

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij bestemmingsplan Stationsstraat 5 Waddinxveen

1 Aanleiding

Binnen het plangebied worden nieuwe appartementen mogelijk gemaakt. Woningen zijn geluidsgevoelige functies. Het plangebied ligt binnen de geluidszone van de Kerkweg West, de Kanaalstraat / Juliana van Stolberglaan en de spoorlijn.

Gebleken is dat aan de westgevel van het pand niet aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB uit het Besluit geluidhinder (Bgh) voor de spoorlijn kan worden voldaan. Wel kan voldaan worden aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 68 dB. Er worden hogere geluidswaarden vastgesteld op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder. Ten gevolge van het verkeer op de genoemde wegen wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

2 Besluit

Wij zijn voornemens, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor het plangebied gelegen aan de Stationsstraat 5 Waddinxveen de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving	Aantal		
Appartementen	34	Spoorlijn	56

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Akoestisch onderzoek Wet geluidhinder Stationsstraat 5 in Waddinxveen, referentie 07979-55061-02, d.d. 4 augustus 2021 opgesteld door Cauberg Huygen.

3 Rechtsbescherming

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Heeft u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

4 Procedure

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het bestemmingsplan Stationsstraat 5 te Waddinxveen.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan Stationsstraat 5 te Waddinxveen. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder.

5 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland van 8 oktober 2018 (hierna: de beleidsregel), als vastgesteld door de gemeente Waddinxveen op 5 maart 2019.

In het Bgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van spoorweglawaai. Het Bgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 4.9 van de Bgh en bedraagt 55 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 4.10 van de Bgh en bedraagt 68 dB voor de nieuwe woningen.

Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

De eerste stap bij het vaststellen van hogere waarden is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wgh. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 83 jo. artikel 110a lid 1 en 3 van de Wgh. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wgh de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste geluidsgevoelige functies (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

6 Overwegingen

De omgeving is te kenmerken als binnenstedelijk gebied. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van wegen en de spoorlijn. Het plangebied ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Kerkweg West, de Kanaalstraat / Juliana van Stolberglaan en de spoorlijn.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 55 dB ten gevolge van de spoorlijn met 1 dB wordt overschreden. De maximale grenswaarde wordt niet overschreden. Ten gevolge van het verkeer op de genoemde wegen wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Toetsing Wet geluidhinder

Maatregelen

In het akoestisch onderzoek zijn maatregelen bekeken. Om de geluidsbelasting te reduceren worden onderstaande maatregelen onderscheiden:

1. Maatregelen aan de bron. Hiermee worden maatregelen aangeduid als het toepassen van raildempers.
2. Maatregelen tussen de bron en de waarnemer (in de overdracht). Hierbij gaat het om de realisering van geluidswallen en geluidsschermen, maar ook om maatregelen van stedenbouwkundige aard.

Het toepassen van raildempers is vanuit financieel oogpunt niet doelmatig gelet op de kleinschaligheid van de ontwikkeling.

Bij maatregelen in de overdracht kan gedacht worden aan het plaatsen van een geluidsscherm. Het plaatsen van een (hoog) scherm langs de spoorlijn is vanuit financieel en stedenbouwkundig/landschappelijk oogpunt niet gewenst.

Hieruit volgt dat maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren stuiten op bezwaren van verkeerskundige, vervoerskundige, stedenbouwkundige/landschappelijke en financiële aard en daarmee geen oplossing bieden.

Cumulatie

Aangezien ten gevolge van één bron een hogere waarde nodig is kan wettelijke toetsing aan cumulatie achterwege blijven.

Toetsing beleidsregel

Geluidsluwe gevel en geluidsluwe buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 60 dB spoorweglawaai de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd.

Er worden geen hogere waarden van meer dan 60 dB verleend. De voorwaarde voor een geluidsluwe gevel en buitenruimte gelden dan ook niet.

7 Kadastrale registratie

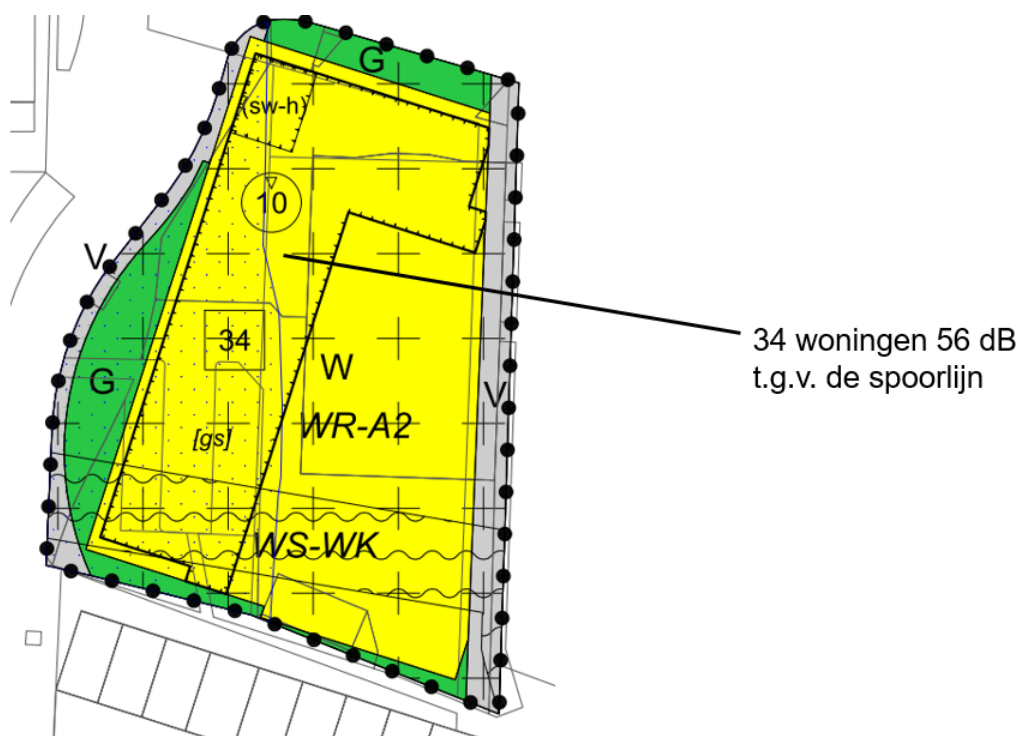
Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie. De te registreren kadastrale percelen zijn:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
WADDINXVEEN	D	2764
WADDINXVEEN	D	2766
WADDINXVEEN	D	2765

Burgemeester en wethouders van Waddinxveen,
namens dezen,
C. van Houtum,
Afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.

Bijlage 1 figuur besluit hogere waarden



Figuur 1 Besluit hogere waarden Stationsstraat 5, Waddinxveen

56 dB Vast te stellen hogere waarden
Datum : 24 november 2021

