

Raadsvoorstel

Datum besluitvormende raad : 19 sept 2018	
Agendapunt : 15	Registratienummer : RV/18/00898
Onderwerp Vaststellen Bestemmingsplan 'Parapluplan Archeologie en Parkeren'	

Voorstel

1. Het bestemmingsplan 'Parapluplan Archeologie en Parkeren' (NL.IMRO.0627.BPArcheoParkeren-0401) wordt vastgesteld.

Toelichting op het raadsvoorstel

Inleiding

Op 14 november 2012 heeft de gemeente Waddinxveen archeologiebeleid vastgesteld. Door voortschrijdend inzicht en nieuwe onderzoeken is de bijbehorende beleidskaart echter verouderd. Op basis van het OMDH- rapport 'Actualisatie archeologische beleidskaart gemeente Waddinxveen' is het archeologiebeleid daarom herzien. Daarnaast mag, als gevolg van de Reparatiewet BZK 2014, de bouwverordening geen voorschriften met betrekking tot parkeren meer bevatten, maar dienen deze voortaan in bestemmingsplannen opgenomen te worden.

De nieuwe bestemmingsplannen die in procedure worden gebracht zijn in lijn met de voorgestelde wijzigingen. Om te voorkomen dat alle vigerende bestemmingsplannen binnen de gemeente herzien en opnieuw vastgesteld moeten worden, is voor deze onderwerpen gekozen om een paraplubestemmingsplan op te stellen. Met een paraplubestemmingsplan wordt in een keer voor de vigerende plannen een nieuwe uniforme regeling getroffen. Voor het overige blijven de regels uit de geldende bestemmingsplannen onverminderd van kracht.

Onderbouwing voorstel

1. Het bestemmingsplan 'Parapluplan Archeologie en Parkeren' (NL.IMRO.0627.BPArcheoParkeren-0401) wordt vastgesteld.

In het huidige archeologiebeleid is de archeologische verwachting weergegeven door middel van categorieën. Hoe hoger de verwachting hoe meer er met archeologie rekening gehouden dient te worden. In Waddinxveen wordt gewerkt met vijf verschillende categorieën waarin vrijstellingsgrenzen beschreven zijn. De vrijstellingsgrenzen geven aan bij welke grote en diepte van economische activiteiten er archeologisch onderzoek uitgevoerd dient te worden. Doordat er steeds meer onderzoek wordt verricht in Waddinxveen is er nu meer informatie bekend over de bodem. In het nieuwe archeologiebeleid zijn enkele gebieden waarvan een archeologische waarde is aangepast, vervallen of ondergebracht in een andere categorie. Voor de stroomgordelafzettingen geldt dat de diepteligging van archeologisch kansrijke zones is aangepast naar de feitelijke diepteligging. Met dit beleid wordt zowel een verantwoorde omgang van het bodemarchief als een onbelemmerde doorgang van economische activiteiten nagestreefd.

In dit paraplubestemmingsplan is het bestaande parkeerbeleid opgenomen. In de regels is vastgelegd dat er bij ruimtelijke ontwikkelingen voldaan wordt aan de parkeernormen op het betreffende perceel. Er zal eveneens rekening gehouden moeten worden met eventuele behoefte aan ruimte voor het laden en lossen van goederen. De parkeervoorzieningen dienen na realisatie in stand gehouden te worden.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor een periode van zes weken ter inzage gelegen van 19 april 2018 tot en met 30 mei 2018. In deze periode zijn geen reacties ontvangen van vooroverlegpartners en



zijn er geen zienswijzen ontvangen. Ambtelijk is er een kleine wijziging doorgevoerd in de toelichting ter verduidelijking van afbeelding 1.

Het bestemmingsplan 'Parapluplan Archeologie en Parkeren' en de bijbehorende bijlagen (zie bijlage 1) voldoen aan de bestaande wet- en regelgeving. Er is advies ingewonnen bij de ODMH (zie bijlage 2) en de opmerkingen zijn in een eerder stadium al verwerkt. De voorgestelde aanpassingen van regels ten aanzien van archeologie en parkeren dragen bij aan de uitgangspunten van een goede ruimtelijke ordening. Voor de uitgebreide motivering wordt verwezen naar de toelichting bij het bestemmingsplan. Er zijn geen belemmeringen om het bestemmingsplan vast te stellen.

Vervolg

Het bestemmingsplan wordt gepubliceerd in de Staatscourant en Hart van Holland en wordt op www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst.

Bijlagen

1. Bestemmingsplan 'Parapluplan Archeologie en Parkeren' (toelichting, regels, verbeelding en bijlagen)
2. Advies Omgevingsdienst Midden Holland ten aanzien van conceptontwerp bestemmingsplan 'Parapluplan Archeologie en Parkeren'



Raadsbesluit

De raad der gemeente Waddinxveen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 augustus 2018

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Parapluplan Archeologie en Parkeren' vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Waddinxveen in zijn openbare vergadering van:

19 september 2018

de griffier,

de voorzitter,


(mr. F.W. van der Dussen)


(drs. E.J. Nieuwenhuis)