

Bob Segaar

Van: Bij de Vaate, Peter <Peter.BijdeVaate@rijnland.net>
Verzonden: woensdag 1 april 2020 11:24
Aan: Bob Segaar - Niersman BV
CC: Bij de Vaate, Peter
Onderwerp: FW: Watercompensatie - Leidseweg 104 Voorschoten
Bijlagen: 5548_00-N0001-20191001.pdf

Goedemorgen Bob,

De inhoud van het telefoongesprek is in onderstaande mail correct weergegeven. Uitbreidingen van verhard oppervlak met meer dan 500 m2 nemen wij mee in de watervergunning.

Met vriendelijke groet,

Peter Bij de Vaate
Adviseur Vergunningen en Ruimtelijke Ordening
Cluster Beleid en Omgeving

071-306 34 71
Peter.bijdevaate@rijnland.net

Hoogheemraadschap van Rijnland
Archimedesweg 1, 2333 CM Leiden
Postbus 156, 2300 AD Leiden
www.rijnland.net

Van: Bob Segaar - Niersman BV [mailto:b.segaar@niersman.com]
Verzonden: woensdag 1 april 2020 11:10
Aan: Bij de Vaate, Peter
CC: Bakker, Dick
Onderwerp: Watercompensatie - Leidseweg 104 Voorschoten



Veurseweg 79
2251 AA Voorschoten
t (071) 560 13 50
f (071) 560 13 70
www.niersman.com

Geachte heer Bij de Vaate, beste Peter,

Zoals zojuist telefonisch besproken hebben jullie in een eerder vooroverleg besloten dat er, volgens de benadering van het Hoogheemraadschap Rijnland, geen watercompensatie nodig is.

De toename van verharding ten opzichte van de huidige situatie blijft volgens jullie onder de 500 m2. Hierdoor hoeft er volgens de beleidsregels van het Hoogheemraadschap Rijnland geen oppervlaktewater worden toegevoegd op het kavel.

We hebben afgesproken dat u bovenstaande nogmaals zal bevestigen via de mail.

In afwachting van uw reactie.

Bijlage: Situatie Leidseweg 104 (5548_00-N0001-20191001)

Met vriendelijke groet,

Bob Segaar
Projectontwikkelaar

T (071) 560 13 66

Niersman Projectontwikkeling BV

Bouw / Ontwikkeling / Vastgoed

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Bouwbedrijf Niersman BV staat niet in voor juiste of volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Bouwbedrijf Niersman BV kan niet garanderen dat een verzonden e-mailbericht vrij is van virussen. Externe e-mail wordt door Bouwbedrijf Niersman BV niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

Nieuws, achtergrondverhalen en interviews lees je in Rijnland Magazine. [Meld je hier aan.](#)

Het hoogheemraadschap van Rijnland hanteert servicenormen. [Lees onze servicenormen.](#)