

Er gelden binnen Voorschoten parkeerregels ten aanzien van bouwplannen.

In deze beleidsregels wijken we af van de vastgestelde LIOR van de gemeente. In de LIOR staat beschreven dat we de hoge kant van de parkeernorm gebruiken. In de beleidsregels “parkeren Voorschoten 2022 V5” gebruiken we het gemiddelde van de parkeernormen uit de publicatie 318 van de CROW. Hiermee geven we een reductie op de parkeernorm welke wij vinden passen bij wat Voorschoten wil zijn voor zijn bewoners. Voorschoten is een fijn dorp om te wonen in de randstad waar het men nog redelijk ruim en vrij kan parkeren in zijn woonomgeving.

Deze beleidsregels geven invulling aan de parkeerregels (ten aanzien van parkeren en stallen van auto's) of als deze benoemd zijn in bestemmingsplannen, inclusief het hiervan kunnen afwijken.

De inwoners van Voorschoten zijn ondernemend in alle lagen van de bevolking. Zo ook in de klasse, sociale bevolking. In onze nota parkeren hanteren we bij (sociale) huur appartementen het kencijfer 1,3 waarvan 0,3 voor bezoekers. Dit betekent dus gemiddeld 1 auto per sociale woning. Wij vinden dit zeer goed uit te leggen omdat een deel van de bewoners van de sociale woningen naast een (oudere) privéauto ook een auto van de zaak hebben (schilder, timmerman, metselaar, elektricien). Een deel van de bewoners van de sociale woningen zal geen auto hebben. Met deze opsomming kunnen we een invulling geven aan de norm van gemiddeld 1 auto per huurder en de wens van het college vervullen om van Voorschoten een fijn dorp te maken om te wonen.

Daarnaast heeft Voorschoten geen gereguleerd parkeren zoals Leiden en Den Haag dit wel hebben. Binnen gereguleerd parkeren kan een gemeente ook nadere eisen stellen aan de parkeernorm.

HOV-stationsgebied

De gemeente Voorschoten heeft een stopstation voor sprinters bij de Vink op ca. 800 meter loopafstand. Langs Segaar-Arsenaal rijden een aantal stadsbussen welke tijdens de spits een reguliere frequentie hebben en daarbuiten een lage frequentie. Dit is anders dan in de groter steden om ons heen in Leiden en Den Haag waar HOV-busverbindingen zijn en er intercity's en internationale treinen stoppen. Hiermee zal een groot deel van de bewoners van deze bouwlocatie de afstand naar het station een obstakel vinden en zal men vaker moeten overstappen op bus en trein om hun locatie te kunnen bereiken gezien dit een stopstation en stadsbussen zijn die hier in de omgeving stoppen.

Conclusie:

De voorgestelde provinciale parkeernormen vinden wij niet passen bij ons dorp Voorschoten en we zullen voor het bestemmingsplan Segaar-Arsenaal de geldende parkeernormen hanteren welke we in de beleidsregels “parkeren Voorschoten 2022 V5” gebruiken.