

“Duurzaamheids-, klimaatadaptieve en biodiversiteit verhogende maatregelen Voorschoten Segaar – Arsenaal”

Wonen

1. In de tuinen wordt minimaal één regenton van 200L per grondgebonden woning geplaatst om hemelwater op te vangen en te hergebruiken.
2. Woningen worden afgekoppeld van de hemelwaterriolering (conform de hemelwaterverordening van Voorschoten).
3. Vleermuiskasten rijwoningen: minimaal 20 ingebouwde nestkasten voor vleermuizen.
4. De voor- en/of zijtuin van iedere grondgebonden woning krijgen als afscheiding met openbaar gebied een inheemse haag.
5. Bergingen van grondgebonden woningen worden voorzien van een groendak.

Wonen – Woongebouw

6. Woningen worden afgekoppeld van de hemelwaterriolering (conform de hemelwaterverordening van Voorschoten).
7. Vleermuiskasten appartementenblokken: minimaal 2 ingebouwde nestkasten per verdieping. Ook zullen er minimaal twee geschakelde kasten voor een massaverblijfplaats geplaatst worden.

Openbare ruimte

8. Er wordt ca. 300 m² nieuw oppervlaktewater gemaakt.
9. Er wordt minimaal 80 meter natuurvriendelijke oever gemaakt, zo mogelijk bestaande uit flauwe taludhellingen (min 1:3) en/of plas-drasoevers van minimaal 1,5 m breedte.
10. Waar mogelijk wordt minimaal 500 m² waterpasserende (half) verharding toegepast zodat infiltratie mogelijk is en grote oppervlakten verharding gemeden.
11. Gierzwaluwkasten: minimaal 12 ingebouwde nestkasten voor gierzwaluwen.
12. Huismussenkasten: minimaal 12 ingebouwde nestkasten voor huismussen (ook voor sommige andere zangvogels).
13. Insectenkasten: minimaal 6 insectenkasten.
14. De kademuur: minimaal 10 openingen/uitsparingen voor nestmogelijkheden insecten, vogels en/of muurplantvriendelijke constructies.
15. Bloemrijk gras/kruiden of vaste planten in combinatie met diverse struiken en bomen realiseren ten behoeve van biodiversiteit. Minimaal 50% van de toegepaste struiken en bomen bloem- of bes dragend.
16. Er worden minstens 10 verschillende soorten bomen geplant.
17. Bomen krijgen benodigde bomengrond voor een omloopcyclus van minimaal 40 jaar op redelijk ambitieniveau. (boommonitor).
18. Aan de parkeerstraat op eigen terrein worden hagen en/of klimplanten als erfafscheidingen gerealiseerd.
19. Er worden minimaal 70 nieuwe bomen geplant.
20. Verkoeling op loopstand; Binnen 300 meter ligt het park met bestaande grote bomen.
21. Minimaal 2 speelplekken realiseren voor leeftijdscategorie 0-6 jaar, 1 speelplek voor 6-12 jaar en 1 speelplek voor 12-18 jaar.
22. Verlichting wordt enkel waar nodig toegepast.
23. Er zal met toekomstige bewoners gecommuniceerd worden middels een presentatie/workshop over klimaat adaptieve maatregelen.