

EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN

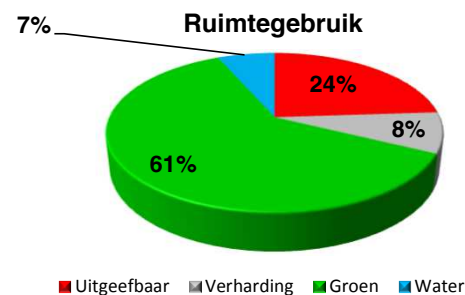
Gemeente: Voorschoten
 Plannaam: Duivenvoordecorridor
 Deellocatie: Noortveer
 Variant: Exploitatieplan
 Versie: 1.0

Modelversie: 1.0
 Auteur(s): RvB / JM
 Datum aanmaken: 14-5-2018
 Laatst bewerkt: 6-6-2018
 Status: Ontwerp

RUIMTEGEBRUIK

RUIMTEGEBRUIK

	Subtotaal [m ²]	Totaal [m ²]
Bruto plangebied		37.818 m ² OK
Te handhaven gebied		0 m ²
Totaal ontwikkelgebied	100,0%	37.818 m ²
Uitgeefbaar	24,0%	9.061 m ²
Verharding	8,3%	3.123 m ²
Groen	61,2%	23.141 m ²
Water	6,6%	2.493 m ²



RUIMTEGEBRUIK PER EIGENDOM

Eigendom	oppervlak [m ²]	%
Eigendom 1.1	981 m ²	100,0%
Eigendom 1.2	18.230 m ²	100,0%
Eigendom 2	18.607 m ²	100,0%
Totaal	37.818 m ²	

Uitgeefbaar [m ²]	%	Verharding [m ²]	%	Groen [m ²]	%	Water [m ²]	%	Totaal [m ²]
0 m ²	0,0%	146 m ²	14,9%	754 m ²	76,9%	81 m ²	8,3%	981 m ² OK
5.107 m ²	28,0%	2.130 m ²	11,7%	9.729 m ²	53,4%	1.264 m ²	6,9%	18.230 m ² OK
3.954 m ²	21,3%	847 m ²	4,6%	12.658 m ²	68,0%	1.148 m ²	6,2%	18.607 m ² OK
9.061 m ²		3.123 m ²		23.141 m ²		2.493 m ²		37.818 m ² OK