

Quick scan ecologie

Laantje van Wissen te Voorschoten



Quick scan ecologie

Laantje van Wissen te Voorschoten

Auteur Nita Hemmers

Opdrachtgever Werkorganisatie Duivenvoorde

Projectnummer 13.145 - concept

Ingen januari 2014

foto omslag Bestaande glastuinbouw kassen

Els & Linde B.V.

Dr. A.R. Holplein 1

4031 MB Ingen

tel: 0344 - 642517

fax: 0344 - 600832

mob: 06 - 27564247

e-mail: vanderlinden@elsenlinde.nl

Inhoud

Inleiding	4
Beschrijving	6
Waarnemingen	8
Analyse	11
Conclusie en advies	12
Literatuurlijst	13

Inleiding

Voor de locatie aan het Laantje van Wissen te Voorschoten, worden ruimtelijke plannen voorbereid. Het voornemen is om de bestaande plantenkassen te slopen, zodat er ruimte kan worden gemaakt voor nieuwbouw van drie woningen. Voor de geplande ontwikkelingen wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van deze procedure is een onderzoek naar de mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden. Het onderzoek wordt uitgevoerd in het kader van de Flora en Faunawet, terwijl eveneens de effecten op beschermde natuurgebieden wordt beoordeeld.

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecooloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Gezocht wordt naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van een eventueel afdoend onderzoek. Op basis van een quick scan kan wel beoordeeld worden of een ontheffing Flora en Faunawet of een vergunning Natuurbeschermingswet (waarschijnlijk) noodzakelijk is, maar voor het aanvragen van een ontheffing c.q. vergunning is een meer uitgebreid en nauwkeurig onderzoek noodzakelijk. Om een goed oordeel te kunnen geven is op 4 december 2013 een bezoek gebracht aan het plangebied.



Globale ligging van de planlocatie.

Beschrijving

De planlocatie ligt ten zuiden van de bebouwde kom van Voorschoten. Op de locatie zijn momenteel kassen gevestigd. De kassen worden gesloopt om een ontwikkeling naar woningbouw mogelijk te maken. Op relatief korte afstand - zo'n 505 meter - liggen gebieden die zijn aangewezen als Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Op 4 kilometer afstand van de planlocatie ligt het Natura 2000 gebied Meijndel & Berkheide.

- **Ecologische Hoofdstructuur**

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) van Nederland.

- **Natura 2000 gebied Meijndel & Berkheide**

Meijndel en Berkheide bestaat uit een brede duinstrook met een gevarieerd en uitgestrekt, kalkrijk duinlandschap, dat reliëfrijk en landschappelijk zeer afwisselend is. Het zuidelijke deelgebied Meijndel is een relatief laag gelegen gebied met grote 'uitgestoven duinvlakten', dat in het zuidelijk deel minder reliëfrijk is. In het noordelijke deelgebied Berkheide liep het zand vast in de oorspronkelijk natte stroombedding van de oude Rijn. Het is gevormd door overstuiving van oude duinen, waardoor het een relatief hooggelegen duinmassief is. Hier is de kweldruk dan ook groter dan in Meijndel. Het landschap heeft een kenmerkende opbouw van evenwijdige duinenrijen met opeenvolgende hoge paraboolduinen en moerassige laagten met struweel, waarin grote valleien liggen zoals Kijfhoek, Bierlap en de vallei Meijndel. Dit zijn duinakkers die nu vooral uit bos bestaan; het gebied kent dan ook een aantal goed ontwikkelde bostypen. Plaatselijk, zoals in de Libellenvallei, komen soortenrijke duinvalleibegroeiingen voor. Na grootschalig herstel van een aantal valleien bij de Wassenaarse Slag breiden deze begroeiingen zich uit. In Berkheide is, met name in de buurt van Katwijk, een groot areaal goed ontwikkeld kalkrijk duingrasland aanwezig, ontstaan door het eeuwenlange menselijke gebruik van het zogenaamde zeedorpenlandschap.



Globale ligging van de planlocatie ten opzichte van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS).



Globale ligging van de planlocatie ten opzichte van het Natura 2000 gebied.

Waarnemingen

Tijdens het veldbezoek van 4 december 2013 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen het plangebied. Daarvoor is gezocht naar sporen of andere aanwijzingen van dieren en op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en het habitat, beoordeeld of er leefgebieden aanwezig kunnen zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureau-studie uitgevoerd naar onder andere de verspreiding van potentieel aanwezige planten en dieren.

■ Vegetatie

De planlocatie is grotendeels verhard en bebouwd. De tredvegetatie tussen de verharding is niet of nauwelijks ontwikkeld. Langs de randen van de bebouwing zijn clusters met grassen en kruiden te vinden. Langs de erfgras en de bebouwing zijn bomen aangeplant. Aan de overzijde van het Laantje van Wissen is struweelbegroeiing aanwezig. Het gebied wat grenst aan het plangebied is ingezaaid met gras. Hier staat tevens een schuurtje met daarachter een silo die als waterberging fungeert.

Tijdens het ecologische onderzoek zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Beschermde plantensoorten zijn ook niet te verwachten.

■ Zoogdieren

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De bestaande bebouwing is daarom nauwkeurig onderzocht op het voorkomen van geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. Tijdens het ecologisch onderzoek zijn geen geschikte in- en uitvliegopeningen of anderszins sporen van vleermuizen aangetroffen.

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. De kraamkolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen - voor zover bekend - alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de watervleermuis (*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak.

De bomen langs de erf grens zijn nauwkeurig onderzocht op geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. Deze zijn tijdens het ecologisch onderzoek niet gevonden.

- **Vogels**

Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Gezocht is naar nesten, schijfsporen, veren en braakballen. Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied.

Tijdens het ecologisch onderzoek is het naastgelegen schuurtje - welke grenst aan de te amoveren bebouwing - geïnspecteerd op de aanwezigheid van de kerkuil (*Tyto alba*) of de steenuil (*Athene noctua*). Hierbij is tevens gezocht naar nesten, schijfsporen, veren en braakballen. Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor het voorkomen van de kerkuil of de steenuil in het schuurtje.

- **Herpetofauna en vissen**

Langs de bebouwing is een sloot c.q. natte greppel aanwezig. De sloot c.q. natte greppel is in potentie geschikt als voortplantingswater voor de rugstreeppad (*Epidalea calamita*). Beschermde vissen zijn in de sloot c.q. natte greppel niet te verwachten.

Nadat het terrein bouwrijp is gemaakt, ontstaat er een geschikt winterbiotoop voor de rugstreeppad. De rugstreeppad staat op de Rode Lijst geclassificeerd als gevoelig. Hij is streng beschermd middels de Europese Habitatrichtlijn (bijlage 4) en de Conventie van Bern (bijlage 2). De soort is in tabel 3 van de Flora- en Faunawet opgenomen.

De rugstreeppad is een pionier van open, droge en warme terreinen. Het dier is warmte minnend en komt vooral voor in biotopen waar de bodem snel opwarmt en waarin ze kunnen graven. De soort graaft zich overdag in waarbij hij de voorkeur geeft aan losgrondige, meestal zandige bodems. Als er geen zand aanwezig is gebruiken de dieren zoogdierholletjes of gaten in de grond (klei). Tijdens de winterperiode – oktober tot eind maart – verblijven rugstreeppadden voornamelijk ondergronds. Ook kan de soort onder stenen – of houtstappels, onder restanten van gebouwen of in holletjes van kleine zoogdieren overwinteren. Tijdens de werkzaamheden dient met deze soort rekening te worden gehouden.

- **Overige beschermde soorten**

De overige beschermde soorten vereisen allen een specifiek leefmilieu wat binnen het plangebied niet aanwezig is.



De te amoveren kassen.



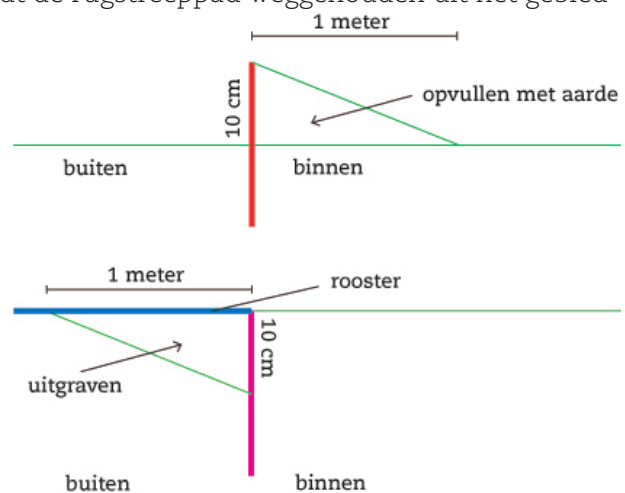
Schuurtje genzend aan de te amoveren kassen.

Analyse

Langs de bebouwing is een sloot c.q. natte greppel aanwezig. De sloot c.q. natte greppel is in potentie geschikt als voortplantingswater voor de rugstreeppad. Voor werkzaamheden aan de sloot (of natte greppel) of de oever, dient een afdoend onderzoek naar de rugstreeppad te worden uitgevoerd.

Nadat het terrein bouwrijp is gemaakt, ontstaat er een geschikt winterbiotoop voor de rugstreeppad. Tijdens de winterperiode - oktober - tot eind maart – verblijven rugstreeppadden voornamelijk ondergronds. Ook kan de soort onder stenen- of houtstapels, of onder restanten van gebouwen, of in holletjes van kleine zoogdieren overwinteren.

Om te voorkomen dat de rugstreeppad zich tijdens de wintermaanden binnen de planlocatie vestigt, dient rondom het werkterrein een amfibieënscherm te worden geplaatst. Hiermee wordt de rugstreeppad weggehouden uit het gebied waar de bouwwerkzaamheden zijn gepland. Het amfibieënscherm dient in september - voor de trek naar de overwinteringsplekken - te worden geplaatst. Bij vriesweer kan het amfibieënscherm weer worden weggehaald. Tevens dient het werkterrein zo onaantrekkelijk mogelijk te worden gemaakt. Er mag geen materiaal blijven liggen dat als schuilplaats kan dienen.



Tekening amfibieënscherm.

Conclusie en Advies

Voor de locatie aan het Laantje van Wissen te Voorschoten, worden ruimtelijke plannen voorbereid. Het voornemen is om de bestaande plantenkassen te slopen, zodat er ruimte kan worden gemaakt voor nieuwbouw van drie woningen. Voor de geplande ontwikkelingen wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van deze procedure is een onderzoek naar de mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden.

Door een ecooloog van bureau Els & Linde B.V. is op 4 december 2013 een beoordeling gemaakt of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn binnen het plangebied en of deze soorten schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen.

Tijdens het ecologische onderzoek zijn er geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Beschermde plantensoorten zijn ook niet binnen het plangebied te verwachten. Er zijn geen verblijfplaatsen of anderszins aanwijzingen gevonden voor vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen binnen het plangebied aangetroffen.

Langs de bebouwing is een sloot c.q. natte greppel aanwezig. De sloot c.q. natte greppel is in potentie geschikt als voorplantingswater voor de rugstreeppad. Voor werkzaamheden aan de sloot (of natte greppel) of de oever, dient een afdoend onderzoek naar de rugstreeppad te worden uitgevoerd.

Nadat het braakliggend terrein bouwrijp is gemaakt, ontstaat er een geschikt winterbiotop voor de rugstreeppad. Om te voorkomen dat de rugstreeppad zich tijdens de wintermaanden op het plangebied vestigt, dient rondom het werkterrein een amfibieënscherm te worden geplaatst. Hiermee wordt de rugstreeppad weggehouden uit het gebied waar de bouwwerkzaamheden zijn gepland. Het amfibieënscherm dient in september - voor de trek naar de overwinteringsplekken - te worden geplaatst. Bij vriesweer kan het amfibieënscherm weer worden weggehaald. Tevens dient het werkterrein zo onaantrekkelijk mogelijk te worden gemaakt. Er mag geen materiaal blijven liggen dat als schuilplaats kan dienen.

Aantasting door de gewenste ontwikkelingen zal - gezien de locatie, aard en omvang van de gewenste ontwikkelingen - geen negatieve impact hebben op beschermde natuurgebieden.

Er is geen ontheffing van de Flora- en Faunawet noodzakelijk. Er is geen verklaring van geen bedenkingen noodzakelijk.

Literatuur

- Kapteyn, K (1995). Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem
- Mostert, K. & J. Willemsen (2008) Werkatlas verspreiding zoogdieren in Zuid-Holland 2000-2008. Stichting Zoogdierenwerkgroep Zuid-Holland.
- Simon, M., S. Hüttenbügel & J. Smit-Viergutz (2004) Ökologie und Schutz von Fledermäusen in Dörfern und Städten. Bundesamt für Naturschutz, Bonn.

■ Internet

- www.minlnv.nl
- www.waarneming.nl
- www.ravon.nl