

Nr. 9

De raad van de gemeente Vlist;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 november 2009;

gelet op artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op de 'nota van wijzigingen' en de 'nota van beantwoording van de zienswijzen', onderdeel uitmakende van dit raadsbesluit;

Overwegende dat:

- door het conserverende karakter van het ontwerpbestemmingsplan Dorpskernen de kosten van het in exploitatie brengen van de gronden anderszins verzekerd zijn en het bepalen van een tijdvak of fasering dan wel het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels niet noodzakelijk is;
- met gebruikmaking van de bevoegdheid van artikel 6.12 lid 2 sub a, sub b en sub c Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld bij het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Dorpskernen.

b e s l u i t :

1. Geen exploitatieplan in de zin van artikel 6:12 Wro vast te stellen.
2. in te stemmen met de nota van beantwoording zienswijzen;
3. van de 47 ingediende zienswijzen er één niet ontvankelijk verklaren (want buiten de termijn ingekomen), de overige ontvankelijk verklaren;
4. in te stemmen met nota van wijzigingen;
5. het bestemmingsplan Dorpskernen 2009 overeenkomstig bijgevoegde toelichting, regels en kaart (incl. nota van wijzigingen en nota van beantwoording van de zienswijzen) vast te stellen;
6. alle reclamanten schriftelijk te berichten.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Vlist, gehouden op 26 januari 2010,

de griffier,

mw. mr. M.C. Bellaart

de voorzitter,

A.Z. Evenhuis-Meppelink

vergadering van de raad
gehouden op: 26-1-10

- ☒ conform besloten
- ☐ voor kennisgeving aangenomen
- ☐

De raadsgriffier van de
gemeente Vlist **CB**

Errata bij bestemmingsplan Dorpskernen 2009

Tijdens de commissie avond van 5 januari 2010 is gebleken dat er een aantal tekstuele onvolkomenheden staan in de toelichting van het bestemmingsplan Dorpskernen 2009 (zoals besproken tijdens commissievergadering van 5 januari 2010). Het bestemmingsplan is nogmaals 'gecheckt' en de volgende 'onvolkomenheden' zijn ontdekt.

De aanpassingen betreffen de volgende passages in de toelichting:

- Pag. 3: 5^{de} alinea, regel: 'zwembad De Loete in Haastrecht' : vervalt;
- Pag. 4: afbeelding aanpassen aan bestemmingsplankaarten (De Loete, Hennepakkers en Bos en Water vallen buiten het plangebied van het bestemmingsplan Dorpskernen 2009);
- Pag. 6: afbeelding aanpassen aan bestemmingsplankaarten (De Loete, Hennepakkers en Bos en Water vallen buiten het plangebied van het bestemmingsplan Dorpskernen 2009);
- Pag. 18: 4^{de} regel: Nieuwe regel: Eerst is de schilderswijk ontwikkeld (jaren '50), later de wijken Overwetering en Dorp-Oost (jaren '60 en '70). In de jaren '80/'90 is Kerkewijk gebouwd.

De aanpassingen betreffen de volgende passages in de regels:

- Blz 27, artikel 17 lid 2 letter k.: veranderen in: Voor zover de goot- en/of bouwhoogte(s) van bestaande bebouwing afwijken van de bepalingen in dit lid, geldt als maximale maatvoering de bestaande maatvoering (oppervlakte wordt geregeld in artikel 17 lid 3)

Als u als gemeenteraad instemt met deze errata, dan zullen de aanpassingen worden verwerkt in de definitieve versie.

Het college van burgemeester en wethouders van Vlist.

vergadering van de raad
gehouden op 26-1-2010

☒ conform besloten
☐ voor kennisgeving
aangenomen
☐

De raadsgriffier van de
gemeente Vlist CB

Behorend bij
agendapunt g van
de raadsvergadering
van 26-1-2010
CB