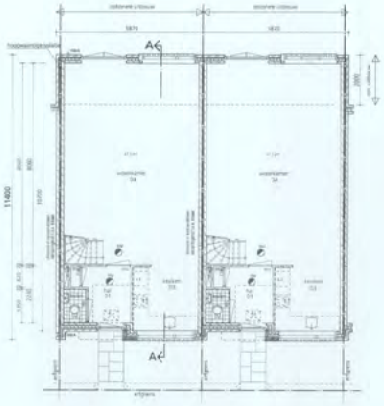


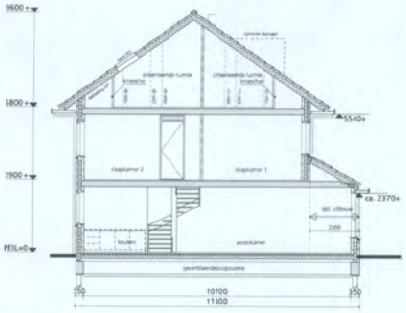
- Begane grond bij dubbele uitbouw -

- Begane grond bij enkele uitbouw -

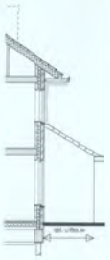
- Eerste verdieping -

- Achtergevel dubbele uitbouw -

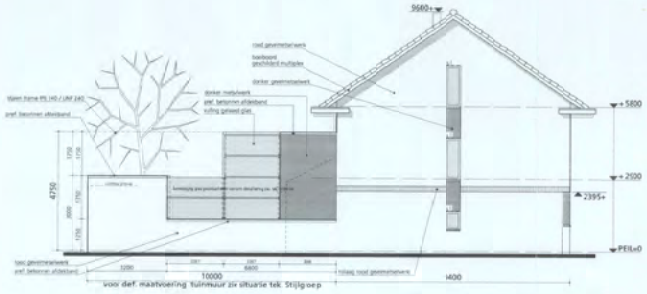
- Achtergevel enkele uitbouw -



- Doorsnede A-A -



- Zijaanzicht uitbouw -



- Kopgevel woningtype A4 bij uitbouw -

voor def. maatvoering tuinmuur zie situatie tek. Stijlgoep

project
2 0 0 3 0 1 5 2
72 woningen
Soenda Forispoort
Vlaardingen

ter info

tekening
3 1 0 0 5 0
Beteketekening t.b.v. aanbesteding
Optionele uitbouw
Woningtypen A

schaal | formaat | getekend
1:100 | A0 | TV | SS | SSW

gewijzigd | datum
a
b
c
d
e
f

definitief

projectarchitect: Boudewijn Marnat
projectuitwerker: Wilko van der Willigen

opdrachtgever
Bokx Vastgoed Ontwikkeling BV

bouwkundig

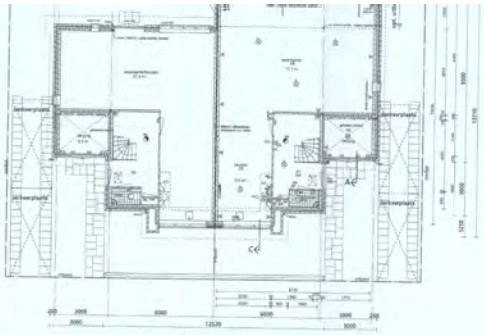
postbus 1759 | 3000 cl rotterdam | schouwburgplein 3-4
telefoon 010 2014080 | telefax 010 2014055

g p | groosman partners | architecten adviseurs

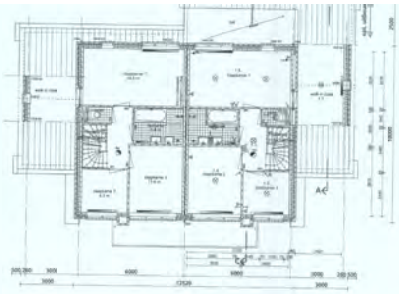
g
p

Optie 2

Optionele uitbouw 6000 en 3000 beuk



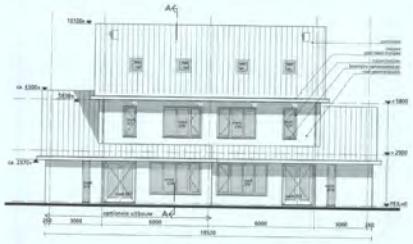
- Begane grond -



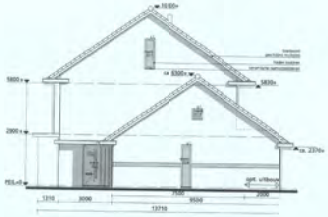
- Eerste verdieping -

Ruimte nummering

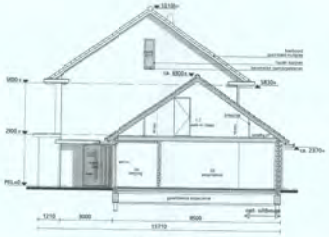
0.1.	entree hal
0.2.	toilet
0.3.	keuken
0.4.	woonkamer
1.1.	overloop
1.2.	badkamer
1.3.	slaapkamer 02
1.4.	slaapkamer 03
1.5.	slaapkamer 01
1.6.	2e toilet
1.7.	inloopkast
2.1.	overloop
2.2.	onbenoemde ruimte
2.3.	onbenoemde ruimte
2.4.	berging



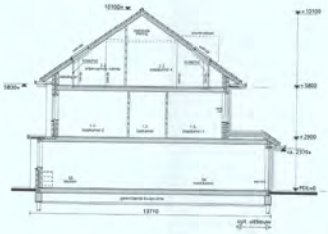
- Achtergevel -



- Kopgevel -



- Doorsnede A-A -



- Doorsnede C-C -

20030152

72 woningen

Stenda Parkpoort

Vlaardingen

31 0052

Bestektekening

t.b.v. aanbesteding

Optie Fase 2

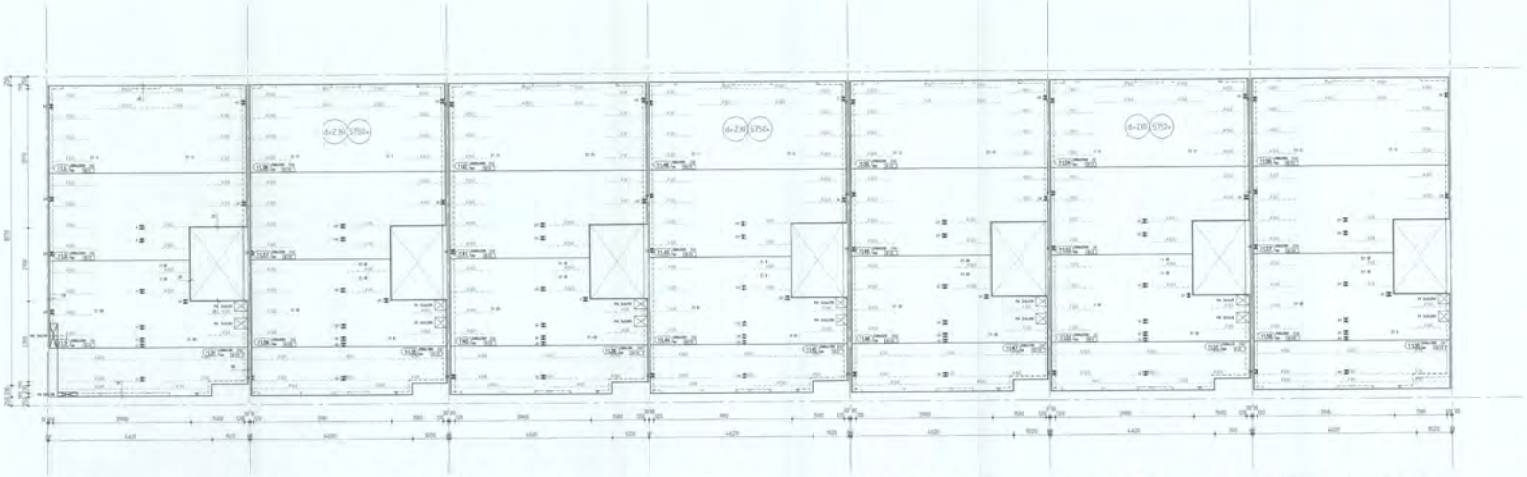
Woningtype C

definitief

Boks Vastgoed Ontwikkeling BV

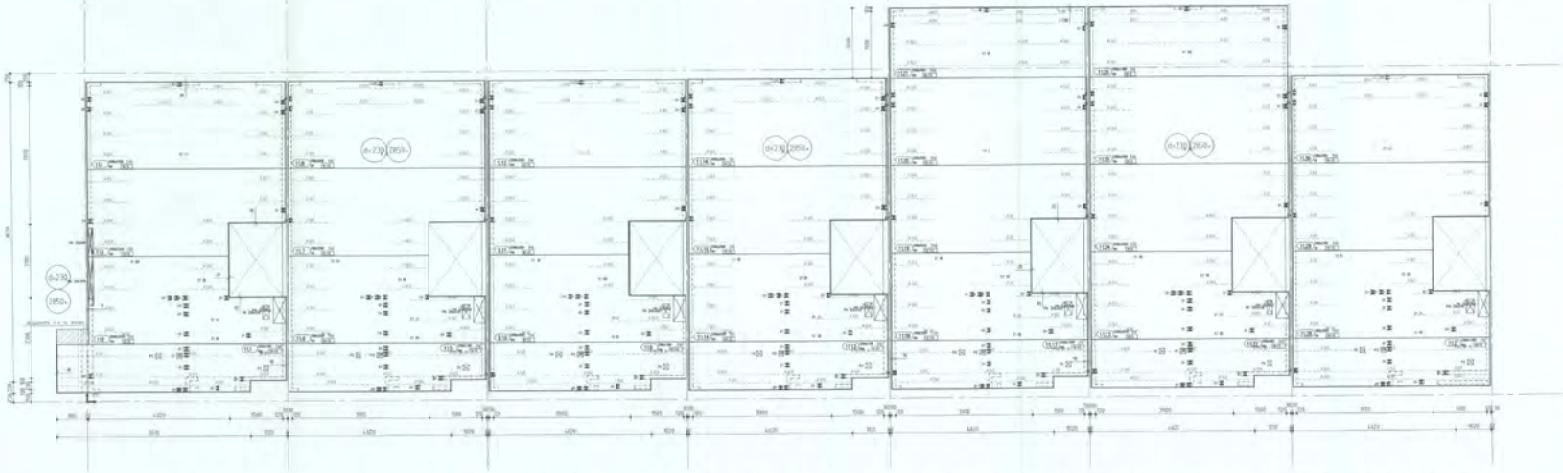
Bouwkundig

g p



2de Verdiepingsvloer Type A2s — 1 x Uitvoeren kavel 21
2de Verdiepngsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 20
2de Verdiepingsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 19
2de Verdiepingsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 18
2de Verdiepingsv.oer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 17
2de Verdiepingsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 16
2de Verdiepingsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 15

voor onderstempeling breedplaat 1e verdiepvloer zie 1e verd vloer

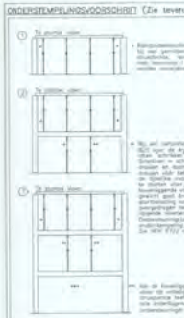


1ste Verdiepingsvlcer Type A2s — 1 x Uitvoeren kavel 21
1ste Verdiepingsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 20
1ste Verdiepirgsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 19
1ste Verdiepingsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 18
1ste Verdiepngsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 17
1ste Verdiepingsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 16
1ste Verdiepingsvloer Type As — 1 x Uitvoeren kavel 15

extra onderstempeling toepassen ivm. grote overspanning/spanlengte

extra onderstempeling toepassen ivm. grote overspanning/spanlengte

ONDERSTEMPELINGSVOORSCHRIFT (Zie tevens de verwerkingsvoorschriften)

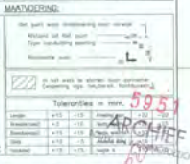


MONTAGE

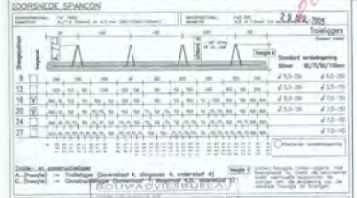
LEIDINGVERLOOP

SPARINGEN:

MAATVOERING:



DOORSNEDE SPANCON



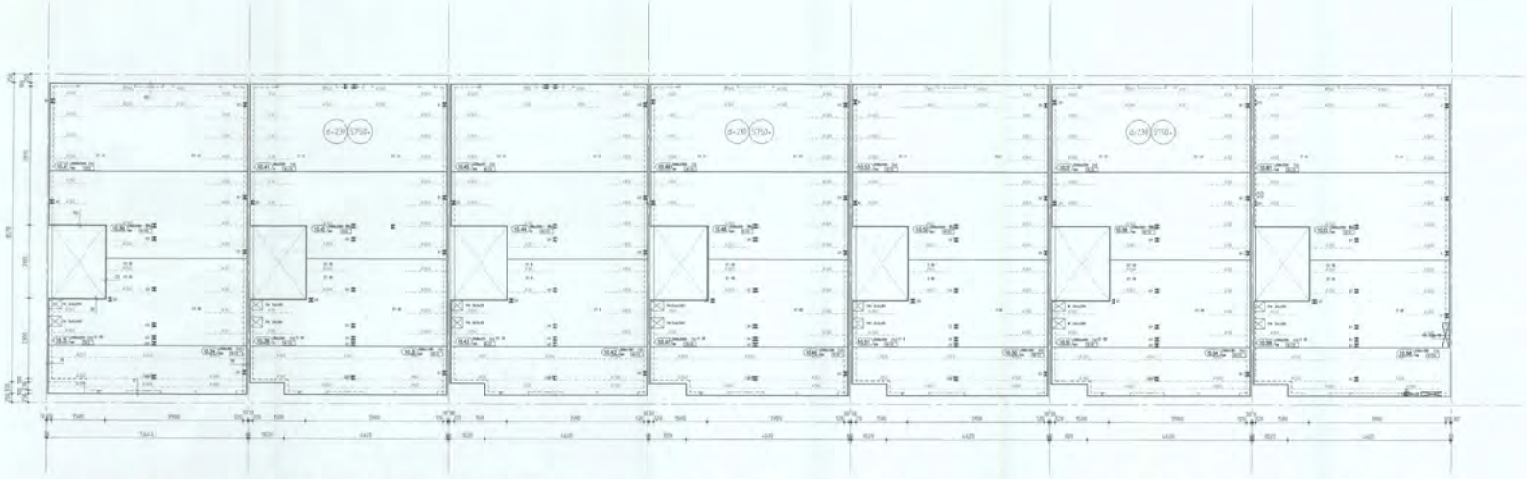
Toleranties in mm.

Lengte	±10	±15	
Breedte(hart)	±2	±3	
Breedte(eind)	±10	±15	
Dikte	±10	±5	
Hoogte	±10	±15	

Toeslagen

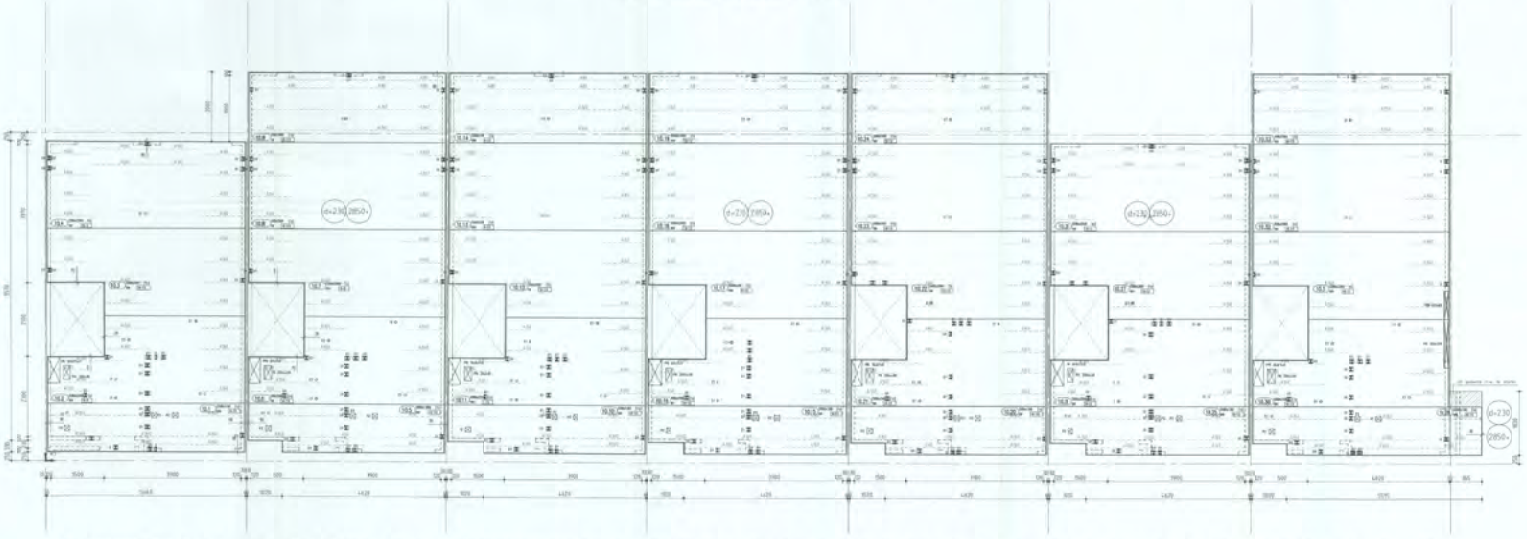
Standard verdelingen

| | | |



2de Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 8
2de Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 9
2de Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 10
2de Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 11
2de Verdiepngsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 12
2de Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 13
2de Verdiepngsvloer Type A2 — 1 x Uitvoeren — kavel 14

voor ondersteuning breedpaal 2i vendvloer die 1e verd vloer



1ste Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 8
1ste Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 9
1ste Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 10
1ste Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 11
1ste Verdiepngsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 12
1ste Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uitvoeren — kavel 13
1ste Verdiepngsvloer Type A2 — 1 x Uitvoeren — kavel 14

extra ondersteuning toepassen ivs grote overspanning/spanlengte

extra ondersteuning toepassen ivs grote overspanning/spanlengte

ONDERSTEMPELINGSVOORSCHRIFT (Zie tevens de verwerkingsvoorschriften)

MONTAGE

LEIDINGVERLOOP

SPARINGEN

MAATVOERING

DOORSNEDE SPANCON

Toleranties in mm

ARCHIEF
Bouw en Woningtechniek
Stadsregio Groningen
29 JUN 2005

BIJ UITVAARDIGSBUREAU

Constructiehoogte: 250
Spanlengte/lengte: 30
Gewicht cv: 28
Hoogte h: 194
Vloeiende kwaliteit/W: 14b/c =41.5kN/20cm =33.2kN/m
Wibbe kosten: 1
Produkten: Tilbrike kanaal 825 Wibbe kanaal 1

Spanlengtes kanaalplaat 840
Extra toeslag(en): Geen
Extra ondersteuning: 1
Extra ondersteuning: 2
Totaal aantal sparingen: 330
Totaal aantal stukken: 88

50 Woningen en 22 Appartementen
Soenda-Floisboort te Vlaardingen

Verdiepingsvloeren
Type A (pos. 8)

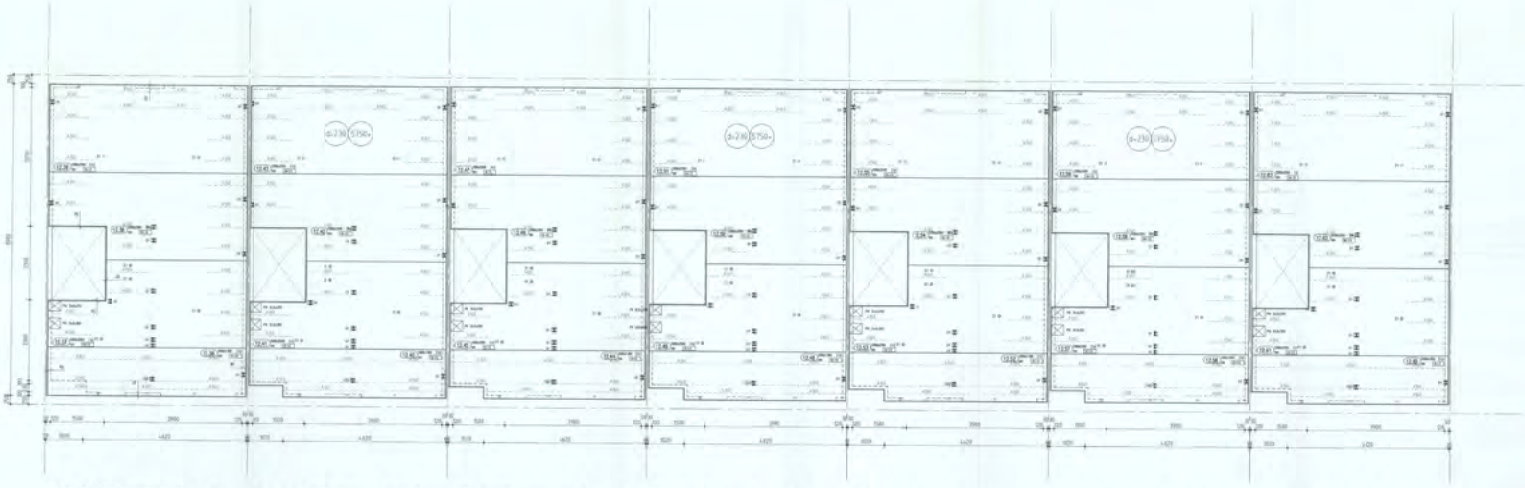
BETONPROFIEL
Produktgroep Vloeren

DEFINITIEF

47598 | S10

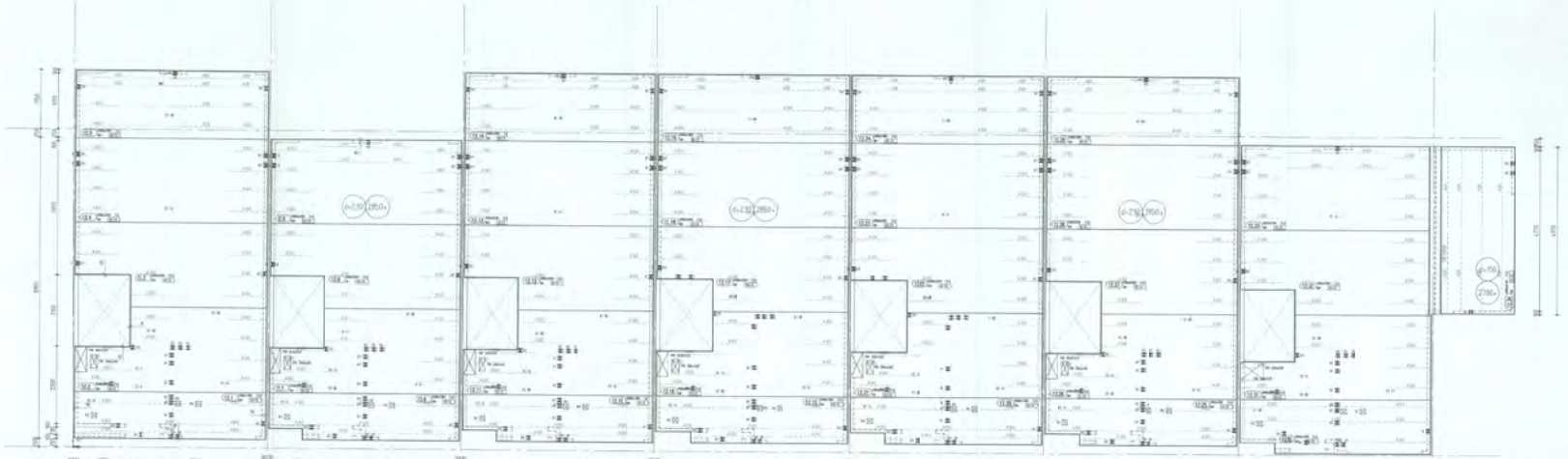
Schaal: 1:50
Datum: 01-12-05
Tekenaar: Mr. Verhoeven
Controle: 01-12-05
Gecontr. door: Hoofd
Datum: 01-12-05
Goedgekeurd door: Hoofd
Datum: 01-12-05
Gemaakt door: Hoofd
Datum: 01-12-05
Tekeningnr.: 97
Vervangt tekening nr.:
Vervangen door tekening nr.:
Vervangen door tekening nr.:

Tekeningen AB Tilbe AutoCAD 2002



2de Verdiepingsvloer Type A4 — 1 x Uhoeren, kavel 7
2de Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uhoeren, kavel 6
2de Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uhoeren, kavel 5
2de Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uhoeren, kavel 4
2de Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uhoeren, kavel 3
2de Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uhoeren, kavel 2
2de Verdiepingsvloer Type A3 — 1 x Uhoeren, kavel 1

voor onderstempeling breedplat 2e verdiepingsvloer zie 1e verd. vloer.



1ste Verdiepingsvloer Type A4 — 1 x Uhoeren, kavel 7
1ste Verdiepirgsvloer Type A — 1 x Uhoeren, kavel 6
1ste Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uhoeren, kavel 5
1ste Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uhoeren, kavel 4
1ste Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uhoeren, kavel 3
1ste Verdiepingsvloer Type A — 1 x Uhoeren, kavel 2
1ste Verdiepingsvloer Type A3 — 1 x Uhoeren, kavel 1

extra onderstempeling toepassen ivm grote muuropening/spanningen

extra onderstempeling toepassen ivm grote muuropening/spanningen

ONDERSTEMPELINGSVOORSCHRIFT (Zie tevens de Verwerkingsvoorschriften)

Ondersteuningsvoorschriften

Montage/Hijsvoorschriften

MONTAGE

LEIDINGVERLOOP

SPANNINGEN

MAATVOERING

Tolerantiesen in mm.

DOORSNEDE SPANNEN

5951
ARCHIEF
BOW- EN WEGENBOUWKUNDIGE DIENSTEN

BOUWKUNDIGE GEGEVENS

Constructiehoogte	150	230
Spanwijdte	30	50
Aantal a.	25	25
Hoogte h	114	194
Aanspanning/m'	1 balk=41,5kN/20str.=33,2kN	
Aftrek kisten	1	

Opdracht: Stichting Alkmaar B25 — Aftrek kisten: 1

Stelconcrete Investment BV

Erfdeel Gemeente: Geen

Bruto m.v.	760,74 m²
GFA-50	760,74 m²

Totaal Woningen: 121
Totaal Appartementen: 14

Project: 50 Woningen en 22 Appartementen Seemda-Floraparkt te Vlaardingen

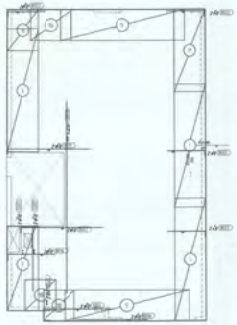
Onderdeel: Verdiepingsvloeren Type A blok B

Stelconcrete Produktgroep Vloeren

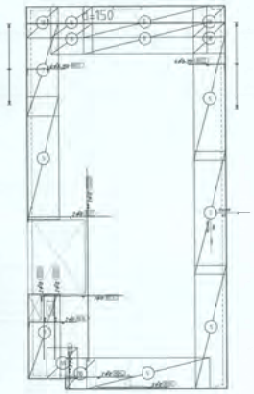
DEFINITIEF

Tekening nr. 47598	Bladnr. S12
Schaal 1:50	Datum 21-2-00
Tekenen: Jurgen Bijlsma	21-2-00
Controle: Ben Bijlsma	21-2-00
Goedgekeurd: Jurgen Bijlsma	21-2-00

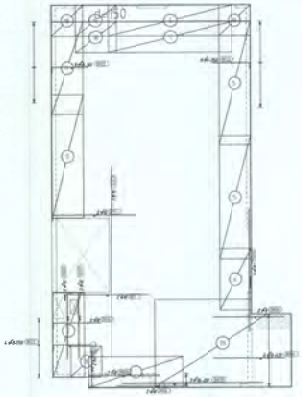
BOVENWAPENING



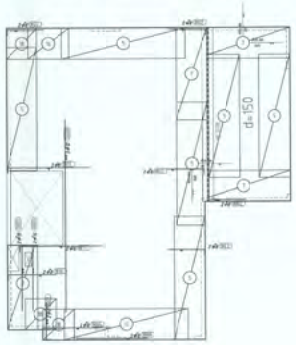
1e verdieping type A'
3x als getekend
4x gespiegeld



1e verdieping type A1-optie
5x als getekend
6x gespiegeld



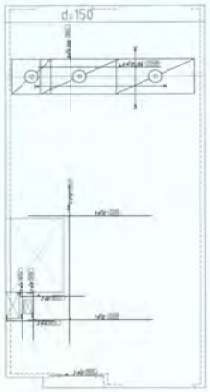
1e verdieping type A2
1x als getekend
1x gespiegeld (zonder uitbouw)



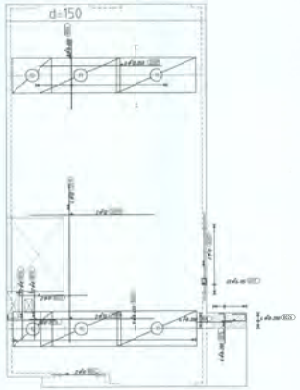
1e verdieping type A3
1x gespiegeld

ONDERWAPENING

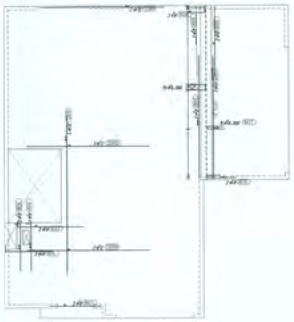
1e verdieping type A1
3x als getekend
4x gespiegeld



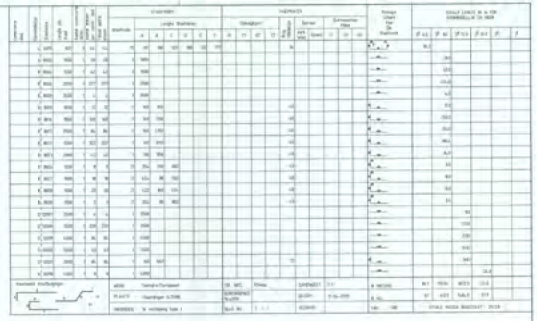
1e verdieping type A1-optie
5x als getekend
6x gespiegeld



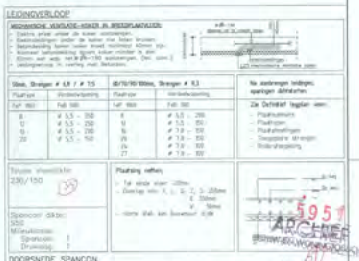
1e verdieping type A2
1x als getekend
1x gespiegeld (zonder uitbouw)

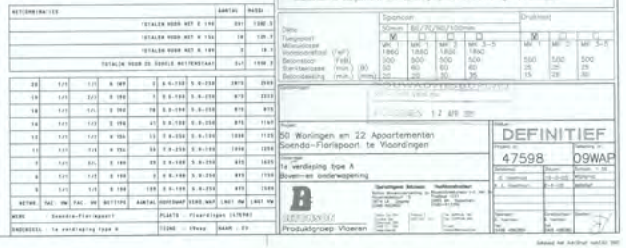


1e verdieping type A3
1x gespiegeld

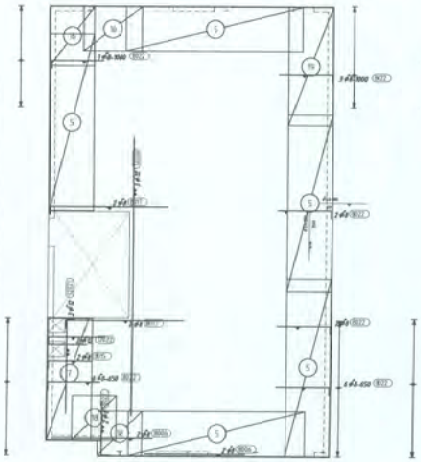


Koppelstaven t.b.v. stalen balken volgens tekening hoofdconstructeur, te leveren door aannemer

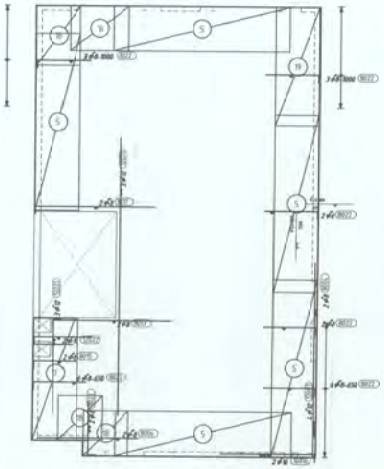




BOVENWAPENING

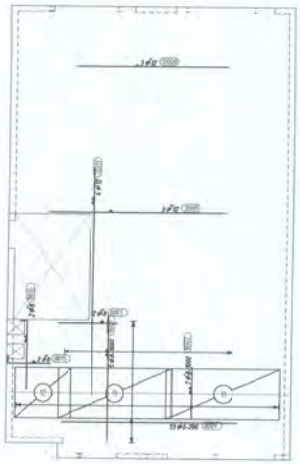


13x als getekend
6x gespiegeld

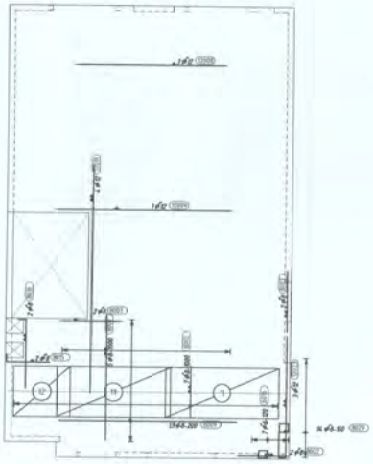


1x als getekend
1x gespiegeld

ONDERWAPENING



13x als getekend
5x gespiegeld



1x als getekend
1x gespiegeld

Constructie deel	Aantal	Lengte van de staven	Aantal constructie delen	Aantal staven per constructie deel	Totaal aantal staven	STAAFWERK Knoflode	Lengte Staafdelen A	B	C	D	E	F	HULPMATERIAL Opleggingen: H1	H2	H3	Gebrek Aant.	Speciaal	Buitenwerkse Platen C	H1	H2	Principe Schets Van De Staafvorm	TOTALE LENGTE IN m. TEN VERWERKEN IN PROF. Ø 6	Ø 8	Ø 10	Ø 12	Ø 16	Ø
	A 6806	515	1	5	5	73	147	180	150	180	150	177				36						0,9					
	A 8802	1200	1	150	150	0	1500																150,0				
	A 8803	1200	1	44	44	0	1200																52,8				
	A 8804	1500	1	1	1	0	1500																1,5				
	A 8806	2000	1	80	80	0	2000																160,0				
	A 8807	2500	1	105	105	0	2500																262,5				
	A 8808	3500	1	270	270	0	3500																945,0				
	A 8875	1000	1	84	84	73	910	858								4,0							84,0				
	A 8876	1500	1	42	42	73	960	1358								4,0							63,0				
	A 8877	2500	1	84	84	73	960	2358								4,0							198,0				
	A 8922	1200	1	504	504	73	960	1058								4,0							604,8				
	A 8929	900	1	28	28	73	904	890	890	890	890	890				4,0							79,2				
	12/12907	2500	1	8	8	0	2500																	20,0			
	12/12906	3000	1	63	63	0	3000																	189,0			
	12/12904	3500	1	63	63	0	3500																	220,5			
	12/12911	4500	1	84	84	0	4500																	378,0			
	12/12910	5500	1	63	63	0	5500																	346,5			
	12/12921	3000	1	63	63	73	960	1857								7,0							121,0				
	12/12922	3000	1	42	42	73	756	960	1128							7,0							84,0				
	12/12923	3000	1	8	8	73	504	960	2376							7,0							16,8				
	12/12924	2000	1	4	4	73	960	976								7,0								8,0			

Voorbeeld staafvormen:

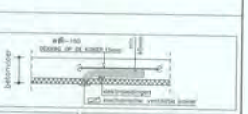
WERK	: Soendra-Florispoort	TEK. MEC.	Bwap
PLAATS	: Vlaardingen (47598)	SUBCONDENSE BLADEN	
ONDERDEEL	: 2e verdieping type A	BLAD Nr.	1 / 1

SAMENGEST.	EV	Nr. METERS	10,8 / 25,18,0 / 1182,1 / 4,0
DATUM	15-04-2005	Ø 8,0	2,0 / 18,75,0 / 12,0,7,4 / 9,4
GEZIENER		Fe8 / 500	TOTALE MASSA (BRUTOGAAS) : 2,75 ton

LEIDINGVERLOOP

MECHANISCHE VENTILATIE-KOKER IN BREEDPLATVLOER:

- Elektra alsnel onder de koker aanbrengen.
- Electraleidingen onder de koker niet laten kruisen.
- Betondekking boven koker moet minimaal 40mm zijn.
- Wanneer betondekking boven koker minder is dan 50mm een wap. net M Ø6-150 aanbrengen. (bev. aanm.)
- Leidingverloop in overleg met Betonwerk.



50mm, Strengen / 6,9 / ≠ 7,5		60/70/90/100mm, Strengen ≠ 9,3	
Plaatype	Verdeelwapening	Plaatype	Verdeelwapening
FeP 1860	FeB 500	FeP 1860	FeB 500
8	≠ 5,5 - 350	8	≠ 5,5 - 200
12	≠ 5,5 - 250	12	≠ 5,5 - 150
16	≠ 5,5 - 200	16	≠ 7,0 - 150
20	≠ 5,5 - 150	20	≠ 7,0 - 150
		24	≠ 7,0 - 100
		27	≠ 7,0 - 100

Te aanbrengen leidingen, sparingen dichtnerten.

De Definitief leggian voor;

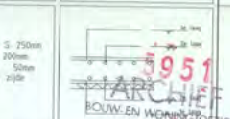
- Plaatnummers
- Plaatypen
- Plaatafmetingen
- Toegepaste stringen
- Onderstemoeiling

Intate vloerdikte:
230

Spancon dikte:
550
Milieuklasse:
Spancon: 1
Druklaag: 1

Plaatsing netten,

- Tot einde vloer 20mm
- Overlap min. K, L, G, Z, S 250mm
  E 200mm
  V 50mm
- Korte zijde aan buitenwerkse zijde

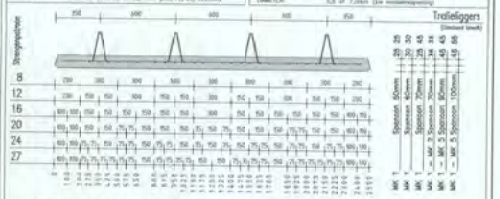


5951
ARCHIEF
BOUW- EN WONINGTOEZICHT
29 APR 2005

DOORSNEDE SPANCON

VOORSPANSTAAL DIAMETER: FeP 1860 4,9/7,5 (50mm) of 9,3 mm (60/70/90/100mm)

WAPENINGSTAAL DIAMETER: FeB 500 5,5 of 7,0mm (zie verdeelwapening)



Indien hoogte trale-liggers niet toereikend is, dient de aannemer voor eventuele supporten te zorgen om de wapening op de vereiste hoogte te brengen.

Dikte:		Spancon 50mm	Spancon 60/70/90/100mm			Druklaag		
Toegepast		V				V		
Milieuklasse		MK 1	MK 1	MK 2	MK 3-5	MK 1	MK 2	MK 3-5
Voorspanstaal	(FeP)	1860	1860	1860	1860			
Betonstaal	(FeB)	500	500	500	500	500	500	500
Sterkteklasse	(min.) (B)	60	60	60	60	25	25	25
Betondekking	(min.) (mm)	20	20	20	30	15	25	30

Opmerkingen:

DOORGEMEN 12 APR 2005

NETCOMBINATIES	AANTAL	MASSA
TOTALEN VOOR HET E 190	141	1187,4
TOTALEN VOOR HET V 154	53	860,9
TOTALEN VOOR DE GEHELE NETTENSTAAT	114	1288,3

19	1/1	2/3	E 190	21	5.0-190	5.0-250	475	2333
18	1/1	1/4	E 190	41	5.0-190	5.0-250	475	875
16	1/1	1/3	E 190	41	5.0-190	5.0-250	475	1117
12	1/1	1/2	V 154	21	7.0-250	5.0-180	1400	1175
11	1/1	1/3	V 154	41	7.0-250	5.0-180	1400	2250
7	1/1	3/4	E 190	21	5.0-190	5.0-250	475	2475
5	1/1	1/1	E 190	185	5.0-190	5.0-250	475	3540
NTNR.	FAC. HW	FAC. VW	NETTYPE	AANTAL	HOOFDWAP	VERD.WAP	LNGT HW	LNGT VW

WERK	: Soendra-Florispoort	PLAATS	: Vlaardingen (47598)
ONDERDEEL	: 2e verdieping type A	TEKNO	: 10wap
		NAAM	: EV

Projekt:
50 Woningen en 22 Appartementen
Soenda-Florispoort te Vlaardingen

Onderdeel:
2e verdieping type A
Boven- en onderwapening

Opdrachtgever Betaaver: Bouwbedrijf Gebroeders van Wijngaardenkaart 10 3434 LA Zegwerd 0348-402600

Hoofdconstructeur: Bouwadviesbureau v.d. Ver BV Postbus 1011 3980 BA Bodegraven 0180-418888

BETONSALON
Produktgroep Vloeren

Status: DEFINITIEF

Projekt nr:	Tekening nr:
47598	10WAP

Gekeurd:	Datum:	Schaal: 1:50
E. Voermaat	18-3-05	Wijzigingen
A. E. Voermaat	31-1-05	uitvoeling

Tekenaar: E. Voermaat
Tel: 0495 485293

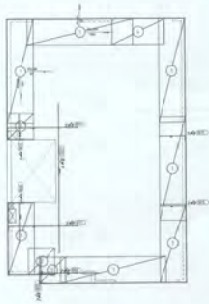
Constructeur: E. Voermaat
Tel: 0495 485293

Copiem:

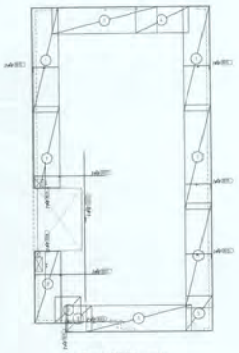
Gekeurd met AutoCAD 2002

1ste Verdiepingsvloer

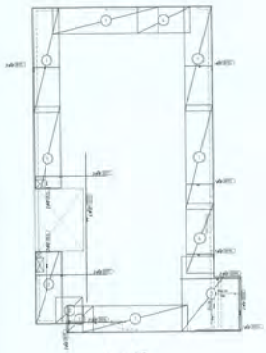
2de Verdiepingsvloer



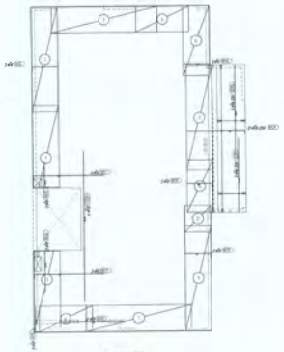
Type B1
7 x Uhaerer
ber. 16, 48, 52, 67, 68, 69, 71



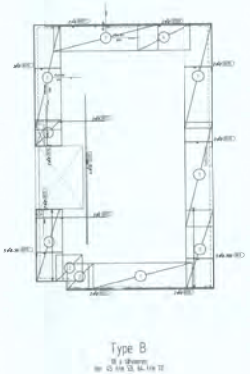
Type B1/B4 optie
10 x Uhaerer
ber. 45, 47, 49, 50, 51, 53, 65, 66, 70, 72



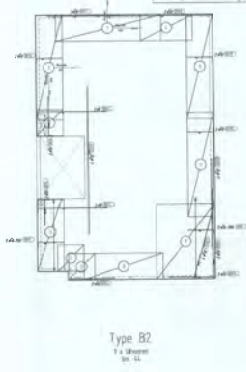
Type B2
1 x Uhaerer
ber. 44



Type B3
1 x Uhaerer
ber. 64



Type B
10 x Uhaerer
ber. 45 t/m 53, 64, t/m 72

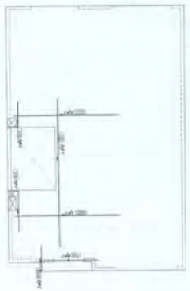


Type B2
1 x Uhaerer
ber. 44

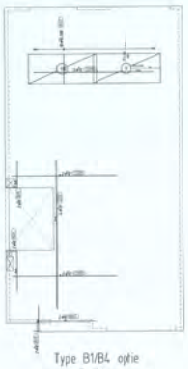
BOVENWAPENING

1ste Verdiepingsvloer

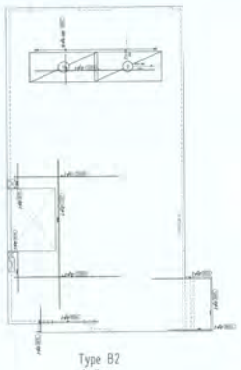
2de Verdiepingsvloer



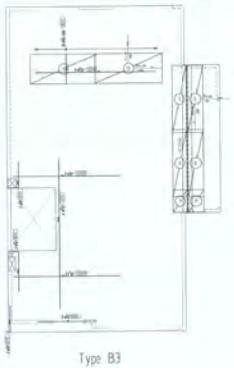
Type B1
7 x Uhaerer
ber. 16, 48, 52, 67, 68, 69, 71



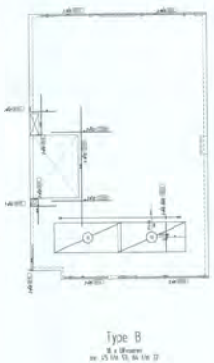
Type B1/B4 optie
10 x Uhaerer
ber. 45, 47, 49, 50, 51, 53, 65, 66, 70, 72



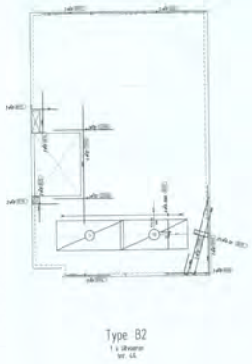
Type B2
1 x Uhaerer
ber. 44



Type B3
1 x Uhaerer
ber. 64



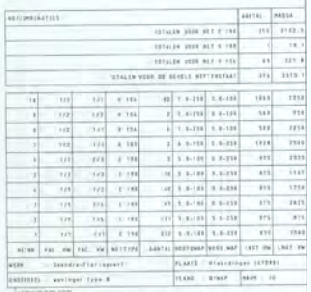
Type B
10 x Uhaerer
ber. 45 t/m 53, 64, t/m 72

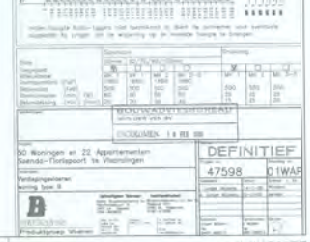


Type B2
1 x Uhaerer
ber. 44

ONDERWAPENING

WEGINGRATIES	AANTAL	MASSA
TOTALEN VOOR MET F-1/90	213	3142.3
TOTALEN VOOR MET G-1/90	1	19.7
TOTALEN VOOR MET F-1/15	69	321.8
TOTALEN VOOR DE GEHELE BETONSTAAT	283	3483.7





50 Woningen en 22 Appartementen
Soendas-Florisport te Vlissingen

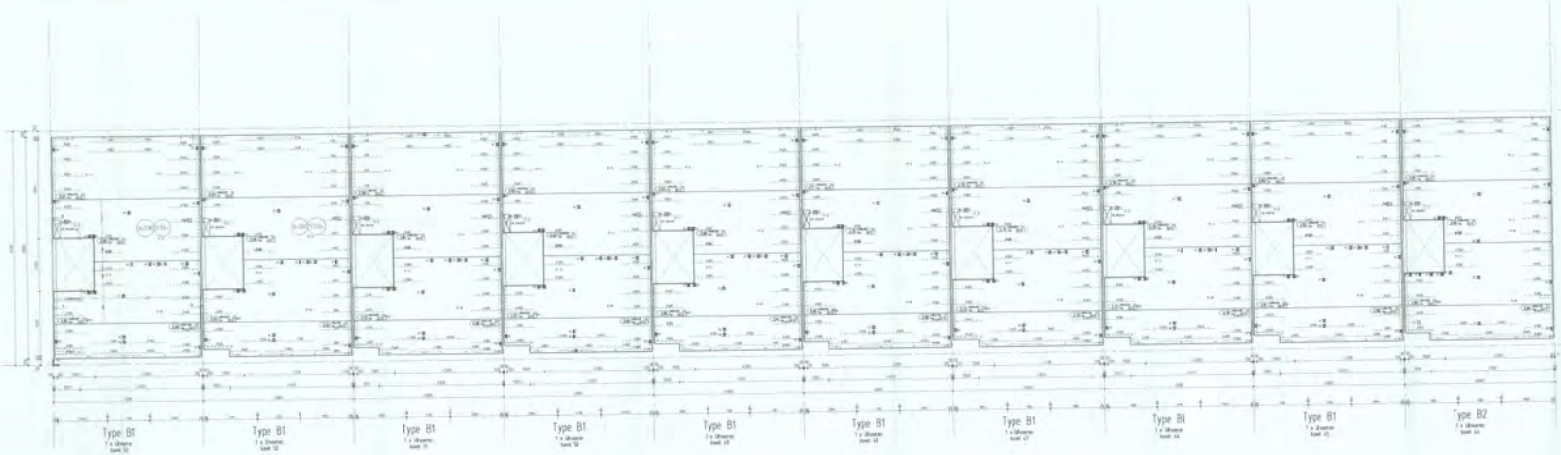
Verdiepingsplanen
koning type B

DEFINITIEF

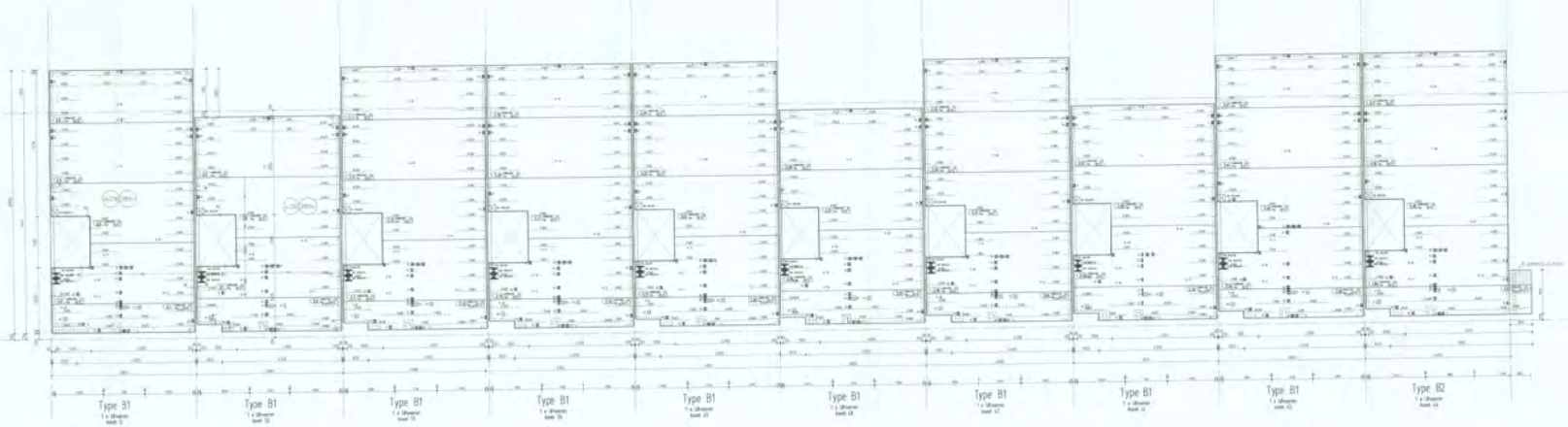
47598

01WAB

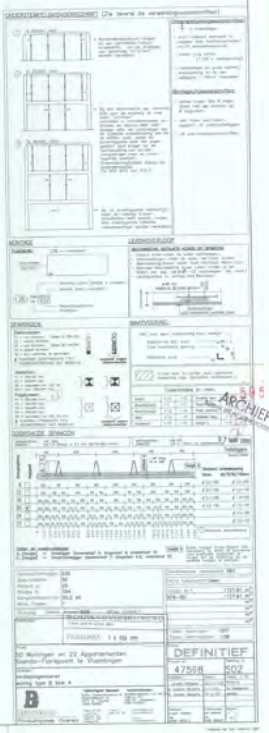
Produktgroep Wiemer



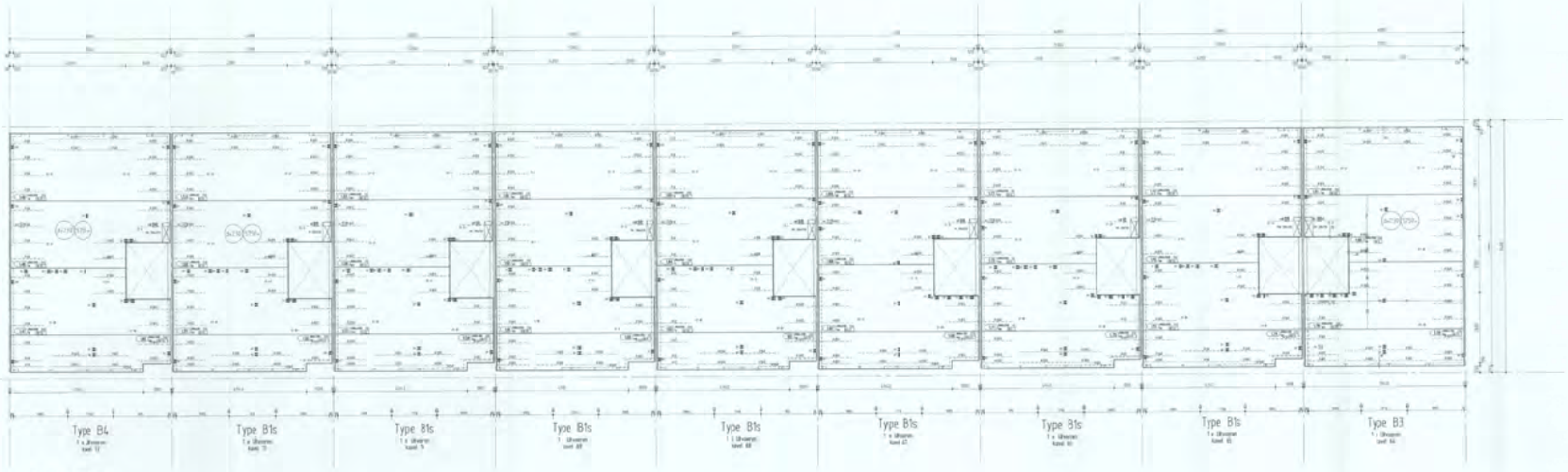
2de Verdiepingsvloer



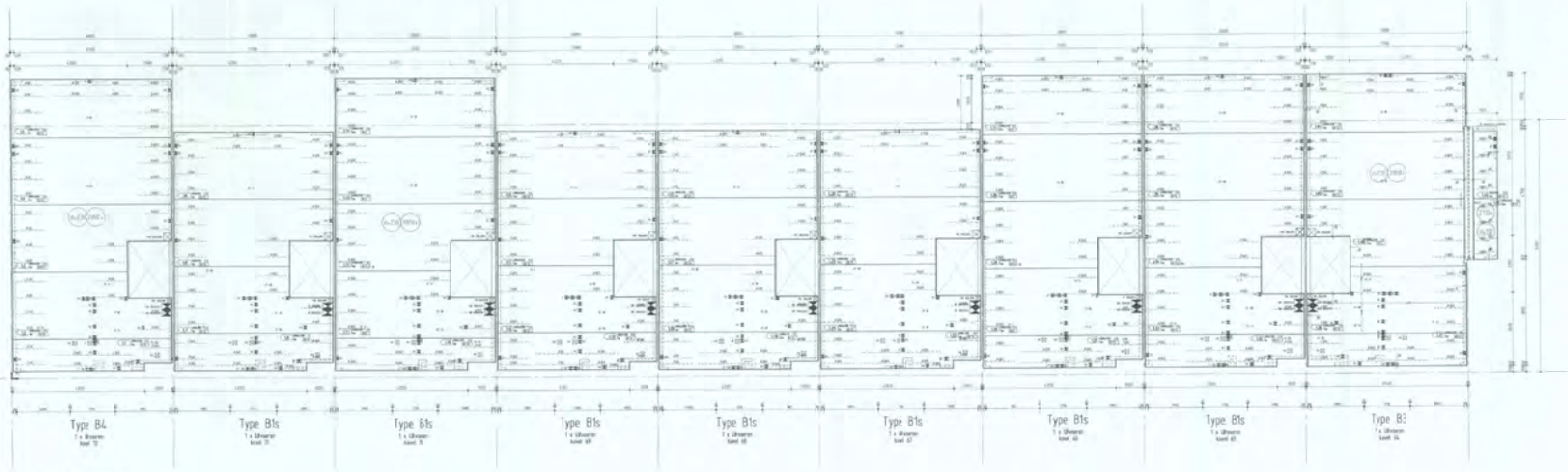
1ste Verdiepingsvloer



ARCHIEF

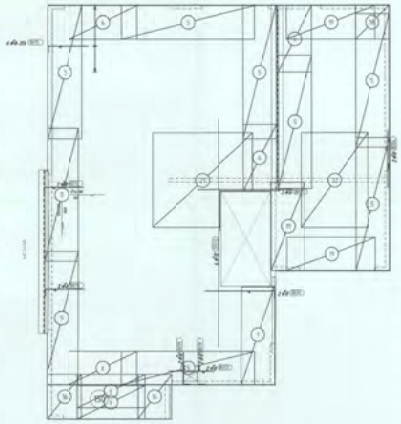


2de Verdiepingsvloer

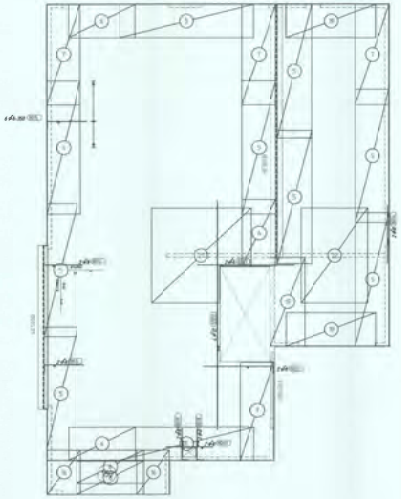


1ste Verdiepingsvloer

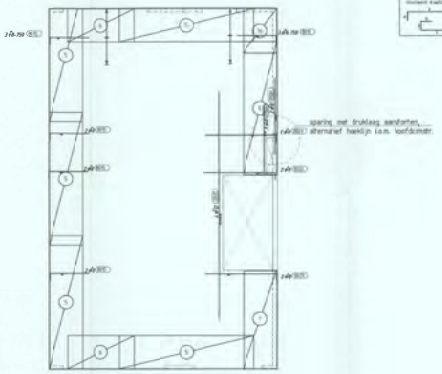
BOVENWAPENING



1e verdieping
1x als getekend

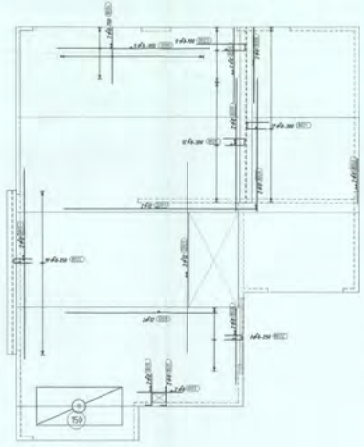


1e verdieping-optie
1x gespiegeld

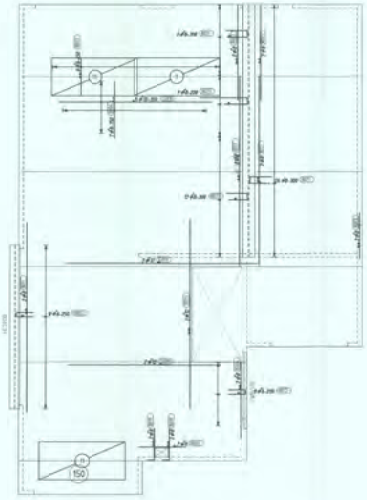


2e verdieping
1x als getekend
1x gespiegeld

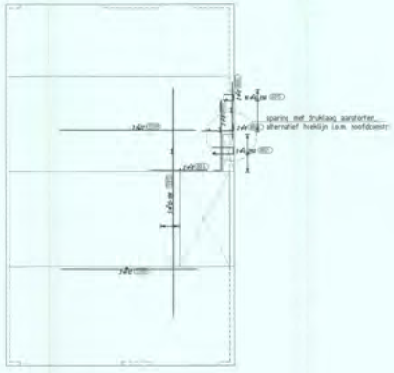
ONDERWAPENING



1e verdieping
1x als getekend



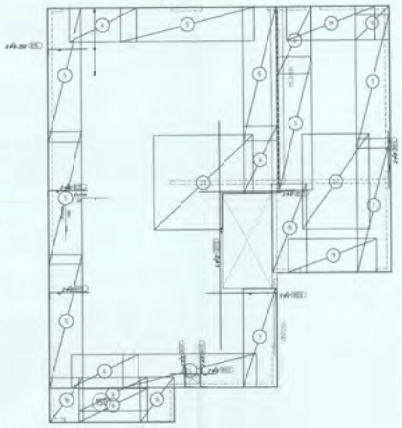
1e verdieping-optie
1x gespiegeld



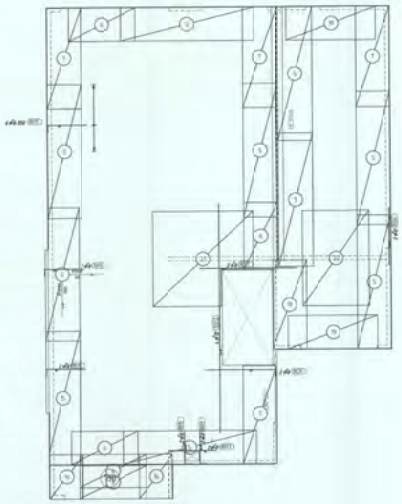
2e verdieping
1x als getekend
1x gespiegeld

| | | |

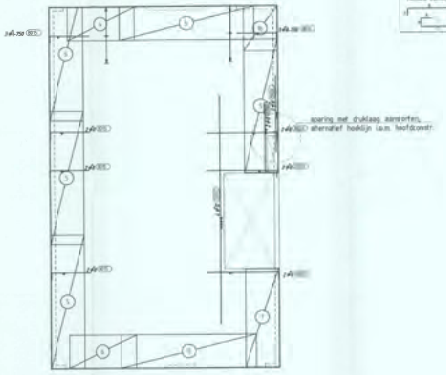
BOVENWAPENING



1e verdieping
2x als getekend
3x gespiegeld

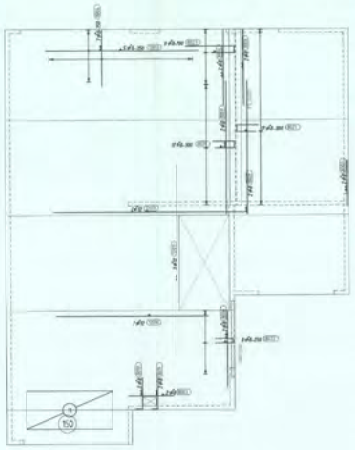


1e verdieping-optie
2x als getekend
1x gespiegeld

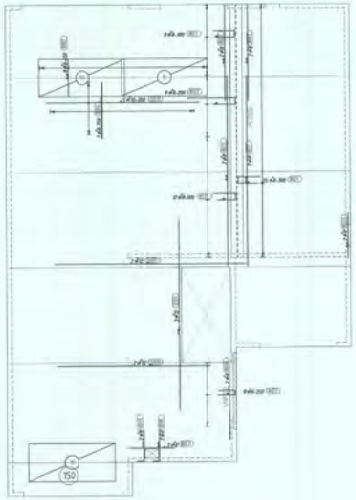


2e verdieping
4x als getekend
4x gespiegeld

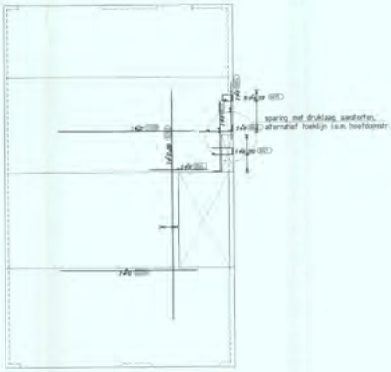
ONDERWAPENING



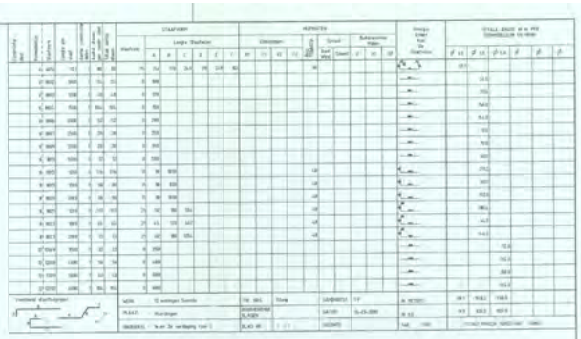
1e verdieping
2x als getekend
3x gespiegeld



1e verdieping-optie
2x als getekend
1x gespiegeld



2e verdieping
4x als getekend
4x gespiegeld



Koppelstaven t.b.v. stalen balken volgens tekening hoofdconstructeur, te leveren door aannemer

NETCOMBINATIES	AANTAL	MASSA
TOTALEN VOOR NET 1 195	283	1394.3
TOTALEN VOOR NET V 154	14	17.8
TOTALEN VOOR NET S 285	12	249.2
TOTALEN VOOR DI GEHELE NETTENSTAAT	279	1692.7

22	1/1	1/2	S 184	8	5.0-100	5.0-250	2500	1750
21	1/1	1/4	S 184	8	5.0-100	5.0-250	2500	3625
19	1/1	1/3	S 98	26	5.0-100	5.0-250	875	2333
18	1/1	1/4	S 98	5	5.0-100	5.0-250	875	875
16	1/1	1/3	S 98	24	5.0-100	5.0-250	875	1167
11	1/1	1/1	V 34	14	7.0-150	5.0-100	1400	2350
7	1/1	1/4	S 198	25	5.0-100	5.0-150	875	2625
6	1/1	1/2	S 198	61	5.0-100	5.0-150	175	1150
5	1/1	1/1	S 198	129	5.0-100	5.0-150	175	3100
NESW	FAC. HW	FAC. VW	NETTYPE	AANTAL	HOOFDWAP	VERD WAP	LNGT HW	LNGT VW

WERK : 72 woningen Soenda — PLAATS : Vlaardingen
ONDERDEEL : 1e en 2e verdieping type C — TEKNO : 32wap — MAAT : EV

LEGGINGVERLOOP

MECHANISCHE VOORLAATS-KOKER IN BREEDPLAATVOLDER

Staven, Strengen # 6,5 / # 7,5		6X75/90/100mm, Strengen # 9,3	
Plaatlengte	Verstekwapening	Plaatlengte	Verstekwapening
hoh (mm)	hoh (mm)	hoh (mm)	hoh (mm)
6	# 5,5 - 250	8	# 5,5 - 150
12	# 5,5 - 250	12	# 5,5 - 150
16	# 5,5 - 250	16	# 7,5 - 150
20	# 5,5 - 150	20	# 7,5 - 150
		24	# 7,5 - 100
		27	# 7,5 - 100

Na aanbrenger leidingen sparingen dichtmaken.

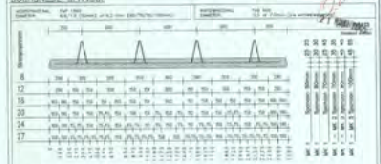
Ze dichtmaat liggen meer:
- Plaatlengte
- Plaatbreedte
- Toegepaste strengen
- Onderstempeling

Totaal Aluminium: 260/150
Spanconstructie: 500
Minimaliseren, Spanning: Drukkaag

Plaatsing netten:
- Tot eerste steun 50mm
- Overlap min. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10mm
- 1, 250mm
- ½, 50mm
- Nadt. stuk aan beiden zijde

5951
ARCHIEF
Bouw en Woningtechniek

DOORSNEDE SPANCOR



Indien hoogte trave-liggers niet toereikend is, dient de aannemer zelf eventuele supporten te zorgen om de wapening op de juiste hoogte te brengen.

Staal	Spanconstructie 70mm	60/70/80/100mm			Drukkaag		
Toegepast							
Afstandstaal							
Voorspanning (kN)	1860	1860	1860	1860			
Betonkwal (PaB)	500	500	500	500	500	500	500
Stortsnoeiers (mm)	50	80	40	40	25	25	25
Betonsoorten (mm)	50	80	40	40	15	25	30

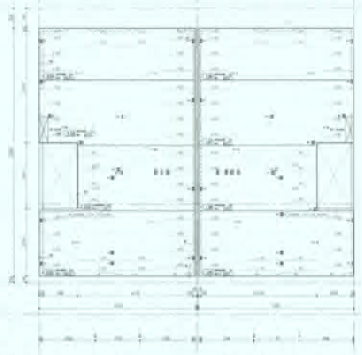
GEBOUW VAN OUDERS BEREIKT

INGEKOMEN: 17 MEI 2011

Project: 50 woningen en 22 appartementen Soenda-Florisparkt te Vlaardingen
Onderdeel: 1e en 2e verdieping woningtype C, dwarsvloer onderwapening
Opmerkingen Bekeuring Verificatiefactor
Productgroep Vloeren

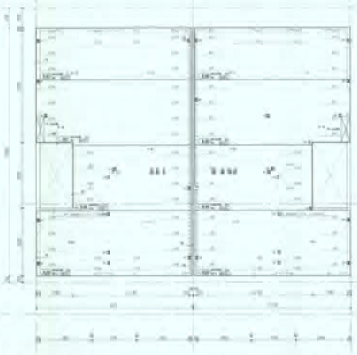
DEFINITIEF
Projectnr. 47598
Tekening nr. 02WAP
Datum: 16-12-10
Schaal: 1:50
Tekenaar: Mooring
Controleur: 16-12-10
Goedgekeurd: 16-12-10
Gemaakt met AutoCAD 2000 DB

2de Verdiepingsvloer type D



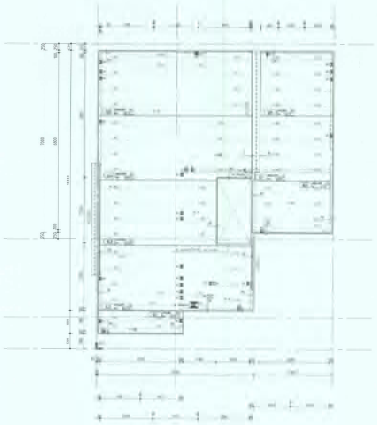
2de Verdiepingsvloer type C

2de Verdiepingsvloer type Cs

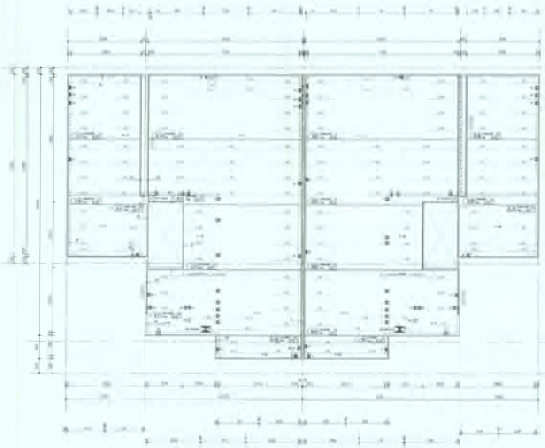


2de Verdiepingsvloer type C

2de Verdiepingsvloer type Cs

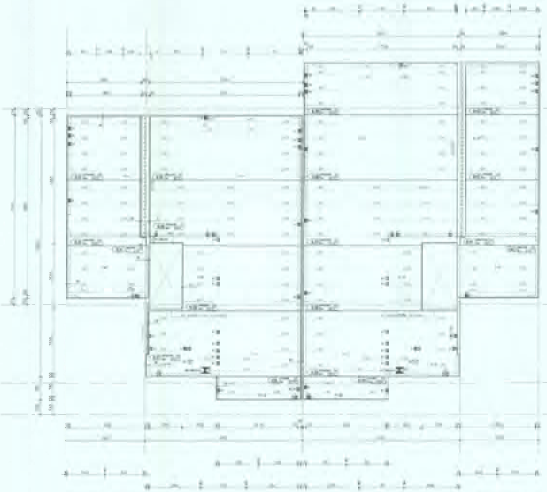


1ste Verdiepingsvloer type D



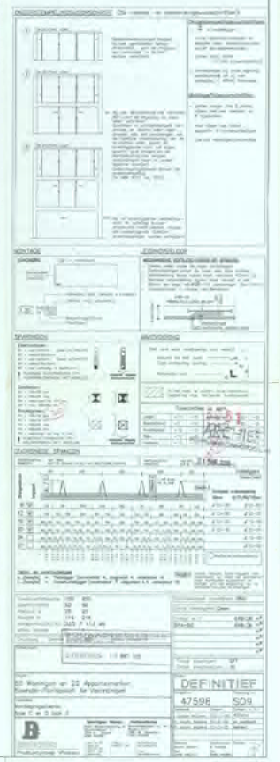
1ste Verdiepingsvloer type Cs

1ste Verdiepingsvloer type C



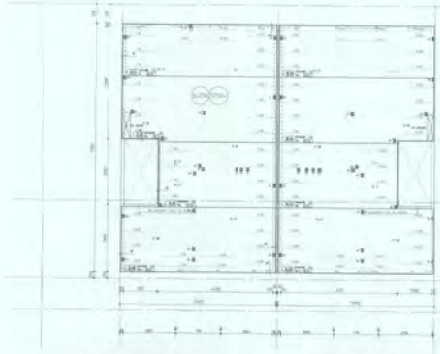
1ste Verdiepingsvloer type Cs opte

1ste Verdiepingsvloer type C opte



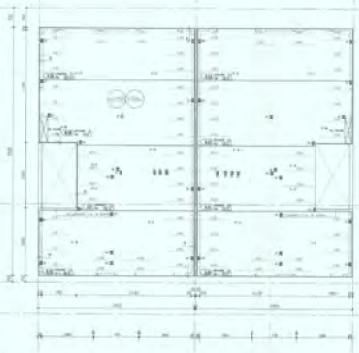
DEFINITIEF

47598 S09



2de Verdiepingsvloer type Cs

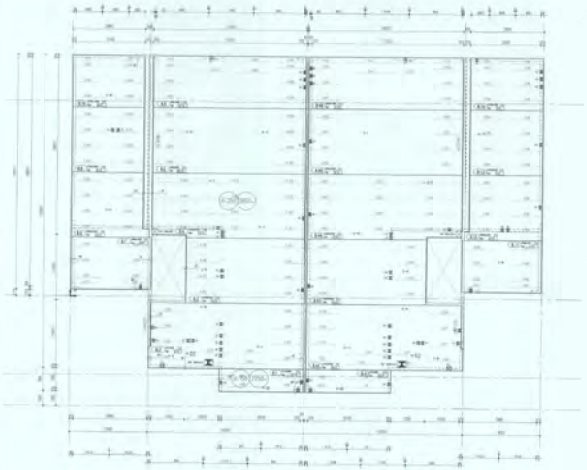
2de Verdiepingsvloer type C



2de Verdiepingsvloer type Cs

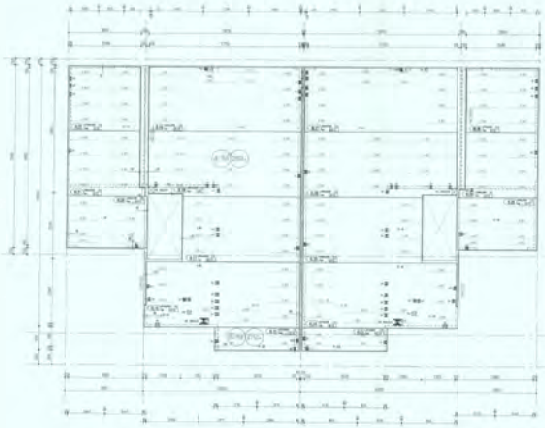
2de Verdiepingsvloer type C

2de Verdiepingsvloer type D1



1ste Verdiepingsvloer type Cs optie

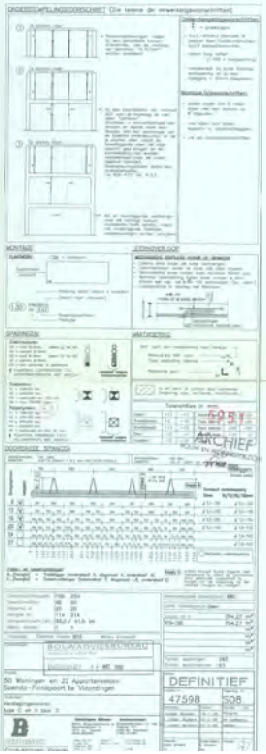
1ste Verdiepingsvloer type C optie



1ste Verdiepingsvloer type Cs

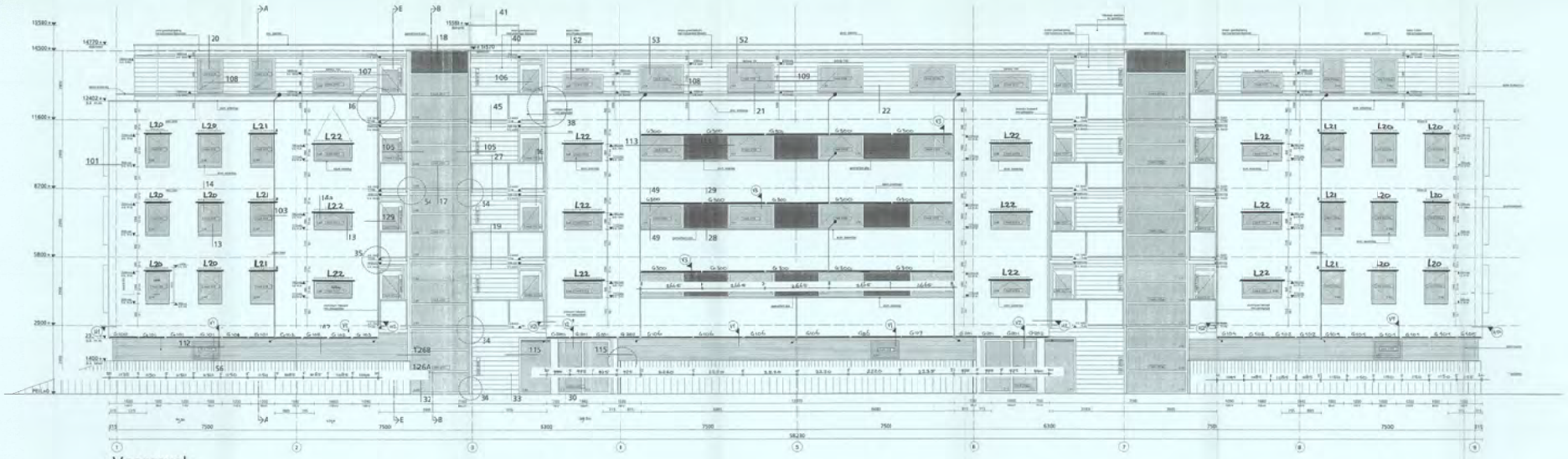
1ste Verdiepingsvloer type C

1ste Verdiepingsvloer type D

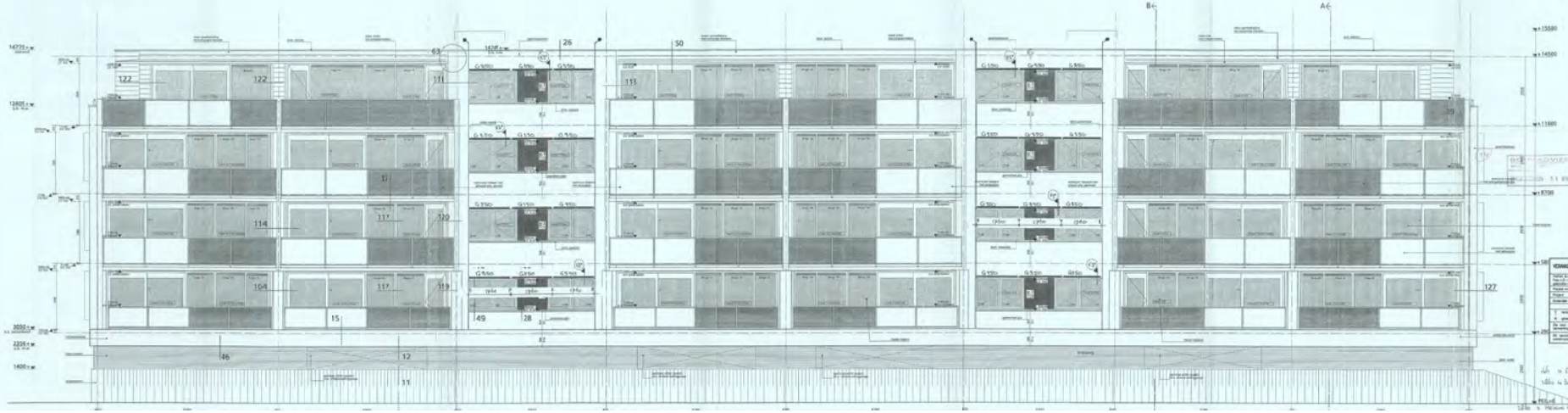


DEFINITIEF

47598 508



- Voorgevel -



2003015 2

ARCHIEF

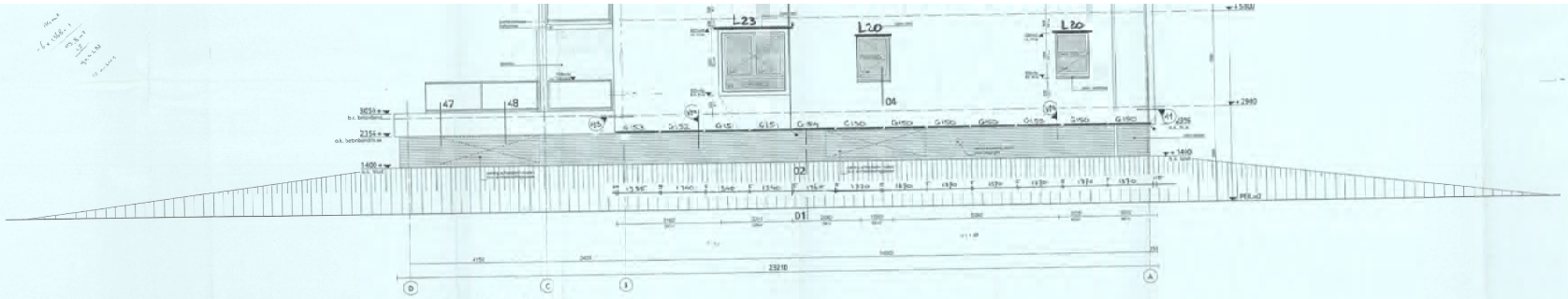
5951

41 2108A

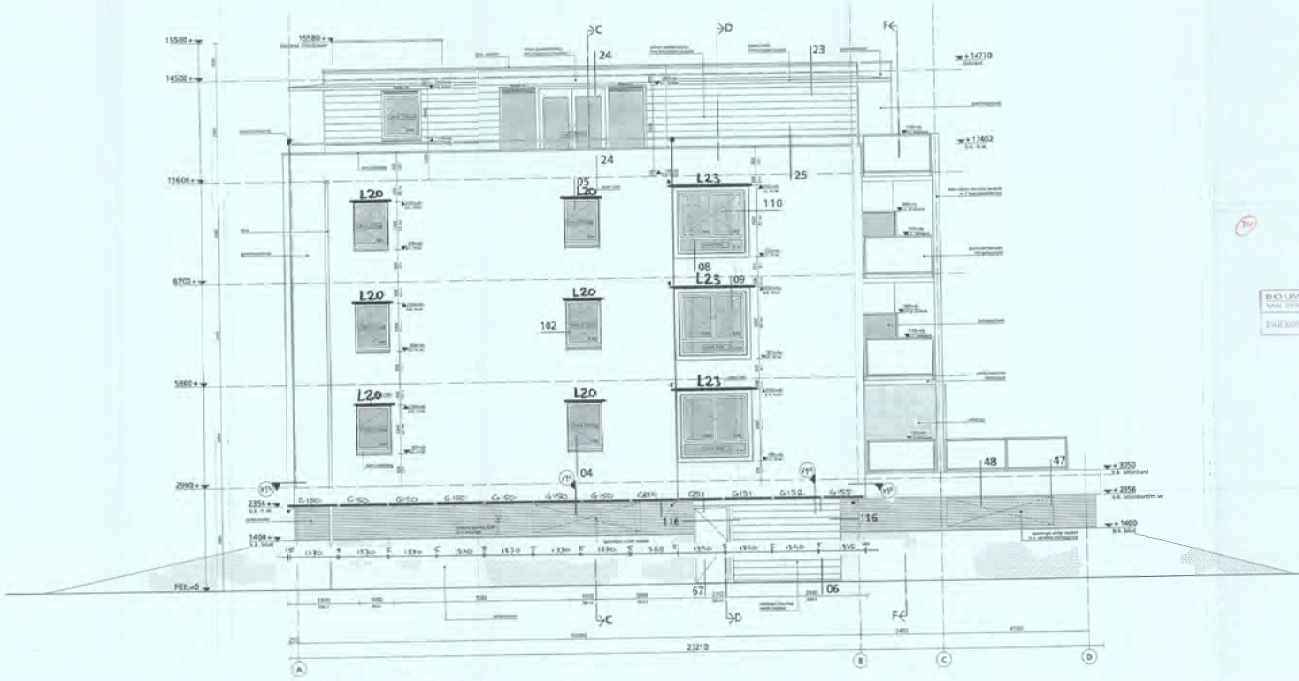
M-2108A

UITVOERING

BOLTON B.V.

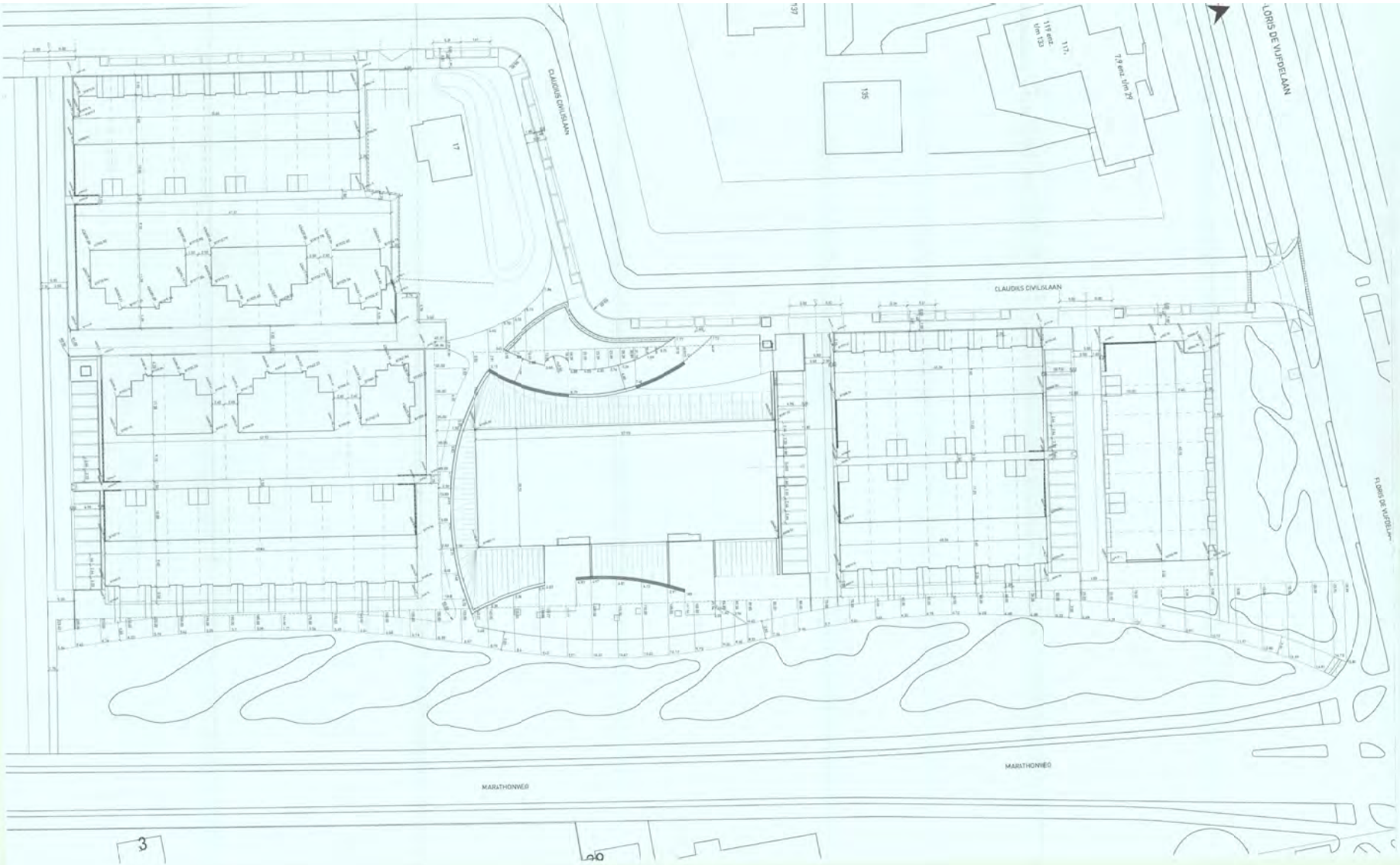


- Kopgevel - Links



- Kopgevel - Rechts

20030152
5951
ARCHIEF
BOUW- EN WOONTOEZICHT
41 21 0 8B
BOUWADVIESBUREAU
VAN DER VEEN
INGEKOMEN: 11 APR 2001
VERMEERINGSVORSTEL
HAUBEN-DESA
UITVOERING
28 APR. 2001
BOLTON B.V.
UITVOERING
28 OKT. 1994
BOLTON B.V.

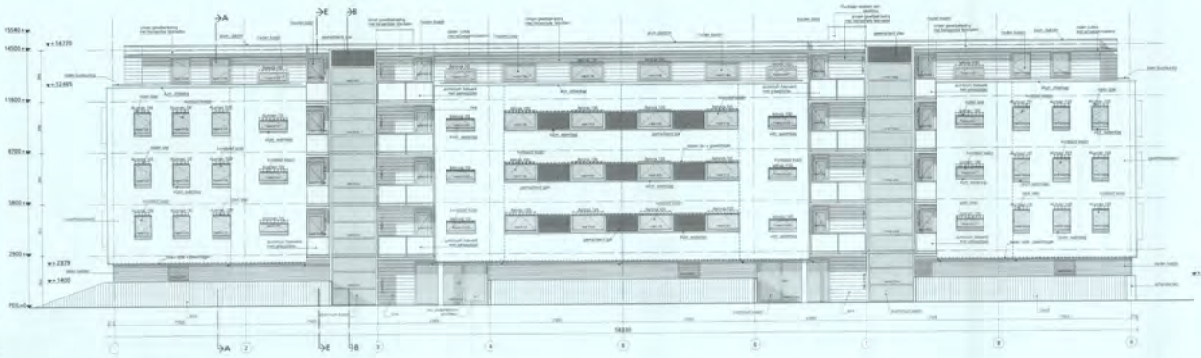


opdrachtgever: Boks Vastgoedontwikkeling BV
onderwerp: Svenda Vaardingen
Maatverlingstekening

SLUISTOOP
architecten & ingenieurs

datum: 12.01.2004
schaal: 1 : 200
schaal: A2+
tek: MA01
nr: 50005

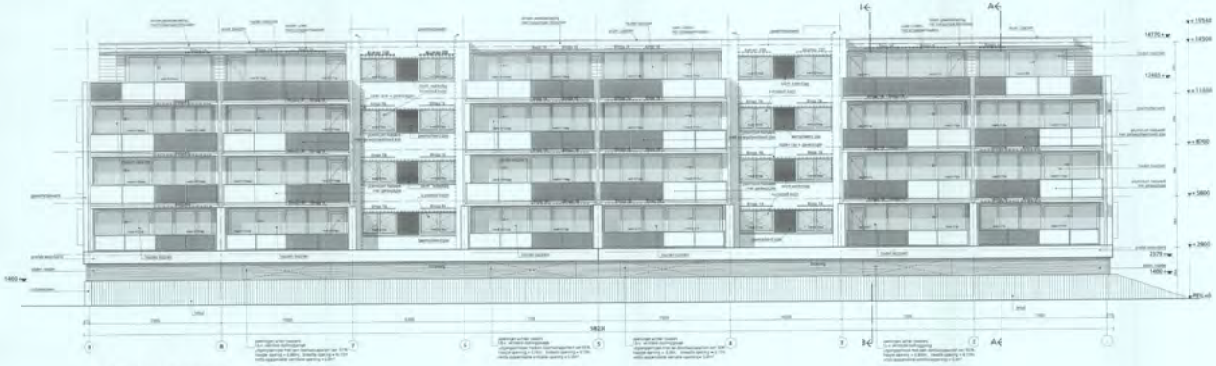
3



- Voorgevel -

- Achtergevel -

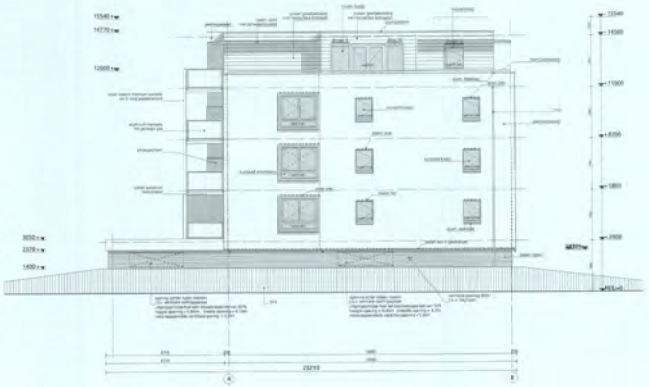
Fragment zonder hekwerk



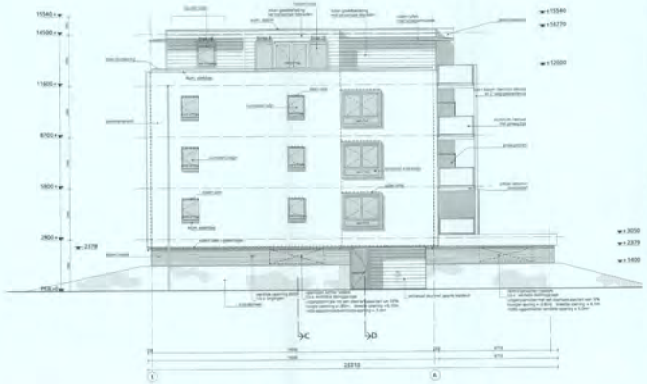
- Achtergevel -

- Exacte aantal en plaats knipvoegen te bepalen door leverancier/constructeur i.o.m. architect
- Brandwerendheid van gevelluitsnede elementen volgens eisen bouwbesluit en Politie Keurmerk Veiligwonen
- Karakteristieke geluidwering van deuitwendige scheidingsconstructie conform de eisen gesteld in het bouwbesluit.
- Voorzieningen in capaciteit voor hemelwaterafvoer en retenting volgens NEN 3215
- Hoeveelheid enafmetingen noodoverlaat te bepalen door constructeur i.o.m. architect

Voor taluds + aansluitend terrein zie tekening 310150



- Kopgevel -



- Kopgevel -

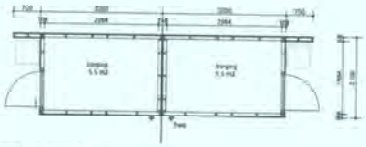
20030152

bouwkundig

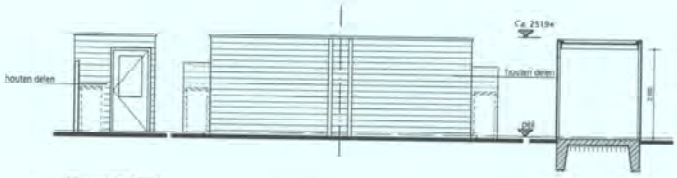
31 0111

Bakx Vastgoed Ontwikkeling BV

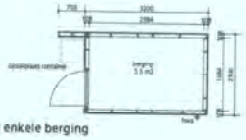
gp



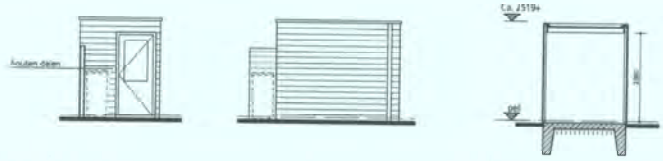
Plattegrond dubbele berging



Zijaanzicht berging Aanzicht berging Doorsnede A



Plattegrond enkele berging



Zijaanzicht berging Aanzicht berging Doorsnede A

project

2 0 0 3 0 1 5 2

72 woningen

Soenda-Florispoort

Vlaardingen

bouwvoorbereiding

tekening

2 1 0 0 0 6

Definitief ontwerp - Bouwaanvraag

standaard bergingen

Plattegronden, gevels en doorsneden

schaal	formaat	getekend
1:100	A1	34 11 2002

gewijzigd	datum
a	
b	
c	
d	
e	
f	

projectarchitect	projectcoordinator
Boudewijn Mannot	Wiko van der Willigen

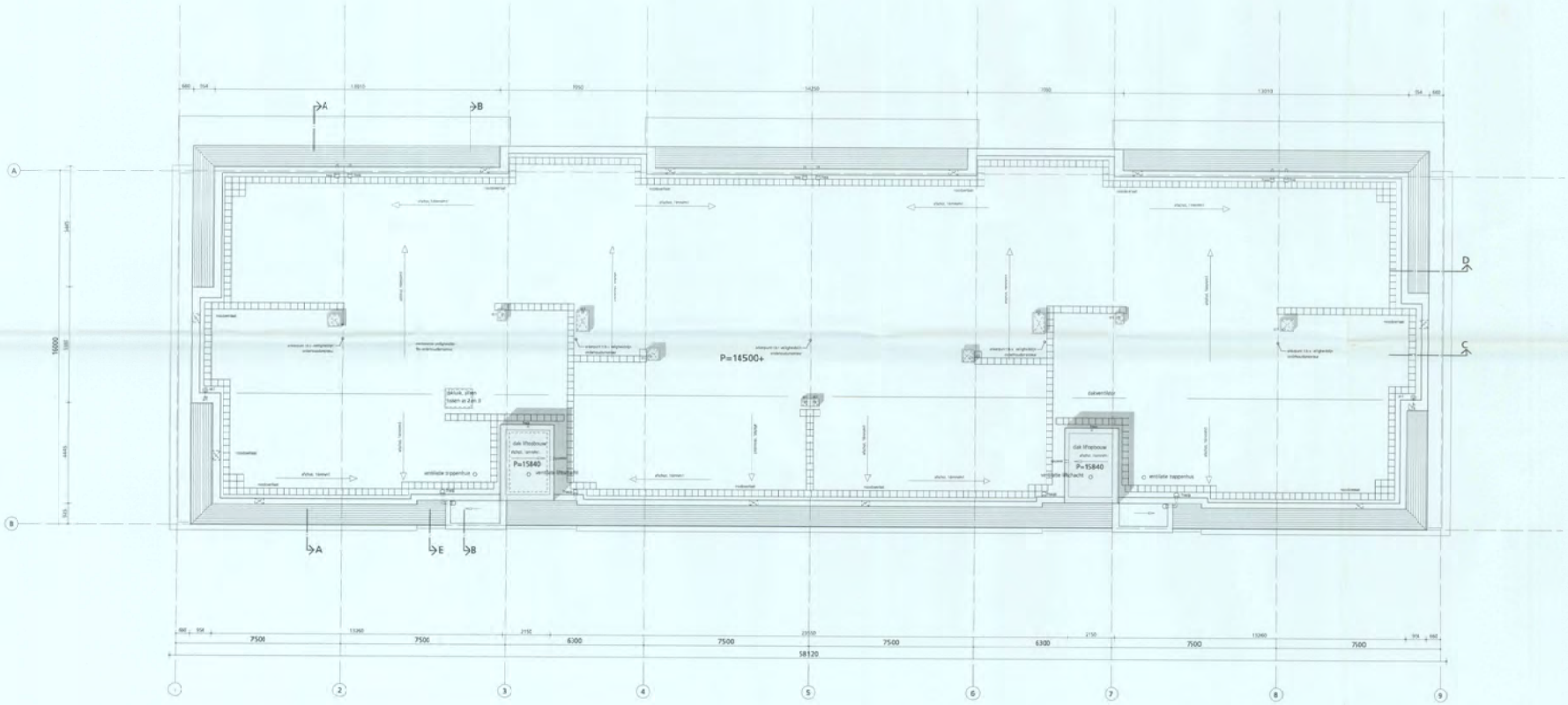
opdrachtgever

Bokx Vastgoed Ontwikkeling BV

postbus	3000 bl	schouwburgplein
1759	rotterdam	34

telefoon	telefax
010 2014000	010 2014010

g | groosman | architecten
p | partners | adviseurs



- Dak - P=14800+

projectnr
2 0 0 3 0 1 5 2

72 woningen

Soenda-Florispoort

Vlaardingen

tekening
3 1 0 1 1 3

Betektekening t.b.v. aanbesteding

Appartementen

Dakplattegronc P=14500+

schaal | formaat | gekeurd

1:50 | A1 | ja | ja | nee

gewijzigd | datum

a

b

c

d

e

f

definitief

projectarchitect | projectcoordinator

Bouwwijn Marsiaj | Wilko van der Willigen

opdrachtgever

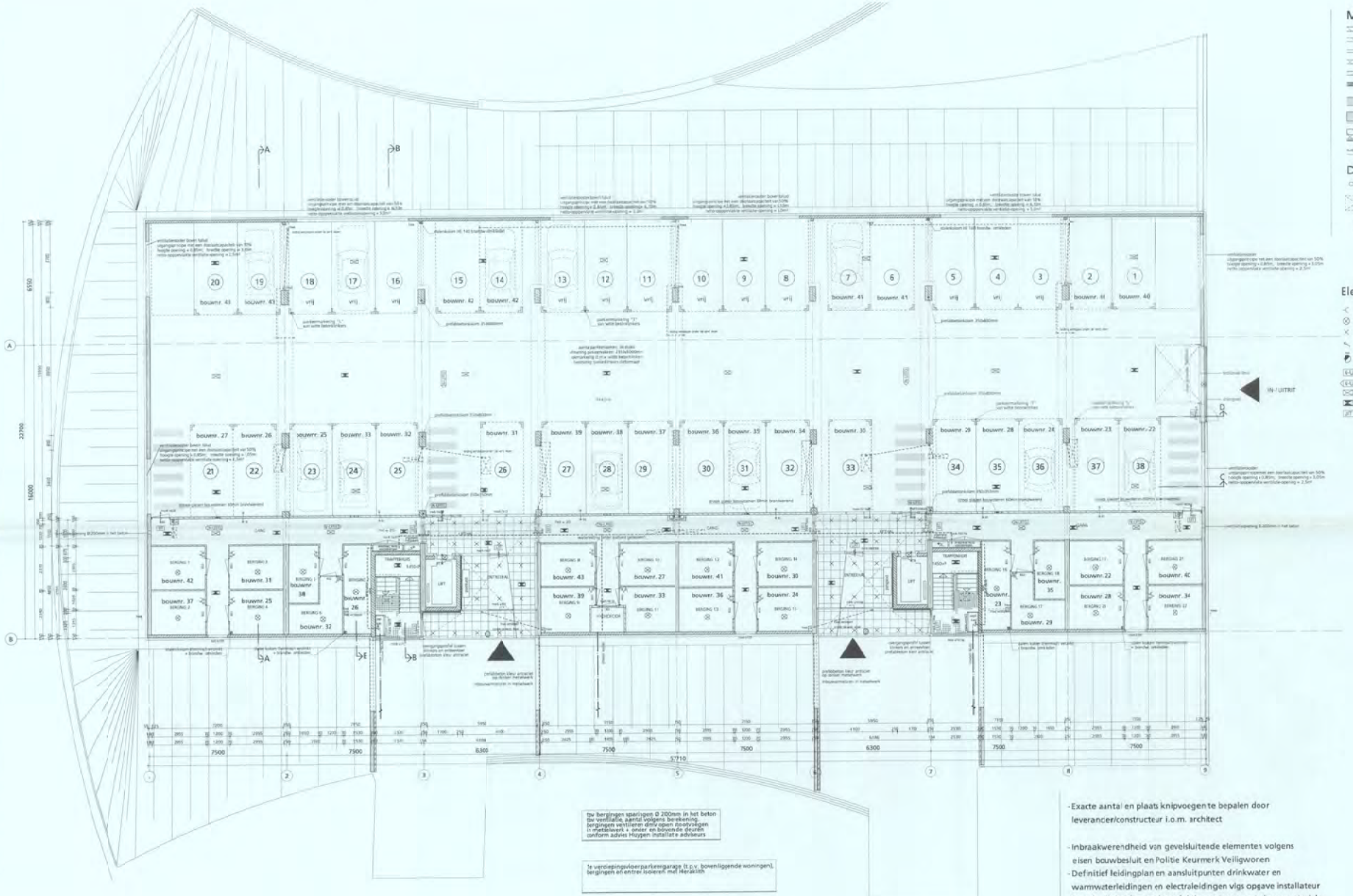
Boks Vastgoed Ontwikkeling BV

postbus 1753 | 3000 bt rotterdam | schouwburgplein 34

telefoon 010 2014088 | telefax 010 2014010

g gmaanen partners | architecten adviseurs

g
p



Materialen:

- Kalkzandsteen
- Lichte scheidingswand, geluidwerend
- Lichte scheidingswand dik 70/100
- Isolatie
- Gevelmetselwerk
- Donker gevelmetselwerk
- Beton
- rooster
- zinkaa bekleding
- vaandelgeis

Diversen:

- Hemelwaterafvoer
- Krajluik
- Krevoeg

Elektra:

- Enkelvoudige wandcontactdoos geaard
- Aansluitpunt verlichting
- Aansluitpunt plafondspots
- Enkele schakelaar
- Optische rookmelder aangesloten op lichtnet
- bord nooduitgang
- bord nooduitgang met lichtgevandiding
- Aansluitpunt verlichting
- Aansluitpunt verlichting met noodverlichting
- uitbord lekcher

VOOR UITWERKING TRAPPENHUIS PLATTEGRONDEN ZIE TEKENING 310110

20030152

72 woningen

Soenda-Floripoort

Vlaardingen

bouwhuurtrg

31 0101

Bestektekening t.b.v. aanbesteding

Appartementen

Plattegrond Beganegrond

Bokx vastgoed Ontwikkeling BV

tbv beringen sparingen Ø 200mm in het beton tbv ventilatie, aantal volgens berekening. bergingen ventileren dmv open roodvragen in metselwerk + onder en bovenste deuren conform advies Huygen installatie adviseurs

te vereiepingsvloerparkeergarage (t.o.v. bovenliggende woningen), bergingen of entrer isoleren met Heraklith

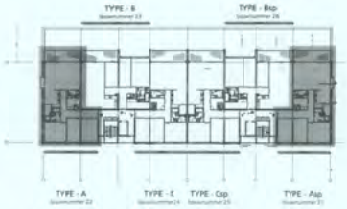
maatvoering teermuren / taluud & aangegeven als ca. maten, definitieve maatvoering conform tek. Bijlgroep 50325-mv01 dd. 10-05-04

- Exacte aantal en plaats knipvoegen te bepalen door leverancier/constructeur i.o.m. architect
- Inbraakwerendheid van gevelsluitende elementen volgens eisen bouwbesluit en Politie Keurmerk Veiligwonen
- Definitief leidingplan en aansluitpunten drinkwater en warmwaterleidingen en electraleidingen vlgs opgave installateur
- Brandveiligheid en rookproduktie van toegepaste bouwmaterialen voldoen volgens NEN 6065, NEN 6066 en NEN 1775
- Karakteristieke geluidwering van ce uitwendige scheidingsconstructie conform de eisen gesteld in het bouwbesluit.
- Electra woningen vlgs NEN 1010 t.b.v woningbouw
- Mechansche ventilatie tbv badkamer, keuken en wc minimaal conform het bouwbesluit
- Voorzieningen en capaciteit voor hemelwaterafvoer en riolering volgens NEN 3215
- Woningscheidende wanden en vloeren +5 dB/WBDBO 60 min
- Hoeveelheid en afmetingen noodoverlaat te bepalen door constructeur i.o.m. architect

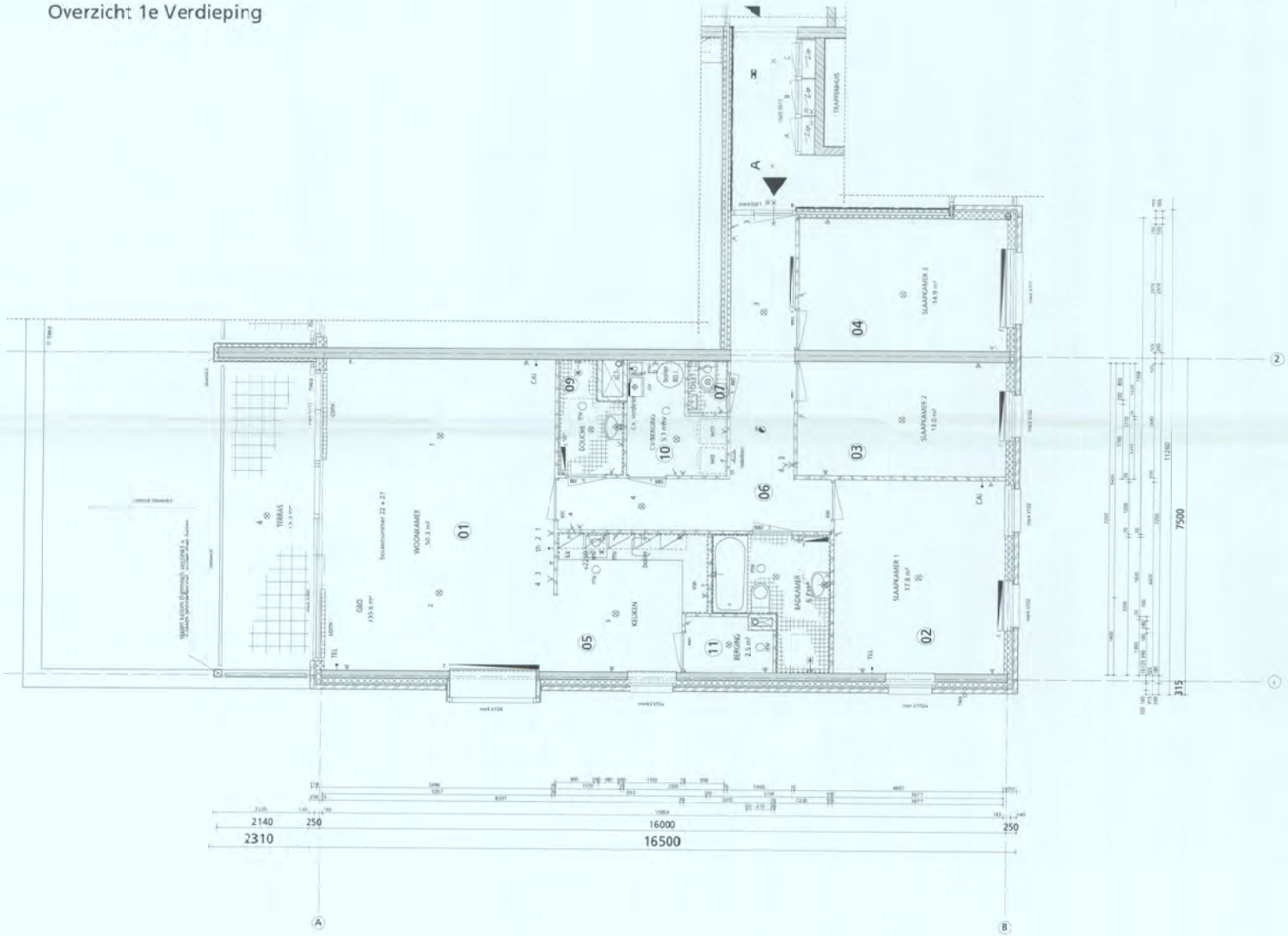
Plattegrond Beganegrond P = 0,000

1x als getekend

g p



Overzicht 1e Verdieping



Plattegrond 1e Verdieping P = 2900+

type A 1x als getekend

type A 1x gespiegeld

Ruimte nummering

01	woonkamer
02	slaapkamer 01
03	slaapkamer 02
04	slaapkamer 03
05	keuken
06	gang
07	toilet
08	badkamer
09	douche
10	cv/ berging
11	berging
12	inloopkast

- Exacte aantal en plaats knipvoegen te bepalen door leverancier/constructeur i.o.m. architect
- Kruipruimte ventilatie voorzien van muiscichte roosten
- Inbraakwerendheid van gevelsluitende elementen volgens eisen bouwbesluit en Politie Keurmerk Veiligwonen
- Definitief leidingplan en aansluitpunten crinkwater en warmwaterleidingen en electraleidingen vlgs opgave installateur
- Brandveiligheid en rookproduktie van toegepaste bouwmaterialen voldoen volgens NEN 6065, NEN 6066 en NEN 1775
- Karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie conform de eisen gesteld in het bouwbesuit.
- Electra woningen vgs NEN 1010 t.b.v woningbouw
- Mechanische ventilatie tbv badkamer, keuken en wc minimaal conform het bouwbesluit
- Voorzieningen en capaciteit voor hemelwaterafvoer en riolering volgens NEN 3215
- Woningscheidende wanden en vloeren +5 dB/WBDBO 60 min
- Hoeveelheid en afmetingen noodoverlaat te bepalen door constructeur i.o.m. architect

Elektra:

- Enkelvoudige wandcontactdoos geaard
- Dubbele wandcontactdoos geaard
- Wandaansluitpunt verlichting
- Aansluitpunt verlichting
- Optische lookmelder aangesloten op lichtnet
- Enkele schakelaar
- Dubbele schakelaar (eene schakelaar)
- Wisselschakelaar
- 3-standen Schakelaar t.b.v. mechanische ventilatie
- Aansluitpunt fornuisdoos, bedraad
- Aansluitpunt close-in boiler ; kos
- Aansluitpunt centrale antenne, loos
- Aansluitpunt centrale antenne, bedraad
- Aansluitpunt telefoon, loos
- Aansluitpunt telefoon, bedraad
- Aansluitpunt thermostaat
- drukknop voor bel
- bel / sirene
- videofoon
- Aansluitpunt wasmagier ; loos
- Aansluitpunt aardlig

Materialen:

- Kalkzandsteen
- Lichte scheidingswand, geluidwerend
- Lichte scheidingswand dik 70/100
- Isolatie
- Gevelmetselwerk
- Donker gevelmetselwerk
- Beton
- rooster
- zinken bekleding
- wandtegels

Diversen:

- Hemelwaterafvoer
- Kruipluik
- Knipvoeg
- Opstelplaats wasmachine/wasdroger
- Mechanische ventilatie-unit
- Ventilatieventiel in wand
- Ventilatieventiel in plafond
- Opstelplaats kookstoel
- Opstelplaats koelkast
- Kabelbaan
- C.V verdeler
- convector

2 0 0 3 0 1 5 2

72 woningen

Soenda-Forispoort

Vlaardingen

bouwkundig

3 1 0 1 0 2

Bedektekening t.b.v. aanbesteding

Appartementen

Plattegrond 1e verdieping Type A & Asp

definitief

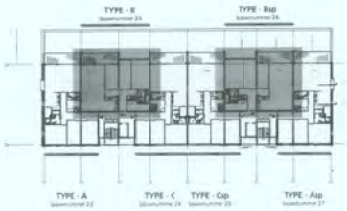
Bouwbedrijf Marvin

Wilko van der Wilgen

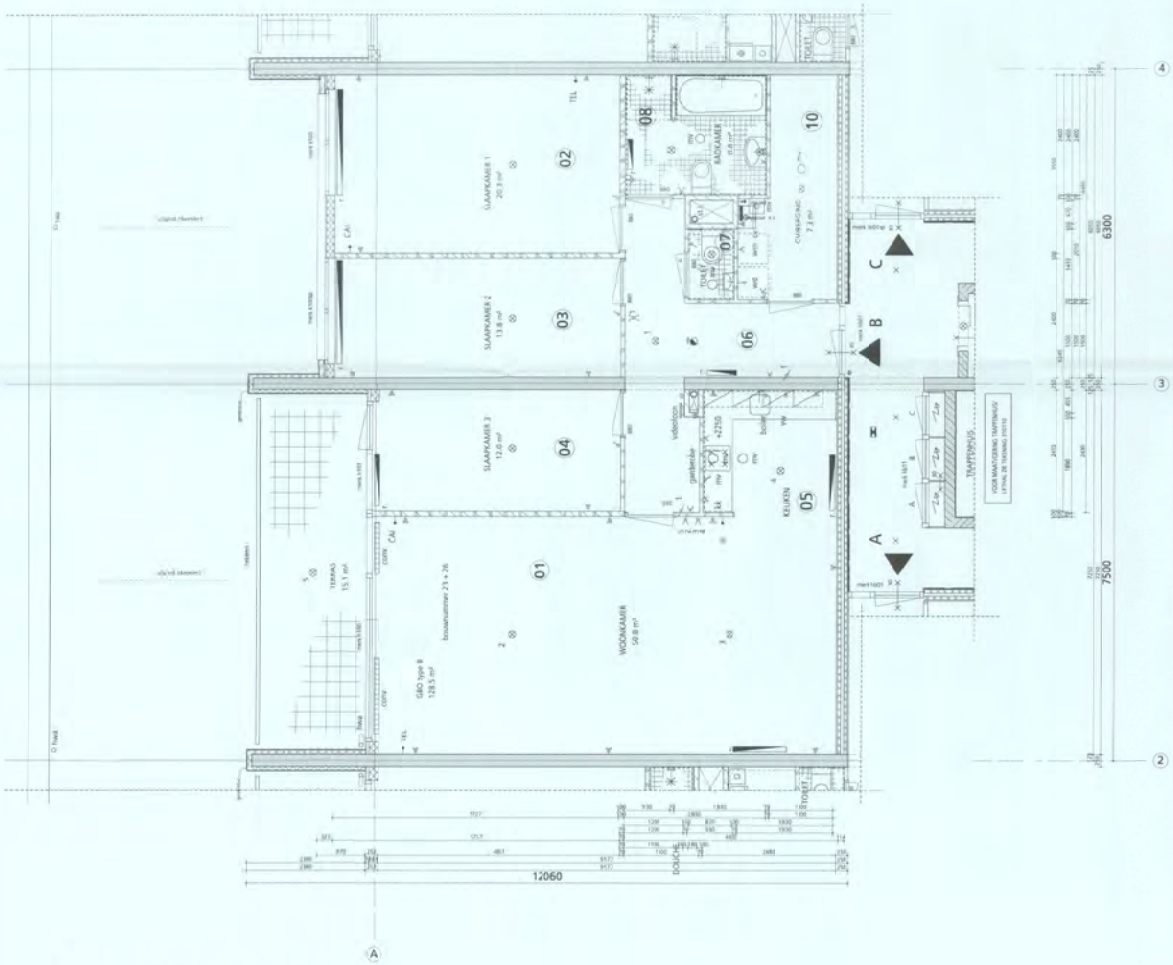
Opdrachtgever

Bokx Vastgoed Ontwikkeling BV

g p



Overzicht 1e Verdieping



Plattegrond 1e Verdieping

type B 1x als getekend

type B 1x gespiegeld

Ruimte nummering

01	woonkamer
02	slaapkamer 01
03	slaapkamer 02
04	slaapkamer 03
05	keuken
06	gang
07	toilet
08	badkamer
09	douche
10	cv/ berging
11	berging
12	inlocpkast

- Exacte aantal en plaats knipvoegen te bepalen door leverancier/constructeur i.o.m. architect
- Kruipruimte ventilatie voorzien van muisdichte roosten
- Inbraakwerendheid van gevelsluitende elementen volgens eisen bouwbesluit en Politie Keurmerk Veiligwonen
- Definitief leidingplan en aansluitpunten drinkwater en warmwaterleidingen en electraleidingen rlgs opgave installateur
- Brandveiligheid en rookproduktie van toegepaste bouwmaterialen voldoen volgens NEN 6065, NEN 6066 en NEN 1775
- Karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie conform de eisen gesteld in het bouwbesluit.
- Electra woningen vlgs NEN 1010 t.b.v woningbouw
- Mechanische ventilatie tbv badkamer, keuken en wc minimaal conform het bouwbesluit
- Voorzieningen en capaciteit voor hemelwaterafvoer en riolering volgens NEN 3215
- Woningscheidendewanden en vloeren +5 dB/WBDBO 60 min
- Hoevelheid en afmetingen noodoverlaat te bepalen door constructeur i.o.m. architect

Elektra:

- Enkelvoudige wandcontactdoos geaard
- Dubbele wandcontactdoos geaard
- Wandaansluitpunt verlichting
- Aansluitpunt verlichting
- Dubbele schakelaar
- Dubbele schakelaar (serie schakelaar)
- Wisselschakelaar
- Intermediair Schakelaar t.b.v. mechanische ventilatie
- Aansluitpunt bewegingsmelder, bedraad
- Aansluitpunt close-in bellen ; loos
- Aansluitpunt centrale antenne, loos
- Aansluitpunt centrale antenne, bedraad
- Aansluitpunt telefoon, loos
- Aansluitpunt telefoon, bedraad
- Aansluitpunt thermostaat
- deurmat voor bel
- bel, schel
- videofoon
- Aansluitpunt waterpunt ; loos
- Aansluitpunt aarding

Materialen:

- Kalkzandsteen
- lichte scheidingswand, geluidwerend
- lichte scheidingswand dik 76/100
- Isolatie
- Gevelmetselwerk
- Binnenspaumetselwerk
- Beton
- rooster
- Zinken afkleding
- wandtegels

Diversen:

- Hemelwaterafvoer
- Kruipluik
- Kruipweg
- Opstelplaats wasmachine/wasdroger
- Mechanische ventilatie unit
- Ventilatiewaaier in wand
- Ventilatiewaaier in plafond
- Opstelplaats kookeiland
- Opstelplaats koelkast
- Radiator
- CV verdeler
- Convector

project
2 0 0 3 0 1 5 2
72 woningen
Soenda Florispoort
Vlaardingen

bouwhuurdig

tekening
3 1 0 1 0 3
Bestektekening t.b.v. aanbesteding
Appartementen
Plattegrond 1e verdieping type B & Bsp

schaal | formaat | gewijzigd
1:50 | A1 | 0 | 1 | 2 | 3 | 4

gewijzigd | datum
0
1
2
3
4
5
6
7

definitief

projectleider | projectuitvoerder
Boudewijn Hamel | Wilko van der Willigen

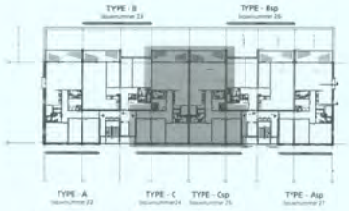
opdrachtgever
Bekx Vastgoed Ontwikkeling BV

opdracht | 4001 tot | schuiladresgegevens
1710 | rotterdam | 28

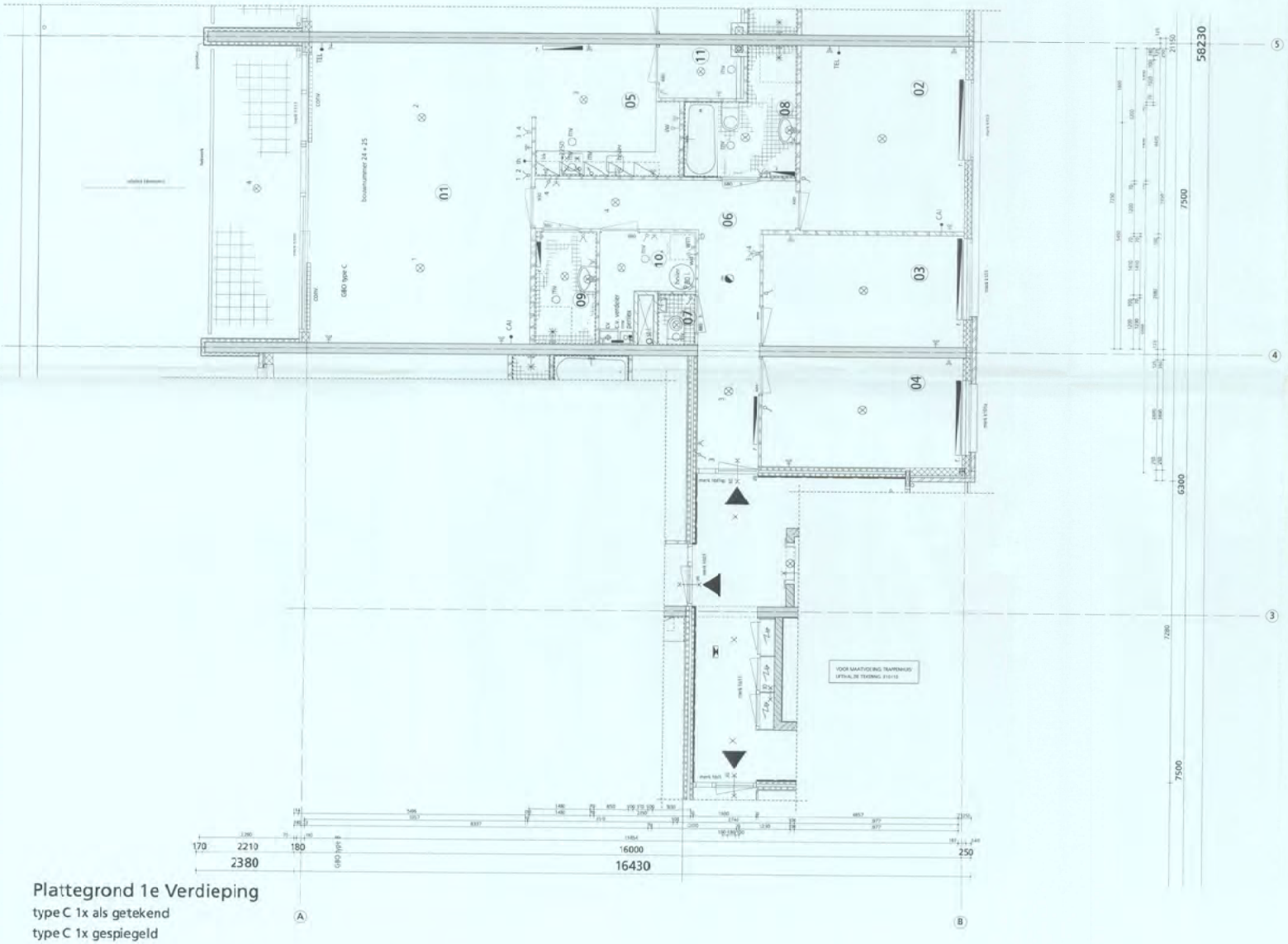
telefoon | telefax
010 2014000 | 010 2014010

g | gouwenen | architecten
p | gerrmets | adviezen

g
p



Overzicht 1e Verdieping



Plattegrond 1e Verdieping

type C 1x als getekend
type C 1x gespiegeld

Ruimte nummering

01	woonkamer
02	slaapkamer 01
03	slaapkamer 02
04	slaapkamer 03
05	keuken
06	gang
07	toilet
08	badkamer
09	douche
10	cv/ berging
11	berging
12	inloopkast

- Exacte aantal en plaats knipvoegen te bepalen door leverancier/constructeur i.o.m. architect
- Kruipruimte ventilatie voorzien van muisdichte roosters
- Inbraakwerendheid van gevelsluitende elementen volgens eisen bouwbesluit en Politie Keurmerk Veiligwonen
- Definitief leidingplan en aansluitpunten drinkwater en warmwaterleidingen en electraleidingen vlgs opgave installateur
- Brandveiligheid en rookproduktie van toegepaste bouwmaterialen voldoen volgens NEN 6065, NEN 6066 en NEN 1775
- Karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie conform de eisen gesteld in het bouwbesluit.
- Electra woningen vgs NEN 1010 t.b.v woningbouw
- Mechanische ventilatie tbv badkamer, keuken en wc minimaal conform het bouwbesluit
- Voorzieningen en capaciteit voor hemelwaterafvoer en riolering volgens NEN 3215
- Woningscheidende wanden en vloeren +5 dB/WBDBO 60 min
- Hoeveelheid en afmetingen noodoverlaat te bepalen door constructeur i.o.m. architect

Elektra:

- En inbouwdoze wandcontactdoos geaard
- Dubbele wandcontactdoos geaard
- Wandaansluitpunt verlichting
- Aansluitpunt verlichting
- Opbouw lichtmeter aangesloten op schakelaar
- Enkele schakelaar
- Dubbele schakelaar (serie schakelaar)
- Wisselschakelaar
- 3-voudige schakelaar t.t.v. mechanische ventilatie
- Aansluitpunt fornuisdoos, bedraad
- Aansluitpunt close-in boiler ; loos
- Aansluitpunt centrale antenne, loos
- Aansluitpunt centrale antenne, bedraad
- Aansluitpunt telefoon, loos
- Aansluitpunt telefoon, bedraad
- Aansluitpunt thermostaat
- drukknop voor bel
- bel, schel
- videofoon
- Aansluitpunt wasdroger ; loos
- Aansluitpunt aarding

Materialen:

- Kalkzandsteen
- Lichte scheidingswand, geluidwerend
- Lichte scheidingswand BA 70/100
- isolatie
- Gewimmelwerk
- Donker gewimmelwerk
- Beton
- metsel
- zinken bekisting
- windbeging

Diversen:

- Hemelwaterafvoer
- Kruiskuik
- Knipvoeg
- Opstelplaats wasmachine/wasdroger
- Mechanische ventilatie-unit
- Ventilatiewerel in wand
- Ventilatiewerel in plafond
- Opstelplaats kookpeder
- Opstelplaats koelkast
- Radiator
- CV verdeler
- convector

2 0 0 3 0 1 5 2

72 woningen

Soenda Forispoort

Vlaardingen

bouwkundig

3 1 0 1 0 4

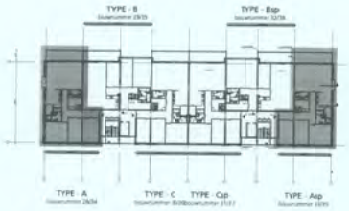
Bestektekening t.b.v. aanbesteding

Appartementen

Plattegrond 1e verdieping Type C & Csp

Boks Vastgoed Ontwikkeling BV

g
p

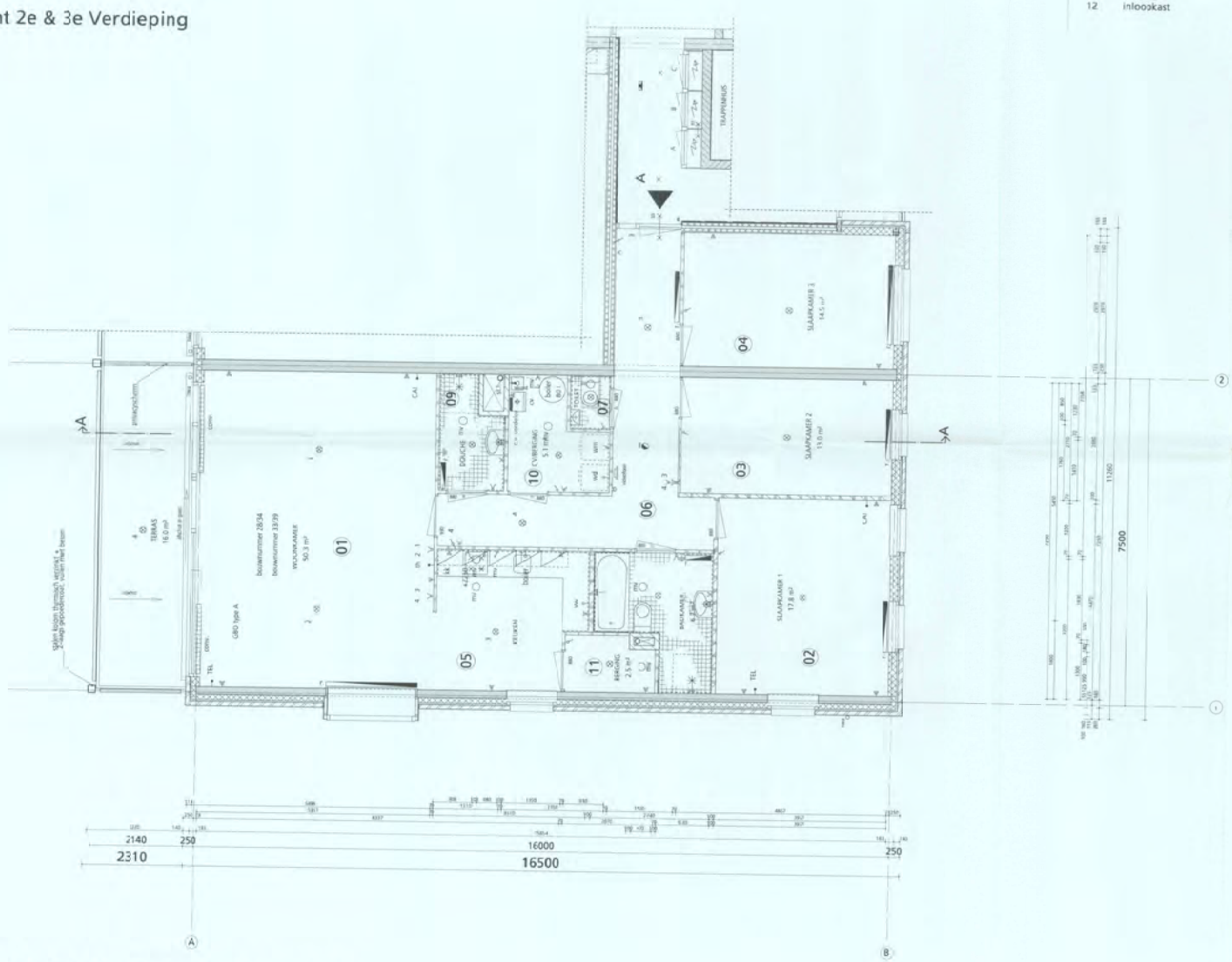


Overzicht 2e & 3e Verdieping

Ruimte nummering

01	woonkamer
02	slaapkamer 01
03	slaapkamer 02
04	slaapkamer 03
05	keuken
06	gang
07	toilet
08	badkamer
09	douche
10	cv/ berging
11	berging
12	inloopkast

- Exacte aantal en plaats knipvoegen te bepalen door leverancier/constructeur i.o.m. architect
- Kruipruimte ventilatie voorzien van muiscichte roosters
- Inbraakwerendheic van gevelsluitende elementen volgens eisen bouwbesluit en Politie Keurmerk Veiligwonen
- Definitief leidingplan en aansluitpunten drinkwater en warmwaterleidingen en electraleidingen vlgs opgave installateur
- Brandveiligheid en rookproduktie van toegepaste bouwmaterialen voldoen volgens NEN 6065, NEN 6066 en NEN 1775
- Karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie conform de eisen gesteld in het bouwbesluit.
- Electra woningen vlgs NEN 1010 t.b.v woningbouw
- Mechanische ventilatie tbv badkamer, keuken en wc minimaal conform het bouwbesluit
- Voorzieningen en capaciteit voor hemelwaterafvoer en riolering volgens NEN 3215
- Woningscheidende wanden en vloeren +5 dB/WBDBO 60 min
- Hoeveelheid en afmetingen noodoverlaat te bepalen door constructeur i.o.m. architect



Elektra:

- Enkelvoudige wandcontactdoos geaard
- Dubbele wandcontactdoos geaard
- Wandaansluiting/ verlichting
- Aansluitpunt verlichting
- Optische rookmelder aangesloten op 1 circuit
- Enkele schakelaar
- Dubbele schakelaar (tonic schakelaar)
- Wisselschakelaar
- Kitstoesen Schakelaar t.b.v. mechanische ventilatie
- Aansluitpunt fornuistover, bedraad
- Aansluitpunt closed stoker ; loos
- Aansluitpunt centrale antenne, loos
- Aansluitpunt centrale antenne, bedraad
- Aansluitpunt telefoon, loos
- Aansluitpunt telefoon, bedraad
- Aansluitpunt thermostaat
- drukknop voor bel
- Bel, schel
- Waterloos
- Aansluitpunt wasdroger ; loos
- Aansluitpunt aarding

Materialen:

- Kalkzandsteen
- Lichte scheidingswand, geluidswerend
- Lichte scheidingswand dB 70/100
- Isolatie
- Gevelmetselwerk
- Donker gevelmetselwerk
- Beton
- rooster
- Jokken bekleding
- wandtegels

Diversen:

- Hemelwaterafvoer
- Kruipluik
- Kiezelzeig
- Opstelplaats wasmachine/wasdroger
- Mechanische ventilatie-unit
- Ventilatieventiel in wand
- Ventilatieventiel in plafond
- Opstelplaats koeioeeste
- Opstelplaats kiekkast
- Radiator
- CV verdeler
- convector

2 0 0 3 0 1 5 2

72 woningen

Soenda-Flo/spoort

Vlaardingen

bouwhandog

3 1 0 1 0 5

Besteltekening — t.b.v. aanbesteding

Appartementen

Plattegrond 2e & 3e verdieping Type A & Asp

Bolks Vastgoed Ontwikkeling Bv

g p

Plattegrond 2e & 3e Verdieping P = 5800+ / 8700+

type A 1x als getekend

type A 1x gespiegeld