

Betreft: Vragen gemeente Vlaardingen
Locatie: Zomerstraat 41 Vlaardingen
Datum: 19-09-2023
Ecoloog: P. Wiegel

Ls.

Initiatiefnemer heeft ons benaderd inzake opmerkingen/vragen van de gemeente betreffende de ontwikkelingen aan de Zomerstraat 41 te Vlaardingen.

De quickscan is een jaar oud. Dit is geen belemmering vanwege het feit dat het rapport drie jaar geldig is. De ecologische waarden zullen binnen deze termijn nauwelijks veranderen, vandaar dat deze vuistregel doorgaans wordt toegepast.

De andere opmerking betreft de potentiële aanwezigheid van vleermuizen. Gemeente stelt dat vleermuizen zich toegang kunnen verschaffen tot het gebouw door de roestgaten van de stalen deur. (zie foto's). Deze stelling onderschrijf ik niet op basis van de habitatseisen die een vleermuis stelt voor zijn verblijfplaats. Zowel het kennisdocument als veldervaring leert ons dat er een gunstig microklimaat moet zijn, wil een vleermuis zich vestigen. Daarbij zal de vleermuis scherpe randen mijden. Tevens ontbreekt toegang tot spouw of andere holten hetgeen niet achter de deur aanwezig is.

Indien er vragen zijn, dan vernemen wij dat graag!

A handwritten signature in green ink, which appears to read 'P. Wiegel'.

P. Wiegel - Ecofect B.V.

Van Oordtstraat 3 | 8071 KV Nunspeet | 06- 417 376 76 | info@ecofect.nl

kvk 87036487 | btw NL8641.84.311.B01 | iban NL39 RABO 0198 8908 69 | bic RABONL2U