

Bijlage Rijksmonumenten en karakteristieke objecten binnen het plangebied

Adres	Soort	Omschrijving
Westhavenkade 53, 54	Rijksmonument	Visserijmuseum
Westhavenkade 57	Rijksmonument	Pakhuis
Westhavenkade 58	Rijksmonument	Pakhuis
Westhavenkade 62, 63	Rijksmonument	Pakhuis en woonhuis
Westhavenkade 66, 67, 68	Rijksmonument	Bedrijf
Westhavenkade 69	Rijksmonument	Winkel met bovenwoning
Westhavenkade 70a, 70	Rijksmonument	Voormalig pakhuis, nu horeca
Westhavenkade 71	Rijksmonument	Pakhuis
Westhavenkade 75-80	Gemeentelijk monument	Portiek etageflat

Tabel 1 Overzicht rijks- en gemeentelijke monumenten

Adres	Soort	Categorie	Score
Westhavenkade 59	Karakteristiek object	Pakhuis / opslag	13
Westhavenkade 60	Karakteristiek object	Wonen	14
Westhavenkade 72, 72abcd	Karakteristiek object	Pakhuis / opslag	14
Westhavenkade 73, 74	Karakteristiek object	Pakhuis / opslag	12

Tabel 2 Overzicht cultuurhistorisch waardevolle objecten (Bron: lijst Inventarisatie waardevolle objecten)



(rood=rijksmonument, oranje=gemeentelijk monument, geel= karakteristiek / beeldbepalend pand)



Westhavenkade 57

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 760

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : BSOV; RM:

Huidige functie :

37431

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie :

Verminking(en) :

Bouwjaar : 17de eeuw

Bouwtijl :

Rijksmonument

Score : -



Westhavenkade 58

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 761

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : BSOV; RM:

Huidige functie :

37432

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie :

Verminking(en) :

Bouwjaar : 17de eeuw

Bouwtijl :

Rijksmonument

Score : -



Westhavenkade 59

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 762

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : GEM

Huidige functie : Pakhuis / opslag.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Unicité heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verminking(en) : Verdiepingsramen, begane grond dubbel glas met glaslat.

Bouwjaar : Gevel 17de eeuw, pand ouder

Bouwtijl :

Score : 13



Westhavenkade 60

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 763

Oorspr. functie : Woning.

Bron : BSOV; GEM

Huidige functie : Bedrijfspand.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Unicité heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verminking(en) : Bovenlicht voordeur.

Bouwjaar : 1600-1900, vg. eerste helft 19de eeuw

Bouwtijl :

Score : 14



Westhavenkade 62,63

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 764

Oorspr. functie : Pakhuis met woonhuis en binnenplaats.

Bron : BSOV; RM: 527102

Huidige functie :

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie :

Verminking(en) :

Bouwjaar : 1700-1900

Bouwstijl :

Rijksmonument

Score : -



Westhavenkade 66-67 hoort bij 68-69 'Kwakkelstein'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 766

Oorspr. functie : Bedrijfspan met kantoor.

Bron : RM: 527100

Huidige functie : Makelaar.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie :

Verminking(en) :

Bouwjaar : Vanaf 1737

Bouwstijl :

Rijksmonument

Score : -



Westhavenkade 68,69 hoort bij 66-67 'Kwakkelstein'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 769

Oorspr. functie : Winkel met bovenwoning, stoep en hek.

Bron : RM: 527101

Huidige functie : Antiekwinkel.

Categorie : Winkel (winkel of café met woonhuis).

Motivatie :

Verminking(en) :

Bouwjaar : 1700-1900

Bouwstijl :

Rijksmonument

Score : -



Westhavenkade 70,70a 'Kwakkelstein'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 770

Oorspr. functie : Pakhuis met kantoor (Kwakkelstein).

Bron : BSOV; RM: 527094

Huidige functie : Café / Dartcentrum.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie :

Verminking(en) :

Bouwjaar : 1748

Bouwstijl :

Rijksmonument

Score : -



Westhavenkade 71

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 771

Oorspr. functie : Pakhuis met redereijskantoor.

Bron : BSOV; RM:
527088

Huidige functie : Kantoor / opslag.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie :

Verminking(en) :

Bouwjaar : 1912

Bouwstijl :

Rijksmonument

Score : -



Westhavenkade 72-72d

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 772

Oorspr. functie : Pakhuis / fabriek.

Bron : BSOV; GEM

Huidige functie : Bedrijfspan.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Unicité heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verminking(en) :

Bouwjaar : 1938-1975, vg. 1950-1975

Bouwstijl :

Score : 14



Westhavenkade 73,74 'Bram Sprei complex'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 773

Oorspr. functie : Meubelmakerij.

Bron : BSOV; GEM

Huidige functie : Bedrijf / staat leeg.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Unicité heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verminking(en) : Lelijke pui, bovenste verdiepinge met andere stenen. Is afgebrand geweest, waren tuitgevels.

Bouwjaar : 1915

Bouwstijl :

Score : 12



Westhavenkade 75-80

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 774

Oorspr. functie : Portiek- en etagewoningen.

Bron : BSOV; GM;

Huidige functie :

Categorie : Wonen.

Motivatie :

Verminking(en) :

Bouwjaar : Ca. 1925

Bouwstijl :

Gemeentelijk monument

Score : -