

Bijlage Rijksmonumenten karakteristieke objecten binnen het plangebied

Adres	Soort	Omschrijving
Vetteoordsekade 15a, 15	Rijksmonument	Pakhuis / bedrijfspand / kuiperij
Westhavenkade 65, bij 66	Rijksmonument	Kuiperij en loods / pakhuis
Westhavenkade bij 66	Rijksmonument	Pakhuis

Tabel 1 Overzicht rijks- en gemeentelijke monumenten

Adres	Soort	Categorie	Score
Vetteoordsekade 3, 5	Karakteristiek object	Pakhuis / opslag	11
Vetteoordsekade 9, 11	Karakteristiek object	Pakhuis / opslag	10

Tabel 2 Overzicht cultuurhistorisch waardevolle objecten (Bron: lijst Inventarisatie waardevolle objecten)



(rood=rijksmonument, oranje=gemeentelijk monument, geel= karakteristiek / beeldbepalend pand)



Vetteoordskade 3,5

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 709

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : BSOV; GEM

Huidige functie : Pakhuis.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Vensters gedeeltelijk dichtgezet.

Bouwjaar : 1836 (nr. 5)

Bouwstijl :

Score : 11



Vetteoordskade 9,11

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 712

Oorspr. functie : Pakhuis met wonen.

Bron : BSOV

Huidige functie : Leegstaand.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniciteit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verminking(en) :

Bouwjaar : 1875-1900 (nr. 90), 1932 (nr. 11)

Bouwstijl :

Score : 10



Vetteoordskade 15,15a onderdeel van Kwakkelstein

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 713

Oorspr. functie : Pakhuis / kuiperij.

Bron : BSOV

Huidige functie : Woning.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie :

Verminking(en) :

Bouwjaar : Ca. 1900

Bouwstijl :

Rijksmonument

Score : -

(achterterrein)

<u>Westhavenkade 65</u>		<i>Volgnr.</i> :	765
Gelegen in CENTRUM.		<i>Bron</i> :	RM: 527104
<i>Oorspr. functie</i>	: Kuiperij en Loods / Pakhuis.		
<i>Huidige functie</i>	: Geen huisnummer aanwezig.		
<i>Categorie</i>	: Pakhuis / opslag.		
<i>Motivatie</i>	:		
<i>Verminking(en)</i> :			
<i>Bouwjaar</i>	: 1700-1900		
<i>Bouwstijl</i>	:		
Rijksmonument		<i>Score</i> :	-

(achterterrein)

<u>Westhavenkade 66bij 'Kwakkelstein'</u>		<i>Volgnr.</i> :	767
Gelegen in CENTRUM.		<i>Bron</i> :	RM: 527103
<i>Oorspr. functie</i>	: Pakhuis met boet- en droogzolder.		
<i>Huidige functie</i>	: Geen huisnummer aanwezig.		
<i>Categorie</i>	: Pakhuis / opslag.		
<i>Motivatie</i>	:		
<i>Verminking(en)</i> :			
<i>Bouwjaar</i>	: 1896		
<i>Bouwstijl</i>	:		
Rijksmonument		<i>Score</i> :	-

(achterterrein)

<u>Westhavenkade 66ea 'Kwakkelstein'</u>		<i>Volgnr.</i> :	768
Gelegen in CENTRUM.		<i>Bron</i> :	RM: 527099
<i>Oorspr. functie</i>	: Pakhuis (complex Kwakkelstein).		
<i>Huidige functie</i>	: Geen huisnummer aanwezig.		
<i>Categorie</i>	: Pakhuis / opslag.		
<i>Motivatie</i>	:		
<i>Verminking(en)</i> :			
<i>Bouwjaar</i>	: Vanaf 1737		
<i>Bouwstijl</i>	:		
Rijksmonument		<i>Score</i> :	-