

MEMO

Van : Matthijs van der Meulen / Stephany Lie

Project : Woningbouwontwikkeling Maasboulevard/Westhavenkade

Opdrachtgever : BEMOG Projectontwikkeling

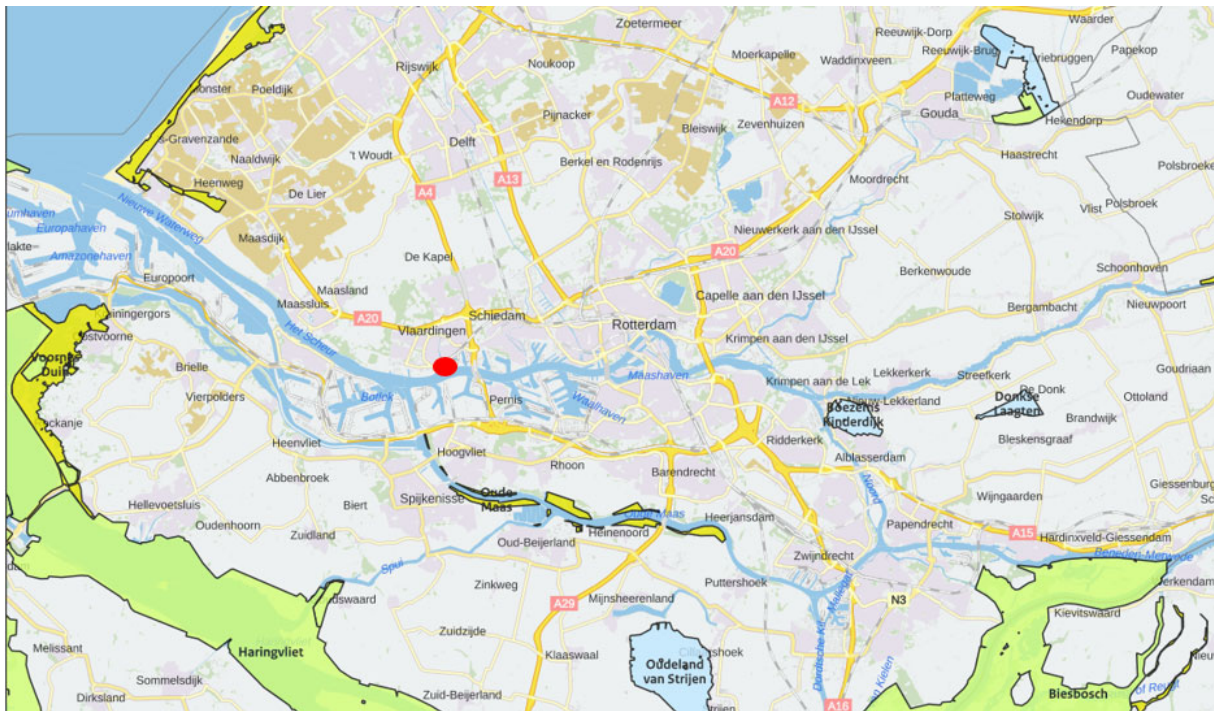
Datum : 22 augustus 2022

Betreft : Onderzoek stikstofdepositie



1. Inleiding

Op de hoek van de Westhavenkade en de Maasboulevard zijn er plannen om de locatie te herontwikkelen naar woningbouw. Het beoogde programma omvat maximaal 79 woningen. Het gaat om de vervanging van de bestaande bedrijfspanden en woningen door een appartementencomplex. Om de woningbouwontwikkeling planologisch mogelijk te maken, wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. In dat kader dient het plan te worden getoetst aan de eisen uit de Wet natuurbescherming, waarbij onder andere de mogelijke gevolgen voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 een rol spelen. Figuur 1 laat de ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000-netwerk zien.



Figuur 1 Globale ligging plangebied t.o.v. Natura 2000-gebieden (bron: Aerials)

Niet alle Natura 2000-gebieden zijn gevoelig voor stikstofdepositie. Dat geldt bijvoorbeeld voor de Natura 2000-gebieden Oude Maas en Boezems Kinderdijk. Het meest nabijgelegen gebied met verzuringsgevoelige habitats betreft het Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen (waar ook het Staelduinse Bos onderdeel van uitmaakt). De minimale afstand van dit Natura 2000-gebied tot het plangebied bedraagt circa 14 kilometer. De

andere Natura 2000-gebieden met verzuringsgevoelige habitats liggen op (nog) grotere afstand. Met het rekenmodel Aeries zijn berekeningen uitgevoerd om de mogelijke gevolgen van de woningbouwontwikkeling Maasboulevard/Westhavenkade voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000-gebieden in beeld te brengen, daarbij is uitsluitend de gebruiksfase (na oplevering van de woningen) beschouwd. De aanlegfase is vrijgesteld van toetsing (zie navolgende toelichting op het geldende toetsingskader). Desondanks zijn in het kader van het MER Rivierzone de potentiële effecten tijdens de aanlegfase en de mogelijke maatregelen wel in beeld gebracht. Voor een overzicht van de resultaten wordt verwezen naar de aanvulling op het MER.

In deze notitie wordt achtereenvolgens ingegaan op de gehanteerde uitgangspunten, de resultaten en de conclusie. De invoer- en uitvoergegevens vanuit Aeries zijn opgenomen in de bijlage bij deze notitie.

2. Toetsingskader

Wet natuurbescherming

De bescherming van Natura 2000-gebieden is geregeld in de Wet natuurbescherming. Bij de beoordeling van de gevolgen van plannen, projecten en handelingen voor de instandhoudingsdoelstellingen spelen onder andere de ecologische effecten van verzuring en vermesting door een eventuele toename van stikstofdepositie een rol. Bij de voorbereiding van een bestemmingsplan dient te worden beoordeeld of het plan kan leiden tot een toename van stikstofdepositie binnen Natura 2000-gebieden en of deze eventuele toename van stikstofdepositie leidt tot significante negatieve effecten. Uit jurisprudentie volgt dat in een overbelaste situatie al bij een kleine toename van stikstofdepositie sprake kan zijn van significante negatieve effecten. In dat geval is een passende beoordeling noodzakelijk, waarin wordt uitgewerkt welke maatregelen worden getroffen om strijdigheid met de Wet natuurbescherming te voorkomen.

Wet stikstofreductie en natuurverbetering

De Wet stikstofreductie en natuurverbetering is per 1 juli 2021 van kracht en regelt voor projecten een vrijstelling van de vergunningplicht in artikel 2.7 lid 2 Wnb voor de aanlegfase van bouwwerkzaamheden. Deze vrijstelling geldt alleen voor de effecten als gevolg van stikstofdepositie en niet voor eventuele andere effecten als gevolg van het project op Natura-2000 gebieden. De vrijstelling is verder uitgewerkt in het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering.

3. Uitgangspunten

Het programma voor de locatie Maasboulevard/Westhavenkade omvat maximaal 79 woningen. Onder de binnentuin wordt een parkeergarage gerealiseerd om in de parkeerbehoefte te kunnen voorzien. Figuur 2 geeft een impressie van de beoogde ontwikkeling.

De (potentiële) gevolgen voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 worden in de gebruiksfase uitsluitend bepaald door de emissies die samenhangen met de verkeersgeneratie. Omdat de nieuwe woningen geen gasaansluiting krijgen, is geen sprake van directe emissies vanuit de woningen. Uitgaande van CROW-kentallen verschilt de verkeersgeneratie per type woning (koop, huur, duur, goedkoop). Binnen het plangebied zullen verschillende woningtypes worden gerealiseerd. Op basis de kentallen (CROW publicatie 382, Toekomstbestendig parkeren) wordt uitgegaan van een verkeersgeneratie per woning van maximaal 5 mvt/etmaal. Daarmee bedraagt de totale verkeersgeneratie afgerond 400 mvt/etmaal. De netto verkeerstoename zal kleiner zijn omdat ook de bestaande woningen (9 in totaal) en kantoorruimte in beperkt mate verkeer genereren.



Figuur 2 3D-impressie beoogde ontwikkeling (planvariant maximaal 79 woningen)

Bij het uitvoeren van depositieberekeningen worden verkeerseffecten meegenomen tot deze opgaan in ‘het heersende verkeersbeeld’. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer, conform de Instructieregels voor AERIUS zich heeft verdund tot enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer. De parkeervoorziening binnen het projectgebied wordt ontsloten via de Columbusstraat, de Abel Tasmanlaan naar de Galgkade. Een indicatie van de verkeersintensiteiten is te vinden op de NSL-monitoringstool 2019 (www.nsl-monitoring.nl/viewer/). Op de route Galgkade – Deltaweg (circa 10.000 mvt/etmaal) gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld.

De berekening voor de gebruiksfase is uitgevoerd met rekenjaar 2024. De emissies ten gevolge van het verkeer nemen af naarmate het rekenjaar verder in de toekomst ligt, omdat Aeries rekening houdend met toepassing van schonere technieken en een toename van elektrisch rijden. Wanneer in 2024 geen depositietoename wordt berekend kan een depositietoename in de verdere toekomst ook worden uitgesloten.



Figuur 3 Modellering verkeer gebruiksfase

4. Resultaten en conclusie

De Aeries-uitvoer is opgenomen in de bijlage bij deze notitie. Op basis van de resultaten van uitgevoerde Aeries-berekening wordt geconcludeerd dat de beoogde woningbouwontwikkeling niet leidt tot een depositietoename op verzuringsgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden. De berekende depositie bedraagt 0,00 mol/ha/jaar. Significante negatieve effecten kunnen worden uitgesloten. Er is geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming vereist.

Bijlagen:

1. Aeries-berekening gebruiksfase

Bijlage 1 Aeries-berekening gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Rho

-,

- Vlaardingen

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Maasboulevard/Westhavenkade gebruiksfase

Maasboulevard/Westhavenkade - gebruiksfase

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

Rq1AZWosywK8

22 augustus 2022, 10:26

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

2024

Emissie NH₃

0,9 kg/j

Emissie NO_x

12,4 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename van depositie

Grootste afname van depositie

Hoogste depositie

-

-

-

-

-

Hexagon

Gebied



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen

 Verkeersnetwerk

Emissie NH₃

Emissie NO_x

0,9 kg/j

12,4 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.1.1_20220705_74979f573b
Database versie	2021.1.1_74979f573b

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>