

Vaststellingsbesluit

uitwerkingsplan Samuel Esmeijerstraat, 2^e fase

Burgemeester en wethouders van de gemeente Vlaardingen;

Gelet op de Wet en het Besluit ruimtelijke ordening,

Overwegende:

dat de raad bij besluit van 25 juni 2015 het bestemmingsplan 'Westwijk, 3e herziening (Samuel Esmeijerstraat) heeft vastgesteld;

dat in dit plan binnen de bestemming Wonen een uitwerkingsplicht is opgenomen;

dat binnen deze bestemming alleen mag worden gebouwd conform de uitwerkingsregels zoals opgenomen in artikel 7.2 van de planregels van voornoemd bestemmingsplan;

dat met inachtneming van de uitwerkingsregels het ontwerpuitwerkingsplan Samuel Esmeijerstraat, 2^e fase is opgesteld;

dat dit ontwerpuitwerkingsplan van 13 maart tot en met 23 april 2018 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van de terinzagelegging van het ontwerpuitwerkingsplan tegen het plan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat op grond van artikel 7.3 van de planregels geldt dat ter plaatse het bouwen van bouwwerken uitsluitend is toegestaan overeenkomstig een door burgemeester en wethouders uitgewerkt plan dat in werking is getreden;

dat het bevoegd gezag op grond van artikel 7.4, lid a van de planregels van voornoemde bestemmingsplan bij een omgevingsvergunning kan afwijken van het bepaalde in lid 7.3 zolang de uitwerking nog niet in werking is getreden, onder de voorwaarde dat het bouwplan past binnen het ontwerp, dan wel een door een burgemeester en wethouders vastgesteld uitwerkingsplan;

b e s l u i t e n:

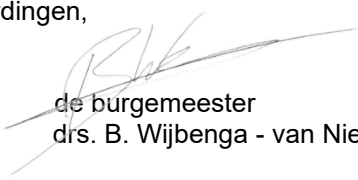
vast te stellen het ontwerpuitwerkingsplan Samuel Esmeijerstraat, 2^e fase,

Vlaardingen, 6 december 2022

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,


de secretaris
drs. E. Stolk


de burgemeester
drs. B. Wijbenga - van Nieuwenhuizen