



Gemeente Vlaardingen

RAADSBESLUIT

Registratienummer : 1996879
Datum raadsvergadering : 12 september 2024

Besluit van de gemeenteraad van Vlaardingen

De gemeenteraad van Vlaardingen,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 augustus 2024;

Gelet op:

- artikel 3.1, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening;
- artikel 13, lid 10 van de Tracéwet
- artikel 6:19 en 8:51d jo. 8:51b van de Algemene wet bestuursrecht;
- de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 22 mei 2024.

Besluit:

1. kennis te nemen van de tussenuitspraak van de Afdeling van 22 mei 2024 in het beroep tegen het besluit van de raad van de gemeente Vlaardingen van 24 februari 2022, waarbij het bestemmingsplan 'Blankenburgverbinding A15/A20 (tracébesluit)' is vastgesteld;
2. gevolg te geven aan de tussenuitspraak van de Afdeling, waarbij uw raad is opgedragen om de in de tussenuitspraak genoemde gebreken te herstellen;
3. de gebreken in het raadsbesluit van 24 februari 2022 te herstellen door het wijzigen van het bestemmingsplan 'Blankenburgverbinding A15/A20 (tracébesluit)'. Deze wijzigingen ten opzichte van het op 24 februari 2022 vastgestelde bestemmingsplan zijn:
 - a. het wijzigen van de planregels, gelijk zoals is verwoord in de van dit besluit onderdeel uitmakende bijlage, zijnde: 'Bijlage behorende bij het raadsbesluit van 12 september 2024 tot het wijzigen van het op 24 februari 2022 vastgestelde bestemmingsplan 'Blankenburgverbinding A15/A20 (tracébesluit)';
 - b. het wijzigen van de verbeelding, gelijk zoals is verwoord in de van dit besluit onderdeel uitmakende bijlage, zijnde: 'Bijlage behorende bij het raadsbesluit van 12 september 2024 tot het wijzigen van het op 24 februari 2022 vastgestelde bestemmingsplan 'Blankenburgverbinding A15/A20 (tracébesluit)'
 - c. het wijzigen/aanvullen van de plantoelichting zoals is verwoord in de van dit besluit onderdeel uitmakende bijlage, zijnde: 'Bijlage behorende bij het raadsbesluit van 12 september 2024 tot het wijzigen van het op 24 februari 2022 vastgestelde bestemmingsplan 'Blankenburgverbinding A15/A20 (tracébesluit)';
4. het aldus gewijzigde bestemmingsplan 'Blankenburgverbinding A15/A20 (tracébesluit)' met de planidentificatie NL.IMRO.0622.0266bpBbvb2021-0032 vast te stellen;
5. dit raadsbesluit en het daarbij vastgestelde, gewijzigde bestemmingsplan op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken;



Gemeente Vlaardingen

6. dit raadsbesluit en het daarbij vastgestelde, gewijzigde bestemmingsplan aan de Afdeling en de Gasunie mede te delen en toe te zenden.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Vlaardingen, gehouden op 12 september 2024

De griffier,

J.L.J.C. Konings LLM MA

De voorzitter,

drs. B. Wijbenga - van Nieuwenhuizen



Gemeente Vlaardingen

Bijlage behorende bij het raadsbesluit van 12 september 2024 tot het vaststellen van het gewijzigde bestemmingsplan 'Blankenburgverbinding A15/A20 (tracébesluit)'

Wijziging planregels bestemmingsplan 'Blankenburgverbinding A15/A20 (tracébesluit)'

- Invoeging in artikel 5 Verkeer, 5.1. Bestemmingsomschrijving van onderdeel c.: "ter plaatse van de aanduiding 'tunnel', een tunnel ten behoeve van wegverkeer;"
- Ver Nummering van de oude onderdelen c. tot en met f. naar d. tot en met g.
- Invoeging in artikel 6 Verkeer – Railverkeer, 6.1 Bestemmingsomschrijving onderdeel d. van het woord: "wegen".
- Invoeging nieuw artikel 13 in de planregels:

"Artikel 13 Leiding - Warmtetransportleiding"

13.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Leiding - Warmtetransportleiding' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor:

- a. ondergrondse warmtetransportleidingen met de daarbij behorende beschermingszone;

Een en ander met de bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, en bijbehorende voorzieningen.

13.2 Bouwregels

Op deze gronden mag worden gebouwd waarbij de volgende regels gelden:

- a. Uitsluitend mogen worden gebouwd bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de in lid 13.1 genoemde bestemming.
- b. Bouwwerken, geen gebouwen zijn toegestaan tot een bouwhoogte van ten hoogste 3 m,
- c. De hartlijn van de warmtetransportleiding wordt gerealiseerd ter plaatse van de aanduiding 'hartlijn leiding - warmtetransport' dan wel binnen een afstand van 1 meter uit deze aanduiding.

13.3 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van de bouwregels als bedoeld onder 13.2 onder a, b en c voor het bouwen overeenkomstig de andere daar voorkomende bestemmingen, indien het leidingbelang niet wordt geschaad en vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de betrokken leidingbeheerder(s) en voorts onder de voorwaarde dat:

- a. met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende bouwregels wordt gebouwd en het bouwplan betrekking heeft op vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bouwwerken, waarbij de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder peil, niet wordt uitgebreid en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

13.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

13.4.1 Verbod

Het is verboden op of in de gronden met de bestemming 'Leiding - Warmtetransportleiding' zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of de volgende werkzaamheden uit te voeren:

- a. het aanleggen, verbreden of verharderen van wegen, paden, banen en parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
- b. het aanbrengen en rooien van diepwortelende beplantingen en bomen;
- c. het aanleggen van andere kabels en leidingen dan in de bestemmingsomschrijving is aangegeven, en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
- d. het indrijven van voorwerpen in de bodem, daaronder mede begrepen lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair;
- e. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;



Gemeente Vlaardingen

- f. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren;
- g. het permanent opslaan van goederen.

13.4.2 Uitzondering op het verbod

Het verbod van lid 13.4.1 is niet van toepassing op werken en/of werkzaamheden die:

- a. noodzakelijk zijn voor de uitvoering van een bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning is verleend;
- b. het normaal onderhoud en beheer ten aanzien van de leiding en belemmeringenstrook of ten aanzien van de functies van de andere voorkomende bestemming(en) betreffen;
- c. graafwerkzaamheden als bedoeld in de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten betreffen;
- d. reeds mogen worden uitgevoerd krachtens een verleende omgevingsvergunning;
- e. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van de inwerkingtreding van het bestemmingsplan.

13.4.3 Toelaatbaarheid

De werken en werkzaamheden, zoals in lid 13.4.1 bedoeld, zijn slechts toelaatbaar, indien het leidingbelang daardoor niet wordt geschaad. Alvorens te beslissen op een aanvraag voor een omgevingsvergunning zoals bedoeld in lid 13.4.1, wint het bevoegd gezag schriftelijk advies in bij de betrokken leidingbeheerder(s). Het vermelde advies betreft de belangen in verband met de veilige ligging van de leiding en het voorkomen van schade aan de leiding.”

- Ten gevolge van invoegen van het nieuwe artikel 13 in de planregels is de nummering van het oude artikel 13 en de artikelen die er na komen aangepast, te weten steeds met 1 verhoogd..

De aldus toegevoegde of gewijzigde planregels zijn opgenomen in het bij het raadsbesluit gevoegde gewijzigde bestemmingsplan.



Gemeente Vlaardingen

Wijzing verbeelding Blankenburgverbinding A15/A20 (tracébesluit)

Aanpassingen op de verbeelding

Onderstaand figuur geeft de aanpassing van de gasleiding weer. De bovenste uitsnede geeft het bestemmingsplan zoals vastgesteld weer en de onderste uitsnede betreft het herstelbesluit. De warmteleiding (L-WT) is toegevoegd en aan de oostzijde is de oversteek van de gasleiding (L-G) toegevoegd.

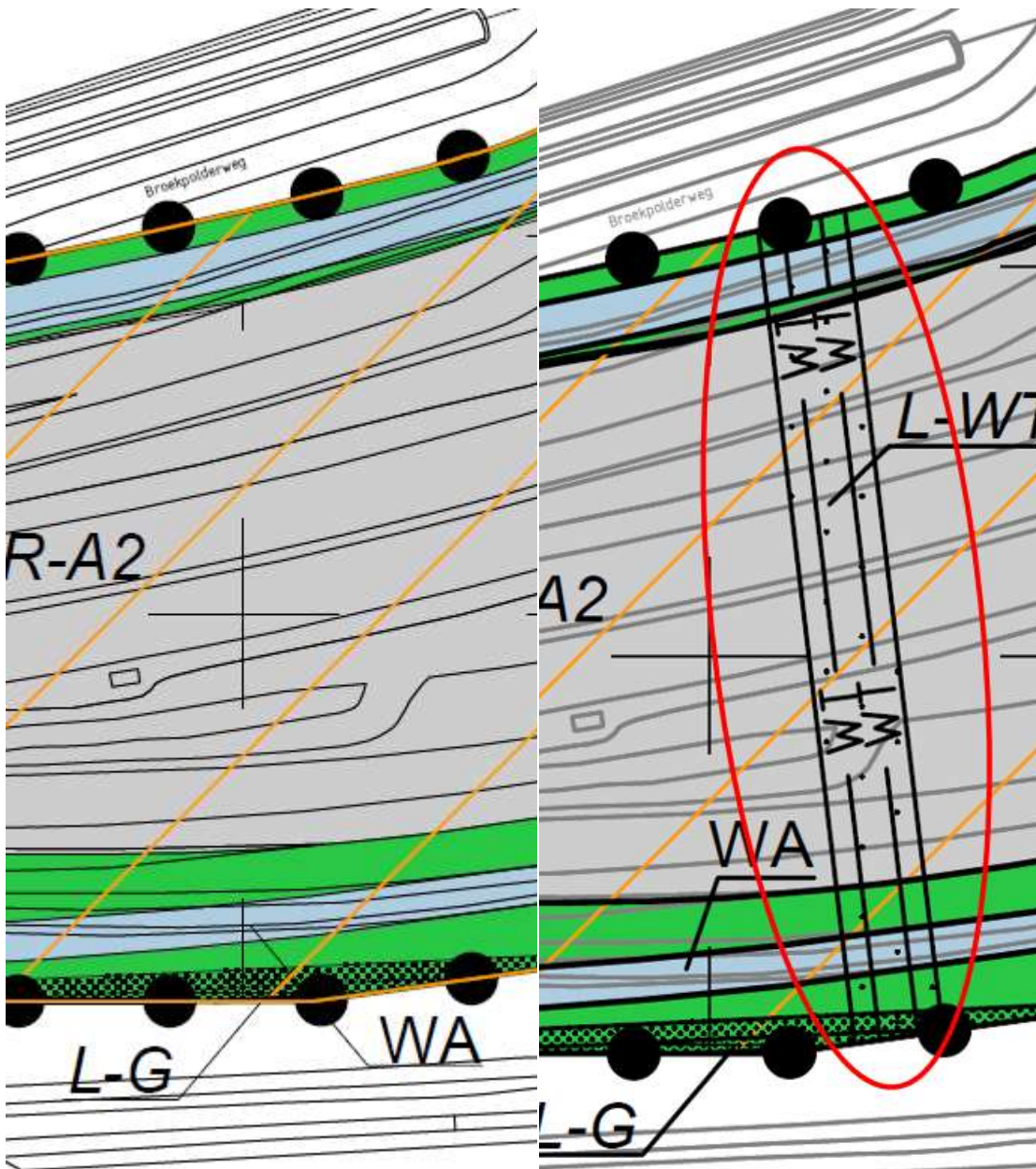


Figuur 1: Aanpassing verbeelding ter hoogte van de Lepelaarsingel met boven de uitsnede van het vastgestelde plan en onder een uitsnede van het herstelbesluit met in rood de aanpassingen omcirkeld



Gemeente Vlaardingen

Onderstaand figuur geeft de toevoeging van de warmteleiding weer. Het linkerfiguur is een uitsnede van het vastgestelde bestemmingsplan en het rechterfiguur is een uitsnede van het herstelbesluit.

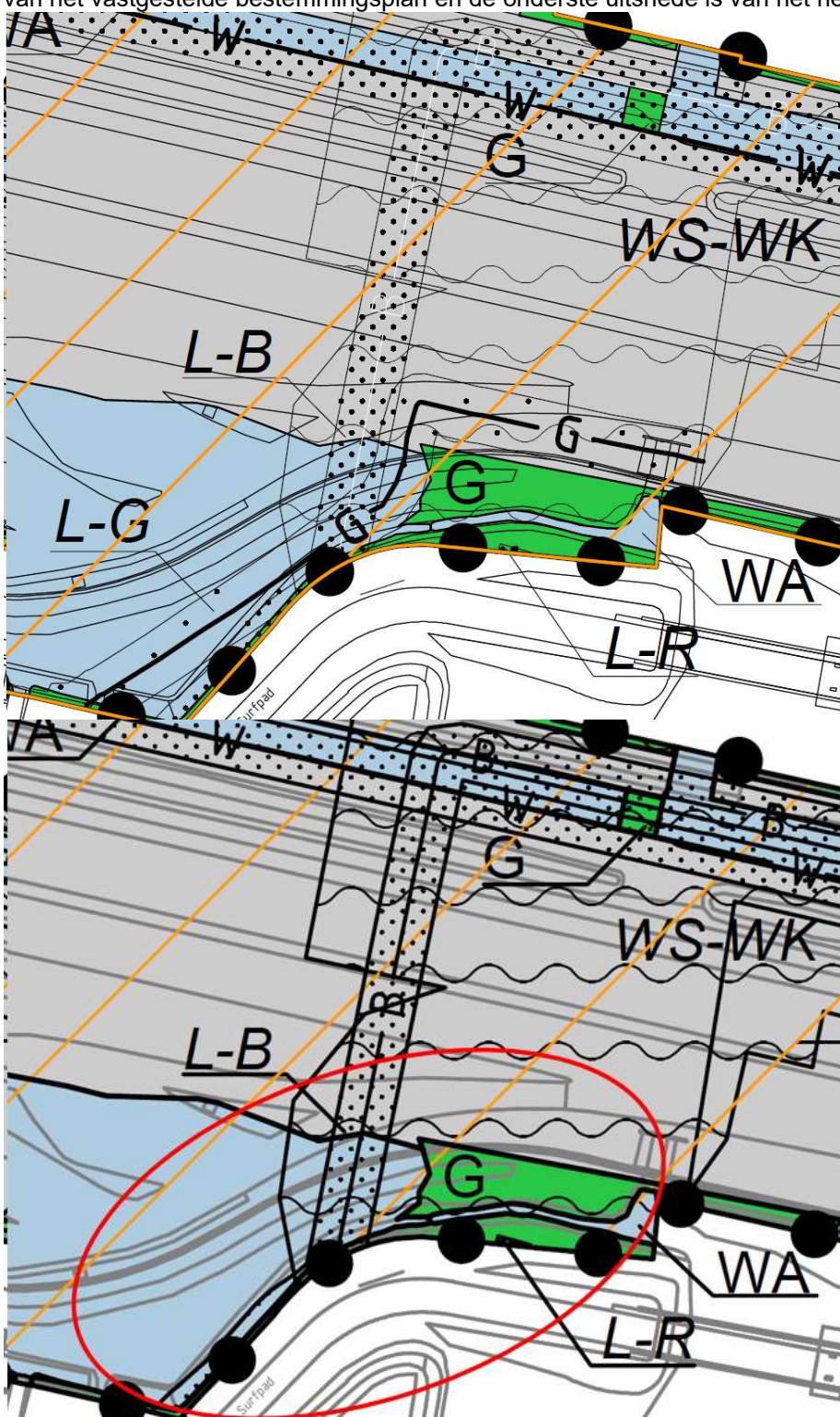


Figuur 2: Aanpassing verbeelding ter hoogte van de Broekpolderweg met links een uitsnede van het vastgestelde bestemmingsplan en rechts een uitsnede van het herstelbesluit met in rood de aanpassingen omcirkeld



Gemeente Vlaardingen

Ook is een deel van de gasleiding verwijderd, dit is ter hoogte van het Surfpad. De bovenste uitsnede is van het vastgestelde bestemmingsplan en de onderste uitsnede is van het herstelbesluit.

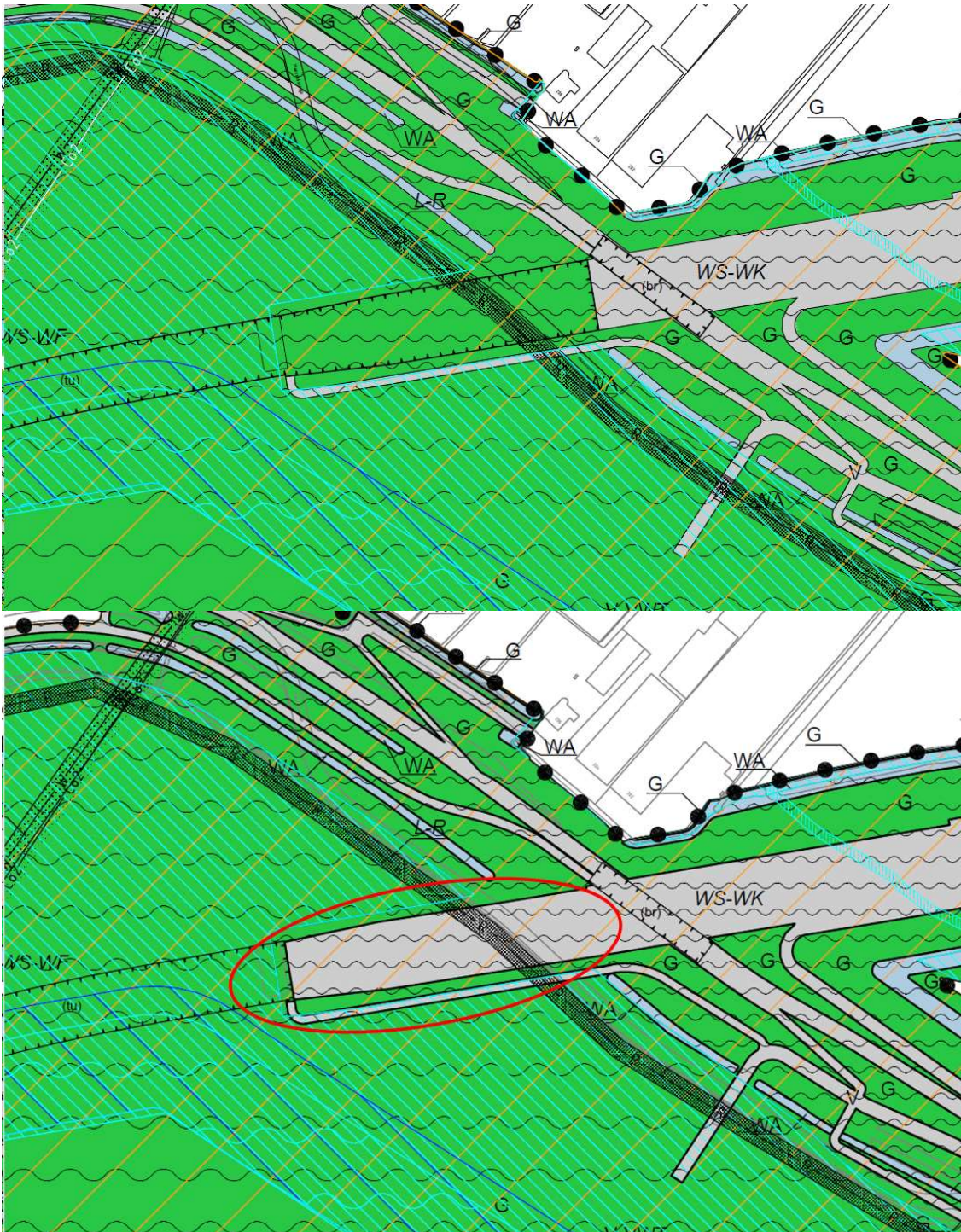


Figuur 3: Aanpassing verbeelding ter hoogte van het Surfpad met boven de uitsnede van het vastgestelde plan en onder een uitsnede van het herstelbesluit met in rood de aanpassingen omcirkeld



Gemeente Vlaardingen

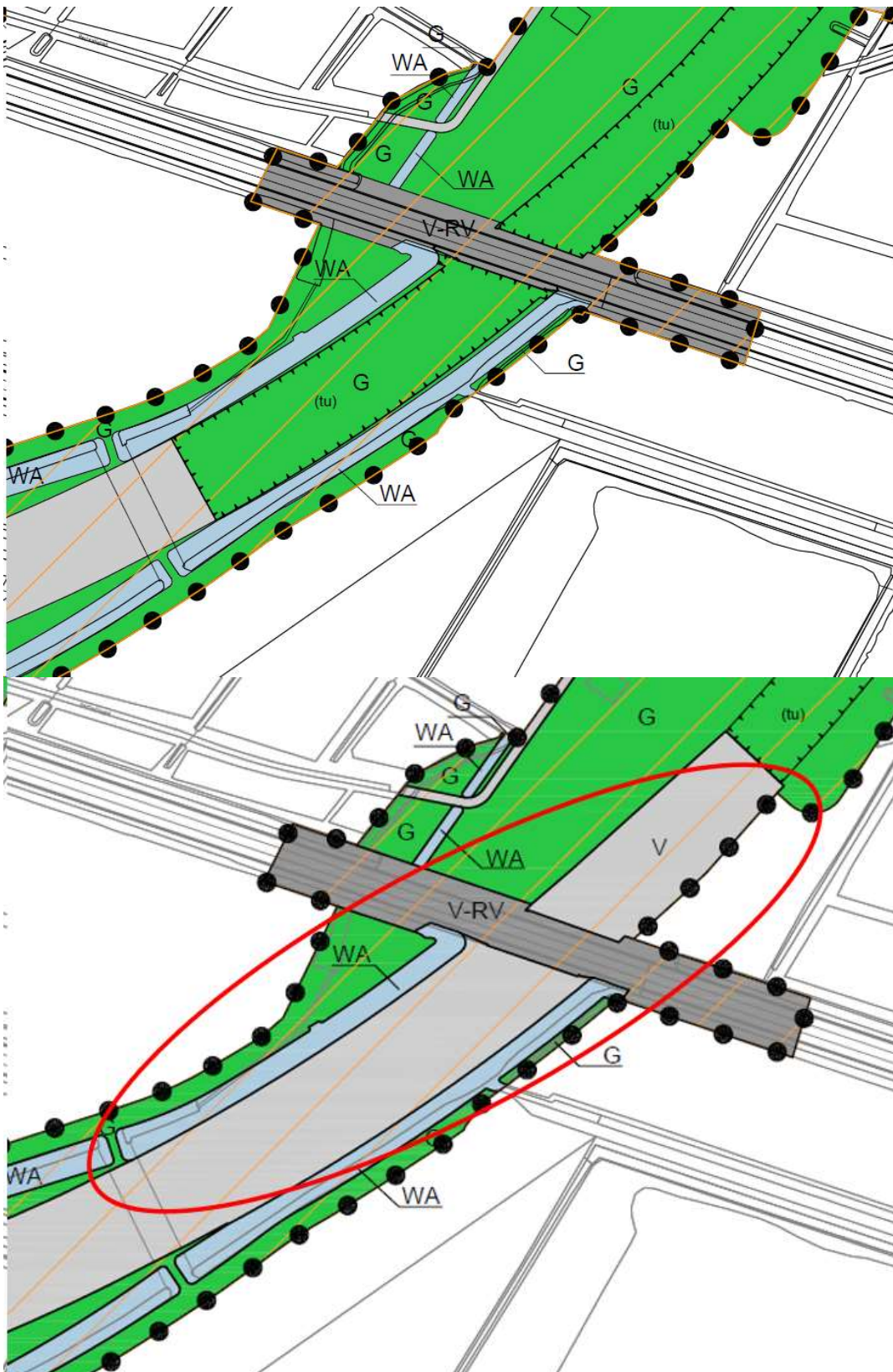
Onderstaande figuren geven de aanpassingen van 'Groen' met de aanduiding 'tunnel' naar 'Verkeer' weer.



Figuur 4: Aanpassing verbeelding ter hoogte van de Maassluisdijk met boven de uitsnede van het vastgestelde plan en onder een uitsnede van het herstelbesluit met in rood de aanpassingen omcirkeld



Gemeente Vlaardingen



Figuur 5: Aanpassing verbeelding ter hoogte van de metrolijn met boven de uitsnede van het vastgestelde plan en onder een uitsnede van het herstelbesluit met in rood de aanpassingen omcirkeld



Gemeente Vlaardingen



Figuur 6: Aanpassing verbeelding ten noorden van de Zuidbuurt met boven de uitsnede van het vastgestelde plan en onder een uitsnede van het herstelbesluit met in rood de aanpassingen omcirkeld



Gemeente Vlaardingen

Daarnaast is de plangrens aangepast op de plangrens van het bestemmingsplan 'Herziening Blankenburgverbinding A15/A20 – afrit 8', zodat de herziening niet wordt overschreven.

De aldus gewijzigde verbeelding is opgenomen in het bij het raadsbesluit gevoegde gewijzigde bestemmingsplan.

Wijziging/aanvulling plantoelichting bestemmingsplan 'Blankenburgverbinding A15/A20 (tracébesluit)'

Wijzigingen algemeen

Gelet op de hiervoor besproken wijziging van de planregels en verbeelding en de tussenuitspraak van de Afdeling van 22 mei 2024 is een aantal onderdelen aangepast en/of aangevuld.

Het betreft de volgende onderdelen.

- Aanvullen van hoofdstuk 1 'Inleiding'. Er is een nieuwe paragraaf 1.4 ingevoegd waarin is ingegaan op de tussenuitspraak van de Afdeling van 22 mei 2024 en wat naar aanleiding daarvan is aangepast in de planregels en de verbeelding.
- Aanvullen van paragraaf 6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid naar aanleiding van de tussenuitspraak van de Afdeling van 22 mei 2024 en het herstel van de geconstateerde gebreken.
- Het raadsbesluit van 24 februari 2022 is opgenomen als bijlage 6 bij de toelichting.
- De tussenuitspraak van de Afdeling van 22 mei 2024 is opgenomen als bijlage 7 bij de toelichting.

De inhoud van de aanvulling/wijziging van de plantoelichting is opgenomen in het bij het raadsbesluit gevoegde, gewijzigde bestemmingsplan.