

STEDELIJKE ONTWIKKELING
Team EMRW

Nota van Zienswijzen en ambtshalve wijzigingen

Bestemmingsplan Blankenburgverbinding A15-A20 (Tracébesluit)

Januari 2022

Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan “Blankenburgverbinding A15-A20 (Tracébesluit)”

Behorend bij raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan “Blankenburgverbinding A15-A20 (Tracébesluit)”

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van donderdag 28 oktober 2021 tot en met woensdag 8 december 2021 ter inzage gelegen.

Gedurende de terinzagelegging zijn er drie zienswijzen binnengekomen. Alle zienswijzen zijn binnen de genoemde wettelijke termijn van 6 weken ontvangen en voldoen aan de overige ontvankelijkheidseisen en zijn daarmee ontvankelijk.

Hierna volgt, per zienswijze, een korte samenvatting van de inhoud, waarna het gemeentelijk standpunt wordt verwoord met daarbij aangegeven of het bestemmingsplan wordt aangepast.

1. Zienswijze Evides waterbedrijf

Samenvatting:

Binnen het plangebied zijn er diverse drinkwatertransportleidingen gelegen. Het betreft hier vitale drinkwatertransportleidingen die een belangrijke functie vervullen in de drinkwatervoorziening van een aanzienlijke regio. Gezien de vitale (transport)functie van deze leiding is dit wat Evides betreft een planologisch relevante leiding en wordt verzocht met een "dubbelbestemming - leiding water" op te nemen met bijbehorende bestemmingsregels.

Beantwoording gemeente:

Het standpunt van Evides wordt gedeeld. De leiding is opgenomen op de verbeelding en in de planregels is een dubbelbestemming voor de waterleiding opgenomen.

2. Zienswijze N.V. Nederlandse Gasunie

Samenvatting

1. Ten behoeve van de aanleg van de Blankenburgverbinding zijn twee aardgastransportleidingen verlegd. In het voorliggende plan zijn echter nog de oude leidingen op de verbeelding opgenomen. Verzocht wordt dit aan te passen.
2. Op diverse locaties zijn de warmtetransportleidingen van WarmtelinQ opgenomen in het bestemmingsplan. Het tracé hiervan is echter nog niet definitief. Verzocht wordt deze leidingen niet op te nemen in het bestemmingsplan.
3. Verzocht wordt artikel 11 ‘Leiding-Gas’ in de planregels aan te passen naar de ‘standaard’-regeling van de Gasunie.

Beantwoording gemeente

1. De verbeelding is aangepast en de leidingen zijn op de juiste wijze op de verbeelding opgenomen.
2. De warmtetransportleidingen zijn van de verbeelding verwijderd.
3. Artikel 11 ‘Leiding-Gas’ van de planregels is aangepast conform de regeling van de Gasunie.

3. Zienswijze Hoogheemraadschap Delfland

Samenvatting

1. Aansluitend op de primaire kering komt een kanteldijk rond de entree van de tunnel. Hierover is in oktober 2019 genomen. Verzocht wordt om de zonering rondom de Maasdelta-tunnel conform het besluit uit 2019 op te nemen.
2. De beschermingszones en het profiel van vrije ruimte, behorende bij de primaire waterkering, de Delflandsedijk, zijn niet juist op de verbeelding verwerkt. Beide zones kennen hun eigen aanduiding, zie hiervoor hoofdstuk 5.3 van de Handreiking watertoets voor gemeenten en pagina 6

van de bijlagen bij de handreiking. Verzocht wordt de bestemmingen op de verbeelding en in de regels aan te passen.

3. Artikel 15 van de regels gaat over de bestemming Waterstaat-Waterstaatkundige functie. Deze bestemming is slechts op de rivier van toepassing. Verzocht wordt dit op de verbeelding aan te passen. Tevens wordt verzocht onder artikel 15.4.3 het woord waterkering te vervangen door het woord waterstaatswerk.
4. Waar de A20 de Vlaardingervaart kruist, ligt een regionale waterkering. De bijbehorende beschermingszones zijn niet verbeeld. Dit is te zien aan de smalle bestemming Waterstaat-Waterkering. Verzocht wordt de beschermingszones ook te verbeelden.

Beantwoording gemeente

1. De verbeelding is aangepast.
2. De verbeelding en planregels zijn aangepast.
3. De verbeelding en planregels zijn aangepast.
4. De beschermingszones zijn opgenomen op de verbeelding

Ambtshalve wijzigingen

Naast de wijzigingen als gevolg van de ingebrachte zienswijzen is het bestemmingsplan op de volgende punten gewijzigd:

1. Paragraaf 3.4 (Gemeentelijk beleid) van de plantoelichting is uitgebreid. Opgenomen is dat de raad eerder heeft Welstandskader Blankenburgverbinding heeft vastgesteld.
2. Paragraaf 4.10 (Archeologie) van de plantoelichting is door middel van een aanvullend onderzoek aangepast. In navolging daarvan is in de planregels en op de verbeelding de dubbelbestemming Waarde-Archeologie opgenomen.

