

Vaststellingsbesluit

uitwerkingsplan Holy Zuidoost Midden 3^e uitwerking (Toekomst Noord, deelplan 4)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Vlaardingen;

Gelet op de Wet en het Besluit ruimtelijke ordening,

Overwegende:

dat de raad bij besluit van 21 november 2014 het bestemmingsplan Holy Zuidoost Midden heeft vastgesteld;

dat in dit plan binnen de bestemming Wonen een uitwerkingsplicht is opgenomen;

dat binnen deze bestemming alleen mag worden gebouwd conform de uitwerkingsregels zoals opgenomen in artikel 12.2 van de planregels van voornoemd bestemmingsplan;

dat met inachtneming van de uitwerkingsregels het ontwerpuitwerkingsplan Holy Zuidoost Midden 3^e uitwerking (Toekomst Noord, deelplan 4) is opgesteld;

dat dit ontwerpuitwerkingsplan van 6 juli tot en met 16 augustus 2017 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van de terinzagelegging van het ontwerpuitwerkingsplan tegen het plan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat op grond van artikel 12.3 van de planregels geldt dat ter plaatse het bouwen van bouwwerken uitsluitend is toegestaan overeenkomstig een door burgemeester en wethouders uitgewerkt plan dat in werking is getreden;

dat het bevoegd gezag op grond van artikel 12.4, lid a van de planregels van voornoemde bestemmingsplan bij een omgevingsvergunning kan afwijken van het bepaalde in lid 12.3 zolang de uitwerking nog niet in werking is getreden, onder de voorwaarde dat het bouwplan past binnen het ontwerp, dan wel een door een burgemeester en wethouders vastgesteld uitwerkingsplan;

b e s l u i t e n:

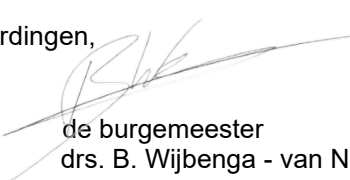
vast te stellen het uitwerkingsplan Holy Zuidoost Midden 3^e uitwerking (Toekomst Noord, deelplan 4),.

Vlaardingen, 6 december 2022

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,


de secretaris
drs. E. Stolk


de burgemeester
drs. B. Wijbenga - van Nieuwenhuizen