

Vaststellingsbesluit

uitwerkingsplan Babberspolder Oost 1^e uitwerking (deelplannen 7 en 8)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Vlaardingen;

Gelet op de Wet en het Besluit ruimtelijke ordening,

Overwegende:

dat de raad bij besluit van 26 januari 2012 het bestemmingsplan Babberspolder Oost heeft vastgesteld;

dat in dit plan binnen de bestemming Gemengd een uitwerkingsplicht is opgenomen;

dat binnen deze bestemming alleen mag worden gebouwd conform de uitwerkingsregels zoals opgenomen in artikel 19.2 van de planregels van voornoemd bestemmingsplan;

dat met inachtneming van de uitwerkingsregels het ontwerpuitwerkingsplan Babberspolder Oost 1^e uitwerking (deelplannen 7 en 8) is opgesteld;

dat dit ontwerpuitwerkingsplan van 30 januari tot en met 12 februari 2014 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van de terinzagelegging van het ontwerpuitwerkingsplan tegen het plan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat op grond van artikel 19.3 van de planregels geldt dat ter plaatse het bouwen van bouwwerken uitsluitend is toegestaan overeenkomstig een door burgemeester en wethouders uitgewerkt plan dat in werking is getreden;

dat het bevoegd gezag op grond van artikel 19.4, lid a van de planregels van voornoemde bestemmingsplan bij een omgevingsvergunning kan afwijken van het bepaalde in lid 19.3 zolang de uitwerking nog niet in werking is getreden, onder de voorwaarde dat het bouwplan past binnen het ontwerp, dan wel een door een burgemeester en wethouders vastgesteld uitwerkingsplan;

b e s l u i t e n:

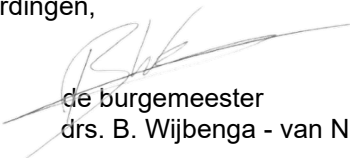
vast te stellen het uitwerkingsplan Babberspolder Oost 1^e uitwerking (deelplannen 7 en 8),

Vlaardingen, 6 december 2022

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,


de secretaris
drs. E. Stolk


de burgemeester
drs. B. Wijbenga - van Nieuwenhuizen