

MEMO

Aan : M.G.H. (Marc) Zieltjens (gemeente Vlaardingen)
Van : W.L.M. (William) van Genugten (Royal HaskoningDHV)
Kopie : -
Dossier : AC7968-102-100
Project : Babberspolder-Oost
Betreft : Verkeersgeneratie en -intensiteiten deelplannen 7+8

Ons kenmerk : MO-MA20130169
Datum : 5 november 2013
Classificatie : Klant vertrouwelijk

De gemeente Vlaardingen maakt een uitwerking en een herziening van het geldende bestemmingsplan Babberspolder Oost voor de deelplannen 7+8 ten behoeve van de ontwikkeling Vlaardings Geluk II. De gemeente Vlaardingen heeft behoefte aan inzicht in de toekomstige verkeersintensiteiten op de wegen in het plangebied. Deze memo beschrijft de afleiding van de verkeersintensiteiten en geeft een overzicht van de intensiteiten op verschillende wegvaklocaties in het plangebied.

Achtereenvolgens komen in deze memo de uitgangspunten van het onderzoek, de ruimtelijke invulling van het plangebied, de verkeersgeneratie en de verkeersintensiteiten aan de orde.

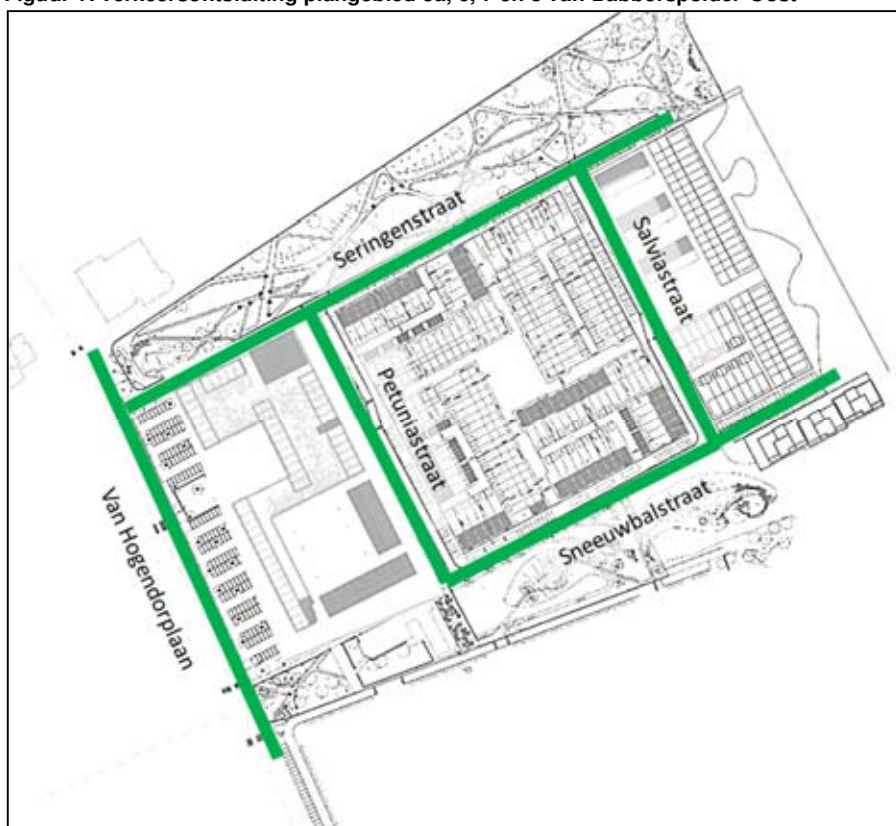
Gehanteerde uitgangspunten

Verkeersontsluiting deelplannen 7+8

De verkeersontsluiting van het plangebied bestaat uit de erftoegangswegen Salviastraat (ten oosten), Sneeuwbalstraat (ten zuiden), Petuniastraat (ten westen) en Seringenstraat (ten noorden). De drie eerstgenoemde wegen takken aan op de Seringenstraat die aantakt op de gebiedsontsluitingsweg Van Hogendorpplan. De Primulastraat komt te vervallen.

De ontsluiting van de woningen van deelplan 5a en de bevoorrading van het winkelcentrum vinden plaats via de Petuniastraat. De bezoekers van het winkelcentrum maken geen gebruik van de wegen in/rondom het plangebied).

Figuur 1: verkeersontsluiting plangebied 5a, 6, 7 en 8 van Babberspolder-Oost



Invulling plangebied

In het plangebied zijn vier deelplannen aanwezig. Het betreft de deelplannen 5a, 6, 7 en 8. In de volgende tabel is de ruimtelijke vulling van de deelplannen gegeven. Op de plankaart in figuur 2 zijn de deelplannen en de aantallen woningen per bouwblok gegeven.

Tabel 1: invulling plangebied

Deelplan	Omschrijving	Functie	Omvang
5a	Winkelcentrum	Supermarkt en buurtwinkels	6475 m ²
5a	Woningen	grondgebonden	19
5a	Woningen	appartementen	52
5a	Woningen	etagewoningen boven winkels	54
6	Woningen	appartementen	71
6	Woningen	eengezinswoningen	40
6	Woningen	bestaande woningen Salvistraat	21
7+8	Woningen	eengezinswoningen	134

Figuur 2: woningen in plangebied 5a, 6, 7 en 8 van Babberspolder-Oost



Verkeersgeneratie

De verkeersgeneratie van de deelplannen 5a, 6, 7 en 8 is berekend op basis van de online Rekentool Verkeersgeneratie en Parkeren van CROW (nationale kennisplatform voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte). Daarbij zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De verkeersgeneratie is berekend voor de locatie “gemeente Vlaardingen” met kenmerk “rest bebouwde kom”.
- De verplaatsingen van/naar de woningen zijn berekend op basis van type “gemiddelde woning”.
- Voor het winkelcentrum is gerekend met een supermarkt van 2000 m2 van het type “fullservice (laag en middellaag prijsniveau)”. De overige winkels (4475 m2) is berekend op basis van het type “wijkcentrum (gemiddeld)”.
- Voor het vrachtwagenverkeer is gerekend met een gemiddelde verkeersgeneratie van 0,02 per woning en 16 vrachtwagens voor de bevoorrading van het winkelcentrum.

Verkeersverdeling

Voor de verdeling van het verkeer over de periodes van de dag zijn de percentages van een gemiddeld daguur (07:00-19:00 uur), gemiddeld avonduur (19:00-23:00 uur) en gemiddeld nachtuur (23:00-07:00 uur) overgenomen uit het verkeersmodel van de gemeente Vlaardingen. Een gemiddeld daguur betreft 6,80% van de etmaalgemiddelde verkeersintensiteit, een gemiddeld avonduur 3,60% en een gemiddeld nachtuur 0,50%.

De in de verkeersgeneratie berekende vrachtauto's zijn uitgesplitst over de voertuigcategorieën middelzware en zware voertuigen. Het aandeel middelzware voertuigen betreft 2/3-deel van het vrachtwagenverkeer, het aandeel zware voertuigen 1/3-deel.

Verkeersgeneratie

Ten behoeve van de berekening van de verkeersgeneratie zijn de woningblokken samengevoegd tot 9 verkeersgeneratiegebieden. Deze 9 gebieden zijn weergegeven in figuur 3. In tabel 2 is de verkeersgeneratie van de verschillende verkeersgeneratiegebieden weergegeven. Deelplan 5a resulteert in 592 auto's en 16 vrachtwagens die op een gemiddelde werkdag door het plangebied rijden. Deelplan 6 genereert 627 auto's en 1 vrachtwagen. Deelplannen 7+8 genereren 634 autoverplaatsingen en 4 vrachtautoverplaatsingen.

Figuur 3: verkeersgeneratiegebieden (samengevoegde woningblokken)



Tabel 2: verkeersgeneratie plangebied 5a, 6, 7 en 8 van Babberspolder-Oost

Deelplan	Omschrijving	Functie	Omvang	Verkeersgeneratie gebied	Verplaatsingen			
					Auto		Vrachtauto	
					Per eenheid	Gem. weekdag	Per eenheid	Gem. weekdag
5a	Winkelcentrum bezoekers	Supermarkt	2000 m2	0	90,7	1814	0	0
5a	Winkelcentrum bezoekers	Buurtwinkels	4475 m2	0	55,1	2466	0	0
5a	Winkelcentrum bevoorrading	Supermarkt	6475 m2	1	0	0	0,25	16
5a	Woningen	grondgebonden	19	1	4,74	90	0,02	0
5a	Woningen	appartementen	52	1	4,74	246	0,02	1
5a	Woningen	egw boven winkels	54	1	4,74	256	0,02	1
6	Woningen	appartementen	71	9	4,74	337	0,02	1
6	Woningen	eengezinswoningen	24	9	4,74	114	0,02	0
6	Woningen	eengezinswoningen	16	8	4,74	76	0,02	0
6	Woningen	bestaande woningen Salviastraat	21	7	4,74	100	0,02	0
7+8	Woningen	eengezinswoningen	37	2	4,74	175	0,02	1
7+8	Woningen	eengezinswoningen	31	3	4,74	147	0,02	1
7+8	Woningen	eengezinswoningen	27	4	4,74	128	0,02	1
7+8	Woningen	eengezinswoningen	6	5	4,74	28	0,02	0
7+8	Woningen	eengezinswoningen	33	6	4,74	156	0,02	1

Verkeersintensiteiten in het plangebied

Tabel 3 geeft de verkeersintensiteiten in het plangebied 5a, 6, 7 en 8 van Babberspolder-Oost. In figuur 4 zijn de bijbehorende wegvaklocaties te zien. De in de verkeersgeneratie berekende verplaatsingen per verkeersgeneratiegebied zijn vertaald naar de wegen in het plangebied. Per verkeersgeneratiegebied is de meest logische route naar de Van Hoogendorpstraat bepaald. Vervolgens zijn voor de 10 wegvaklocaties de verplaatsingen van de verkeersgeneratiegebieden opgeteld indien de meest logische route over de wegvaklocaties gaat.

Bij de bepaling van de verkeersintensiteiten is de volgende verkeersontsluiting gehanteerd tussen het verkeersgeneratiegebied en de Van Hoogendorpstraat gehanteerd:

- Vanaf verkeersgeneratiegebied 1 rijdt het verkeer via de Petuniastraat en Seringenstraat en gaat daarmee over wegvaklocaties 1, 2 en 3.
- Vanaf verkeersgeneratiegebied 2 rijdt het verkeer via de Petuniastraat en Seringenstraat en gaat daarmee over wegvaklocaties 1, 2 en 3.
- Vanaf verkeersgeneratiegebied 3 rijdt het verkeer via de Sneeuwbalstraat, Petuniastraat en Seringenstraat en gaat daarmee over wegvaklocaties 1, 2, 3 en 4.
- Vanaf verkeersgeneratiegebied 4 rijdt het verkeer via de Salviastraat en Seringenstraat en gaat daarmee over wegvaklocaties 1, 5, 6 en 7.
- Vanaf verkeersgeneratiegebied 5 rijdt het verkeer via de Seringenstraat en gaat daarmee over wegvaklocaties 1, 5 en 6.
- Vanaf verkeersgeneratiegebied 6 rijdt 50% van het verkeer via de Seringenstraat over wegvaklocaties 1 en 5. De overige 50% van het verkeer rijdt via de Petuniastraat en Seringenstraat via wegvaklocaties 1 en 2.
- Vanaf verkeersgeneratiegebied 7 rijdt het verkeer via de Salviastraat en Seringenstraat en gaat daarmee over wegvaklocaties 1, 5, 6 en 7.
- Vanaf verkeersgeneratiegebied 8 rijdt het verkeer via de Seringenstraat en gaat daarmee over wegvaklocaties 1, 5, 6 en 10.
- Vanaf verkeersgeneratiegebied 9 rijdt het 50% van het verkeer via de Salviastraat en Seringenstraat en gaat daarmee over wegvaklocaties 1, 5, 6, 7 en 8. De overige 50% van het verkeer rijdt via de Sneeuwbalstraat, Petuniastraat en Seringenstraat en gaat daarmee over wegvaklocaties 1, 2, 3, 4 en 9.

Tabel 3: verkeersstromen Babberspolder-Oost plangebied 5a, 6, 7 en 8

Wegvak	Straat	Weekdaggemiddelde			Percentage					
		Auto's	Vrachtauto's	Motorvoertuigen	Gem. daguur	Gem. avonduur	Gem. Nachtuur	Licht	Middelzwaar	Zwaar
1	Seringenstraat	1853	23	1876	6.80%	3.60%	0.50%	98.77%	0.82%	0.41%
2	Petuniastraat	1218	21	1239	6.80%	3.60%	0.50%	98.31%	1.13%	0.56%
3	Petuniastraat	1140	21	1161	6.80%	3.60%	0.50%	98.19%	1.21%	0.60%
4	Sneeuwbalstraat	373	2	375	6.80%	3.60%	0.50%	99.47%	0.36%	0.18%
5	Seringenstraat	636	2	638	6.80%	3.60%	0.50%	99.69%	0.21%	0.10%
6	Seringenstraat	558	2	560	6.80%	3.60%	0.50%	99.64%	0.24%	0.12%
7	Salviastraat	454	2	456	6.80%	3.60%	0.50%	99.56%	0.29%	0.15%
8	Salviastraat	226	1	227	6.80%	3.60%	0.50%	99.56%	0.29%	0.15%
9	Sneeuwbalstraat	451	1	452	6.80%	3.60%	0.50%	99.78%	0.15%	0.07%
10	Seringenstraat	76	0	76	6.80%	3.60%	0.50%	100.00%	0.00%	0.00%

Figuur 4: wegvaklocaties Babberspolder-Oost plangebied 5a, 6, 7 en 8

