



Gemeente Vlaardingen

RAADSVOORSTEL

Registr.nr. : 626185
R.nr. : 27.1
Datum besluit B&W *) : 7 mei 2013
Portefeuillehouder : J. Versluijs

Raadsvoorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan "Maasoeverzone, 1^e herziening"

Vlaardingen, 7 mei 2013

Aan de gemeenteraad.

Toelichting

Hierbij bieden wij uw raad het bestemmingsplan "Maasoeverzone, 1^e herziening" aan.

Op 20 december 2011 heeft uw raad het bestemmingsplan "Maasoeverzone" vastgesteld. Tegen dit besluit hebben diverse partijen beroep ingestemd bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Raad van State heeft de zaak op 7 februari 2013 behandeld. Op 22 maart jl. heeft De Raad van State uitspraak gedaan. De beroepen ingesteld door Anaconda, Beheer- en exploitatiemaatschappij Boskoop B.V. en de fam. Moerman zijn op alle punten ongegrond verklaard. Het beroep dat was ingesteld door Ontwikkelingsmaatschappij Noordoever/Harbourlights Investment B.V. (David Hart Vastgoed) is gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond verklaard. De gegrondverklaring betreft de onderstaande bepalingen.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 december 2011 is vernietigd daar waar ter plaatse op de verbeelding (plankaart) bij de bestemming "Groen" op het terrein van Ontwikkelingsmaatschappij Noordoever (Zevenmanshaven) dat grenst aan de bestemming "Water" en niet de aanduiding "Bedrijf" is opgenomen. Ook is het woord "aangrenzend" genoemd in de bestemming "Water" vernietigd en is door de Raad van State, die zelf in de zaak heeft voorzien, vervangen door de woorden "dichtsbij gelegen".

De Raad van State heeft de gemeente Vlaardingen (uw raad) opgedragen om binnen 13 weken na de verzending van de uitspraak een nieuw besluit te nemen voor zover dat is vernietigd en de Raad van State niet zelf in de zaak heeft voorzien. Omwille van de duidelijkheid wordt evenwel ook het onderdeel ten aanzien waarvan de Raad van State wel zelf heeft voorzien meegenomen in de 1^e herziening van het bestemmingsplan.

De uitspraak is op 22 maart jl. verzonden. Dit betekent dat de raad voor 17 juni a.s. de 1^e herziening van het bestemmingsplan moet hebben vastgesteld, waarna de publicatie ervan kan plaatsvinden.

Financiële consequenties

De gemeente (uw raad) is veroordeeld door de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in de proceskosten van Ontwikkelingsmaatschappij Noordoever/Harbourlights Investment B.V.. Dit betreft de vergoeding van de kosten voor rechtsbijstand ad € 944,00 en griffierecht ad € 302,00. De betalingsopdracht hiervoor is inmiddels gegeven.

Juridische consequenties

De Raad van State heeft aangegeven het niet nodig te vinden om bij de voorbereiding van het nieuwe besluit de procedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht te doorlopen (uitgebreide



Gemeente Vlaardingen

procedure). Hierdoor kan de raad het bestemmingsplan vaststellen zonder hieraan voorafgaand een ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen. Gelet hierop heeft De Raad van State een termijn verbonden van 13 weken waarop het bestemmingsplan moet zijn aangepast en zijn vastgesteld.

Daarna vindt de publicatie plaats en terinzagelegging van het bestemmingsplan en het raadsbesluit gedurende een termijn van 6 weken waarbinnen beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtsspraak van de Raad van State. De publicatie zal ook worden verzonden aan de partijen die eerder een zienswijze kenbaar hebben gemaakt tegen het bestemmingsplan "Maasoeverzone". Het bestemmingsplan treedt niet eerder in werking dan na afloop van de beroepstermijn of – als binnen de termijn van zes weken – een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan – dat verzoek is afgewezen.

De Raad van State heeft een voorlopige voorziening getroffen met betrekking tot de bestemming "Groen" totdat het nieuwe bestemmingsplan (1^e herziening) in werking treedt.

Communicatie

Publicatie na vaststelling door de Raad in Groot Vlaardingen, gemeentelijke website, Staatscourant en www.ruimtelijkeplannen.nl. Tevens zal de publicatie worden toegezonden aan de partijen die eerder een zienswijze kenbaar hebben gemaakt tegen het ontwerpbestemmingsplan "Maasoeverzone".

Voorstel

Gelet op het vorenstaande, stellen wij uw raad voor:

1. Het bestemmingsplan "Maasoeverzone, 1^e herziening" met planidentificatie NL.IMRO.0622.0238ph01Maas2009-0130 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Besluit ruimtelijke ordening in elektronische en analoge vorm vastgelegd en in die vorm vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,
De secretaris, De burgemeester,

ir. C. Kruyt

mr. T.P.J. Bruinsma

RAAD/B & W/BUREAU
dd. 6 juni 2013
nr. agenda
besluit:



Gemeente Vlaardingen

RAADSBESLUIT

Registr.nr. : 626185
R.nr. : 27.2

Besluit van de gemeenteraad van Vlaardingen

De gemeenteraad van Vlaardingen,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 mei 2013, R.nr.27.1;

Gelet op de desbetreffende bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening.

Besluit:

1. Het bestemmingsplan "Maasoeverzone, 1^e herziening" met planidentificatie NL.IMRO.0622.0238ph01Maas2009-0130 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Besluit ruimtelijke ordening in elektronische en analoge vorm vastgelegd en in die vorm vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Vlaardingen, gehouden op 6 juni 2013

De griffier,

drs. E.W.K. Meurs

De voorzitter,

mr. T.P.J. Bruinsma