

Advies Veiligheid

Aan

Account en omgeving
T.a.v. Loes Luijendijk

Contactpersoon

ir. T.A. van Woudenberg

Documentnummer

9999930138

Zaaknummer

9999182718

Datum

15 februari 2021

Onderwerp

Intern advies veiligheid

Maaswijk-West	Locatienr: 953914
Type plan: Bestemmingsplan BG: Vlaardingen	DCMR-typering: RO-advies (van RenA aan RenL) Collegiale toetser: Ester van Aalst

1. Inleiding

Op 2 juli 2020 heeft het team GENV-Veiligheid een adviesaanvraag ontvangen van Loes Luijendijk van unit RENL. De aanleiding van deze adviesaanvraag is het plan Maaswijk-West.

De centrale vraag is: uitvoeren van groepsrisicoberekeningen voor Maaswijk-West.

Bij deze adviesaanvraag is het volgende document gevoegd:

- Populatiebestanden huidige populatie, Rudis nr 9999915778
- Bevolkingsvlakken toekomstige populatie Rudis nr 9999915783

Deze populatiegegevens zijn eerder gebruikt in het advies voor het Eiland van Speyk (doc nr 9999897726). Ook daar zijn groepsrisicoberekeningen gedaan voor de toekomstige situatie.

2. Kader

In de rivierzone van Vlaardingen worden meerder ruimtelijke ontwikkelingen gepland. Eén daarvan is Maaswijk West. De ontwikkellocaties in de rivierzone liggen in het GR-inventarisatiegebied van een aantal inrichtingen. De gemeente Vlaardingen heeft de DCMR gevraagd het groepsrisico te berekenen voor de relevante bedrijven, en voor twee ruimtelijke varianten. De groepsrisicoberekeningen in dit advies zijn berekend in Safeti.NL versie 8.3 met de rekenfiles die zijn gebruikt voor de berekening van aandachtsgebieden. Deze berekeningen kunnen niet worden uitgevoerd door de projectontwikkelaar want die heeft geen toegang tot de rekenfiles.

Adviesbureau Rho levert de toe te passen populatievlakken aan, voor zowel de huidige situatie als de toekomstige planlocaties. Ook stelt Rho de ruimtelijke onderbouwing op. DCMR levert alleen de resultaten van de groepsrisicoberekeningen.

3. Conclusie/advies

Onder argumentatie is voor elk van de drie inrichtingen voor twee varianten het groepsrisico berekend. In onderstaande tabel staat per bedrijf en de verschillende ontwikkelingen de overschrijdingsfactor voor het groepsrisico.

Inrichting	Huidige situatie	De huidige situatie + Maaswijk-West ¹	De huidige situatie + Maaswijk-West + overige nieuwe plannen in de rivierzone
Cerexagri Arkema Rotterdam	0,00255*OW	< 0,0314*OW	0,0314*OW
DFDS Seaways	0,0171*OW	< 0,02*OW	0,02*OW
Aliphos Rotterdam	0,0596*OW	< 0,0600*OW	0,0600*OW

Shell Raffinaderij en Koole Tankstorage Botlek zijn niet relevant omdat het plangebied (op basis van de meest recente rekensystematiek) niet in het invloedsgebied van deze inrichtingen ligt.

4. Argumentatie

Het plangebied ligt in het GR-inventarisatiegebied van drie inrichtingen.

De volgende inrichtingen zijn relevant:

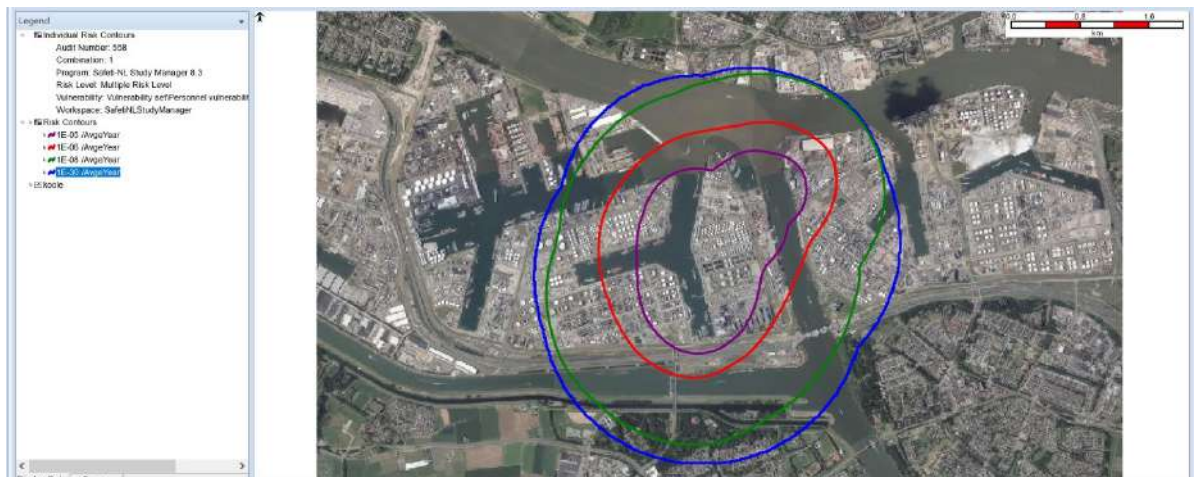
- 283200 Cerexagri Arkema Rotterdam
- 350055 DFDS Seaways
- 286000 Aliphos Rotterdam

Shell Raffinaderij en Koole Tankstorage Botlek zijn niet relevant omdat het plangebied (op basis van de meest recente rekensystematiek) niet in het invloedsgebied van deze inrichtingen ligt.



Blauwe contour: het invloedsgebied van Shell Raffinaderij

¹ Voor de huidige situatie + Maaswijk West is het groepsrisico niet berekend, maar zal het groepsrisico lager zijn dan voor de huidige situatie + Maaswijk-West + overige nieuwe plannen in de rivierzone.



Blauwe contour: het invloedsgebied van Koole Tankstorage Botlek

In eerste instantie wordt voor de drie inrichtingen met een invloedsgebied over het bestemmingsplan het groepsrisico van de huidige situatie en de totale toekomstige situatie (huidige situatie + Maaswijk-West + overige nieuwe plannen in de rivierzone) berekend. Mocht het groepsrisico van de totale toekomstige situatie (zeer) hoog zijn dan wordt ook het groepsrisico berekend voor de huidige situatie + Maaswijk West.

Inrichting	Huidige situatie	De huidige situatie + Maaswijk-West + overige nieuwe plannen in de rivierzone
Cerexagri Arkema Rotterdam	0,00255*OW	0,0314*OW
DFDS Seaways	0,0171*OW	0,02*OW
Aliphos Rotterdam	0,0596*OW	0,0600*OW

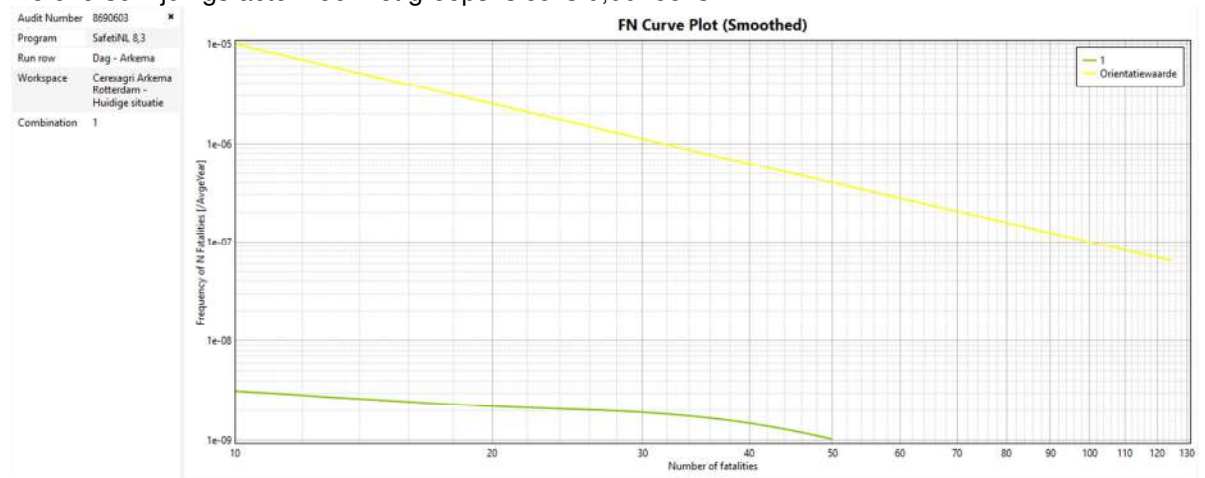
In bovenstaande tabel staat de overschrijdingsfactor van het groepsrisico van de drie inrichtingen en de twee berekende situaties. Zie de volgende paragrafen voor de groepsrisicoberekeningen. Bij alle drie de inrichtingen ligt het groepsrisico ruim onder de oriënterende waarde en is de aanvullende groepsrisico niet noodzakelijk.

De populatie voor alle ontwikkellocaties staat in bijlage 1.

4.1 Groepsrisicoberekeningen Cerexagri Arkema

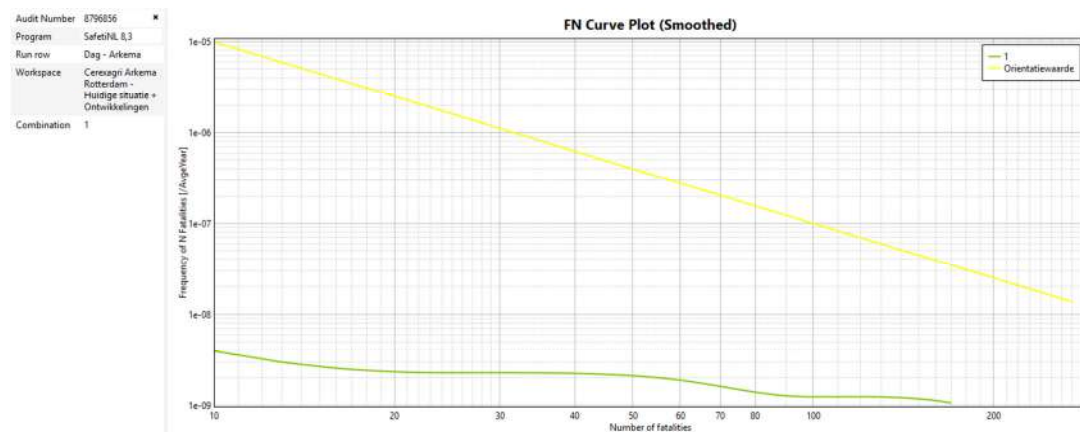
Groepsrisico huidige situatie

De overschrijdingsfactor voor het groepsrisico is $0,00255 \cdot OW$



Groepsrisico huidige situatie + nieuwe plannen in de rivierzone

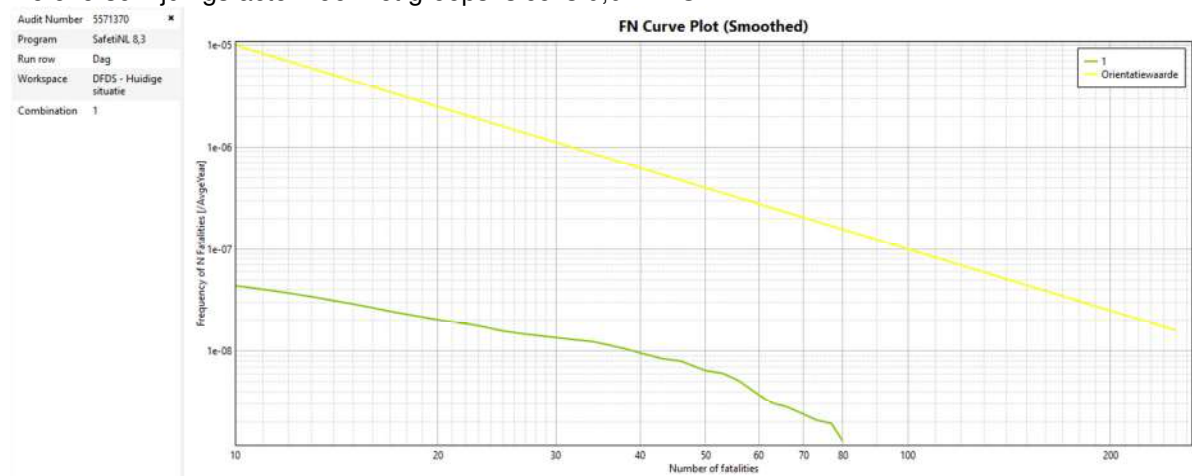
De overschrijdingsfactor voor het groepsrisico is $0,0314 \cdot OW$



4.2 Groepsrisicoberekeningen DFDS Seaways

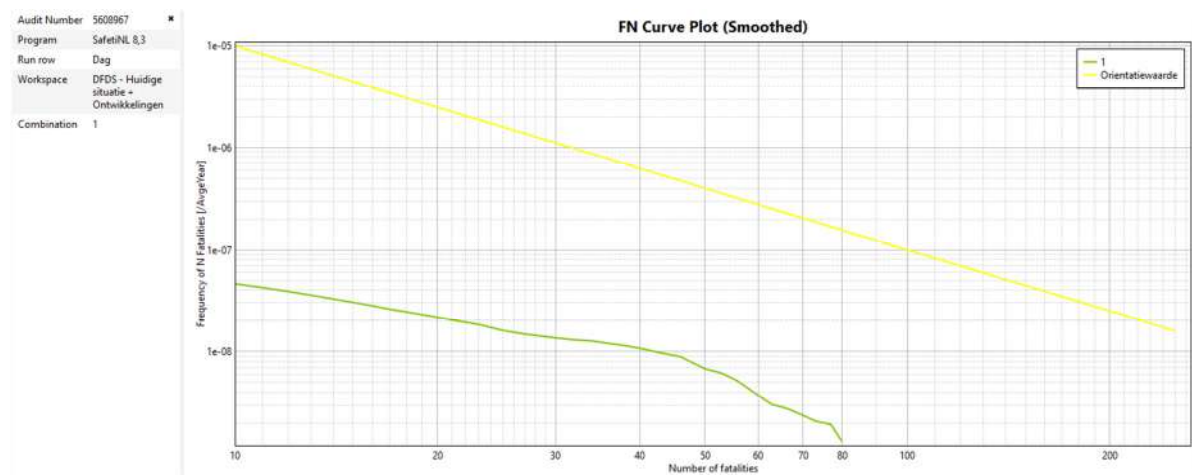
Groepsrisico huidige situatie

De overschrijdingsfactor voor het groepsrisico is $0,0171 \cdot OW$



Groepsrisico huidige situatie + nieuwe plannen in de rivierzone

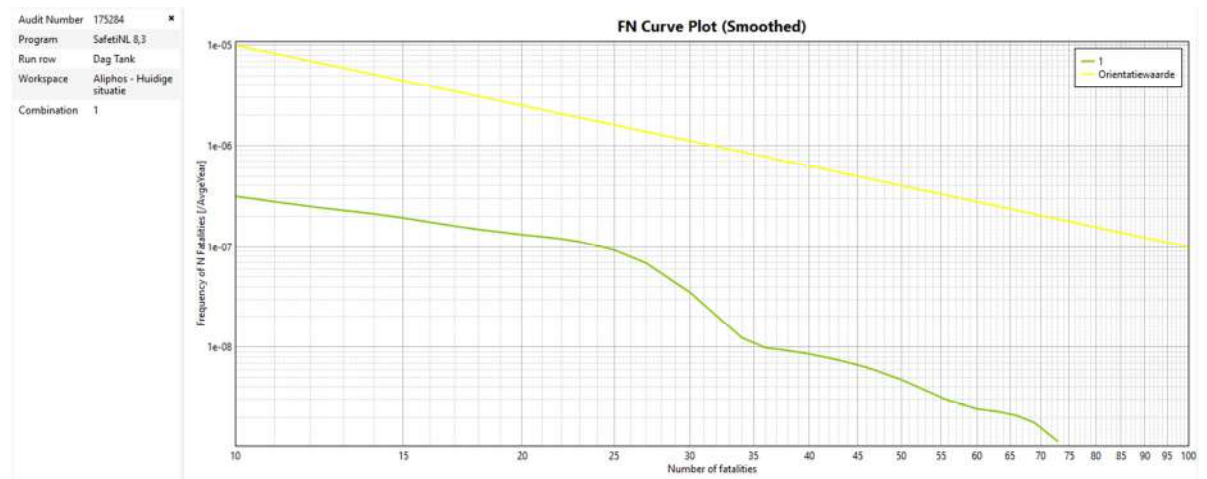
De overschrijdingsfactor voor het groepsrisico is $0,0200 \cdot OW$



4.3 Groepsrisicoberekeningen Aliphos Rotterdam

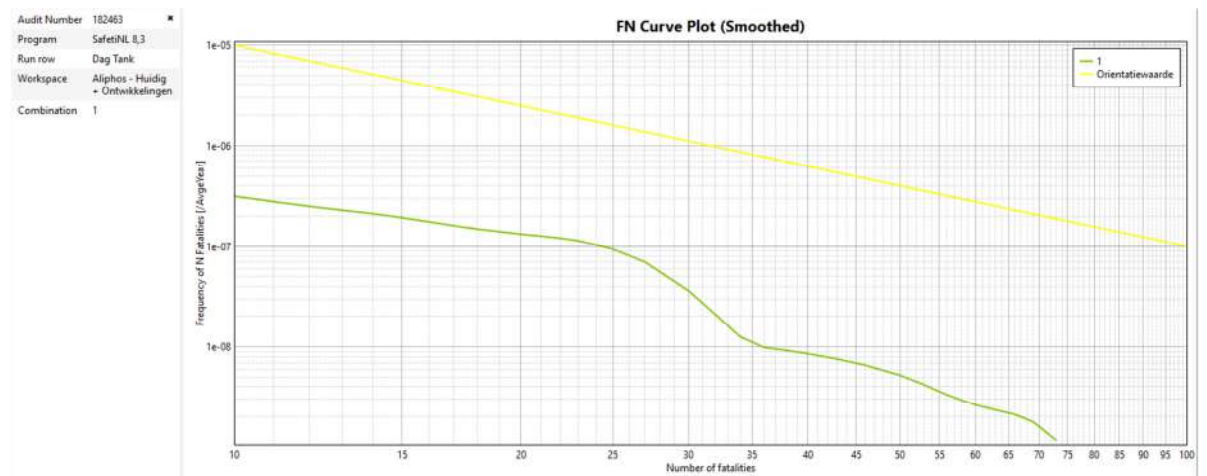
Groepsrisico huidige situatie

De overschrijdingsfactor voor het groepsrisico is $0,0596 \cdot OW$



Groepsrisico huidige situatie + nieuwe plannen in de rivierzone

De overschrijdingsfactor voor het groepsrisico is $0,0600 \cdot OW$



5. Realisatie

Ik adviseer u om de tekst onder conclusie/advies en argumentatie over te nemen in de communicatie met de gemeente.

Mocht u van dit advies willen afwijken, dan verzoek ik u contact met mij op te nemen.

6. Bijlage 1 Populatie nieuwe plannen rivierzone Vlaardingen

In onderstaande tabel staan de populatiegegevens voor de nieuwe ruimtelijke plannen in de rivierzone. De bron van de gegevens is de projectontwikkelaar Rho.

Locatie	Programma	Uitgangspunten	Aanwezige personen	
			Dag	Nacht
1 Unilever / District-U west/Maaswijk-West I	Bedrijvigheid (offshore cluster): circa 2 ha Kantoren: 10.000 m2	1 persoon per 50 m2	400	0
		1 persoon per 30 m2	333	0
1 Unilever / District-oost/Maaswijk West II	665 woningen 120 zorgwoningen Scholen: 1.100 leerlingen Horeca en cultuur: 1.500 m2 (hoofdzakelijk daghoreca)	2,4 per woning	798	1.596
		2,4 per woning*	288	288
		1.200 leerlingen/personeel	1.200	0
		1 persoon per 5 m2	300	50
3 Locatie De Jonge west	50 woningen	2,4 per woning	60	120
3 Locatie De Jonge oost	53 woningen	2,4 per woning	64	127
4 Eiland van Speyk	646 woningen 1.500 m2 aan commerciële functies 500 m2 horeca (daghoreca)	2,4 per woning	775	1.550
		1 persoon per 30 m2	50	0
		1 persoon per 5 m2	100	0
5 + 40 Deltahout e.o.	600 woningen	2,4 per woning	720	1.440
6 Nieuw Sluis (Galgkade)	141 woningen	2,4 per woning	169	338
7 Nieuw Sluis (Spoor en Sluis) west	24 woningen	2,4 per woning	29	58
7 Nieuw Sluis (Spoor en Sluis) oost	101 woningen	2,4 per woning	121	242
8 + 42 Nieuw Sluis (Parallelweg)	81 woningen	2,4 per woning	97	194
10 Parallelweg 2	39 woningen	2,4 per woning	47	94
14 Touwbaankwartier	41 woningen	2,4 per woning	49	98
22 Vijfsluizen	436 woningen	2,4 per woning	523	1.046
37 KW-haven NZ 3-6	31 woningen	2,4 per woning	37	74
38 KW-haven NZ 10	36 woningen	2,4 per woning	43	86
39 Locatie Pietersen	79 woningen	2,4 per woning	95	190
41 Westhavekade 85	60 woningen/studio's	1,2 per woning	36	72
55 Uitbreiding Brouwerij	50 personen	50 personen	50	50

Afbeelding: ontwikkelgebieden rivierzone Vlaardingen



De nummers in bovenstaande kaart komen overeen met de nummers in de tabel met populatiegegevens