

Vopak Vlaardingen, revisievergunning uit 2011

In de revisievergunning is voorgeschreven dat de activiteiten niet tot geurhinder bij de woningen mag leiden. Er is geen maatregelniveau specifiek voorgeschreven, maar dit komt overeen met maatregelniveau II of III.

In 2020 zijn door DCMR op verzoek van de gemeente Vlaardingen geurcontouren berekend voor het 98 en 99,99 percentiel veroorzaakt door o.a. de activiteiten van Vopak in Vlaardingen. Daarbij is gebruik gemaakt van informatie die door o.a. Vopak is aangeleverd. Uit deze contouren blijkt dat ter plaatse van de woningbouw de geur afkomstig van Vopak vrijwel niet kan worden waargenomen (maatregelniveau II).

Koole tankstorage.

In 2018 is een revisievergunning verleend. In de revisievergunning is maatregelniveau II voorgeschreven, met daarbij een uitgebreid pakket aan voorzieningen die getroffen moeten worden.

Er mag dus geen geur ter plaatse van woningen in de omgeving worden waargenomen. In het geval van Koole Tankstorage moeten dusdanig maatregelen worden genomen, dat de geurcontour van 1,0 ouE/m³ als 99,99p niet over bestaande woningen(en het plangebied) ligt. Dit wordt gelijkgesteld aan maatregelniveau II.

Koole tankstorage wordt daarmee niet in zijn rechten beperkt. Deze maatregelen moeten al voor de bestaande woningen in de huidige situatie genomen worden, ze zijn voorgeschreven in de vergunning.

Raffinaderij Shell Pernis

Shell Pernis heeft recent een geuronderzoek uit laten voeren. Zij moeten conform de vergunningvoorschriften via een plan van aanpak maatregelen nemen om de geuremissie verder te beperken zodanig, dat wordt voldaan aan maatregelniveau I. De meest kritieke woningen liggen in Hoogvliet en in het plaatsje Pernis. Deze liggen veel dichterbij de raffinaderij dan het Eiland van Speyk. Shell wordt niet in zijn rechten beperkt.

DFDS Seaways

Er is geen maatregelniveau in de vergunning van DFDS Seaways voorgeschreven en er zijn geen geurvoorschriften gesteld. De woningen komen niet dichterbij het bedrijf te liggen. Er lijkt geen aanleiding om planschade te vermoeden.

Arkema/Cerexagri

Maatregelniveau I is voorgeschreven. De geur afkomstig van de bedrijfsactiviteiten mag niet buiten de inrichting te ruiken zijn. De woningbouw zal niet leiden tot een noodzaak om extra maatregelen te nemen.

ReKo BV

Conform voorschrift 8.5.1 van de revisievergunning met kenmerk 21014401 d.d. 18 maart 2010 mag buiten de inrichtingsgrenzen geen geur afkomstig van het bedrijf waarneembaar zijn (maatregelniveau I). Het bedrijf ligt op honderden meters afstand. Het is onwaarschijnlijk dat dit bedrijf voor geurhinder bij de woningen gaat zorgen.

Shin-Etsu

Er is geen maatregelniveau voorgeschreven. De emissies van vinylchloride moeten vanwege blootstellingsrisico's aan strenge normen voldoen. Het is onwaarschijnlijk dat geur van dit bedrijf bij de woningen waargenomen kan worden.

Kreber

Machinefabriek Kreber ligt in het plangebied, koningin Wilhelminahaven Zuidwestzijde 25. Het bedrijf ligt direct ten oosten van de nieuw te bouwen woningen. Een machinefabriek is normaal gesproken geen belangrijke bron van geuremissies. Er is door Kreber geen informatie bij de zienswijze geleverd waaruit blijkt dat dit in hun geval anders zou zijn.

Het bedrijf valt onder het Activiteitenbesluit. Dit betekent dat op grond van afdeling 2.3 van dit besluit het bedrijf geen onaanvaardbare geurhinder mag veroorzaken ter plaatse van geurgevoelige objecten, zoals woningen. Deze komen met

dit besluit significant weliswaar dichterbij het bedrijf te liggen, op ongeveer 30 meter. Op basis van de handreiking Bedrijven en milieuzonering (VNG 2009) geldt voor het bedrijf een richtafstand voor geur van 30 meter. Gezien de ligging in gemengd gebied mag deze richtafstand 1 stap worden teruggebracht tot 10 m. Woningen op 30 meter afstand worden daarom toelaatbaar geacht voor het geuraspect. De specifieke bedrijfssituatie ter plaatse geeft ook geen aanleiding om te veronderstellen dat sprake is van relevante geurbelasting ter plaatse van de beoogde woningen.