

Nota van Uitgangspunten: nieuwe afvalwaterzuiveringsinstallatie Vlaardingen op Vergulde Hand West

Bijlage 1 bij de Samenwerkingsovereenkomst inzake de ontwikkeling en realisatie van een nieuwe afvalwaterzuiveringsinstallatie te Vlaardingen (Vergulde Hand West)

DEFINITIEF



Hoogheemraadschap van
Delfland



Gemeente Vlaardingen

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	1
2.	Milieu	2
3.	Ruimte voor wonen en werken	3
a.	Woon-werkakkoord Hoekse Lijn partners en provincie Zuid-Holland	3
b.	Samenwerking bij toekomstige invulling huidige AWZI-terrein	3
4.	Duurzaamheid	4
a.	Klimaatbestendige stad	4
b.	Duurzame energie	5
c.	Waardebehoud grondstoffen	5
d.	Schone lucht en duurzame mobiliteit	6
e.	Duurzame gemeente en samenleving	6
5.	Leefomgeving	6
a.	Landschap, recreatie en biodiversiteit	6
b.	Fietsverbinding Westwijk - Oeverbos	7
c.	Aanvoerende en afvoerende leidingen	7
d.	Groenblauwe speelplek Westwijk	7
6.	Social return on investment (SROI)	8
7.	Communicatie, participatie en educatie	8

1. Inleiding

Het zuiveren van afvalwater is belangrijk voor de volksgezondheid en de waterkwaliteit. Delfland en Vlaardingen maken afspraken voor de bouw van een nieuwe afvalwaterzuivering op Vergulde Hand West in Vlaardingen. Met een nieuwe zuivering kan het afvalwater van de inwoners en bedrijven in Vlaardingen, Schiedam, Maassluis, Maasland en De Lier weer zo'n 30 tot 40 jaar goed gezuiverd worden. Beide partijen willen dat de zuivering goed past in de omgeving. Deze Nota van Uitgangspunten beschrijft hiervoor ambities, uitgangspunten en randvoorwaarden.

De Nota van Uitgangspunten is onderdeel van en onlosmakelijk verbonden met de Samenwerkingsovereenkomst. Delfland en Vlaardingen committeren zich aan deze afspraken in het vervolg van het project. De afspraken zijn onderwerp van periodiek overleg en worden samen verder uitgewerkt, van planvorming tot aan realisatie en exploitatie van de nieuwe AWZI. Het algemeen bestuur van Delfland zal aan het eind van de planfase de definitieve scope van de nieuwe AWZI vaststellen en bijbehorend krediet toekennen. Waar mogelijk en noodzakelijk worden afspraken concreet doorvertaald naar randvoorwaarden in het bestemmingsplan of naar de opdracht en/of ontwerpeisen voor de marktpartij die de zuivering gaat bouwen.

Wat voorafging

Delfland maakt het afvalwater schoon uit de huishoudens en bedrijven in het gebied. Dat is belangrijk voor de volksgezondheid en de waterkwaliteit. Op AWZI De Groote Lucht in Vlaardingen maakt Delfland het afvalwater schoon van de inwoners en bedrijven in Vlaardingen, Schiedam, Maassluis, Maasland en De Lier.

De zuivering is in 1982 in gebruik genomen en het einde van de capaciteit en levensduur van de zuivering is in zicht. In 2030 moet in Vlaardingen een zuivering staan die weer zo'n 30 tot 40 jaar meekan en die voldoet aan alle wettelijke eisen op het gebied van zuivering en veiligheid. Een zuivering die steeds voldoende capaciteit heeft voor de toenemende hoeveelheid afvalwater en die duurzaam bijdraagt aan de landelijke en regionale klimaatdoelstellingen. En natuurlijk moet de zuivering passen in de omgeving.

Het algemeen bestuur van Delfland heeft op 29 september 2022 definitief zijn voorkeur uitgesproken voor nieuwbouw van AWZI De Groote Lucht op het terrein Vergulde Hand West in Vlaardingen. Het college van de gemeente Vlaardingen heeft op basis van de uitkomsten van de verkenning ingestemd met het uitwerken van een samenwerkingsovereenkomst tussen Delfland en Vlaardingen om nieuwbouw op Vergulde Hand West mogelijk te maken.

2. Milieu

De nieuwbouwlocatie voor AWZI De Groote Lucht ligt nabij woonwijken, een bedrijventerrein en een recreatiegebied. De milieueffecten van de zuivering zijn mede daarom een belangrijk aandachtspunt.

- Milieueisen, voor onder andere geur, geluid, lozingen en externe veiligheid, moeten voldoen aan het Activiteitenbesluit.
- Delfland doorloopt in samenwerking met de gemeente en de provincie de benodigde m.e.r.-procedure. Aan de hand van de milieueffectrapportage wordt de nadere uitwerking van het ontwerp van de zuivering verder geoptimaliseerd om milieueffecten te minimaliseren.
- Milieueisen worden conform wetgeving vastgelegd in bestemmingsplan/omgevingsplan en vergunningen en – voor zover nodig - in het contract met de marktpartij die de zuivering zal bouwen.
- In een verkennend onderzoek naar de geluidemissie van de nieuwe AWZI is berekend dat de nieuwe zuivering ruim onder de richtwaardes en grenswaardes blijft voor de omliggende typen bebouwing. Delfland zal deze berekening actualiseren voor de milieueffectrapportage ten behoeve van het bestemmingsplan. Als dat nodig is, worden aanvullende maatregelen genomen om geluid te reduceren. Definitieve waardes worden vastgelegd in de vergunning.
- Delfland heeft door middel van berekeningen onderbouwd dat de geur van de nieuwe AWZI beperkt blijft tot onder de wettelijke norm. Milieudienst Rijnmond (DCMR) heeft deze bevindingen samengevat in een notitie¹. In aanvulling op de wettelijke eisen en in lijn met de notitie van DCMR, spreken Delfland en gemeente af dat de geurbelasting niet mag leiden tot beperking van de ontwikkeling van bedrijventerrein op het overig deel van Vergulde Hand West en van de ontwikkelingen in het gebied ten noorden van de metrolijn. Deze aanvullende afspraken worden vastgelegd in bestemmingsplan/omgevingsplan en vergunningen en – voor zover nodig - in het contract met de uitvoerende marktpartij.
- In de vergunning wordt in overleg met gemeente en DCMR een monitoringsplan opgenomen. Hierin worden doelvoorschriften overeengekomen in lijn met de doelstellingen uit de eerdergenoemde notitie. Het plan beschrijft hoe voor de inrichting de geur- en geluidsproductie wordt bepaald en gemonitord. Onderdeel van de monitoring zal de inzet van sensoren zijn (zoals zogenaamde e-noses), zodat Delfland snel kan reageren op het vrijkomen van geur en/of geluid. De kosten voor deze extra monitoring komen voor rekening van Delfland.
- Partijen komen voorafgaand aan de vergunning een klachtenregime overeen, aanvullend op het reguliere klachten- en handavingsproces van DCMR. Onderdeel van dit regime is een zo kort mogelijke respons- en hersteltijd en een actieve informatieplicht van Delfland richting de gemeente met betrekking tot klachten over onderwerpen als geur en geluid. Bij niet adequaat handelen op klachten door Delfland volgt bestuurlijk overleg.
- DCMR kan zo nodig een last onder dwangsom opleggen. De hoogte daarvan hangt af van de ernst van de klacht en de grootte van de inrichting. Op dit moment is hiervoor een nieuwe leidraad in ontwikkeling bij het Rijk. Daarin staat nu opgenomen een boete van € 1.000 bij ernst 2, € 2.000 bij ernst 3 en € 5.000 bij ernst 4. Bedragen kunnen drie keer geïnd worden, waarna een hogere last onder dwangsom volgt. Van de genoemde bedragen kan worden afgeweken op basis van de mate van overlast voor de omgeving en/of financiële winst/draagkracht van het bedrijf.

¹ [Samenvatting verkenning AWZI-geuraspecten \(DCMR, 10 juni 2022\)](#)

- In overleg met de gemeente stelt Delfland een werkwijze vast voor het actief informeren en betrekken van de bewoners en de bedrijven bij milieuthema's, waaronder in ieder geval geur en geluid. Doel is het bouwen aan een laagdrempelige relatie met mensen uit de omgeving. Delfland zal hen actief en transparant informeren over aantal en aard van ingekomen klachten en eventuele maatregelen die worden genomen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de ervaringen en verbeteringen bij andere recent gebouwde riool/-afvalwaterzuiveringen, zoals AWZI Harnaschpolder en RWZI Utrecht.

3. Ruimte voor wonen en werken

Economische groei en toename van werkgelegenheid zijn belangrijk voor de gemeente Vlaardingen. De gemeente zet zich daarom actief in voor het vernieuwen en beter benutten van bestaande bedrijventerreinen en het ontwikkelen van vrijkomende bedrijventerreinen. Na sloop van de huidige AWZI komt het Maasoeverzoneterrein aan de Nieuwe Waterweg beschikbaar voor de vestiging van bedrijven.

a. Woon-werkakkoord Hoekse Lijn partners en provincie Zuid-Holland

In het Woon-werkakkoord (2022)² hebben de Hoekse-Lijn-partners en provincie Zuid-Holland afgesproken dat bij nieuwbouw van de AWZI op Vergulde Hand West, de provincie het feitelijk gebruik van de AWZI op de nieuwe locatie in dit woon-werkakkoord als afdoende compensatie zal beschouwen. Dit omdat bij een verplaatsing van de AWZI per saldo geen vermindering ontstaat in het oppervlak met een hoge milieufactiviteit (terwijl de volgens de standaardregels noodzakelijke planologische compensatie wel zou hebben gezorgd voor een ongewenst hogere milieubelasting).

Omdat het terrein Vergulde Hand West zgn. 'harde plancapaciteit' is, moet verlies van ruimte vanwege de komst van AWZI ook voor dit terrein gecompenseerd worden. Vergulde Hand West wordt planologisch gecompenseerd op het terrein van de huidige AWZI De Groote Lucht. Zo wordt via deze feitelijke compensatie mogelijk gemaakt dat Delfland op Vergulde Hand West een nieuwe AWZI kan bouwen en wordt via planologische compensatie geborgd dat de bestaande ruimte voor bedrijven op Vergulde Hand terugkomt op het terrein van de huidige AWZI De Groote Lucht.

b. Samenwerking bij toekomstige invulling huidige AWZI-terrein

Delfland streeft ernaar de AWZI na buitengebruikstelling (planning: 2030) zo spoedig mogelijk te ontmantelen, zodat het terrein beschikbaar komt voor bedrijven. Delfland is eigenaar van het huidige terrein en zal het terrein na sloop van de AWZI verkopen, binnen de daarvoor geldende juridische kaders en onder de dan geldende bestemming.

De gemeente Vlaardingen is verantwoordelijk voor het wijzigen van de bestemming van het huidige AWZI-terrein, in lijn met de afspraken uit het Woon-werkakkoord. Om aan de juiste vraag te kunnen voldoen, ontwikkelt de gemeente in 2023 een bedrijventerreinenstrategie. Mede aan de hand daarvan zal de gemeente de beoogde ontwikkelrichting voor het huidige AWZI-terrein schetsen in de Omgevingsvisie die de gemeente in 2023 opstelt en in het eerste halfjaar van 2024 vaststelt (inclusief m.e.r.). Hierna wordt de noodzakelijke planprocedure gevolgd waarmee de beoogde functie mogelijk wordt gemaakt.

² [Woon-werkakkoord Hoekselijn partners en provincie Zuid-Holland \(2022\)](#)

Delfland zal als belanghebbende meedenken in dit proces. Over de gewenste staat van oplevering van het terrein en eventueel te behouden functies zullen Delfland en Vlaardingen overleg voeren en afspraken maken.

c. Tijdelijke woonwijk Mrija op Vergulde Hand West

Op de locatie van de nieuwe AWZI staat de tijdelijke woonwijk Mrija voor vluchtelingen uit Oekraïne. De bewoners tekenen een bruikleenovereenkomst tot uiterlijk 1 juli 2026.

Vlaardingen draagt zorg voor de ontmanteling van de woonwijk en levert de grond voor de AWZI uiterlijk 31 maart 2027 leeg en bouwrijp op. Een deel van de woonwijk ligt naast het terrein dat bestemd wordt voor de AWZI. Mogelijk kan dit deel blijven staan tijdens de bouw van de AWZI tot dat de nieuwe AWZI in gebruik wordt genomen. De wenselijkheid en haalbaarheid hiervan worden door Vlaardingen verder onderzocht en met Delfland afgestemd. Uitgangspunt is dat de aanwezigheid van de woonwijk niet mag leiden tot problemen of vertraging bij de realisatie van de nieuwe AWZI.

4. Duurzaamheid

Delfland heeft in zijn Energiestrategie en Uitvoeringsprogramma Energieneutraal³ de ambitie vastgelegd om in 2025 energieneutraal en in 2050 klimaatneutraal te zijn. In de Agenda duurzaamheid 2021-2030⁴ heeft de gemeente haar doelen uitgewerkt voor een duurzame toekomst met een leefbare, groene en gezonde leefomgeving. Met nieuwbouw van AWZI De Groote Lucht kiezen Delfland en gemeente Vlaardingen voor een optimale bijdrage aan deze ambities. De uitgangspunten voor de nieuwe AWZI zijn in onderstaande uitgewerkt aan de hand van de vijf sporen uit de Agenda duurzaamheid.

a. Klimaatbestendige stad

Klimaatadaptatie is bij uitstek een onderwerp waarbij samenwerking noodzakelijk is. Gemeente Vlaardingen heeft haar visie op dit thema uitgewerkt in de [Strategie klimaatadaptatie Vlaardingen 2021-2024](#)⁵. Voor Delfland is het programma [Klimaatkrachtig](#)⁶ leidend. De nieuwe AWZI draagt op de volgende manier bij aan de vastgestelde beleidsdoelen:

- Delfland voert aanpassingen van het oppervlaktewatersysteem vanwege de realisatie van de nieuwe AWZI klimaatbestendig uit. Dit is in lijn met de hemelwaterverordening van Vlaardingen⁷ en het beleid van Delfland voor ruimte voor water (in het kader van de [Watertoets](#)).
 - o Delfland onderzoekt daarbij samen met Vlaardingen of verbeteringen van het oppervlaktewatersysteem voor de gehele Vergulde Hand wenselijk en mogelijk zijn.
 - o Delfland realiseert de watercompensatie voor toename van de verharding als gevolg van de AWZI, binnen de grenzen van de te verwerven percelen.
- Om hitteoverlast tegen te gaan en een klimaatbestendige omgeving te realiseren, kiest Delfland voor een groenblauwe inrichting van het AWZI-terrein. Zie verder paragraaf 5a. De klimaatopgaven worden verder uitgewerkt in het landschappelijk ontwerp van de zuivering dat Delfland in afstemming met de gemeente en andere belanghebbenden opstelt.

³ [Energiestrategie van Delfland 2018-2025; Uitvoeringsplan Energieneutraal Delfland 2020-2025](#)

⁴ [Duurzaam Vlaardingen Agenda Duurzaamheid 2021 - 2030](#)

⁵ [Strategie klimaatadaptatie Vlaardingen 2021-2024](#)

⁶ [Programma Klimaatkrachtig Delfland](#)

⁷ [Verordening afvoer hemel- en grondwater Vlaardingen](#)

b. Duurzame energie

Doelen van Delfland zijn energieneutraal in 2025 en klimaatneutraal in 2050. Energieneutraal wil zeggen dat Delfland minimaal zoveel duurzame energie opwekt als het waterschap verbruikt. Klimaatneutraal betekent dat Delfland zijn uitstoot van broeikasgassen zo ver mogelijk terugdringt en het restant compenseert.

Het streven van de gemeente is een klimaatneutraal Vlaardingen in 2050 met een betaalbare, betrouwbare, veilige en schone energievoorziening voor alle inwoners en bedrijven. Dat betekent dat energiegebruik voor gebouwen, vervoer en (productie)processen in Vlaardingen geen negatief effect heeft op het klimaat: de hoeveelheid uitgestoten en opgenomen CO₂ is in balans.

De nieuwe AWZI draagt op de volgende manier bij aan de vastgestelde beleidsdoelen:

Energiezuiniger

- De nieuwe zuivering wordt energiezuiniger door optimalisatie van het ontwerp en het gebruik van nieuwste technieken.

Warmte uit afvalwater

- Delfland en Eneco hebben in 2021 een convenant gesloten waarin zij afspreken om warmte uit schoongemaakt afvalwater te winnen en te leveren aan huishoudens en bedrijven. Zo willen zij samen een nieuwe stap zetten in het verduurzamen van de energievoorziening voor de regio. In het referentieontwerp voor de nieuwe zuivering is ruimte gereserveerd voor de installatie om warmte te winnen. In de volgende fase maakt Delfland met de gemeente en andere stakeholders een businesscase voor warmtewinning en de afgifte van warmte aan een warmtenet.
- Vlaardingen heeft in de Transitievisie Warmte de uitgangspunten en randvoorwaarden voor de overstap naar deze vorm van duurzame energie vastgesteld. Het leveren van restwarmte van het afvalwater aan een collectief, lokaal warmtenet is een maatregel die in lijn is met dit beleid en de ambities van alle partijen.
- Delfland onderzoekt samen met de gemeente en Eneco welke toepassing van de restwarmte van de zuivering het meest geschikt is. Aandachtspunten daarbij zijn: aansluiten bij de behoeften in de buurt (bestaande of nieuwe woonwijken en/of bedrijventerrein), haalbaarheid, totale kosten en kostenverdeling, duurzaamheid en betrouwbaarheid.

Biogas

- Delfland zal op de nieuwe zuivering meer biogas, met de kwaliteit van aardgas, produceren en leveren aan het lokale net.

Overig

- Delfland zal waar mogelijk kansen benutten om ook op andere manieren duurzame energie te produceren en te gebruiken. Daarbij valt te denken aan zonnepanelen op daken van de installaties en gebouwen.

c. Waardebehoud grondstoffen

Delfland streeft naar een transitie van de hele waterketen (drinkwater, riolering, zuivering) zodat deze zoveel mogelijk bijdraagt aan kringlopen van zoetwater, energie en grondstoffen (Strategie Waterketen 2050, Delfland⁸).

Vlaardingen streeft naar meer hergebruik van grondstoffen in de stad en een lagere belasting van het milieu door restafval.

⁸ [Strategie transitie Waterketen 2050, Delfland](#), maart 2021

Zoet water en grondstoffen

- Delfland zal op de nieuwe AWZI extra schoon water produceren dat kan worden ingezet in het gebied in tijden van droogte. Dit water wordt via de Krabbepas geleid, ter verbetering van de zwemwaterkwaliteit. Dit conform de afspraken in het Kwaliteitsprogramma Nieuw Waterland.
- Delfland zet in op het optimaal terugwinnen van water en grondstoffen. Samen met de gemeente, ondernemers in de buurt en andere belanghebbenden wordt onderzocht voor welke producten (schoon water, grondstoffen en/of energie) lokale afname kansrijk is.

d. Schone lucht en duurzame mobiliteit

Gemeente Vlaardingen heeft het Schone Lucht Akkoord ondertekend dat als doel heeft de luchtkwaliteit in Nederland permanent te verbeteren. Vanuit de doelstellingen van Delfland klimaatneutraal en duurzaamheid draagt Delfland op verschillende manieren bij aan schonere lucht en duurzame mobiliteit. De nieuwe zuivering zal minder broeikasgassen uitstoten en Delfland zal gebruikmaken van duurzame transportmiddelen.

e. Duurzame gemeente en samenleving

- Delfland en Vlaardingen onderschrijven het belang van duurzaamheidsbewustzijn bij inwoners, organisaties en bedrijven. Beide partijen willen hierbij een voorbeeldrol hebben.
- Delfland zal de nieuwbouw van de AWZI hierbij inzetten als concreet voorbeeld in lokale mediacampagnes, projectcommunicatie en eventuele andere middelen. Zie verder hoofdstuk 7.
- Bovenstaande acties worden afgestemd met gemeente Vlaardingen en indien wenselijk samen uitgevoerd.

5. Leefomgeving

a. Landschap, recreatie en biodiversiteit

Delfland en Vlaardingen willen dat de inpassing van de nieuwe AWZI aansluit op het landschap op de grens van stad en landelijk gebied, groenstructuren en recreatieve verbindingen. Dit is van belang voor de bewoners van de nabijgelegen woonwijken, voor de werknemers van het bedrijventerrein en de zuivering en voor recreanten.

Het biodiversiteitsbeleid van Delfland is erop gericht om bij werkzaamheden flora en fauna te ontzien, en waar mogelijk verbeterkansen te benutten. Niet alleen in en om het water, maar ook op het land. Samen met partners werkt Delfland aan leefbare habitats en aan robuuste ecologische verbindingen. Delfland heeft op eigen terreinen én bij ruimtelijke ontwikkelingen en planvorming oog voor de biodiversiteit, zodat deze verbetert.

Vlaardingen streeft naar waardevol, ecologisch groen (Blijvend groen⁹). Dat betekent dat ruimtelijke initiatieven het gebruik en de beleving van groen stimuleren, bijdragen aan de structuur en netwerk ervan, de ecologie verrijken en zorgen voor een duurzame instandhouding van het groen.

- Delfland zal het gehele terrein voorzien van groene randen. De omtrek van het terrein is zo'n 1400m. Delfland zal rondom de AWZI op eigen grond en buiten de hekken een wandelpad realiseren en onderhouden. De ruimte tussen installaties en gebouwen van

⁹ Beleid groen stedelijk gebied: [Groenplan 2012 Vlaardingen blijvend groen - \[PDF Document\] \(fdocuments.nl\)](#)

de afvalwaterzuivering die niet nodig is voor transport, bediening of onderhoud, zal onverhard blijven. Delfland richt deze stukken met de hoogst mogelijke ecologische waarde in. Waar technisch mogelijk, legt Delfland groene daken aan op gebouwen en installaties van de AWZI. Opgeteld leveren al deze groene delen en de aan te leggen watercompensatie een belangrijke bijdrage aan de 20% groen en blauw in het groenstedelijke gebied van Vergulde Hand West.

- Bij de aanleg van groen binnen en buiten de hekken kiest Delfland voor de hoogst mogelijke ecologische waarde. Waar mogelijk worden in de groenstrook rondom de AWZI bomen geplant. Waar hoge bomen volgens Delfland of gemeente Vlaardingen niet mogelijk of niet wenselijk zijn, wordt een 'windsingel' aangelegd, voorzien van een stevige groene ecologische strook met kruidenrijke zoomvegetaties. Daarbij valt te denken aan meidoorn, sleedoorn, vlier of elzenhakhout. Waar mogelijk draagt de groenblauwe inpassing bij aan de verbetering van leefbare habitats en aan robuuste ecologische verbindingen in het gebied.
- Delfland zal voor het definitieve ontwerp van de inrichting van het terrein een landschapsarchitect inzetten. Ook worden o.a. de stadsecoloog van Vlaardingen en maatschappelijke organisaties betrokken bij de te maken keuzes.

b. Fietsverbinding Westwijk - Oeverbos

Het toekomstige AWZI-terrein ligt op de grens tussen stad en land en mag geen obstakel vormen voor recreatieve ontsluiting tussen de Westwijk en het Oeverbos. Daarom ontwerpt Delfland de zuivering zo dat ruimte wordt vrijgehouden voor een fietsverbinding langs de metro. Het Volksbos en het Oeverbos kunnen in de toekomst via Vergulde Hand West bereikbaar worden gemaakt.

c. Aanvoerende en afvoerende leidingen

- Delfland en Vlaardingen onderzoeken samen welke aanpassingen nodig en/of gewenst zijn aan het aanvoerend stelsel waarmee het rioolwater uit Vlaardingen en Schiedam wordt aangevoerd. Er liggen mogelijk kansen om het energieverbruik van pompen te verlagen, bestaande knelpunten op te lossen en/of om belemmeringen voor ruimtelijke ontwikkelingen vanwege de ligging van leidingen te verminderen.
- Bij het onderzoek wordt in beeld gebracht wat de hydraulische, energetische, ruimtelijke en financiële gevolgen zijn van het verplaatsen van de zuivering, welke aanpassingen nodig zijn en welke kansen voor verbetering er zijn.
- Hierbij wordt gezocht naar een maatschappelijk optimum, om vervolgens te bezien hoe de financiële gevolgen evenwichtig verdeeld worden over de verschillende partijen.

d. Groenblauwe speelplek Westwijk

De Westwijk is de woonwijk die het dichtst bij Vergulde Hand West ligt. Delfland en Vlaardingen realiseren als onderdeel van het project van de AWZI in deze wijk een 'groenblauwe' speelplek. Dit wordt een plek waar kinderen spelenderwijs kennismaken met water en natuur en die tegelijk bijdraagt aan het opvangen van water en het verminderen van hittestress. Gezond, educatief en duurzaam. Vlaardingen stelt de grond beschikbaar op een passende plek in de wijk. De kosten voor ontwerp en realisatie worden gelijkwaardig gedeeld.

6. Social return on investment (SROI)

Partijen nemen beide hun maatschappelijke verantwoordelijkheid. Zoals vastgelegd in het Inkoop- en aanbestedingsbeleid van Delfland (d.d. 23 januari 2017, DMS 1290426) is maatschappelijk verantwoord inkopen onderdeel van het project. Daaronder valt ook het stimuleren dat mensen met afstand tot de arbeidsmarkt zoveel mogelijk kunnen participeren (zgn. social return). Zowel voor de realisatie- als de exploitatiefase van de AWZI zal Delfland de mogelijkheden voor SROI vooraf in beeld brengen. Ook zegt Delfland toe dat de criteria voor social return on investment in afstemming met de gemeente en Stroomopwaarts worden uitgewerkt en als kwaliteitscriterium in de aanbesteding worden opgenomen. Delfland neemt de inspanningsverplichting op zich om minimaal 5% social return te bereiken in de bouw- en exploitatiefase.

7. Communicatie, participatie en educatie

In de verkenningsfase van het project hebben Delfland en de gemeente actief de samenwerking opgezocht met andere overheden en maatschappelijke organisaties. Ook zijn inwoners en bedrijven betrokken en gevraagd om zorgen en ideeën te delen. Dit geven we een vervolg in de volgende fasen van het project. De input die dit oplevert, zorgt voor een betere uitwerking van de alternatieven. Ook worden argumenten uit de omgeving meegewogen in de bestuurlijke afweging door het bestuur van Delfland en de gemeente. Bijvoorbeeld ideeën over hoe de nieuwe AWZI eruit zal zien.

Uitgangspunten

- Delfland blijft in het vervolgproces de initiatiefnemer. Delfland is daarmee afzender van de communicatie en de uitnodigende partij voor de participatie.
- Voor de communicatie en participatie is het beleidskader Participatie van Delfland¹⁰ (maart 2021) leidend.
- Delfland zorgt ervoor dat het proces op het gebied van participatie voorbereid is op de invoering van de Omgevingswet en wat daarin verplicht wordt.

Communicatie- en participatieplan

Voor de volgende fase van het project stelt Delfland een communicatie- en participatieplan op dat wordt afgestemd met de gemeente. Dit plan beschrijft in ieder geval:

- De doelen die Delfland en gemeente met de communicatie en participatie willen bereiken;
- De rolverdeling tussen Delfland en gemeente om deze doelen te bereiken;
- De zorgen die tijdens de verkenning zijn geuit en hoe Delfland deze meeneemt in de nadere uitwerking van de plannen;
- Hoe participatie bijdraagt aan het realiseren van de gezamenlijke ambities en uitgangspunten;
- Hoe en wanneer Delfland de belanghebbenden bij het project betreft (stakeholderanalyse en planning);
- Samenhang met ontwerpproces en planologische processen (MER, (buitenplanse) Omgevingsplan(activiteit), vergunningen).

¹⁰ [Beleidskader Participatie, Delfland, 11 maart 2021](#)

Bij het participatieproces worden in ieder geval uitgenodigd:

Bewoners en ondernemers	- Inwoners en ondernemers in Vlaardingen, - Zuidbuurt, - Zuidwestelijk deel Westwijk, - Bewoners Maassluisdijk.
Zakelijke burenen	- Ondernemers en vertegenwoordigers van bedrijventerreinen BIZ Vergulde Hand Vlaardingen, Koggehaven 't Scheur, - Industriële Kring Vlaardingen - Dierenbescherming/-opvang Vlaardingen, - Stichting Vlaardingen Partners, - LEM - Riverboard Noord - Woningcorporaties: Waterweg Wonen en Samenwerking.
Natuur en Landschap	- Staatsbosbeheer, - Stichting Boombehoud Vlaardingen, - Midden-Delfland Vereniging, - Werkgroep Ruimte, - KNNV afdeling Waterweg-Noord/Vogelaars - Stichting Groeiend verzet, - Instituut voor Natuureducatie
Assesthouders	- Stedin (netbeheer), - RET (OV), - Eneco (warmtenet). - HVC (slibverwerker)

Educatie

- Delfland neemt het initiatief om tijdens en na het bouwproject structureel samen te werken met scholen in Vlaardingen en omstreken. Hiervoor heeft Delfland najaar 2022 een pilot uitgevoerd met De Mavo Vos en de Education Factory in Vlaardingen.
- Delfland verkent in overleg met maatschappelijke stakeholders de mogelijkheden om op de nieuwe zuivering structureel in te zetten op zichtbaarheid van en educatie over duurzaamheid en waterzuiveringen.