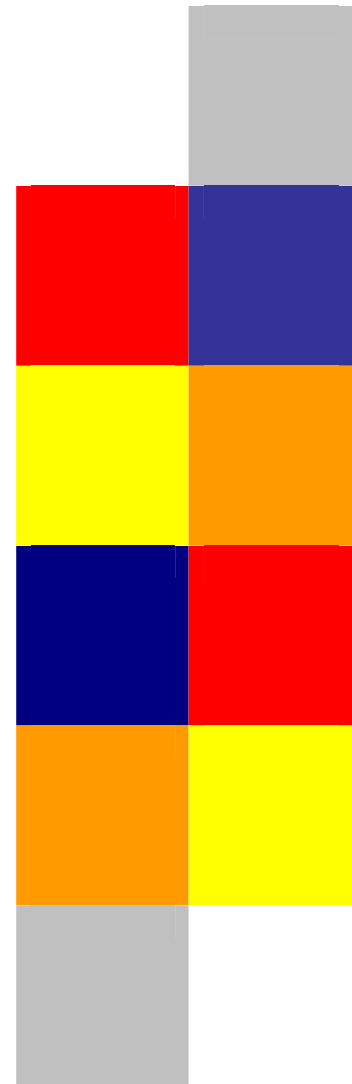




BIJLAGE 2

OVERZICHT KARAKTERISTIEKE OBJECTEN



BESTEMMINGSPLAN

CENTRUM NOORDWEST



Thorbeckestraat 1

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 681

Oorspr. functie : School (Christelijke Bewaarschool).

Bron : MIP

Huidige functie : Kinderdagopvang.

Categorie : Onderwijs.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een zeer hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Ramen dichtgezet achterkant.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwtijl :

Score : 13



Groen van Prinstererstraat; Dr. A. Kuiperstraat 65a 'De fontein'

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 151

Oorspr. functie : Gereformeerde kerk (vrijgemaakt).

Bron : KIV; DSL

Huidige functie : Gereformeerde kerk (vrijgemaakt).

Categorie : Religieus.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Kunststof kozijnen bij glas in lood, linker zijgevel. Aanbouw.

Bouwjaar : 1954

Bouwtijl :

Score : 13



Groen van Prinstererstraat 91

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 147

Oorspr. functie : School.

Bron : KOD; MIP

Huidige functie : Leegstaand / opslag.

Categorie : Onderwijs.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een hoge waarde. Unicité heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is zeer minimaal. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) :

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwtijl :

Score : 10



Vaartweg 14a onnavolgbare nummering

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 686

Oorspr. functie : Pakhuis.

Bron : KOD

Huidige functie : Pakhuis.

Categorie : Pakhuis / opslag.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Unicité heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Buurpand gesloopt, garagedeur.

Bouwjaar : Vermoedelijk oud

Bouwtijl :

Laatste restant van oude bebouwing. Bijzondere waardering

Score : 12



Vaartweg 15 onnavolgbare nummering

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 687

Oorspr. functie : Woning.

Bron : KOD

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Unicité heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Raam verd.

Bouwjaar : Vermoedelijk oud

Bouwstijl :

Laatste restant van oude bebouwing. Bijzondere waardering Score : 11



Vaartweg 16a onnavolgbare nummering

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 688

Oorspr. functie : Woning.

Bron : KOD

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Unicité heeft een hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Deel gevel gestuct.

Bouwjaar : Vermoedelijk oud

Bouwstijl :

Laatste restant van oude bebouwing. Bijzondere waardering Score : 12



Vaartweg 18a onnavolgbare nummering

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 689

Oorspr. functie : Woning.

Bron : KOD

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Unicité heeft een hoge waarde. Verstoring gaafheid is beperkt. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Kozijnen.

Bouwjaar : Vermoedelijk oud

Bouwstijl :

Laatste restant van oude bebouwing. Bijzondere waardering Score : 13



Schravendijkplein, Van 65

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 653

Oorspr. functie : Woning.

Bron :

Huidige functie : Woning.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Dakkapel.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl :

Score : 11



Schravendijkplein, Van; Jozef Israelstraat 40-42

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 654

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Bron : GEM

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Kunstof kozijnen.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl :

Score : 11



Lennepsplaats, Van

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 402

Oorspr. functie : Woning rondom hofje.

Bron : GEM

Huidige functie : Gerenoveerde woningen rondom hofje.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Uniceit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verminking(en) : Kozijnen en renovatie.

Bouwjaar : -

Bouwstijl :

Score : 10



Heemraadstraat 15-17

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 180

Oorspr. functie : Woonhuizen.

Bron : GEM

Huidige functie : Woonhuizen.

Categorie : Wonen.

Motivatie : Verstoring gaafheid is beperkt. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Dakkapel, sneldekker.

Bouwjaar : Jaren '30 van de 20ste eeuw

Bouwstijl :

Score : 11



Nieuwelaan; Markgraafaan 80

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 477

Oorspr. functie : Bedrijf / winkel.

Bron : DSL

Huidige functie : Winkel.

Categorie : Bedrijvigheid.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Uniceit heeft een redelijk hoge waarde. Ligging heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is zeer minimaal.

Verminking(en) : Gevels gedeeltelijk vernieuwd, dakkapelen.

Bouwjaar : 1850-1900

Bouwstijl :

Score : 14



Markgraafiaan ongr

Gelegen in CENTRUM.

Volgnr. : 436

Oorspr. functie : Gemaal.

Bron : MIP

Huidige functie : Gemaal.

Categorie : Waterstaatkundige werken.

Motivatie : Ontstaansgeschiedenis en lokaal belang hebben een redelijk hoge waarde. Bouwstijl heeft een redelijk hoge waarde. Unicitéit heeft een redelijk hoge waarde. Verstoring ensemble is beperkt.

Verminking(en) : Platdak.

Bouwjaar : 1928

Bouwstijl :

Score : 13