

Van: Regina Muilenburg-Troost [[mailto: @wshd.nl](mailto:@wshd.nl)]

Verzonden: maandag 27 maart 2017 15:12

Aan: Solle, Henk Jan

CC: Div

Onderwerp: reactie RE: wettelijk vooroverleg 3.1.1 Bro bp Westvoorne

Betreft dossiernummer D0036935

Geachte heer Solle,

Wij hebben op 3 maart 2017 uw kennisgeving over het voorontwerp bestemmingsplan 'MFC Brede School Rockanje' ontvangen.

Het plan betreft een bestemmingswijziging om de bouw van geclusterde nieuwbouw mogelijk te maken op de plaats waar in de huidige situatie verouderde schoolgebouwen staan. Het betreft de ontwikkellocaties Hoogvlietlaan, Willem de Waalstraat en Dwarsweg.

Ruimtelijk gezien is er geen belemmering om het bestemmingsplan aan te passen. De waterstaatkundige belangen zijn benoemd in het voorontwerp bestemmingsplan. Omdat de uiteindelijke invulling aan het project nog niet is ingevuld, is het niet mogelijk om aan te geven of er vergunning nodig is van het waterschap. Het advies is om voorafgaand aan de (her)inrichting van het plan om dit tijdig aan het waterschap voor te leggen. Er zal dan bekeken worden of vergunning van het waterschap noodzakelijk is.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Voor verdere vragen over dit schrijven kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Tevens verzoeken wij u bij alle correspondentie over deze plannen bovenstaand dossiernummer te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Regina Muilenburg-Troost

Vakspecialist | Afdeling Vergunningverlening | **waterschap Hollandse Delta**

Handelsweg 100, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk

t 088 | **e** @wshd.nl | **i** www.wshd.nl | **Twitter** @hollandsedelta