



GEMEENTE WESTVOORNE

OMGEVINGSVERGUNNING AFWIJKEND VAN BESTEMMINGSPLAN ARTIKEL 2.12, EERSTE LID ONDER A ONDER 3 WABO

DEFINITIEF BESLUIT

Burgemeester en wethouders van Westvoorne maken bekend dat krachtens afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht een omgevingsvergunning met goede ruimtelijke onderbouwing als bedoeld in artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is verleend voor de Wabo-activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan' voor:

- De reconstructie van de aansluiting N218-N15 bij het Stenen Baakplein in Oostvoorne.

Inzage en beroep

Het besluit ligt met ingang van de dag na bekendmaking gedurende zes weken ter inzage bij het Servicepunt van Westvoorne. Het Servicepunt vindt u in de hal van het gemeentehuis in Rockanje (Raadhuislaan 6) en is geopend op maandag, dinsdag en donderdag van 8.00 tot 17.00 uur, op woensdag van 8.00 tot 18.30 uur en op vrijdag van 8.00 tot 12.30 uur. Het plan ligt eveneens digitaal ter inzage (www.ruimtelijkeplannen.nl).

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp-besluit;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp-besluit;
- adviseurs die advies hebben uitgebracht over het ontwerp-besluit;
- belanghebbenden die bezwaar hebben tegen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-besluit.

Het beroepschrift moet worden gericht aan de rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Indiening van een beroepschrift heeft geen invloed op de inwerkingtreding van het besluit. Indieners van een beroepschrift kunnen hiervoor een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank.

Rockanje, 3 februari 2016
De burgemeester en wethouders van Westvoorne



GEMEENTE WESTVOORNE

Raadhuislaan 6, Rockanje
Postadres:
Postbus 550, 3235 ZH Rockanje
E-mail adres:
gemeente@westvoorne.nl
Telefoon 0181 - 40 80 00
Telefax 0181 - 40 80 99

Havenbedrijf Rotterdam NV
De heer G.J. Brueren
Postbus 6622
3002 AP ROTTERDAM

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Ons kenmerk:
120190/2015-0104

Rockanje, 19 januari 2016

Verzonden:

23 JAN 2016

Onderwerp:

Omgevingsvergunning (definitief)

Beste meneer Brueren,

Op 11 september 2015 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor de reconstructie van het Stenen Baakplein in Oostvoorne. Hieronder vindt u ons definitieve besluit.

Besluit

Wij hebben besloten om de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit:

- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan: artikel 2.1 lid 1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De onderstaande stukken en de voorwaarden maken onderdeel uit van dit besluit:

- Aanvraagformulier (d.d. 11-9-2015);
- Ruimtelijke onderbouwing (Havenbedrijf Rotterdam, I.000404, d.d. oktober 2015);
- Historisch onderzoek (Grondslag, 5866, d.d. 10-8-2015);
- Flora en faunaonderzoek (Bureau Stadsnatuur, 1327, d.d. 28-8-2015);
- Tekening dwarsdoorsneden (RPS, 15-045-001, blad 1 van 2, d.d. 25-9-2015);
- Tekening dwarsdoorsneden (RPS, 15-045-001, blad 2 van 2, d.d. 25-9-2015, gewijzigd d.d. 16-11-2015);
- Tekening dwarsprofielen (RPS, 15-045-001, VO 0.1, d.d. 25-9-2015).

Overwegingen

De volgende overwegingen hebben geleid tot ons besluit:

- Het Stenen Baakplein vormt de aansluiting van de N15 met de N218 en de aansluiting van recreatiewegen op de N218;
- Het Stenen Baakplein vormt daarmee een belangrijk verkeersknooppunt voor woon-, werk- en recreatieverkeer van en naar Westvoorne;

Bijl.:
Ref.: BS/AA
Col.:
Behandeld door: Bart Slaats

s.v.p. bij beantwoording datum en kenmerk vermelden

- De reconstructie betreft de plaatsing van een viaduct met op- en afrit waarmee een ongelijkvloerse kruising wordt gerealiseerd, aansluitingen van de recreatiewegen op de N218, doortrekking van de parallelstructuur langs én aanpassing van de aansluiting bij het Brielse Meer, aanpassing van de op- en afritten van de N15/N218, aanpassing van de rijbaanindeling op het (bestaande) viaduct en aanpassing van de (trompet)aansluiting van de Noordweg met de N218;
- Het grootste deel van het project ligt op Rotterdams grondgebied. Hiervoor loopt een afzonderlijk vergunningenproject;
- Deze aanvraag heeft alleen betrekking op het deel van het project dat ligt op Westvoorns grondgebied én voor zover de werkzaamheden in strijd zijn met het hier geldende bestemmingsplan;
- Het gaat hierbij om gronden gelegen tussen de N218 en het Brielse Meer. De werkzaamheden betreffen de aanpassing van de aansluiting Brielse Meeroever op de N218 en het doortrekken van de parallelstructuur langs het Brielse Meer
- Ter verbetering van de doorstroming van het verkeer, de bereikbaarheid van Westvoorne en omgeving en de verkeersveiligheid is het wenselijk medewerking te verlenen aan de aanvraag als onderdeel van het totale project;
- De gronden waarop de aanvraag betrekking heeft liggen in het geldende bestemmingsplan "Landelijk Gebied Westvoorne" en hebben hierin de bestemming "Groenvoorziening", "Verkeersdoeleinden" en de dubbelbestemming "Primaire Waterkering";
- De reconstructie valt gedeeltelijk buiten de bestemming "Verkeersdoeleinden" en is daarmee in strijd met het geldende bestemmingsplan;
- Gelet op de aard en omvang van de aanvraag is planologische medewerking mogelijk via de ontheffingsprocedure van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3 Wabo;
- Ten behoeve hiervan is de aanvraag voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- De goede ruimtelijke onderbouwing maakt integraal onderdeel uit van dit besluit;
- De provinciale Verordening Ruimte bevat regels voor bebouwde ruimte en mobiliteit ('ladder van duurzame verstedelijking') en regels voor ruimtelijke kwaliteit;
- De reconstructie van het Stenen Baakplein wordt niet gezien als een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Dit betekent dat de 'ladder van duurzame verstedelijking niet van toepassing is op het project;
- De Verordening Ruimte vormt dan ook geen belemmering voor de uitvoering van het project;
- Het project valt buiten het gebied van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De EHS vormt dan ook geen belemmering voor het project;
- Het project valt buiten Natura 2000-gebied. De kortste afstand tot Natura 2000-gebied bedraagt 450 meter. Omdat de doorstroming van het wegverkeer zal verbeteren, het project niet zal leiden tot een (significante) toename van het aantal verkeersbewegingen en effecten door licht en geluid op het Natura 2000-gebied niet worden verwacht, vormt de Natuurbeschermingswet geen belemmering voor het project;
- In het kader van de Flora- en Faunawet heeft Bureau Stadsnatuur Rotterdam onderzoek gedaan. Hieruit blijkt dat de Flora- en Faunawet evenmin een belemmering vormt voor het project;
- Het projectgebied heeft een lage archeologische verwachtingswaarde (gebied F). Archeologisch onderzoek kan achterwege blijven omdat de te verrichten grondwerkzaamheden niet dieper gaan dan 3.00 meter;

- Het project ligt binnen de veiligheidscontour “Europoort en Landtong” en binnen de invloedssfeer van buisleidingen. Tevens maakt de weg deel uit van de route gevaarlijke stoffen en calamiteitenroute. Omdat het project niet leidt tot een significante wijziging van verkeersaantallen en de doorstroming van verkeer juist zal verbeteren, vormt externe veiligheid geen belemmering voor het project;
- Binnen de geluidszone van de weg liggen geen geluidgevoelige bestemmingen. De wet Geluidhinder vormt dan ook geen belemmering vormt voor het project;
- Omdat de reconstructie leidt tot een verbetering van de doorstroming en niet tot een (significante) toename van de verkeersaantallen, vormt de Wet Luchtkwaliteit geen belemmering voor het project;
- Door Bodemkwaliteitsbureau Grondslag wordt aanbevolen een verkennend bodemonderzoek uit te voeren conform NEN 5740. Dit is als voorwaarde in dit besluit opgenomen;
- De gemeenteraad heeft op 22 juni 2010 een (algemene) verklaring van geen bedenkingen afgegeven als bedoeld in artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor);

Procedure

Dit besluit is voorbereid volgens de uitgebreide procedure van paragraaf 3.3 van de Wabo. De aanvraag is in overeenstemming met paragraaf 2.3 van de Wabo. Bovendien voldoet de aanvraag aan de van toepassing zijnde voorschriften uit het Bor en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

De start van de ontheffingsprocedure is op 2 december 2015 bekendgemaakt en het ontwerp-besluit heeft met ingang van 3 december 2015 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp-besluit zijn geen zienswijzen ingediend. Het definitieve besluit is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp-besluit.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat door de Voorzieningenrechter op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Nadere informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan gerust contact op met Bart Slaats van de sector Grondgebied, telefoonnummer: (0181) 40 80 27 of e-mailadres: bslaats@westvoorne.nl.

Rockanje, 19 januari 2016

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Westvoorne,

Jan Hokken
teamleider Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu

Beroepsclausule

Beroep kan worden ingesteld binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Het beroepschrift moet worden gericht aan de rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Indiening van een beroepschrift heeft geen invloed op de inwerkingtreding van het besluit. Indieners van een beroepschrift kunnen hiervoor een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank.

Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp-besluit;
- belanghebbenden aan wie rederijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp-besluit;
- adviseurs die advies hebben uitgebracht over het ontwerp-besluit;
- belanghebbenden die bezwaar hebben tegen wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Het besluit met bijbehorende stukken ligt gedurende de beroepstermijn ter inzage in het gemeentehuis. De stukken zijn tijdens openingstijden (maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur en woensdagmiddag van 13.30 tot 18.30 uur) in te zien bij het servicepunt. .

Voorwaarden

- Aan team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) dient kennis te worden gegeven van de tijdstippen van aanvang en van voltooiing van het werk, en er moet gevolg worden gegeven aan de door een medewerker van VTH gegeven aanwijzingen;
- Voordat met de werkzaamheden mag worden aangevangen, moet er een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 zijn uitgevoerd;
- Voordat met de werkzaamheden mag worden aangevangen, moet het rapport van het verkennend bodemonderzoek aan team VTH ter beoordeling zijn voorgelegd en akkoord bevonden.
- De verlening van de omgevingsvergunning laat onverlet dat er voor de uitvoering van de werkzaamheden, of een gedeelte daarvan, een (keur)vergunning nodig kan zijn van het Waterschap Hollandse Delta.