

Bijlage 3:

Vooroverlegreacties



provincie **HOLLAND**
ZUID

Formulier

Titel formulier
E-formulier aanbieden ruimtelijke
plannen Wro en
ontheffingsverzoeken provinciale
verordening ruimte

Postadres
Provincie Zuid-Holland
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 6611
zuidholland@pzh.nl

Naam aanvrager

Datum
dinsdag 4 juni 2013

Correspondentienummer

Bijlagen
0

Hieronder vindt u de samenvatting van het door u ingevulde formulier.

Wat is de naam van het plan: *

**Bestemmingsplan "Actualisatie Bedrijventerreinen
Westvoorne 2014"**

Waar heeft het plan betrekking op: *

- wegbestemmen mogelijkheid oprichten nieuwe
bedrijfswoningen;
- correctie op perceelsniveau (toevoeging specifieke
aanduiding, aanpassing milieucategorie, kleine
aanpassing bouwvlak, correctie regel LPG-tankstation).

Welk type plan betreft het: *

bestemmingsplan

Wat is de status van het plan: *

voorontwerp

U biedt een voorontwerp
bestemmingsplan aan. Op de
volgende pagina kunt u aangeven
welke provinciale belangen in het plan
eventueel in het geding zijn.

Bevat het plan ontwikkelingen: (Onder
ontwikkelingen wordt verstaan:
verandering van de planologisch-
juridische mogelijkheden ten opzichte
van de huidige situatie) *

nee

Is het plan in overeenstemming met de
verordening ruimte: *

ja

Bevat het plan één of meer van de
volgende provinciale belangen:

Nee

U heeft aangegeven dat het plan niet
strijdig is met provinciale belangen, het
plan hoeft niet te worden opgestuurd
naar de provincie Zuid-Holland.

Gemeente:

Westvoorne

Naam: *

Saskia van der Vlist

E-mailadres: *

svdvlist@westvoorne.nl

Telefoonnummer:

0181408031

Heeft u nog vragen? U vindt een toelichting op onze website: www.zuid-holland.nl.

VERZONDEN 27 JUNI 2013

DATUM
UW E-MAIL VAN 5 juni 2013
UW KENMERK SvdV
ONS KENMERK PRri/U

CONTACTPERSOON M. Brouwer
DOORKIESNUMMER 088 974 33 74
E-MAILADRES m.brouwer@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN

INGEKOMEN NR. E1303705

ONDERWERP Reactie op voorontwerpbestemmingsplan 'Actualisatie Bedrijventerreinen Westvoorne 2014'

Gemeente Westvoorne
T.a.v. mevrouw S. van der Vlist
Postbus 550
3235 ZH ROCKANJE



U1304784



waterschap
**Hollandse
Delta**

Geachte mevrouw Van der Vlist,

In het kader van een Wro procedure heeft u ons per e-mail van 5 juni 2013 in kennis gesteld van het voorontwerpbestemmingsplan 'Actualisatie Bedrijventerreinen Westvoorne 2014'.

De actualisatie betreft met name bestemmingswijzigingen welke niet van invloed zijn op de waterstaatsbelangen. Op grond hiervan kunnen wij instemmen met plan omdat het voldoet aan onze uitgangspunten voor waterkwaliteit en waterkwantiteit.

Erop vertrouwend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor verdere vragen kunt u contact opnemen met de heer Brouwer.

Hoogachtend,

namens dijkgraaf en heemraden,

ir. C.A. Verhoeven
hoofd afdeling Plannen en Regie

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Directie Risico- en Crisisbeheersing

Postadres

Postbus 9154

3007 AD Rotterdam

Bezoekadres

Wilhelminakade 947

Rotterdam

Telefoon

010-4468 900

Telefax

010-4468 699

E-Mail

r.looijmans@veiligheidsregio-rr.nl

Ons kenmerk

13uit07076/R&C/JT/RL/DdG

Betreft

Voorontwerpbestemmingsplan Actualisatie
Bedrijventerreinen Westvoorne.
Veiligheidsadvies: 3805/018

Datum

12 juni 2013

Behandeld door

R. Looijmans

Gemeente Westvoorne

College van Burgemeester en Wethouders

Postbus 550

3235 ZH ROCKANJE

Gemeente Westvoorne		RB
Afd. 4440	BvO	P. WLi
Ingek.: 14 JUN 2013		
Regnr.:		
B	S	

djbigonaw

Link C. Vermeulen

Geacht College,

Op 5 juni 2013 heeft mevrouw Van der Vlist, Beleidsmedewerker ruimtelijke ordening van de gemeente Westvoorne, in het kader van het overleg bij de voorbereiding van bestemmingsplannen als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, het voorontwerpbestemmingsplan "Actualisatie Bedrijventerreinen Westvoorne" vrijgegeven en de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond (VRR) verzocht hierop een advies uit te brengen.

Op 24 maart 2011 heeft de VRR reeds advies uitgebracht op het voorontwerpbestemmingsplan "Bedrijventerreinen Westvoorne" (kenmerk 11uit03588/R&C/JT/MB/DdG). Het gebied dat beschreven wordt in dit plan is identiek aan het plangebied van het voorontwerpbestemmingsplan "Actualisatie Bedrijventerreinen Westvoorne".

Het verschil tussen beide plannen is gelegen in het feit dat in het nieuwe plan de mogelijkheid voor het realiseren van nieuwe bedrijfswoningen op de bedrijventerreinen wordt uitgesloten en dat bestaande beperkt kwetsbare objecten (bedrijven en bedrijfswoningen) niet langer uitgesloten zijn binnen de risicocontour van de verkooppunten motorbrandstoffen met LPG (artikel 13.4.1). Wetgeving maakt alleen nieuwe beperkt kwetsbare objecten in principe niet mogelijk.

Omdat bovenstaande wijzigingen geen veranderingen teweeg brengen in de aanwezige risicobronnen, de reikwijdte van de effecten ervan en de geadviseerde maatregelen, verwijst de VRR voor haar advies naar haar brief van 24 maart 2011.

Voor vragen of nadere toelichting kunt u contact opnemen met de heer R. Looijmans, beleidsmedewerker van de afdeling Risicobeheersing van de VRR. Zijn telefoonnummer is 010-4468 896, e-mail: r.looijmans@veiligheidsregio-rr.nl

Met vriendelijke groet,

het Bestuur van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond,
namens deze,


Mw. drs. A.C. Trijselaar mpa,
Directeur Risico- en Crisisbeheersing.

Kopie:

- Mevr. C. Vermeulen, Ambtenaar Rampenbestrijding, Gemeente Westvoorne
- Dhr. A.P. Groeneweg, Bureauhoofd Ruimtelijke Ontwikkeling, DCMR
- Dhr. W. Kooijman, Bureauhoofd Bureau Veiligheid, DCMR
- Dhr. T. Mans, Teamleider Brandpreventie Rijnmond Zuid, VRR