



RAADSBSLUIT

Onderwerp: Bestemmingsplan Achterdijk 11 te Rhoon	Gemeenteraad: 4 juli 2022	Zaaknummer: 457507

De raad van de gemeente Albrandswaard;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 31 mei 2022;

gelet op

Wet op de Ruimtelijke Ordening en de Wet geluidhinder
overwegende, dat

het ontwerpbestemmingsplan Achterdijk 11, op basis van de door de raad geaccordeerde ruimtelijke
randvoorwaarden is opgesteld;

het ontwerpbesluit hogere waarde wet geluidhinder en het ontwerpbestemmingsplan voor 6 weken ter
inzage zijn gelegd;

iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp bij de raad naar voren kon brengen;
daarvan kennis is gegeven door publicatie in het Gemeenteblad en de Schakel van de gemeente

Albrandswaard van 31 maart 2022 en door plaatsing op de gemeentelijke website;

tegen het ontwerpbestemmingsplan 1 zienswijze is ingediend;

de zienswijze ontvankelijk en ongegrond is;

het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins
verzekerd is;

het bestemmingsplan Achterdijk 11 ongewijzigd kan worden vastgesteld.

BESLUIT:

1. De ingekomen zienswijze ontvankelijk en ongegrond te verklaren.

2. Vast te stellen het bestemmingsplan Achterdijk 11 Rhoon, waarbij het plan ten opzichte van het
ontwerp ter inzage gelegde bestemmingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld;

3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Albrandswaard van 4 juli 2022.

De griffier,

drs. Leendert Groenenboom

De voorzitter,

drs. Jolanda de Witte