



N. van Rijn
Achterdijk 34
3161 EC Rhoon

contactpersoon	: J.C. de Romph	uw brief van	: -
telefoonnummer	: 010 506 17 15	uw kenmerk	: -
e-mail	: s.d.romph@bar-organisatie.nl	ons kenmerk	: A180307507/10551
bijlage(n)	: 2	datum	: 8 oktober 2019

Onderwerp: begeleidende brief bij omgevingsvergunning.

Geachte heer van Rijn,

U heeft op 3 april 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een woning. De aanvraag gaat over de locatie Achterdijk 32 b te Rhoon en is geregistreerd onder nummer A180307507.

Beslissing op de aanvraag

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Omdat aan de vergunning voorschriften zijn verbonden raden wij u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

Wij wijzen u er op dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is. Van een onherroepelijke vergunning is sprake als er geen bezwaren, beroep en/of een voorlopige voorziening tegen het besluit worden ingediend. Voor meer informatie hierover verwijzen wij u naar de bijlage brochure "Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid".

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd op basis van de door de gemeenteraad vastgestelde legestarieven, voor een bedrag van € 7.018,30. U ontvangt hiervoor binnenkort een nota. Bij de nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in het huis-aan-huisblad (de plaatselijke krant) en op de gemeentelijke website.

**Nadere informatie**

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en wensen u veel succes met de werkzaamheden. Nadere informatie over het besluit is te verkrijgen bij de bovengenoemde contactpersoon van de afdeling VTH-Wabo.

Bijlagen

- Beschikking;
- Brochure "Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid".

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders,
namens deze,
afdelingshoofd Vergunningen, Toezicht en Handhaving Wabo,

mr. B. Huizenaar

Een exemplaar van het besluit is verzonden aan:

- Samenwerkingsverband Vastgoedinformatie Heffing en Waardebepaling, omgevingsvergunningen@svhw.nl;
- LSNed – leidingenstraat Nederland, a.doomen@lsned.nl;
- Waterschap Hollandse Delta, gebiedstoezichtkeur@wshd.nl