

Besluit van gemeenteraad

Documentnummer	13105274	
Vergaderdatum	Commissie RBZ	11 juni 2013
	Raad	2 juli 2013

De raad van de gemeente Cromstrijen;

gezien de wettelijke regel dat bestemmingsplannen actueel moeten zijn en per 1 juli 2013 niet ouder mogen zijn dan 10 jaar;

overwegende dat het bestemmingsplan Dorp Klaaswaal is vastgesteld op 26 september 2000 en daarom geactualiseerd dient te worden;

dat daarom de procedure is gestart om te komen tot een nieuw bestemmingsplan dat voorziet in een analoog en digitaal beschikbaar juridisch-planologisch toetsingskader;

dat aan de officiële procedure een inspraaktraject op basis van een voorontwerp is voorafgegaan, dat heeft geleid tot een aantal reacties die zijn opgenomen in de "Rapportage overleg- en inspraakreacties en de "Rapportage ambtelijke opmerkingen", die vervolgens in het ontwerp-bestemmingsplan zijn verwerkt;

dat op basis van het voorontwerp vooroverleg is gevoerd met de in het Besluit ruimtelijke ordening voorgeschreven instanties;

dat de commissie Ruimtelijke en Beheerszaken op 9 oktober 2012 over het voorontwerp is geïnformeerd en dat gedurende de periode 24 september tot 5 november 2012 gelegenheid bestond een reactie te geven over het voorontwerp van het nieuwe bestemmingsplan;

dat het ontwerp bestemmingsplan "Dorp Klaaswaal" en de resultaten van het vooroverleg vanaf 4 februari 2013 gedurende zes weken ter inzage hebben gelegen, gedurende welke termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen over het plan kenbaar te maken;

dat van de terinzagelegging tevoren mededeling is gedaan in de Staatscourant en in het Kompas, beiden van 1 februari 2013;

dat een tweetal zienswijzen zijn ingebracht die zijn omschreven en van commentaar voorzien in de "Rapportage zienswijzen", welke rapportage onderdeel uitmaakt van dit besluit;

dat naar aanleiding van de zienswijzen het plan aanpassing c.q. aanvulling behoeft en dat het verder wenselijk is om het plan op enkele punten ambtshalve te wijzigen;

dat de aanpassingen zijn weergegeven in de Staat van wijzigingen die inclusief de daarbij behorende bijlagen onderdeel uitmaakt van dit besluit;

dat geen verplichting bestaat tot kostenverhaal omdat dit bij dit plan niet aan de orde, zodat er geen noodzaak is om een exploitatieplan vast te stellen;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 31 mei 2013;

gelet op de van toepassing zijnde bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. De ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren.
2. a. De ingediende zienswijzen deels over te nemen en voor het overige te verwerpen, een en ander zoals in de "Rapportage zienswijzen" is omschreven.
b. De "Rapportage zienswijzen" vast te stellen.
3. a. Het bestemmingsplan langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen overeenkomstig het ter inzage gelegde ontwerp, zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0611.dorpklaaswaal-ON01 en met in achtneming van de daarop aan te brengen wijzigingen, zoals aangegeven in de "Staat van wijzigingen".
b. De "Staat van wijzigingen" vast te stellen.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld door de raad van gemeente Cromstrijen
in zijn openbare vergadering gehouden op 2 juli 2013,
de griffier, de voorzitter,