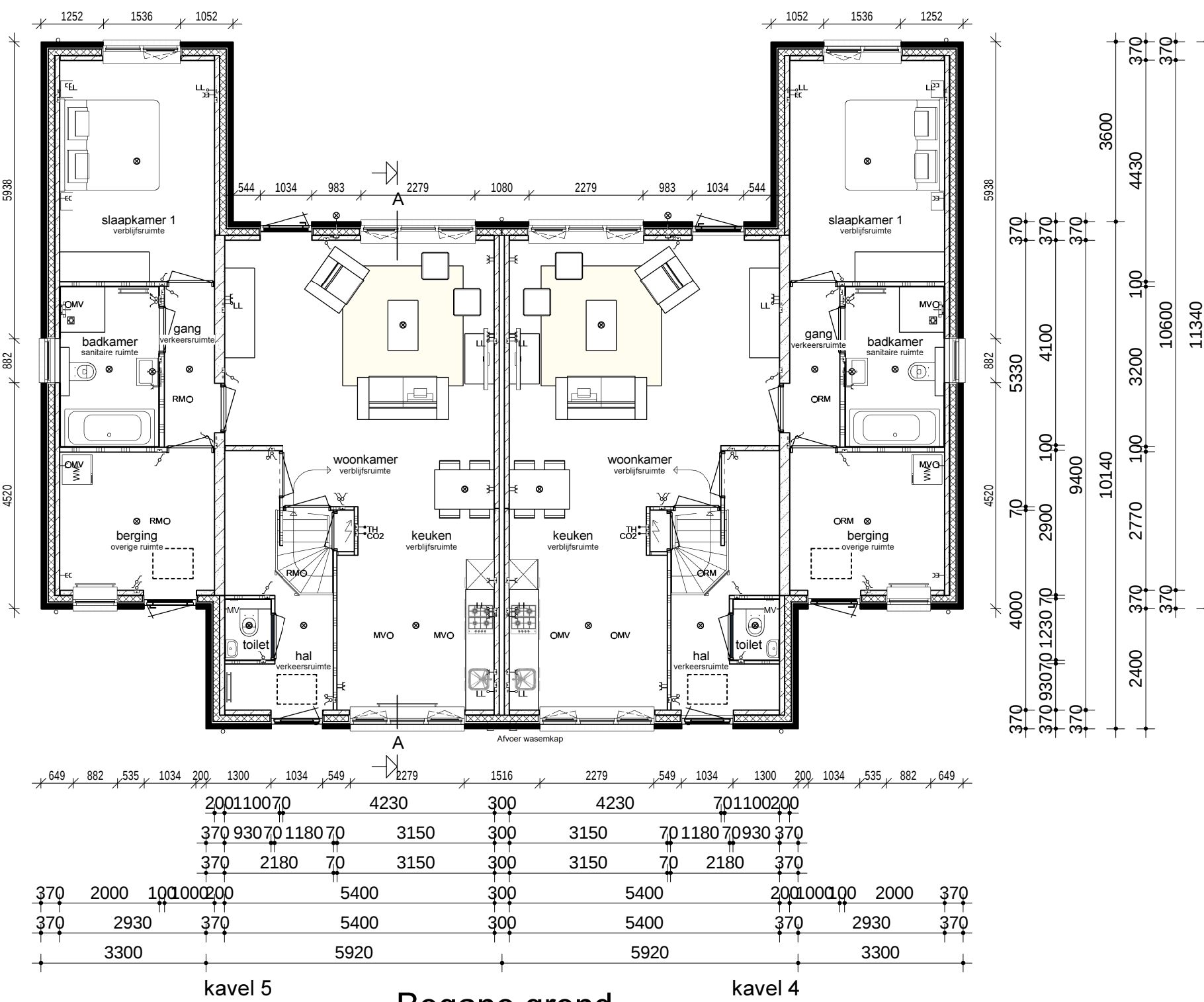


Voorgevel

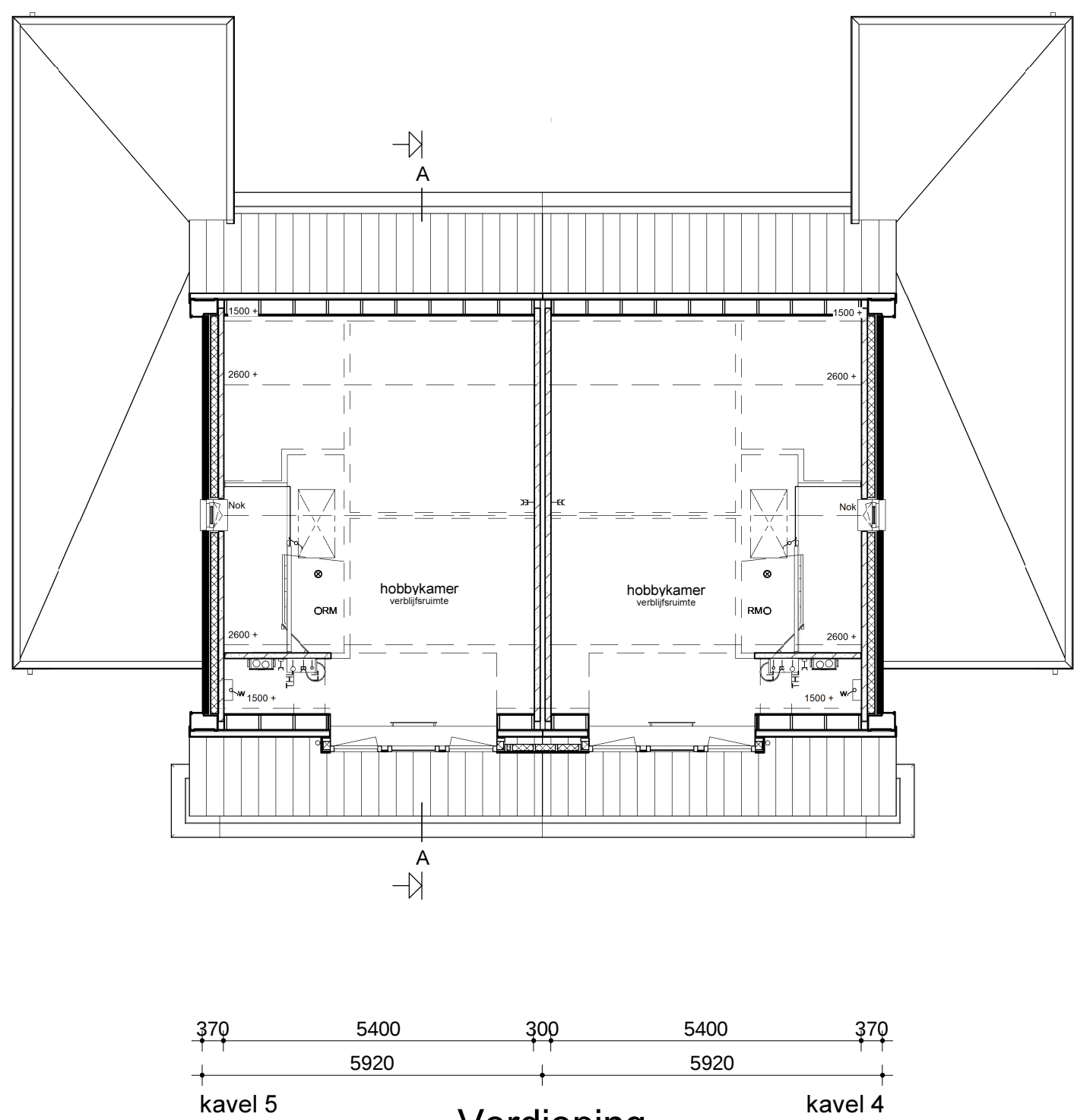
Linker zijgevel

Achtergevel

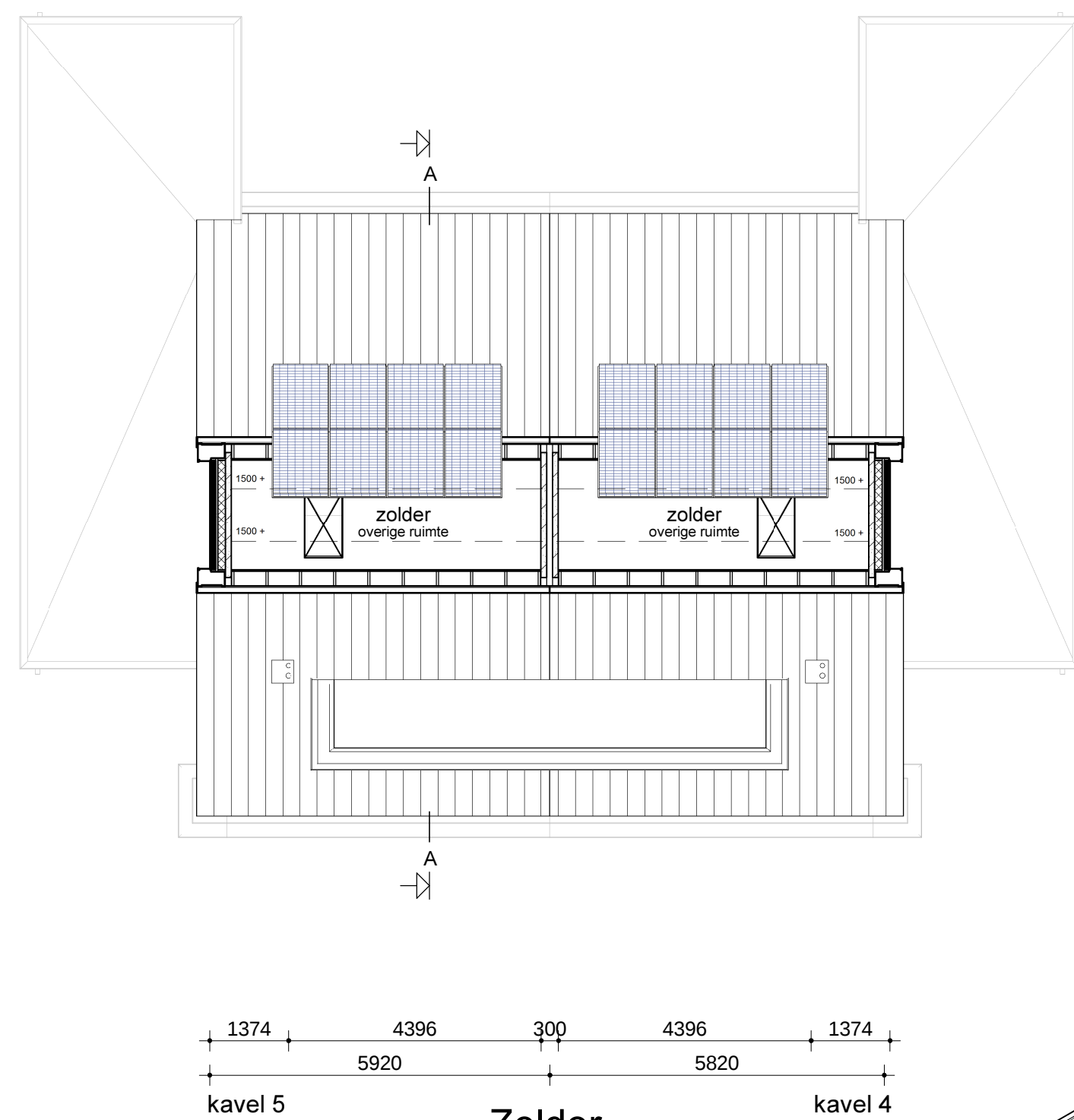
Rechter zijgevel



Begane grond



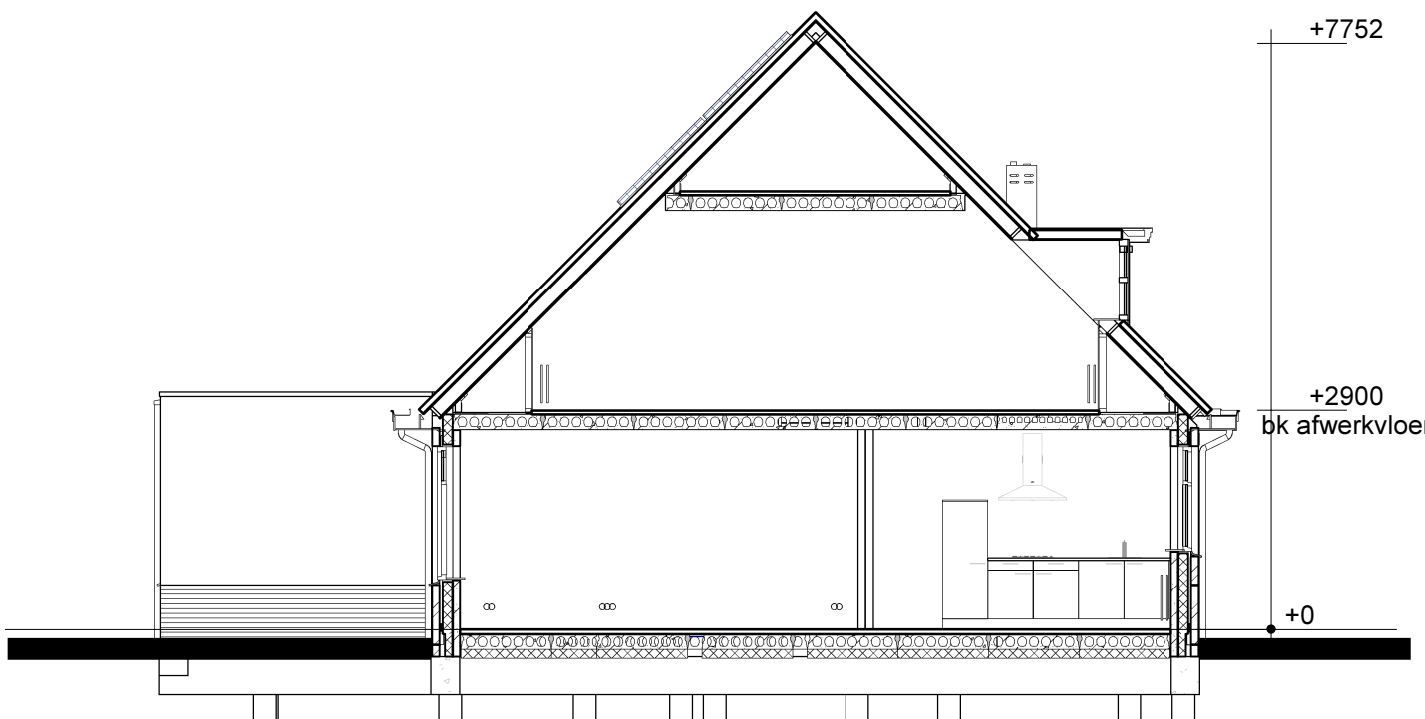
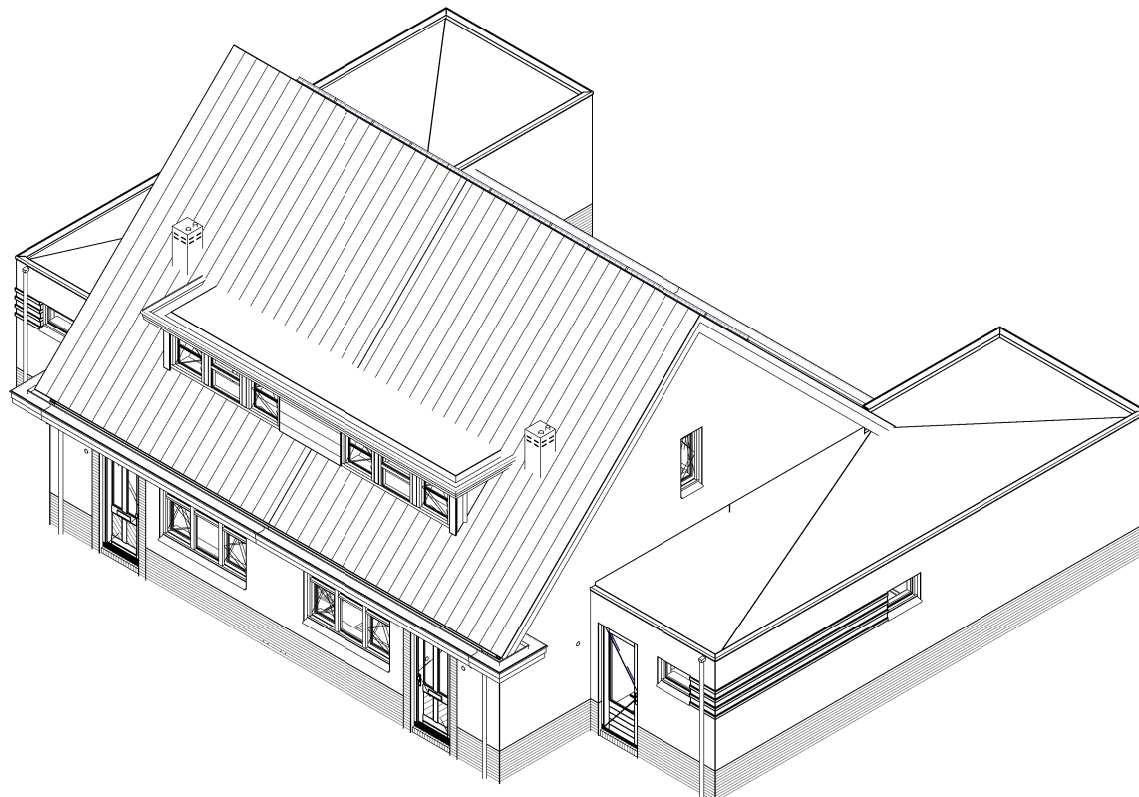
Verdieping



Zolder

Renvooi

- Vloerverwarmingsverdeler
- MV-box
- Combi ketel (als in technische omschrijving omschreven) incl. expansievat
- Meterkast
- Opstelplaats Wasmachine
- Radiator
- Design radiator
- Enkele schakelaar
- Dubbele schakelaar
- Wisselschakelaar
- 3 standen schakelaar t.b.v. ventilatiesysteem
- Enkele wandcontactdoos met randaarde
- Dubbele wandcontactdoos geaard (boven elkaar)
- Dubbele wandcontactdoos geaard (naast elkaar)
- Plafondlichtaansluitpunt
- Wandlichtaansluitpunt
- Rookmelder
- MV afvoerpunt plafond
- MV afvoerpunt wand
- Aansluitpunt t.b.v. kabel
- Thermostaat
- Thermostaatleiding
- Loze leiding
- Beldrukker
- CO2 bedieningspaneel
- hwa Hemelwaterafvoer
- Buitenkraan zonder afvoerput



Doorsnede AA

Legenda

- Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit
- De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.
- Warmtweerstand (Rc) uitwendige scheidingsconstructies:
 - buitenwanden: Rc≥ 3,5 m2.K/W zie EPN-berekening
 - begane grondvloer: Rc≥ 3,5 m2.K/W zie EPN-berekening
 - dakconstructie: Rc≥ 3,5 m2.K/W zie EPN-berekening
- Warmte-doorgangcoëfficiënt (U) in uitwendige scheidingsconstructies:
 - glas: U< 1,12 W/m2.K (HR++ glas)
 - kozijn (totaal): U< 1,65 W/m2.K
- CV-installatie/warm water: HRE-107 of gelijkwaardig zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening.
- Ventileren geschiedt conform het huidige bouwbesluit.
- Ventilatorroosters: indien van toepassing Ducoline ZR-roosters
- Binnendeuren: opdekdeuren afmeting 880x2315 mm en bij meterkast en trapkast 730x2315 mm
- Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2315 mm
- Rookmelders worden aangesloten op het elektriciteitsnet en onderling geschakeld
- Ter bescherming tegen ratten en muizen
- De ventilatiekokers t.b.v. ventileren kruipruimte zijn muisdicht.
- Bij de uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidings- constructie 0,6m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
- Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stootvoegen niet breder zijn dan 10 mm en dat er ter plaatse van de onderste dakpannen vogelschroefprofielen worden toegepast.
- Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28 BB.
- Tegelwerk van de badkamer tot 1,80 m. boven de vloer en ter plaatse van de douchehoek tot een hoogte van minimaal 2,10 m, over een breedte van minimaal 1,50 m uit de hoek.
- Tegelwerk boven het aanrechtblad tot minimaal 1,50 m boven de vloer.
- De wanden boven het tegelwerk en de plafonds worden afgewerkt met structuur spuitwerk.
- Trap
- De trapleuningen worden aangebracht op 90cm gemeten vanaf b.k. trede tot b.k. leuning.
- Traphekken: houten traphekken 1m. hoog
- bestaande uit onder en boven regels 44x56mm. Spijlen zijn 22mm. h.o.h. 120 mm
- De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.
- Het systeem is lucht en waterdicht.
- Bij ramen worden dubbele naad-en kierdichting toegepast, de overige lichteelken afdichten.
- Meterruimte: de afmeting, indeling en leidingdoorvoeren van de meterruimte worden conform NEN 2768 uitgevoerd.
- Inbraak werendheid: draai-valbeslag volgens VH klasse 2, volgens PKVW

Bruto inhoud (BVI)

Linker woning 466 m³

Gebruiksoppervlak (GO)

Linker woning	00	GO1	83,62 m²
Linker woning	01	GO2	37,20 m²
Linker woning	02	GO3	5,00 m²
Linker woning			125,82 m²

Bruto vloeroppervlak (BVO)

Linker woning	BVO 1	00	98,68 m²
Linker woning	BVO 2	01	59,59 m²
Linker woning	BVO 3	02	28,11 m²
Linker woning			186,38 m²

opmerkingen/
gecoördineerd:

Bouwconcept:
IDENTIS DOOR ROOSDOM TIJHUIS

RoosdomTijhuis

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv
Jutstraatz 8
Postbus 237 7460 AE, RIJSEN
TELEFOON 0548 51 80 24
TELEFAX 0548 52 03 35
E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl
WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

project:
2 woningen type "Haringvliet"
Plan "Meestooft" te Numansdorp

opdrachtgever:
Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis

onderdeel:
Bestektekening

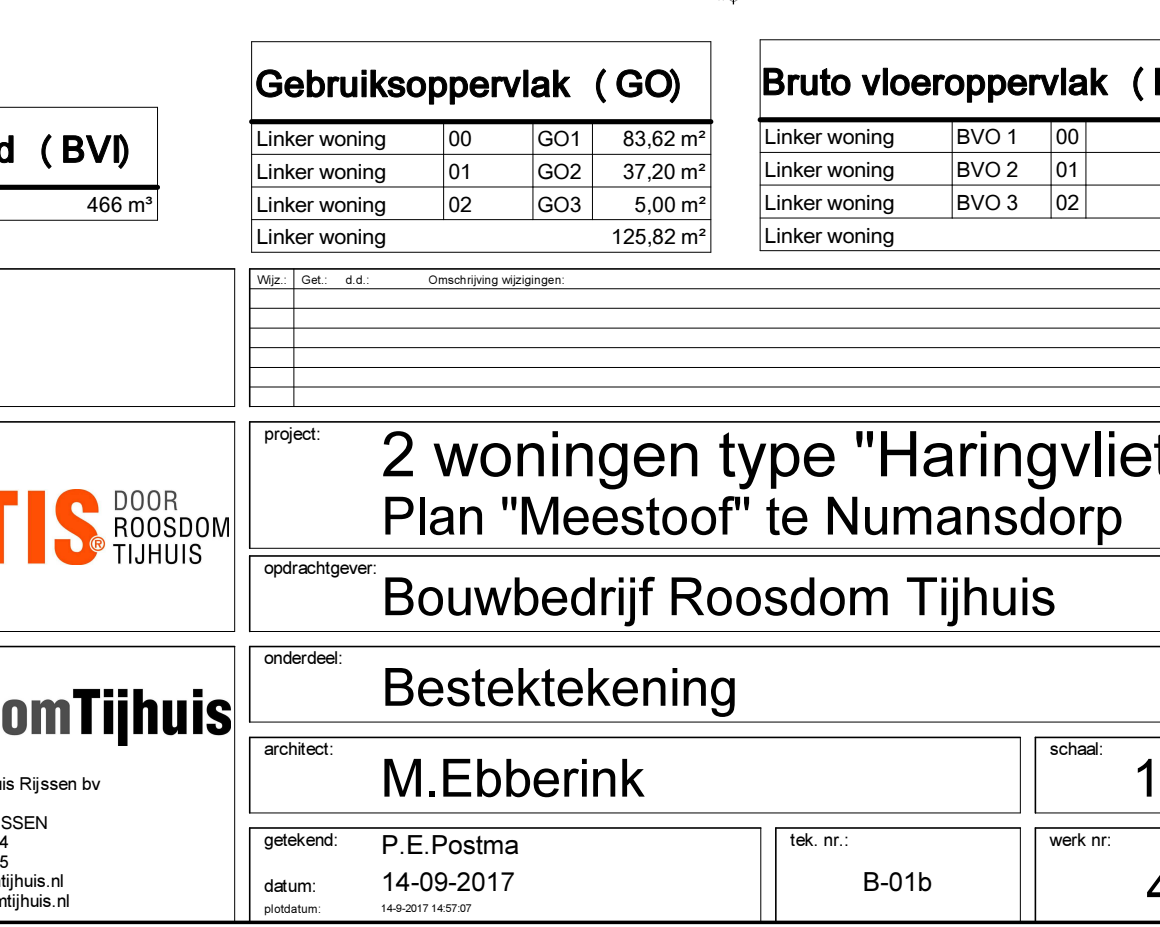
architect:
M.Ebberink

getekend:
P.E.Postma

datum:
14-09-2017

tek. nr.:
B-01a

werk nr.:
4491



1.

Wij:	Get: d d:	Omschrijving wijzigingen:
------	-----------	---------------------------

Rechnung:	project:	2. was ist das für ein "Lernprojekt"?
-----------	----------	---------------------------------------

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis

architect: **M. Ebborink** schaal: **1:100**

Iskender: E:\Wskan\4451\4451\200_REVIT\4451B_Kavel 7-6_2017.rvt Format: A1 540x594 mm