

Besluit van gemeenteraad

Kenmerk	Z.00561 /ADV-B&W-17-00567	
Vergaderdatum	Commissie RBZ	11 april 2017
	Raad	9 mei 2017

De raad van de gemeente Cromstrijen;

gezien het verzoek om medewerking aan het partieel herzien van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013' teneinde het reeds onder water aanwezige baggerspeciedepot Put Cromstrijen in het Hollandsch Diep planologisch te verankeren. Dit ten behoeve van het opnieuw in gebruik nemen van het bestaande baggerdepot;

overwegende dat;

een partiële herziening van het bestemmingsplan nodig is om de gewenste ontwikkeling te kunnen realiseren;

dat het kostenverhaal is overeengekomen in een anterieure overeenkomst, welke op 9 december 2015 door beide partijen is ondertekend, en zodoende anderszins is verzekerd waardoor geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld;

dat in de anterieure overeenkomst er ook voor wordt gezorgd dat eventuele tegemoetkoming in planschade voor rekening van initiatiefnemer komt;

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 14 november 2016 gedurende een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen voor een ieder en dat tijdens deze termijn een tweetal zienswijzen is ingediend;

dat in de bij dit besluit behorende Nota Zienswijzen inhoudelijk is ingegaan op de ingediende zienswijzen en dat deze zienswijzen niet leiden tot aanpassing van het bestemmingsplan;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 maart 2017;

gelet op de van toepassing zijnde bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. De ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ontvankelijk te verklaren en de bij het besluit behorende Nota Zienswijzen bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013 – 5^e herziening – Baggerdepot Put Cromstrijen' vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013 – 5^e herziening – Baggerdepot Put Cromstrijen – langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0611.LGBherz5PutCrom-VA01'.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld door de raad van gemeente Cromstrijen
in zijn openbare vergadering gehouden op 9 mei 2017,
de griffier, de voorzitter,

A.P. Oostdijk



J.J. Luteijn

