

Besluit van gemeenteraad

Kenmerk Z.05818 /ADV-B&W-17-00444
Vergaderdatum Commissie RBZ 11 april 2017
Raad 9 mei 2017

De raad van de gemeente Cromstrijen;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 maart 2017;

gezien het verzoek om medewerking te verlenen aan het openstellen voor personenverkeer van de calamiteitenontsluiting van bedrijventerrein De Proeftuin ter hoogte van de Rijksweg te Numansdorp en het loslaten van de kavelgrootte;

overwegende dat:

een partiële planherziening nodig is om de gewenste ontwikkeling te kunnen realiseren;

dat verzoeker en gemeente het kostenverhaal hebben vastgelegd in een anterieure overeenkomst, zodat er geen noodzaak is om een exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

dat het ontwerp bestemmingsplan vanaf 12 december 2016 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen en dat tijdens deze termijn twee zienswijzen over het plan zijn ingebracht;

dat in de bij dit besluit behorende rapportage beantwoording zienswijzen inhoudelijk is ingegaan op de ingediende zienswijzen;

gelet op de van toepassing zijnde bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. De ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan ontvankelijk te verklaren.
2. De bij het besluit behorende rapportage beantwoording zienswijzen '1e partiële herziening bestemmingsplan De Proeftuin' vast te stellen.
3. De 1e partiële herziening bestemmingsplan De Proeftuin langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0611.BPherz1proeftuin-VA01.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld door de raad van gemeente Cromstrijen
in zijn openbare vergadering gehouden op 9 mei 2017,
de griffier, de voorzitter,

A.P. Oostdijk

J.J. Luteijn