



**gemeente
Cromstrijen**

Besluit van gemeenteraad

Kenmerk	Z.03091 /ADV-B&W-17-01121	
Vergaderdatum	Commissie RBZ	30 januari 2018
	Raad	13 februari 2018

De raad van de gemeente Cromstrijen;

gezien het verzoek om medewerking aan het partieel herzien van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013' voor het opnemen van twee bouwvlakken voor de vestiging van akkerbouwbedrijven aan de Torensteepoldersekade in de Ambachtsheerlijkheid te Numansdorp;

overwegende dat;

een partiële bestemmingsplanherziening nodig is om de gewenste ontwikkeling te kunnen realiseren;

dat de initiatiefnemer en de gemeente het kostenverhaal hebben vastgelegd in een anterieure overeenkomst zodat er geen noodzaak is om een exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 6 november 2017 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen en dat tijdens deze termijn geen zienswijze is ingediend;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 januari 2018;

gelet op de van toepassing zijnde bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013 – 16e herziening – Agrarische bouwvlakken Torensteepoldersekade' langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0611.BPLg2013herz16-VA01'.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld door de raad van gemeente Cromstrijen
in zijn openbare vergadering gehouden op 13 februari 2018,
de griffier, de voorzitter,


A.P. Oostdijk


J.J. Luteijn