

Besluit van gemeenteraad

Kenmerk	Z.03743 /ADV-B&W-17-00472	
Vergaderdatum	Commissie RBZ	21 februari 2017
	Raad	21 maart 2017

De raad van de gemeente Cromstrijen;

Gezien het verzoek om medewerking aan het partieel herzien van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013' voor de aanleg van een natuurcompensatiegebied in Numansdorp als gevolg van de projecten Dijkversterking Hoeksche Waard Zuid en Dijkversterking Spui Oost;

overwegende dat

een partiële bestemmingsplanherziening nodig is om de gewenste ontwikkeling te kunnen realiseren;

dat het verzoek geen bouwplan betreft zoals benoemd in artikel 6.2.1 Bro, waardoor er geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld;

dat de kosten voor het in behandeling nemen van een verzoek tot het vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) via de legesverordening worden geheven;

dat gemeente een overeenkomst tegemoetkoming in planschade sloot met initiatiefnemer om ervoor te zorgen dat eventuele tegemoetkoming in planschade voor rekening van initiatiefnemer komt;

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 24 oktober 2016 gedurende een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen voor een ieder en dat tijdens deze termijn een drietal zienswijzen is ingediend;

dat in de bij dit besluit behorende zienswijzenrapportage inhoudelijk is ingegaan op de ingediende zienswijzen en dat deze zienswijzen niet leiden tot aanpassing van het bestemmingsplan;

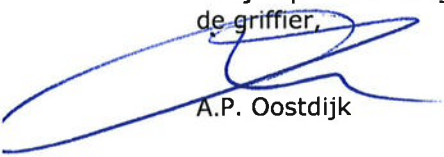
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 februari 2017;

gelet op de van toepassing zijnde bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

1. De ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ontvankelijk te verklaren.
2. De bij het besluit behorende zienswijzenrapportage vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013 - 6e herziening - Natuurcompensatiegebied t.b.v. dijkversterking HW' langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0611.BPLG2013herz06-VA01'.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld door de raad van gemeente Cromstrijen
in zijn openbare vergadering gehouden op 21 maart 2017,
de griffier, de voorzitter,



A.P. Oostdijk



J.J. Luteijn