



**gemeente
Cromstrijen**

Besluit van gemeenteraad

Kenmerk	Z.06754 /ADV-B&W-18-01347	
Vergaderdatum	Commissie RBZ	19 juni 2018
	Raad	3 juli 2018

De raad van de gemeente Cromstrijen;

gezien het verzoek om medewerking aan het partieel herzien van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013' tot het wijzigen van de bestemming 'Bedrijf met de nadere aanduiding tc' naar 'Wonen' voor de locatie Beneden Molendijk 8a in Numansdorp;

overwegende dat

een partiële bestemmingsplanherziening nodig is om de gewenste ontwikkeling te kunnen realiseren;

dat er geen aanleiding is tot het vaststellen van een exploitatieplan, omdat met initiatiefnemer een anterieure overeenkomst is gesloten;

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 3 april 2018 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen en dat tijdens deze termijn geen zienswijze is ingediend;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 juni 2018;

gelet op de van toepassing zijnde bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013 - 15e herziening - Beneden Molendijk 8a Numansdorp' langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0611. BPLGB2013BMdijk8a-VA01'.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld door de raad van gemeente Cromstrijen
in zijn openbare vergadering gehouden op 3 juli 2018,
de griffier,

A.P. Oostdijk

J.J. Luteijn