

Besluit van gemeenteraad

Kenmerk	Z.07540 /ADV-B&W-18-01238	
Vergaderdatum	Commissie RBZ	17 april 2018
	Raad	8 mei 2018

De raad van de gemeente Cromstrijen;

Gezien het verzoek om medewerking aan het partieel herzien van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013' tot het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch met bouwvlak' naar 'Wonen' voor de locatie Oud-Cromstrijensedijk WZ 73 en het vergroten van het bouwvlak voor de locatie Oud-Cromstrijensedijk WZ 73a in Klaaswaal;

overwegende dat;

een partiële bestemmingsplanherziening nodig is om de gewenste ontwikkeling te kunnen realiseren;

dat er geen aanleiding is tot het vaststellen van een exploitatieplan, omdat de wijziging niet valt onder de wettelijke ontwikkelingen waartoe een exploitatieplan verplicht is;

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 29 januari 2018 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen en dat tijdens deze termijn geen zienswijze is ingediend;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 april 2018;

gelet op de van toepassing zijnde bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2013 - 14e herziening - Oud-Cromstrijensedijk WZ 73/73a Klaaswaal' langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0611.BPLGB2013OCdwz73-VA01'.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld door de raad van gemeente Cromstrijen
in zijn openbare vergadering gehouden op 8 mei 2018,
de griffier,

A.P. Oostdijk

J.J. Luteijn