

Rapport

Dossier
Opsteller M.K. Moerman, M. van Wijngaarden
Onderwerp Herziening industrieterrein Rivierdijk-Oost

Zaaknummer

Kenmerk
Datum 24-05-19

Akoestisch onderzoek Herziening geluidzone industrieterrein Rivierdijk-Oost

Opdrachtgever Gemeente Sliedrecht
Contactpersoon De heer D. Overmulder

Opdrachtnemer Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
Contactpersoon M.K. Moerman

Samenvatting

In opdracht van de gemeente Sliedrecht heeft de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid een akoestisch onderzoek uitgevoerd waarin de geluidruimte op het industrieterrein Rivierdijk-Oost opnieuw bekeken is. Met deze herziening wordt beoogd om de in het verleden opgetreden omissies te herstellen waarbij het uitgangspunt is dat bij een volledige invulling van het industrieterrein voldaan wordt aan de Wet geluidhinder.

De noodzakelijke wijzigingen van het zonebeheermodel die uitgevoerd zijn, bestaan hoofdzakelijk uit modelmatige verbeteringen en de inpassing van de laatste rekenmodellen van de inrichtingen die gelegen zijn op het betreffende industrieterrein en opnieuw akoestisch onderzoek hebben laten uitvoeren vanwege gewijzigde en/of uitgebreide bedrijfsvoering. Deze beide wijzigingen hebben tot gevolg gehad dat een nieuwe geluidzone berekend is. Deze geluidzone, behorende tot Rivierdijk-Oost, dient opnieuw vastgesteld te worden en opgenomen in het bestemmingsplan ter vervanging van de huidige.

De voorgestelde nieuwe geluidzone kent beperkte afwijkingen ten opzichte van de geluidzone die in een eerder stadium voorgesteld is en destijds abusievelijk foutief opgenomen is in het bestemmingsplan (www.ruimtelijkeplannen.nl). Vanwege de opgenomen afwijkingen lijkt de zone ten opzichte van de huidige ligging op bepaalde punten ruimer te worden (bijvoorbeeld noord- en westzijde) maar feitelijk is er in die twee richtingen geen sprake van verruiming. Er is in principe alleen sprake van verruiming aan de noordwest- en noordoost 'hoek' van de zone.

Geconcludeerd kan worden dat er gemiddeld genomen sprake is van een gelijk gebleven benodigde geluidruimte voor het gezoneerde industrieterrein Rivierdijk-Oost.

Inhoud

Samenvatting.....	2
1. Inleiding	4
2. Wettelijk kader	5
2.1 Redelijke sommatie.....	5
3. Inpassing geluidruimte van één inrichting	6
4. Wijzigingen in zonebeheermodel	6
4.1 Updaten inrichtingen	6
4.2 Geluidzone en bestemmingsplan.....	6
4.3 Vervangingsbronnen.....	7
4.4 Opschonen rekenmodel buiten de geluidzone en de industrieterreingrens	8
4.5 Nieuwe geluidzone.....	8
5. Conclusie	10

1. Inleiding

Het industrieterrein Rivierdijk Oost is gelegen in de gemeente Sliedrecht en was onderdeel van het gezoneerde industrieterrein Rivierdijk/Peulen. In onderstaande figuur is de ligging van het industrieterrein globaal weergegeven.



Afbeelding 1: Ligging industrieterrein Rivierdijk/Peulen

Het industrieterrein is vanuit de Wet geluidhinder (Wgh) aangemerkt als een gezoneerd industrieterrein voor de vestiging van zogenaamde grote lawaaimakers. Rondom het industrieterrein bevindt zich een geluidzone.

In hoofdstuk 2 van deze rapportage is ingegaan op het van toepassing zijnde wettelijk kader. Hoofdstuk 3 beschrijft de gewijzigde inrichtingen. In hoofdstuk 4 is een toelichting op de uitgevoerde wijzigingen opgenomen en in hoofdstuk 5 volgt de conclusie.

2. Wettelijk kader

Rond het industrieterrein Rivierdijk Oost is op basis van de Wet geluidhinder (Wgh) een zone vastgesteld. De huidige geluidzone van het industrieterrein is gelegen op het grondgebied van de gemeente Sliedrecht én valt aan de zuidzijde binnen de gemeentelijke grens van Dordrecht. In het geval van Dordrecht gaat het uitsluitend om gebied dat boven water gelegen is. De zone geeft het planologische aandachtsgebied van het industrieterrein aan. Het bestemmingsplan Rivierdijk Oost met daarin de geluidzone, is op 26 juni 2013 door de raad van de gemeente Sliedrecht vastgesteld aan de hand van een inventarisatie van de geluidbepalende bedrijven (zoneringsrelevante bedrijven). Op dit moment vigeert het bestemmingsplan Woongebied 2016.

Aansluitend is een saneringsprogramma industrielawaai opgesteld en uitgevoerd en is voor een deel van de woningen binnen de geluidzone een hogere waarde vastgesteld (maximaal toelaatbare grenswaarde of MTG). De Wgh bepaalt de grenswaarden die in acht genomen moeten worden.

In de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is bepaald dat de aan bedrijven “vergunde” geluidruimte bewaakt moet worden zodat geen nieuwe saneringssituaties zullen ontstaan. De gemeente Sliedrecht is primair verantwoordelijk voor het zonebeheer op Rivierdijk Oost. De Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is belast met de uitvoering en is de beheerder van het zonebewakingsmodel.

2.1 Redelijke sommatie

Bij gezoneerde industrieterreinen waarop een groot aantal bedrijven gevestigd is, zal het gecumuleerde geluidemissieniveau door alle bronnen op het gezoneerde industrieterrein feitelijk lager zijn dan de som van de individuele beoordelingsniveaus. Dit is een gevolg van het feit dat op geen enkel moment alle bedrijven tegelijkertijd volgens de voor hun representatieve bedrijfssituatie in werking zijn. Het beoordelingsniveau voor de individuele bedrijven (feitelijk het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau zonder toeslagen¹) is op deze representatieve bedrijfssituatie afgestemd.

Bij het vaststellen van de gecumuleerde geluidbelasting van de bronnen op het gezoneerde industrieterrein, kan het bevoegd gezag rekening houden met dit verschijnsel door middel van een correctie voor ‘redelijke sommatie’. De wijze waarop een correctie voor redelijke sommatie in rekening gebracht mag worden, is beschreven in bijlage 2 bij de Regeling Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (artikel 110d Wgh).

Voor industrieterrein Rivierdijk-Oost geldt dat het om een beperkt aantal bedrijven gaat. Om die reden is geen correctie voor redelijke sommatie op de gecumuleerde geluidbelasting van toepassing.

¹ Op grond van de Handleiding meten en rekenen worden in het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau toeslagen meegerekend voor tonaal-, impuls- of muziekgeluid. Voor toetsing aan de Wet geluidhinder (zoning) worden deze toeslagen niet meegerekend.

3. Inpassing geluidruimte van één inrichting

Voor één bedrijf is sprake van een nog niet verwerkte nieuwe situatie. Het verwerken daarvan in voorliggende herziening leidt vanzelfsprekend tot wijziging van de geluidruimte.

In geval van de betreffende inrichting is sprake van gewenste inpassing van geluidruimte op basis van recente of lopende vergunning- of meldingsprocedures die verband houden met nieuwe of te wijzigen bedrijfsactiviteiten. Het gaat daarbij om de volgende inrichting:

1. Vink Diesel – inpassing geluidruimte conform akoestisch onderzoek van Peutz B.V, kenmerk FC 19886-1-RA-003 van 31 maart 2017, aangevuld gewijzigd in concept in 2019in

4. Wijzigingen in zonebeheermodel

Naast de hierboven beschreven wijzigingen ten aanzien van bedrijfsvoering en berekeningswijze (niet langer toepassen van 'redelijke sommatie'), zijn er een aantal wijzigingen in het rekenmodel doorgevoerd die tot wijziging van de geluidzone, de industrieterreingrenzen of andersoortige bestemmingsplan technische wijzigingen tot gevolg hebben. Tevens is het model geüpdatet naar de nieuwste versie (v4.50) van het voor het beheer gebruikte rekenprogramma Geomilieu.

In navolgende paragrafen volgt een opsomming van de verwerkte aanpassingen.

4.1 Updaten inrichtingen

Op basis van het eerder genoemde akoestische onderzoek en het daaraan ten grondslag liggende akoestische onderzoeksmodel, zijn de inrichtingsgrenzen en de invulling van het bedrijf (geluidbronnen en bebouwingen) van Vink Diesel gewijzigd. Deze wijzigingen hebben geen toename van de geluidimmissie ter plaatse van de immissiepunten tot gevolg.

4.2 Geluidzone en bestemmingsplan

Op basis van een in een eerder stadium berekende geluidzone voor het industrieterrein is een geluidzone opgenomen in het bestemmingsplan. Deze is opgenomen in de digitale weergave op Ruimtelijkeplannen.nl en vertoont discrepanties met de oorspronkelijke ligging van de berekende zone. Dit is in onderstaande afbeelding in rood weergegeven. De verschillen zijn hoofdzakelijk aan de noordzijde en aan de oostzijde aanwezig.



Afbeelding 2: zonegrens Rivierdijk-Oost overeenkomstig huidig bestemmingsplan (oranje) en de eerder berekende ligging van de zonegrens (paars). Verschillen in rood.

De grens van het gezoneerde industrieterrein is in voorliggend onderzoek eveneens opnieuw beschouwd en aan de noordzijde marginaal aangepast op basis van de kadastrale eigendomsgrenzen.

4.3 Vervangingsbronnen

Om de geluidruimte van de kleinere bedrijfskavels te waarborgen zijn op diverse locaties vervangingsbronnen toegevoegd. Het gaat in die specifieke situaties om het toevoegen van een oppervlaktebron met een standaardspectrum en bronvermogen (79dB(A)) waarmee voldaan kan worden aan de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit zonder dat er uitgebreid akoestisch onderzoek verricht is naar de daadwerkelijk geluidemissie van de betreffende bedrijven. Het gaat om een totaal van acht vervangingsbronnen die in onderstaande afbeelding weergegeven zijn.



Afbeelding 3: Huidige terreingrens Rivierdijk-Oost voorzien van acht vervangingsbronnen.

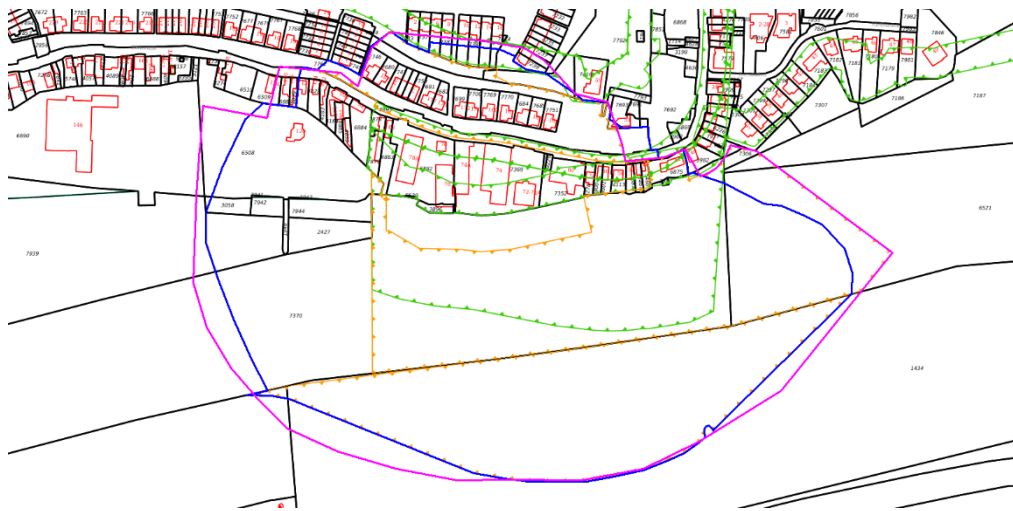
4.4 Opschonen rekenmodel buiten de geluidzone en de industrieterreingrens

Tenslotte zijn detailaanpassingen verricht met als doel een accurater zonebeheermodel te realiseren. Hierbij zijn aanpassingen verricht zoals:

- gebouwen binnen de terreingrens verbeterd waar nodig (met name ligging op detailniveau);
- gebouwen buiten de terreingrens verwijderd;
- aantal en ligging rekenpunten ter plaatse van bestaande woningen van derden verbeterd en uitgebreid;
- ingevoerde bodemgebieden en hoogtelijnen beperkt tot afstand van ongeveer 100 meter rondom geluidzone vanwege ontbrekende relevantie;
- Het model is ingevoerd in het nieuwe softwarepakket (de module "zonebeheer" van Geomilieu) waarmee het beheer van de industrieterreinen binnen het werkgebied van de OZHZ in de toekomst zal worden uitgevoerd.

4.5 Nieuwe geluidzone

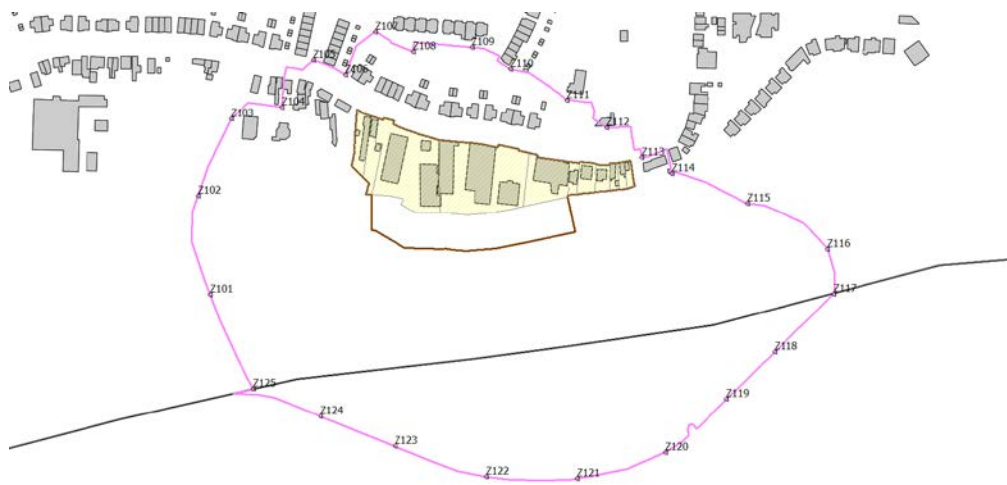
Op basis van alle wijzigingen heeft een nieuwe rekenslag plaatsgevonden waarmee de geluidzone (50 dB(A) contour) is bepaald. Deze is vervolgens binnen een beperkte bandbreedte handmatig aangepast zodat er zoveel mogelijk gebruikgemaakt kan worden van bestaande (kadastrale) grenzen en rekening gehouden kan worden met bestaande bebouwing. Het voorstel ten aanzien van de nieuwe zone is weergegeven in onderstaande afbeelding. Let wel, de nieuw voorgestelde ligging ligt aan de noord- en westzijde verder van de terreingrens af dan de geluidzone die voorheen (foutief) is vastgesteld.



De nieuwe zone bestaat in de nieuwe situatie een groot deel van het zgn. Watertorenterrein waar dat in de huidige situatie, onterecht, niet het geval is. Aan de noordzijde is eveneens een verruiming van de (foutief) vastgestelde geluidzone aan de orde. Tenslotte heeft een laatste reparatie plaatsgevonden aan de noordoostzijde ter plaatse van de synagoge (Rivierdijk 51) waar de geluidzone zoals deze nu voorgesteld wordt wat ruimer is.

Het deel van de geluidzone dat in de gemeente Dordrecht is gelegen, wordt niet gewijzigd.

Op de nieuw voorgestelde geluidzone zijn vervolgens zonebewakingspunten gelegd waarmee de geluidemissie ten gevolge van het gezonde industrieterrein als geheel of als bedrijven afzonderlijk berekend kan worden. De zonebewakingspunten zijn genummerd van Z101 tot en met Z125.



Afbeelding 6: De nieuw voorgestelde ligging van de geluidzone van industrieterrein Rivierdijk-Oost en de zonebewakingspunten.

5. Conclusie

In opdracht van de gemeente Sliedrecht is het bestaande rekenmodel dat in beheer is bij Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, ten behoeve van het zonebeheer voor het gezoneerde industrieterrein Rivierdijk-Oost te Sliedrecht, herzien.

Deze herziening omvat, naast de inpassing van een aangepast rekenmodel dat aangeleverd is door de inrichtingshouder in verband met gewijzigde bedrijfsvoering, eveneens verdere rekenkundige verbeteringen van het rekenmodel. Dergelijke verbeteringen bestaan uit verkleining en verfijning van het onderzoeksgebied en wijzigen/toevoegen van immissiepunten ten behoeve van de nauwkeurigheid van de toekomstige berekeningen en monitoring.

Als gevolg van eerdere onvolkomenheden in de geluidzone die opgenomen is in het bestemmingsplan én in de bepaalde geluidzone van destijds, zijn er discrepanties ontstaan tussen de werkelijke ligging van de geluidzone (50dB(A)-contour) en de zonegrens in het bestemmingsplan (www.ruimtelijkeplannen.nl).

Middels voorliggend onderzoek zijn wijzigingen en verbeteringen doorgevoerd en is de geluidzone opnieuw berekend. De voorgestelde ligging van deze nieuwe geluidzone dient opgenomen te worden in het bestemmingsplan en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Geconcludeerd kan worden dat er gemiddeld genomen sprake is van een gelijk gebleven benodigde geluidruimte voor het gezoneerde industrieterrein Rivierdijk-Oost.