

Rapport

Dossier	Zaaknummer	Kenmerk
Opsteller	M.K. Moerman, Mart van Wijngaarden	Datum 24-05-19
Onderwerp	Herziening industrieterrein Rivierdijk-West	

Akoestisch onderzoek

Herziening geluidzone industrieterrein Rivierdijk-West

Opdrachtgever Gemeente Sliedrecht
Contactpersoon De heer D. Overmulder

Opdrachtnemer Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
Contactpersoon M.K. Moerman

Samenvatting

In opdracht van de gemeente Sliedrecht heeft de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid een akoestisch onderzoek uitgevoerd waarin de geluidruimte op het industrieterrein Rivierdijk-West opnieuw bekeken is. Met deze herziening wordt beoogd om de in het verleden opgetreden omissies te herstellen waarbij het uitgangspunt is dat bij een volledige invulling van het industrieterrein voldaan wordt aan de Wet geluidhinder.

De noodzakelijke wijzigingen van het zonebeheer model die uitgevoerd zijn, bestaan hoofdzakelijk uit de inpassing van de laatste rekenmodellen van de inrichtingen die gelegen zijn op het betreffende industrieterrein en opnieuw akoestisch onderzoek hebben laten uitvoeren vanwege gewijzigde en/of uitgebreide bedrijfsvoering en modelmatige verbeteringen. Deze beide wijzigingen hebben tot gevolg gehad dat een nieuwe geluidzone berekend is. Deze geluidzone, behorende tot Rivierdijk-West, dient opnieuw vastgesteld te worden en opgenomen in het bestemmingsplan ter vervanging van de huidige.

De voorgestelde nieuwe geluidzone is in principe beperkter in omvang dan de geluidzone die in een eerder stadium voorgesteld is en destijds abusievelijk foutief opgenomen is in het bestemmingsplan (www.ruimtelijkeplannen.nl). Vanwege de opgenomen afwijkingen lijkt de zone ten opzichte van de huidige ligging op bepaalde punten ruimer te worden (bijvoorbeeld noord- en oostzijde) maar feitelijk is er in die twee richtingen geen sprake van verruiming. Er is in principe alleen sprake van verruiming aan de westzijde boven het wateroppervlak.

Geconcludeerd kan worden dat er gemiddeld genomen sprake is van een beperking van de benodigde geluidruimte voor het gezoneerde industrieterrein Rivierdijk-West.

Inhoud

Samenvatting.....	2
1. Inleiding	4
2. Wettelijk kader	5
2.1 Redelijke sommatie.....	5
3. Inpassing geluidruimte tweetal inrichtingen	6
4. Wijzigingen in zonebeheermodel	6
4.1 Updaten inrichtingen	6
4.2 Geluidzone en bestemmingsplan.....	6
4.3 Vervangingsbronnen.....	8
4.4 Opschonen rekenmodel buiten de geluidzone en de industrieterreingrens	9
4.5 Nieuwe geluidzone.....	9
5. Conclusie	11

1. Inleiding

Het industrieterrein Rivierdijk West is gelegen in de gemeente Sliedrecht en was onderdeel van het gezoneerde industrieterrein Rivierdijk/Peulen. In onderstaande figuur is de ligging van het industrieterrein globaal weergegeven.



Het industrieterrein is vanuit de Wet geluidhinder (Wgh) aangemerkt als een gezoneerd industrieterrein voor de vestiging van zogenaamde grote lawaaimakers. Rondom het industrieterrein bevindt zich een geluidzone.

In hoofdstuk 2 van deze rapportage is ingegaan op het van toepassing zijnde wettelijk kader. Hoofdstuk 3 beschrijft de gewijzigde inrichtingen. In hoofdstuk 4 is een toelichting op de uitgevoerde wijzigingen opgenomen en in hoofdstuk 5 volgt de conclusie.

2. Wettelijk kader

Rond het industrieterrein Rivierdijk West is op basis van de Wet geluidhinder (Wgh) een zone vastgesteld. De huidige geluidzone van het industrieterrein is uitsluitend gelegen op het grondgebied van de gemeente Sliedrecht. De zone geeft het planologische aandachtsgebied van het industrieterrein aan. Het bestemmingsplan Rivierdijk Oost met daarin de geluidzone, is op 26 juni 2013 door de raad van de gemeente Sliedrecht vastgesteld aan de hand van een inventarisatie van de geluidbepalende bedrijven (zoneringsrelevante bedrijven). Op dit moment vigeert het bestemmingsplan Woongebied 2016.

Aansluitend is een saneringsprogramma industrielawaai opgesteld en uitgevoerd en is voor een deel van de woningen binnen de geluidzone een hogere waarde vastgesteld (maximaal toelaatbare grenswaarde of MTG). De Wgh bepaalt de grenswaarden die in acht genomen moeten worden.

In de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is bepaald dat de aan bedrijven "vergunde" geluidruimte bewaakt moet worden zodat geen nieuwe saneringssituaties zullen ontstaan. De gemeente Sliedrecht is primair verantwoordelijk voor het zonebeheer op Rivierdijk West. De Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is belast met de uitvoering en is de beheerder van het zonebewakingsmodel.

2.1 Redelijke sommatie

Bij gezoneerde industrieterreinen waarop een groot aantal bedrijven gevestigd is, zal het gecumuleerde geluidemissieniveau door alle bronnen op het gezoneerde industrieterrein feitelijk lager zijn dan de som van de individuele beoordelingsniveaus. Dit is een gevolg van het feit dat op geen enkel moment alle bedrijven tegelijkertijd volgens de voor hun representatieve bedrijfssituatie in werking zijn. Het beoordelingsniveau voor de individuele bedrijven (feitelijk het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau zonder toeslagen¹) is op deze representatieve bedrijfssituatie afgestemd.

Bij het vaststellen van de gecumuleerde geluidbelasting van de bronnen op het gezoneerde industrieterrein, kan het bevoegd gezag rekening houden met dit verschijnsel door middel van een correctie voor 'redelijke sommatie'. De wijze waarop een correctie voor redelijke sommatie in rekening gebracht mag worden, is beschreven in bijlage 2 bij de Regeling Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (artikel 110d Wgh).

Voor industrieterrein Rivierdijk-West geldt dat het om een beperkt aantal bedrijven gaat. Om die reden is geen correctie voor redelijke sommatie op de gecumuleerde geluidbelasting van toepassing.

¹ Op grond van de Handleiding meten en rekenen worden in het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau toeslagen meegerekend voor tonaal-, impuls- of muziekgeluid. Voor toetsing aan de Wet geluidhinder (zoning) worden deze toeslagen niet meegerekend.

3. Inpassing geluidruimte tweetal inrichtingen

Voor een tweetal bedrijven is sprake van een nog niet verwerkte nieuwe situatie. Het verwerken daarvan in voorliggende herziening leidt vanzelfsprekend tot wijziging van de geluidruimte.

De betreffende twee inrichtingen is sprake van gewenste inpassing van geluidruimte op basis van recente of lopende vergunning- of meldingsprocedures die verband houden met nieuwe of te wijzigen bedrijfsactiviteiten.

1. Lemmen – inpassing geluidruimte conform akoestisch onderzoek van Adromi B.V, kenmerk S201405 versie 02, d.d. mei/juni 2014, akoestisch onderzoek in het kader van een melding Activiteitenbesluit milieubeheer voor de vestiging van Lemmen Diesel Engines B.V.
2. Baars – wijziging geluidruimte conform akoestisch onderzoek Holding Baars Azn B.V, van Greten Raadgevende Ingenieurs met kenmerk Rakw045aoA0.hg d.d. 28-06-2017.

4. Wijzigingen in zonebeheermodel

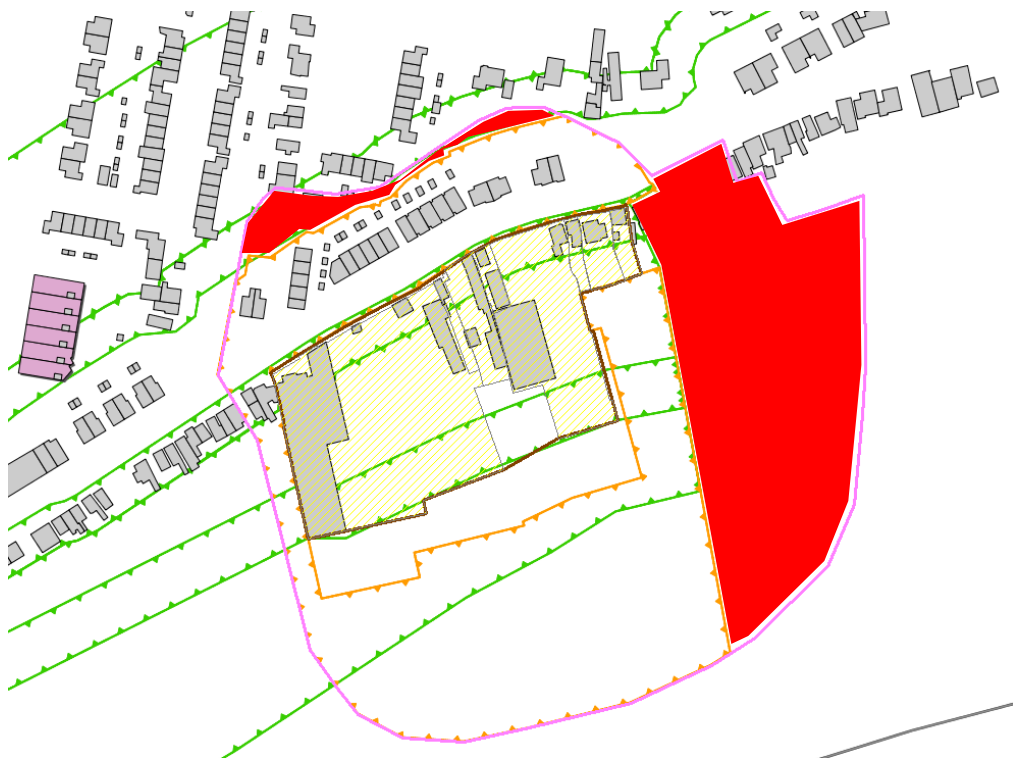
Naast de hierboven beschreven wijzigingen ten aanzien van bedrijfsvoering en berekeningswijze (niet langer toepassen van 'redelijke sommatie'), zijn er een aantal wijzigingen in het rekenmodel doorgevoerd die tot wijziging van de geluidzone, de industrieterreingrenzen of andersoortige bestemmingsplan technische wijzigingen tot gevolg hebben. Tevens is het model geüpdatet naar de nieuwste versie (v4.50) van het voor het beheer gebruikte rekenprogramma Geomilieu. In navolgende paragrafen volgt een opsomming van de verwerkte aanpassingen.

4.1 Updaten inrichtingen

Op basis van de eerder genoemde akoestische onderzoeken en de daaraan ten grondslag liggende akoestische onderzoeksmodellen zijn de inrichtingsgrenzen en de invulling van de bedrijven (geluidbronnen en bebouwingen) van zowel Lemmen Diesel Engines als Scheepswerf Baars, gewijzigd. Deze wijzigingen hebben geen toename van de geluidimmissie ter plaatse van de immissiepunten tot gevolg.

4.2 Geluidzone en bestemmingsplan

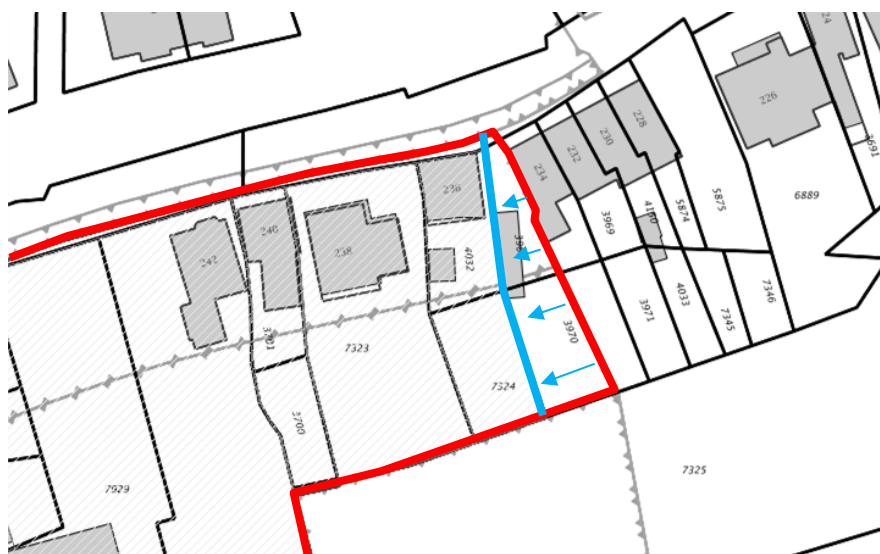
Op basis van een in een eerder stadium berekende geluidzone voor het industrieterrein is een geluidzone opgenomen in het bestemmingsplan. Deze is opgenomen in de digitale weergave op Ruimtelijkeplannen.nl en vertoont discrepanties met de oorspronkelijke ligging van de berekende zone. Dit is in onderstaande afbeelding in rood weergegeven. De verschillen zijn hoofdzakelijk aan de noordzijde en aan de oostzijde aanwezig.



Afbeelding 2: zonegrens Rivierdijk-West overeenkomstig huidig bestemmingsplan (oranje) en de eerder berekende ligging van de zonegrens (paars). Verschillen in rood.

Ook de grens van het gezoneerde industrieterrein is in voorliggend onderzoek opnieuw beschouwd. Hierbij heeft een wijziging plaatsgevonden aan de noordoostzijde van het terrein. De beweegreden hiervoor bestond uit de specifieke ligging van de huidige grens waarbij twee kadastrale percelen (3970 en 3968) gesplitst werden door de terreingrens. In de nieuwe situatie is dat niet langer het geval en loopt de terreingrens over een bestaande kadastrale begrenzing. In onderstaande detail-afbeelding van het terrein is de voorgestelde verschuiving van de terreingrens weergegeven.

Afbeelding 3: Terreingrens Rivierdijk-West overeenkomstig huidig bestemmingsplan (rood) en de nieuw



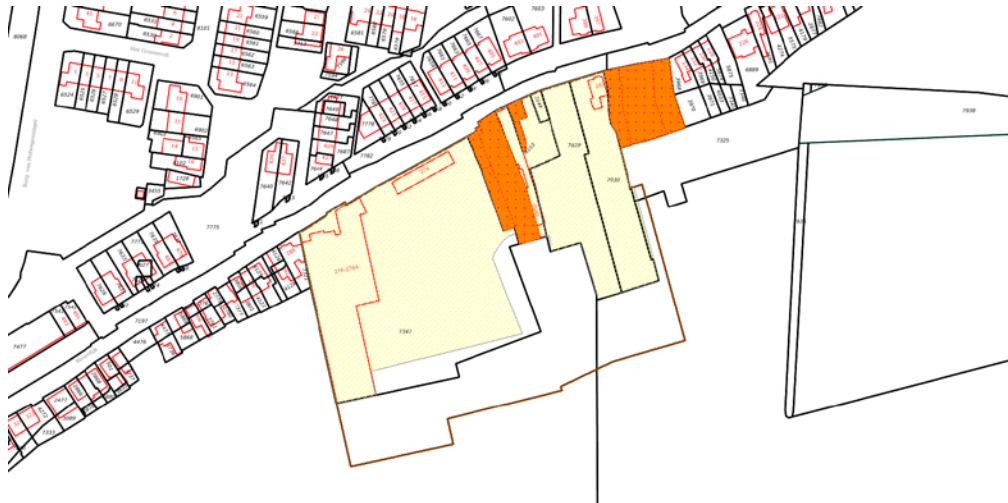
voorgestelde ligging van de terreingrens aan de oostzijde (blauw).

De wijziging heeft tot gevolg dat er geen geluidruimte gereserveerd hoeft te worden voor het kavelddeel dat voorheen binnen de industrieterreingrens viel.

Naast de bovengenoemde wijziging is de begrenzing aan de noordzijde marginaal aangepast op basis van de kadastrale eigendomsgrenzen.

4.3 Vervangingsbronnen

Om de geluidruimte van de kleinere bedrijfskavels te waarborgen zijn op diverse locaties vervangingsbronnen toegevoegd. Het gaat in die specifieke situaties om het toevoegen van een oppervlakte bron met een standaardspectrum en bronvermogen (79dB(A)) waarmee voldaan kan worden aan de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit zonder dat er uitgebreid akoestisch onderzoek verricht is naar de daadwerkelijk geluidemissie van de betreffende bedrijven. Het gaat om een zeven vervangingsbronnen die in onderstaande afbeelding weergegeven zijn.



Afbeelding 4: Nieuwe terreingrens Rivierdijk-West voorzien van vijf-zeven vervangingsbronnen.

4.4 Opschonen rekenmodel buiten de geluidzone en de industrieterreingrens

Tenslotte zijn detailaanpassingen verricht met als doel een accurater zonebeheermodel te realiseren. Hierbij zijn aanpassingen verricht zoals:

- gebouwen binnen de terreingrens verbeterd waar nodig (één woning verwijderd in verband met reeds uitgevoerde sloop);
- gebouwen buiten de (nieuwe) terreingrens verwijderd;
- aantal en ligging rekenpunten ter plaatse van bestaande woningen van derden verbeterd en uitgebreid;
- ingevoerde bodemgebieden en hoogtelijnen beperkt tot afstand van ongeveer 100 meter rondom geluidzone vanwege ontbrekende relevantie;
- Het model is ingevoerd in het nieuwe softwarepakket (de module "zonebeheer" van Geomilieu) waarmee het beheer van de industrieterreinen binnen het werkgebied van de OZHZ in de toekomst zal worden uitgevoerd.

4.5 Nieuwe geluidzone

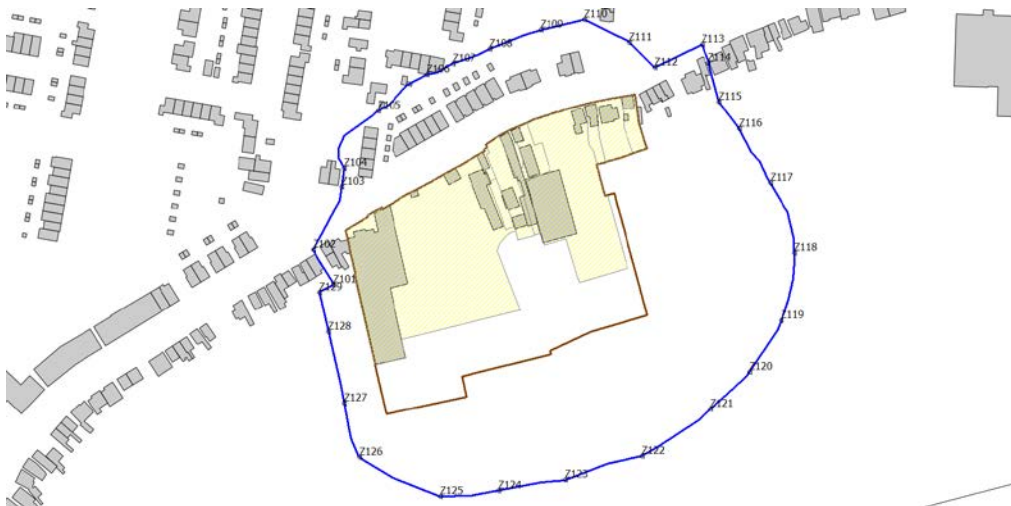
Op basis van alle wijzigingen heeft een nieuwe rekenslag plaatsgevonden waarmee de geluidzone (50 dB(A) contour) is bepaald. Deze is vervolgens binnen een beperkte bandbreedte handmatig aangepast zodat er zoveel mogelijk gebruikgemaakt kan worden van bestaande (kadastrale) grenzen en rekening gehouden kan worden met bestaande bebouwing. Het voorstel van de nieuwe zone is weergegeven in onderstaande afbeelding en is beduidend kleiner dan de geluidzone die in een eerder stadium is voorgesteld. Let wel, de nieuw voorgestelde ligging ligt aan de oostzijde verder van de terreingrens af dan de geluidzone die is voorheen (foutief) vastgesteld.



Afbeelding 5: De nieuw voorgestelde ligging van de geluidzone van industrieterrein Rivierdijk-West (blauw), de eerder berekende ligging (paars) en de vastgestelde geluidzone in oranje.

De nieuwe zone beslaat in de nieuwe situatie een klein deel van het zgn. Watertorenterrein waar dat in de huidige situatie, onterecht, niet het geval is. Dit is eveneens het geval aan de noordzijde, maar dan in mindere mate. Tenslotte heeft een laatste reparatie plaatsgevonden aan de westzijde (boven het water) waar de geluidzone zoals deze nu voorgesteld wordt wat ruimer is.

Op de nieuw voorgestelde geluidzone zijn vervolgens zonebewakingspunten gelegd waarmee de geluidimmissie ten gevolge van het gezoneerde industrieterrein als geheel of als bedrijven afzonderlijk berekend kan worden. De zonebewakingspunten zijn genummerd van Z101 tot en met Z129.



Afbeelding 6: De nieuw voorgestelde ligging van de geluidzone van industrieterrein Rivierdijk-West (blauw) en de zonebewakingspunten.

5. Conclusie

In opdracht van de gemeente Sliedrecht is het bestaande rekenmodel dat in beheer is bij Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, is ten behoeve van het zonebeheer voor het gezoneerde industrieterrein Rivierdijk-West te Sliedrecht, herzien.

Deze herziening omvat naast de inpassing van enkele aangepaste rekenmodellen die aangeleverd zijn door de inrichtingshouders in verband met gewijzigde bedrijfsvoering, ook verdere rekenkundige verbeteringen van het rekenmodel doorgevoerd. Dergelijke verbeteringen bestaan uit verkleining en verfijning van het onderzoeksgebied, aanpassen van de grens van het industrieterrein en wijzigen/toevoegen van immissiepunten ten behoeve van de nauwkeurigheid van de toekomstige berekeningen en monitoring.

Als gevolg van eerdere onvolkomenheden in de geluidzone die opgenomen is in het bestemmingsplan én in de bepaalde geluidzone van destijds, zijn er discrepanties ontstaan tussen de werkelijke ligging van de geluidzone (50dB(A)-contour) en de zonegrens in het bestemmingsplan (www.ruimtelijkeplannen.nl).

Middels voorliggend onderzoek zijn wijzigingen en verbeteringen doorgevoerd en is de geluidzone opnieuw berekend. De voorgestelde ligging van deze nieuwe geluidzone dient opgenomen te worden in het bestemmingsplan en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Geconcludeerd kan worden dat er gemiddeld genomen sprake is van een beperking van de benodigde geluidruimte voor het gezoneerde industrieterrein Rivierdijk-West.