

Raadsbesluit



De raad van de gemeente Sliedrecht;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. van 19 januari 2010 en het 'Zienswijzenverslag bestemmingsplan Waerthove', zoals dat is opgenomen als bijlage bij het bestemmingsplan en waarin de zienswijzen worden beschreven en van commentaar zijn voorzien;

b e s l u i t :

overwegende dat

1) het ontwerp van het bestemmingsplan "Waerthove" met ingang van 13 november 2009 gedurende zes weken ter visie heeft gelegen, waarbij een ieder in de gelegenheid is gesteld zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp binnen deze periode kenbaar te maken;

2) overwegende voorts, dat van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gebruik is gemaakt door twee reclamanten;

1. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen aangezien er geen financiële gevolgen voor de gemeente zijn te verwachten en er met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst is gesloten waarmee de kosten voor de gemeente anderszins verzekerd zijn;
2. de zienswijze van reclamant 1 ongegrond te verklaren;
 1. de zienswijze van reclamant 2 gegrond te verklaren;
 2. het ontwerp van het bestemmingsplan "Waerthove" te wijzigen in overeenstemming met de bij dit besluit behorende en als zodanig gearmerkte 'Staat van wijzigingen';
3. het bestemmingsplan "Waerthove", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0610.bp11waerthove-3001, waarin de 'Staat van wijzigingen' is verwerkt en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN van januari 2009, met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Sliedrecht
op 8 februari 2010

De griffier,

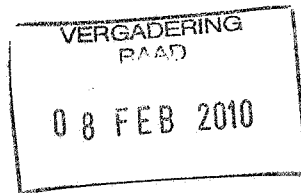
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Overbeek'.

A. Overbeek

De voorzitter,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M.C. Boevée'.

M.C. Boevée



Behoort bij de stukken van de Opiniërende bijeenkomst		
d.d.	25 JAN. 2010	
acc.	v.k.a.	aangehouden

Staat van wijzigingen behorende bij de vaststelling van het bestemmingsplan "Waerthove"

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan "Waerthove" worden ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan de volgende wijzigingen aangebracht.

Toelichting

De toelichting op het bestemmingsplan wordt op enkele punten gewijzigd of aangevuld. Het betreft de volgende punten:

- In paragraaf 6.1 'Kader' wordt een beschrijving van het beleid van het waterschap Rivierenland toegevoegd;
- Paragraaf 6.2 'Onderzoek' krijgt de titel 'Plangebied';
- In paragraaf 6.2 wordt een alinea toegevoegd met betrekking tot de waterhuishoudkundige zaken.
- Paragraaf 8.2.3 waarin de conclusie van het bodemonderzoek is vermeld, wordt aangevuld met de uitkomsten van dit onderzoek.

Regels

Geen wijzigingen

Verbeelding

Geen wijzigingen