



**gemeente
Schiedam**

gemeente Schiedam
team Vergunningen en
Handhaving

Stadskantoor, Stadserf 1
Postbus 1501
3100 EA Schiedam

14 010
schiedam.nl

NL-development BV
t.a.v. De heer H.J. Hollander
Kranenburgweg 135
2583 ER 'S-GRAVENHAGE

Uw kenmerk	Ons kenmerk	Datum
	19UIT09779	28 augustus 2019
Uw brief van	Doorkiesnummer	E-mail
20 december 2018	010-21918 38	ja.markus@schiedam.nl
Dossiernummer	OLO-nummer	Locatie
18OMGS445	4102913	Lange Nieuwstraat te Schiedam
Onderwerp		
Begeleidend schrijven omgevingsvergunning		

Geachte heer Hollander,

Op 20 december 2018 hebben wij uw aanvraag voor het bouwen van 26 appartementen en 5 loftwoningen ontvangen. Hiervoor is een omgevingsvergunning uitgebreide procedure aangevraagd. Het project omvat de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk
- Handelen in strijd met regels RO

De aanvraag betreft Lange Nieuwstraat te Schiedam, kadastraal bekend gemeente Schiedam, sectie L, nr. 3265. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning uitgebreide procedure te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden.. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken (zes weken na bekendmaking van het besluit)

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.



Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Het legesbedrag is € 111.211,60. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een gespecificeerde nota van de Regionale Belasting Groep. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

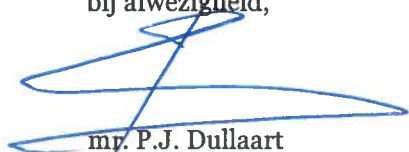
Publicatie

Het besluit wordt op www.officielebekendmakingen.nl gepubliceerd. Tegen het besluit kan binnen zes weken bezwaar worden aangetekend.

Nadere informatie

Voor vragen over de behandeling van de aanvraag kunt u contact opnemen met dhr. J.A. Markus, telefoonnummer 010 - 219 18 38, mailadres ja.markus@schiedam.nl. De aanvraag is geregistreerd onder nummer: 18OMGS445. Wij verzoeken u bij eventuele vragen of correspondentie dit nummer te vermelden, zodat wij u daarmee sneller van dienst kunnen zijn.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Schiedam,
namens dezen,
teammanager Vergunningen en Handhaving a.i.,
bij afwezigheid,



mr. P.J. Dullaart
teammanager Ruimtelijke ontwikkeling en beleid

CC: GEURST & SCHULZE architecten BV
T.a.v. de heer A. ter Brugge
Kranenburgweg 136
2583 ER 's-Gravenhage