



Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben op 28 december 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning uitgebreide procedure ontvangen voor het project 'verleggen van ondergrondse gasleiding t.p.v. A4'. De aanvraag gaat over Kethelplein nabij Laan van Bol'Es, kadastraal bekend gemeente Schiedam, sectie Q, nr. 8418 (5656/5655/5654). De aanvraag is geregistreerd onder nummer 12OMG309 en OLO-nummer 681989.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.11 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. artikel 2.1 lid 1 sub b: Uitvoeren van (aanleg)werkzaamheden
2. artikel 2.1 lid 1 sub c: Afwijken van bestemmingsplan; projectafwijkingsbesluit

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag voor de activiteit 'uitvoeren van (aanleg)werkzaamheden' is getoetst aan artikel 2.11 en voor de activiteit 'afwijken van bestemmingsplan; projectafwijkingsbesluit' aan artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Voor de overwegingen verwijzen wij u naar de bijgevoegde documenten. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Gewaarmerkte stukken

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning met OLO-nummer 681989;
- Aanvulling activiteit 'aanleggen' op het aanvraagformulier ontvangen d.d. 19 februari 2013;
- Rapport Kwantitatieve Risicoanalyse ontvangen d.d. 02 januari 2013;
- Set Kadastrale gegevens ontvangen d.d. 28 december 2012;
- Tekening Routekaart gasleiding ontvangen d.d. 28 december 2012;
- Toelichting op werkzaamheden ontvangen d.d. 28 december 2012;
- Verleende Verklaring van geen bedenkingen, besluitdatum 25 april 2013;
- Ruimtelijke onderbouwing 'Verlegging gastransportleiding (Kethelplein)' d.d. juni 2013.



Inwerkingtreding

De planning voor de aanleg van de A4 Delft-Schiedam vereist dat in juni 2013 een aanvang wordt gemaakt met het verleggen van de aardgastransportleiding. Gelet op de vereiste spoed en het belang van een snelle aanleg van de A4 Delft-Schiedam treedt dit besluit, op grond van het bepaalde in artikel 6.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, daags na bekendmaking van het besluit in werking.

Zienswijzen en adviezen

De aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken zijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd van 02 mei 2013 tot en met 12 juni 2013. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Beroepsclausule

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Rotterdam, Sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Schiedam,
namens dezen,
teamleider Vergunningverlening,

A.W.E. van Malkenhorst

Datum vergunning: **17 JUNI 2013**

Legesbedrag: € 5.779,-

De bijlagen:

- Bijgevoegde documenten
- Gewaarmerkte stukken



Inhoudsopgave bijgevoegde documenten

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op **17 JUNI 2013**
aan N.V. Nederlandse Gasunie, de heer D. van Dalen, voor het project 'verleggen van ondergrondse
gasleiding t.p.v. A4' op de locatie Kethelplein nabij Laan van Bol'Es.

1	Procedureel	4
2	Uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.....	6
3	Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of voorbereidingsbesluit.....	6



1 Procedureel

1.1 Gegevens aanvrager

Op 28 december 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het verleggen van de gasleiding ter plaatse van Kethelplein nabij Laan van Bol'Es over een afstand van 153,4 meter vanwege de aanleg van A4.

Er wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

1. artikel 2.1 lid 1 sub b: Uitvoeren van (aanleg)werkzaamheden;
2. artikel 2.1 lid 1 sub c: Afwijken van bestemmingsplan; projectafwijgingsbesluit.

1.2 Bevoegd gezag

Gelet op de aanvraag om een omgevingsvergunning, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu en natuur. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

1.3 Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

1.4 Ter inzage legging

Van 02 mei 2013 tot en met 12 juni 2013 heeft een ontwerp van de deze beschikking ter inzage gelegen en zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.



1.5 Verklaring van geen bedenkingen

Alvorens kan worden afgeweken van het bestemmingsplan is op grond van artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) een verklaring van geen bedenkingen van de raad vereist. De gemeenteraad van Schiedam heeft op 20 september 2012 een 'Algemene verklaring van geen bedenkingen' vastgesteld. Het project valt niet onder de reikwijdte van deze 'Algemene verklaring van geen bedenkingen'. Bij besluit van 25 april 2013 heeft de gemeenteraad van Schiedam een 'verklaring van geen bedenkingen; verleend voor et verleggen van de aardgastransportleiding aan de noordzijde van knooppunt Kethelplein.

De aanvraag, ontwerpbeschikking en de verklaring van geen bedenkingen met bijbehorende stukken zijn op grond van artikel 3.11 van Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ter inzage gelegd van 02 mei 2013 tot en met 12 juni 2013 aan belanghebbenden.



2 Uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

2.1 Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

1. Op grond van artikel 53 van de Monumentenwet dienen archeologische toevalsvondsten die tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen, direct te worden gemeld bij het bevoegd gezag.
2. Wijzigingen in grondroerende werkzaamheden dienen direct gemeld te worden bij het bevoegd gezag.
3. In geval er grond vrijkomt bij de graafwerkzaamheden dient men er rekening mee te houden, dat men bij afvoer van deze grond deze moet melden in het kader van het Besluit bodemkwaliteit.
4. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mogen geen bomen worden gerooid, gesnoeid of anderszins aangetast.

2.2 Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

het project gelegen is in de geldende bestemmingsplannen "A4 Schiedam" en "Groenoord 2003", waarin de percelen binnen het bestemmingsplan "A4 Schiedam" de bestemmingen "Verkeer-Rijksweg (V-RW)" en "Leiding-Gas" hebben en binnen het bestemmingsplan "Groenoord 2003" de bestemming "Groenvoorzieningen (Gr)" hebben";

in de bovengenoemde bestemmingsplannen archeologieparagrafen zijn opgenomen;

de planlocatie in het bestemmingsplan "Groenoord 2003" gedeeltelijk in een archeologisch waardevol gebied is gelegen;

de gestelde criteria in de Archeologische Waarden- en Beleidskaart voor diepte en oppervlakte in dit gebied in het bestemmingsplan "Groenoord 2003" niet worden overschreden;

om deze reden het uitvoeren van archeologisch onderzoek binnen het bestemmingsplan "Groenoord 2003" niet noodzakelijk is;

de planlocatie in het bestemmingsplan "A4 Schiedam" in een archeologisch waardevol gebied is gelegen;

voor de planlocatie in het bestemmingsplan "A4 Schiedam" het verboden is om graafwerkzaamheden uit te voeren die dieper reiken dan 3.0 m-mv en tevens een terrein oppervlak beslaan van meer dan 300 m²;

de gestelde criteria voor diepte en oppervlakte in het bestemmingsplan "A4 Schiedam" niet worden overschreden;



om deze reden het uitvoeren van (nader) archeologisch onderzoek binnen het bestemmingsplan "A4 Schiedam" niet noodzakelijk is;

op de locatie sprake is van een lichte geval van bodemverontreiniging in de zin van de Wet bodembescherming;

als gevolg hiervan geen belemmeringen worden verwacht ten aanzien van de voorgenomen werkzaamheden;

het project niet in strijd is met een beheersverordening of regels als bedoeld in artikel 4.1 lid 3 en/of artikel 4.3 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening;

het project niet is aangewezen als project zoals bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en zodoende niet in strijd is met een exploitatieplan of daaraan verbonden eisen;

er geen sprake is van het bouwen van een wegtunnel zodat het project niet in strijd is met enig advies van de commissie voor de tunnelveiligheid;

2.3 Mededelingen

1. De uitvoering moet geschieden in overleg met de heer J.H. Mattheij, toezichthouder gemeente Schiedam Beheer openbare ruimte, telefoonnummer (010) 2191 677.
2. Bij het eventueel in gebruik nemen van (openbare) gemeentegrond als werk- en/of opslagterrein, anders dan bedoeld bij deze aanvraag, dient vooraf toestemming te worden gevraagd bij mevrouw F. Yurdakul van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, Vastgoed & Grondzaken, Postbus 1501, 3100 EA Schiedam telefoon (010) 219 17 93.
3. Met betrekking tot de gas-, water-, electriciteits- en c.a.i.-aansluitingen en de benodigde voorzieningen hiervoor, alsmede voor de controle van de binneninstallaties, dient men zelf contact op te nemen met de betreffende energieleverancier(s).
4. Gedurende de uitvoering van de werkzaamheden moet het terrein zijn voorzien van een doeltreffende afscheiding.
5. Op grond van artikel 4.1.5 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) is het niet toegestaan om geluidhinder te veroorzaken. Praktisch gezien betekent dit dat het werken buiten de periode maandag tot en met zaterdag van 7.00 tot 19.00 uur veel al niet zal zijn toegestaan. Wanneer buiten de genoemde periode geluidhinder veroorzakende werkzaamheden moeten worden verricht dient hiervoor bij burgemeester en wethouders ontheffing te worden aangevraagd.
6. Ondanks deze verleende omgevingsvergunning blijven de rechten van derden op basis van het Burgerlijk Wetboek onverminderd van kracht.



3 Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of voorbereidingsbesluit.

3.1 Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

het project gelegen is in de geldende bestemmingsplannen "A4 Schiedam" en "Groenoord 2003", waarin de percelen binnen het bestemmingsplan "A4 Schiedam" de bestemmingen "Verkeer-Rijksweg (V-RW)" en "Leiding-Gas" hebben en binnen het bestemmingsplan "Groenoord 2003" de bestemming "Groenvoorzieningen (Gr)" hebben";

het project in strijd is met de bovengenoemde bestemmingsplannen, omdat het ondergronds gebruik van de gasleiding op de beoogde locatie niet geregeld is in de bestemmingsplannen;

er binnen de genoemde bestemmingsplannen geen mogelijkheden zijn om af te wijken van de bestemmingsplannen;

tevens niet mogelijk is om ontheffing te verlenen op grond van artikel 2.12 eerste lid onder a.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in samenhang met artikel 4 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht;

gelet op de aard van het project medewerking aan het plan slechts mogelijk is middels een herziening van het bestemmingsplan dan wel een afwijking van het bestemmingsplan op grond van een goede ruimtelijke onderbouwing, conform artikel 2.12, eerste lid sub 1.c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

er vanuit stedenbouwkundig oogpunt geen bezwaren bestaan om ontheffing van het bestemmingsplan te verlenen als bedoeld in artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

de gemeenteraad van Schiedam op 25 april 2013 een 'verklaring van geen bedenkingen' heeft verleend voor het verleggen van de aardgastransportleiding aan de noordzijde van knooppunt Kethelplein;

het voornemen ontheffing van het bestemmingsplan te verlenen in het Nieuwe Stadsblad van 01 mei 2013 is gepubliceerd en het project voor een ieder ter inzage heeft gelegen vanaf 02 mei 2013 tot en met 12 juni 2013;

gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op voornoemde afgeweken kan worden van de bestemmingsplannen "A4 Schiedam" en "Groenoord 2003" op grond van artikel 2.12, eerste lid sub 1.c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.