

**Verzameling raadsstukken
Schiedam,**

Team	Ruimtelijke Ontwikkeling & Beleid	Briefnr.	16VR044
Domein	Stadsontwikkeling	Portefeuillehouder	Wethouder Houtkamp
Auteur	S.J.C. Hovens	Datum b&w-besluit	9 augustus 2016
Tel.nr.	010-2191736		
E-mail	b.hovens@schiedam.nl		
Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan 'Snippergroen 2016'		

In 2014 is de nota 'Werkwijze snippergroen' vastgesteld. De nota biedt richtlijnen omtrent de uitgifte van openbaar snippergroen voor privégebruik als tuin. In het kader van dit beleid is de afspraak gemaakt om de uitgifte van snippergroen jaarlijks door te vertalen in het bestemmingsplan. Op 5 april 2016 is besloten het ontwerp-bestemmingsplan 'Snippergroen 2016' ter inzage te leggen. Dit bestemmingsplan ziet op het herbestemmen van het in 2015 uitgegeven snippergroen van een groenbestemming naar een woon- of tuinbestemming. Het ontwerp van het bestemmingsplan heeft van 14 april 2016 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt het bestemmingsplan 'Snippergroen 2016' vast te stellen.

1. **Aanleiding**
In 2015 is aan verschillende bewoners van de Schiedamseweg, Weide en Koekoekslaan in het kader van de nota 'Werkwijze snippergroen' openbaar snippergroen uitgegeven om te gebruiken als tuin bij de woning. De uitgifte van de gronden geeft aanleiding het bestemmingsplan te herzien door de groenbestemming van de uitgegeven gronden te wijzigen naar een woon- of tuinbestemming.
2. **Bijlage(n)**
 - Bestemmingsplan Snippergroen 2016 (toelichting, planregels en verbeelding).
3. **Bijlagen** die alleen ter inzage liggen bij de griffie n.v.t.
4. **Beleid (context)**
In 2014 is de nota 'Werkwijze snippergroen' vastgesteld. De nota biedt richtlijnen omtrent de uitgifte van openbaar snippergroen voor privégebruik als tuin. Dit en het overig vigerend beleid is opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan. Korte tijdshalve wordt hiernaar verwezen.
5. **Afwegingen**
In 2014 is de nota 'Werkwijze snippergroen' vastgesteld. De nota biedt richtlijnen omtrent de uitgifte van openbaar snippergroen aan bewoners voor privégebruik als tuin. In het kader van dit beleid is in 2015 openbaar snippergroen uitgegeven aan de bewoners van de woningen Koekoekslaan 15-19 (oneven), Weide 1-11 (oneven), Weide 2, Weide 8-24 (even) en Schiedamseweg 89-107 (oneven). De betreffende gronden hebben allen een groenbestemming. Deze bestemming verhoudt zich niet met het privégebruik van de gronden als tuin. De bestemming van de gronden wordt om deze reden herzien naar een woonbestemming, waar aanvullende erfbouw toegepast is, of een tuinbestemming, waar geen aanvullende erfbouw gewenst is. Het op deze wijze herbestemmen van de gronden betreft een afspraak die gemaakt is in het kader van de uitvoering van de nota 'Werkwijze snippergroen'.

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Snippergroen 2016' heeft vanaf 14 april 2016 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ontvangen. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd aan de gemeenteraad voor vaststelling worden aangeboden.

Op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening moet, indien een bestemmingsplan een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) mogelijk maakt, een exploitatieplan worden vastgesteld. Het bestemmingsplan maakt geen bouwplannen mogelijk als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Bro, waardoor in samenhang met dit bestemmingsplan geen exploitatieplan hoeft te worden voorbereid.

6. Gevolgen

Het bestemmingsplan biedt de juridische basis voor het gebruik van het uitgegeven openbaar snippergroen als tuin. Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Wij stellen u voor het hierna afgedrukte besluit vast te stellen.

burgemeester en wethouders van Schiedam,
de secretaris, de burgemeester,

drs. K.D. Handstede

C.H.J. Lamers

Aan de gemeenteraad van Schiedam

De raad van de gemeente Schiedam;

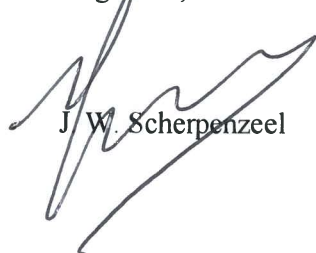
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

b e s l u i t:

1. het bestemmingsplan 'Snippergroen 2016', bekend onder identificatienummer NL.IMRO.0606.BP 0041-0002, vast te stellen;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
3. de vaststelling van het bestemmingsplan te publiceren in de Staatscourant, het Nieuwe Stadsblad, het digitale Gemeentebblad en op de gemeentelijke website.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Schiedam in zijn openbare vergadering van **13 SEP. 2016**

de griffier,



J. W. Scherpenzeel

de voorzitter,



C.H.J. Lamers