

Gemeente Schiedam
mevrouw A.M. Nix
Postbus 1501
3100 EA SCHIEDAM

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 - 246 80 00
F 010 - 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk
21959108

Uw Kenmerk

Bijlagen

Datum

04 JUNI 2015

Contactpersoon
F.H. Jansen

Doorkiesnr.
010 - 246 8331

Afdeling
Gemeenten en MKB

Onderwerp

Aangepast advies veiligheidsmaatregelen sporthal tunneldak A4

Geachte mevrouw Nix,

In uw email van 20 april 2015 verzocht u mij om een aanvullend advies te geven over de veiligheidsmaatregelen aan de "multifunctionele ruimte" (het gebouw) van het plan Park A4 in Schiedam.

Aanleiding

In mijn brieven van 22 december 2014 en 13 april 2015 heb ik u geadviseerd over de gewenste veiligheidsmaatregelen aan de multifunctionele ruimte van het plan Park A4 in Schiedam. Ik heb mijn advies gebaseerd op de door u geformuleerde uitgangspunt dat op de etage de multifunctionele ruimte van het plan Park A4 onder meer gebruikt zal worden voor buitenschoolse opvang (BSO), onder meer voor kinderen tot 8 jaar. Dit is een zeer kwetsbaar object zoals bedoeld in het kwetsbaarheidzonemodel van de Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond (VRR) en de visie externe veiligheid van de gemeente Schiedam.

In mijn advies van 13 april concludeerde ik dat wanneer in het bestemmingsplan de vestiging van een BSO (of een ander zeer kwetsbaar object) in de multifunctionele ruimte wordt toegelaten, er bouwkundige voorzieningen en organisatorische maatregelen nodig zijn om de zelfredzaamheid van de aanwezigen te verbeteren. Wanneer de juiste bouwkundige voorzieningen en organisatorische maatregelen worden getroffen, kunnen de niet-zelfredzame personen (van de BSO) in de multifunctionele ruimte van het plan Park A4 toch voldoende zelfredzaam zijn om een flare van de hogedruk aardgasleiding A517 van de Gasunie te overleven.

Ik adviseerde u daarom om de volgende bouwkundige voorzieningen te treffen:

- De multifunctionele ruimte wordt direct naast de noordelijke luifel gebouwd zodat de aanwezigen in de multifunctionele ruimte in pandig of via een afschermende dakconstructie rechtstreeks naar de parkeervoorziening onder deze luifel kunnen vluchten om daar te schuilen.
- De gevels en het dak van de etage van de multifunctionele ruimte worden voorzien van een constructie die gedurende de ontruimingstijd van deze etage een warmtestralingsbelasting van 30 kW/m² kan weerstaan.

Gewijzigde uitgangspunten

Volgens uw email zijn de kosten van brandwerendheidsmaatregelen aan de gevels en het dak hoger dan het beschikbare budget om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken. De gemeente Schiedam heeft daarom besloten om de uitgangspunten te wijzigen door geen BSO op de eerste

verdieping van het sportgebouw toe te staan. U verzocht mij te adviseren of deze bouwkundige maatregel wel nodig is wanneer een BSO alleen wordt toegestaan op de begane grond van de multifunctionele ruimte.

Naar aanleiding van uw verzoek om herziening van mijn advies, heb ik opnieuw overleg gevoerd met de VRR. Hierbij ben ik van het volgende uitgegaan:

- Vanwege de vestiging van een BSO wordt volgens het kwetsbaarheidzonemodel de multifunctionele ruimte getoetst aan het worst case scenario van een incident aan de hogedruk aardgasleiding. Een BSO is een zeer kwetsbaar object vanwege de beperkte zelfredzaamheid van kinderen tot een leeftijd van 8 jaar. Wanneer de vestiging van een BSO niet in het bestemmingsplan wordt toegelaten, wordt de multifunctionele ruimte getoetst aan het waarschijnlijke scenario van een incident aan de hogedruk aardgasleiding. In dat geval zijn er geen maatregelen nodig om de zelfredzaamheid te verbeteren.
- Door een incident aan de hogedruk aardgasleiding zal in het ergste geval een flare (fakkelbrand) ontstaan die intense hittestraling op de multifunctionele ruimte zal veroorzaken. Deze hittestraling veroorzaakt een secundaire brand in de multifunctionele ruimte.
- De begane grond van de multifunctionele ruimte wordt aan de westzijde door de landtunnel van de A4 tegen deze flare beschermd waardoor op de begane grond niet direct secundaire brand zal ontstaan.
- De etage van multifunctionele ruimte zal deze flare op een gegeven moment niet kunnen weerstaan waardoor er alsnog branddoorslag plaatsvindt naar de begane grond. Deze branddoorslag zal niet gedurende de ontruimingstijd van de begane grond plaatsvinden.
- De sporthal van de multifunctionele ruimte beslaat zowel een deel van de begane grond als de etage en wordt ingericht als een separaat brandcompartiment.
- De ontruiming van de BSO vindt niet plaats via de sporthal.
- De BSO wordt alleen in de 'danszalen' op de begane grond van de multifunctionele ruimte toegelaten.
- De naast de multifunctionele ruimte gelegen parkeergelegenheid onder de luifel van de landtunnel is zodanig geconstrueerd dat deze voor de aanwezigen een voldoende schuilgelegenheid biedt om de gevolgen van een flare van de hogedruk aardgasleiding te weerstaan.
- De multifunctionele ruimte wordt direct naast de noordelijke luifel gebouwd. De aanwezigen kunnen hierdoor in pandig of via een afschermd dakconstructie rechtstreeks in de parkeervoorziening komen om daar gedurende het verloop van het incident tegen de flare te schuilen.
- Omdat er sprake is van een scenario 'schuilen' en geen scenario vluchten is ontruiming naar één schuilmogelijkheid in dit geval voor de zelfredzaamheid van de aanwezigen voldoende. De constructie van de luifel biedt voldoende afscherming tegen de hittestraling van een flare.
- De ruimte onder de noordelijke luifel is voldoende groot om alle aanwezigen te kunnen laten schuilen.
- Er zullen voldoende organisatorische maatregelen worden getroffen. Hierbij zijn met name de juiste wijze van ontruimen, de juiste vluchtroute en het blijven schuilen van belang (bijvoorbeeld er voor zorgen dat de personen niet met de personenauto's willen weggrijpen).

Conclusie

Wanneer in het bestemmingsplan de vestiging van een BSO (of een ander zeer kwetsbaar object) in de multifunctionele ruimte wordt toegelaten, zijn er bouwkundige voorzieningen en organisatorische maatregelen nodig om de zelfredzaamheid van de aanwezigen te verbeteren. Wanneer de juiste bouwkundige voorzieningen en organisatorische maatregelen worden getroffen, kunnen de niet-zelfredzame personen (de BSO) in de multifunctionele ruimte van het plan Park A4 toch voldoende zelfredzaam zijn om een flare van de hogedruk aardgasleiding A517 van de Gasunie te overleven.

Advies

Op basis van de geformuleerde uitgangspunten adviseer ik u het volgende:

- In het bestemmingsplan wordt geborgd dat de multifunctionele ruimte direct naast de noordelijke luifel wordt gebouwd, zodat de aanwezigen in de multifunctionele ruimte in pandig of via een afschermende dakconstructie rechtstreeks naar de parkeervoorziening onder deze luifel kunnen vluchten om daar te schuilen.
- In het bestemmingsplan is geborgd dat een BSO alleen toegelaten is op de begane grond van de multifunctionele ruimte maar niet in het deel van de begane grond van de sporthal.
- De gemeente Schiedam zorgt er voor dat er organisatorische maatregelen zijn getroffen om de multifunctionele ruimte op de juiste wijze te ontruimen naar de parkeervoorziening onder de luifel (en niet via de sporthal). De aanwezigen kunnen daar dan gedurende de duur van een flare van de hogedruk aardgasleiding blijven schuilen. Dit kan bijvoorbeeld door de beheerder van de multifunctionele ruimte en zijn medewerkers of de leiding van de BSO een correcte instructie te geven en de ontruiming en het schuilen ook regelmatig te oefenen.

Ik adviseer u om dit advies te gebruiken voor de verantwoording van het groepsrisico in het bestemmingsplan.

Ik verwacht u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer F.H. Jansen, bereikbaar onder het telefoonnummer 010-2468331.

Hoogachtend,

namens de directeur DCMR Milieudienst Rijnmond,



drs. T. Groeneweg
bureauhoofd ruimtelijke ontwikkeling

Kopie verstuurd aan:

- Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond t.a.v. de heer M.F. Baars, Postbus 9154, 3007AD Rotterdam
- de heer B. Hovens van de gemeente Schiedam, Postbus 1501 3100 EA Schiedam