

Datum 4 september 2015
Corsanummer 15.111439
Portefeuillehouder(s) R.A.J. van der Meij - Stadsontwikkeling,
Stadsbeheer en Grondzaken
Redacteur M.C. de Hoog
Doorkiesnummer (070) 326 11 21
Afdeling Afdeling Stad en Samenleving Sectie Ruimtelijke en
Economische Ontwikkeling



ONDERWERP	Vaststelling wijzigingsplan "Volkstuinencomplex Tot Ons Genoegen"	
VOORGESTELDE BESLISSING	<u>B en W besluiten:</u> 1. Het wijzigingsplan "Volkstuinencomplex Tot Ons Genoegen" met het IDN: NL.IMRO.0603.wpVolkstuinenTOG-VA01, bestaande uit de verbeelding en de regels en voorzien van een toelichting, ongewijzigd vast te stellen; 2. De raad van het voorgaande schriftelijk op de hoogte te stellen.	
VORIGE BESLUITVORMING	15.039534 d.d. 31-03-2015: Goedkeuring definitieve koopovereenkomst met huurbeëindiging voor grondoverdrachten en herplaatsing van volkstuindersvereniging Tot Ons Genoegen. 15.077024 d.d. 23-06-2015: Ontwerp wijzigingsplan "Volkstuinencomplex Tot Ons Genoegen"	
TOELICHTING	Datum bijlage: 4 september 2015	Corsanummers: 15.111443
	Op 31 maart heeft het college de koopovereenkomst met huurbeëindiging voor grondoverdrachten en herplaatsing van volkstuinencomplex Tot Ons Genoegen goedgekeurd. Om invulling te geven aan de in de overeenkomst opgenomen inspanningsverplichting is een ontwerp wijzigingsplan opgesteld. Het ontwerp wijzigingsplan "Volkstuinencomplex Tot Ons Genoegen" heeft met ingang van vrijdag 26 juni tot en met donderdag 6 augustus 2015 voor een ieder ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn zijn er geen zienswijzen ingediend. Tevens zijn er geen ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft alleen het Hoogheemraadschap van Delfland gereageerd en aangegeven dat zij kunnen instemmen met het plan. Voorgesteld wordt om het wijzigingsplan ongewijzigd vast te stellen.	



FINANCIËLE GEVOLGEN	Geen
BOEKINGS- NUMMER	n.v.t.

PERSENELE CONSEQUENTIES	Geen
------------------------------------	------

JURIDISCHE CONSEQUENTIES	Volgens artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening wordt het wijzigingsplan na de vaststelling binnen twee weken bekend gemaakt en ter inzage gelegd voor de duur van zes weken. Tegen het vaststellingsbesluit kan beroep worden ingesteld door diegenen die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp wijzigingsplan en die belanghebbend zijn alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij of zij niet tijdig zijn zienswijze naar voren heeft gebracht.
-------------------------------------	---

RISICO'S	Geen
-----------------	------

COMMUNICATIE	☐ Nee ☒ Ja ☒ Publicatie Corsanummer: 15.111486 De vaststelling van het wijzigingsplan dient analoog en digitaal te worden gepubliceerd in Rijswijk Regelrecht en de Staatscourant.
---------------------	--



ONDERNEMINGS RAAD	☒ Nee ☐ Ja
GEORGANISEERD OVERLEG	☒ Nee ☐ Ja
TERMIJN GEBONDEN	☐ Nee ☒ Ja (zo ja, motivatie toevoegen) Op basis van artikel 3.9a, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening dient het wijzigingsplan binnen 8 weken (voor 1 oktober 2015) na de terinzagelegging te worden vastgesteld.

COMMUNICATIE MET DE RAAD	☐ Nee ☒ Ja ☒ Ter informatie	Corsanummer: 15.111463
-------------------------------------	---	------------------------

BIJLAGE(N)	Bijlage bij B&W-voorstel (15.111443) Vastgesteld wijzigingsplan "Volkstuinencomplex Tot Ons Genoegen" Publicatietekst vastgesteld wijzigingsplan "Volkstuinencomplex Tot Ons Genoegen" (15.111486) Raadsinformatiebrief (15.111463)
-------------------	--

COLLEGIALE ADVISING	Afdeling / sectie	Paraaf:	Aantekening:
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
	Concernstaf / Advies & Control		☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee



AKKOORD VERKLARING		paraaf	aantekening
	Hoofd sectie Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling M.J. de Ligt	<i>ie</i>	☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
	Wvd. hoofd afdeling Stad en Samenleving G.C.M. van den Akker	<i>GudA</i>	☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee

ADVIES DIRECTIE	☐ Ja, zie bijlage ☒ Ja, conform (paraaf GS vereist) ☐ Nee, naar Gemeentesecretaris
-----------------	--

AKKOORD GEMEENTE- SECRETARIS VOOR AGENDERING	☐ Ja ☐ Nee
--	--

	B/ODCJ	W/JPDC	W/FOP&O	W/ESV&V	W/SZV	W/SSG
NA BESPREKING IN B&W VERGADERING AKKOORD	<i>M</i>	<i>JB</i>	<i>A</i>	<i>g</i>	<i>W</i>	<i>f</i>

OPMERKINGEN	
-------------	--

BESLUITVORMING	in de B en W vergadering d.d. <i>cf. 22/09/2015</i>
----------------	---

AANTEKENING GEMEENTE- SECRETARIS	☒ Nee ☐ Ja, zie bijlage (corsanr.)
--	---

NAZORG	verwerkt door:	CS/B&O	Redacteur	DIV		