

Lleen die vastDatum 12 juli 2016
Coursanummer 16.070382
Portefeuillehouder(s) R.A.J. van der Meij - Stadsontwikkeling,
Stadsbeheer en Grondzaken
Redacteur J. de Oude
Doorkiesnummer (070) 326 11 10
Afdeling Programmabureau RijswijkBuiten



ONDERWERP	Vaststelling uitwerkingsplan "'t Haantje West 1"
VOORGESTELDE BESLISSING	<u>B en W besluiten:</u> 1. kennis te nemen van het bijgevoegde uitwerkingsplan "Haantje West 1", d.d. 18 juli 2016 en de hierbij inbegrepen nota van zienswijzen d.d. 14 juli 2016; 2. het uitwerkingsplan 't Haantje West 1 met identificatienummer: NL.IMRO.0603.uwphaantjewest1-VA01 gewijzigd vast te stellen; 3. de beschikking hogere grenswaarden uitwerkingsplan "'t Haantje West 1" ongewijzigd vast te stellen; 4. het uitwerkingsplan en de daaraan ten grondslag liggende stukken ter inzage te leggen.
VORIGE BESLUITVORMING	Raadsbesluit, 14.083293 Vaststelling bestemmingsplan "Sion – 't Haantje, 1^e herziening" en exploitatieplan "Sion – 't Haantje, eerste herziening" (30-09-2014) B&W besluit, 16.005548 Ontwerp uitwerkingsplan "'t Haantje West 1" B&W besluit, 16.005581 Ontwerpbeschikking hogere grenswaarden uitwerkingsplan "'t Haantje West 1"
TOELICHTING	Het ontwerp uitwerkingsplan "'t Haantje West 1" heeft samen met de ontwerpbeschikking hogere grenswaarden uitwerkingsplan "'t Haantje West 1" en het ontwerp vaststellingsbesluit vanaf vrijdag 29 januari 2016 6 weken ter inzage gelegen tot en met donderdag 10 maart 2016. Gedurende deze termijn zijn er op het ontwerp uitwerkingsplan twee zienswijzen ingediend door het Hoogheemraadschap van Delfland en DSM. Tegen de ontwerpbeschikking hogere grenswaarden uitwerkingsplan "'t Haantje West 1" is één zienswijze ingediend door DSM. De zienswijze van het Hoogheemraadschap geeft aanleiding het plan te wijzigen. Op de verbeelding wordt de primaire watergang langs de Pr. Beatrixlaan bestemd als Water en wordt aan de regels de bestemming Water toegevoegd. Derhalve wordt voorgesteld het uitwerkingsplan gewijzigd vast te stellen en de beschikking hogere grenswaarden uitwerkingsplan "'t Haantje West 1" ongewijzigd vast te stellen. Voor de inhoudelijke toelichting op de specifieke voorgestelde planologische uitwerkingen en wijzigingen en beantwoording van de zienswijzen wordt verwezen naar de bijlage Nota van zienswijzen uitwerkingsplan "'t Haantje West 1".



FINANCIËLE GEVOLGEN	Geen. De kosten voor het uitwerkingsplan vallen binnen de grondexploitatie RijswijkBuiten.
BOEKINGS- NUMMER	6.832.01

PERSONELE CONSEQUENTIES	Geen
------------------------------------	------

JURIDISCHE CONSEQUENTIES	
-------------------------------------	--

RISICO'S	Gezien de huidige verstandhouding met DSM is het aannemelijk dat DSM in beroep zal gaan tegen dit besluit.
-----------------	--

COMMUNICATIE	☐ Nee ☒ Ja, publicatie in RRR en Stadscourant en ter inzage leggen bij de Publieksbalie ☒ Publicatie
	Corsanummer: 16.070418



AKKOORD VERKLARING		paraaf	aantekening
	Plv. directeur programmabureau RijswijkBuiten C.G. Rieke		☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
	Directeur programmabureau RijswijkBuiten J. Brugman		☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee

ADVIES DIRECTIE	☐ Ja, zie bijlage	☒ Ja, conform (paraaf GS vereist)	☐ Nee, naar Gemeentesecretaris

AKKOORD GEMEENTE- SECRETARIS VOOR AGENDERING	☒ Ja	☐ Nee

	B/ODCJ	W/JPDC	W/FOP&O	W/ESV&V	W/SZV	W/SSG
NA BESPREKING IN B&W VERGADERING AKKOORD						

OPMERKINGEN	
-------------	--

BESLUITVORMING	in de B en W vergadering d.d. <u>22/7/16</u> <u>4pm</u> <u>22 JULI 2016</u>
----------------	---

AANTEKENING GEMEENTE- SECRETARIS	☒ Nee	☐ Ja, zie bijlage (corsanr.)
--	---	---

NAZORG	verwerkt door:	CS/B&O	Redacteur	DIV		



ONDERNEMINGS RAAD	☒ Nee ☐ Ja
GEORGANISEERD OVERLEG	☒ Nee ☐ Ja
TERMIJN GEBONDEN	☒ Nee ☐ Ja (zo ja, motivatie toevoegen)

COMMUNICATIE MET DE RAAD	☒ Nee ☐ Ja
-------------------------------------	---

BIJLAGE(N)	1. Uitwerkingsplan "t Haantje West 1", d.d. 18 juli 2016 (16.072708) 2. Beschikking hogere grenswaarden uitwerkingsplan "t Haantje West 1" (16.005581) 3. Openbare bekendmaking Vastgesteld Uitwerkingsplan "t Haantje West 1" (16.070418)
-------------------	--

COLLEGIALE ADVISING	Afdeling / sectie	Paraaf:	Aantekening:
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
			<i>Controller RijswijkBuiten</i>
	Concernstaf / Advies & Control Ja		☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee