

Notitie

betreft: Sterpassage te Rijswijk - beschouwing luchtkwaliteitsaspecten

datum: 18 oktober 2021

referentie: TKe/TKe/KS/HB 7352-2-NO-002

1 Inleiding

In opdracht van DNS Planvorming BV is een onderzoek uitgevoerd naar de te verwachten luchtkwaliteit in de omgeving van de Sterpassage te Rijswijk als gevolg van de beoogde ontwikkelingen in het gebied.

Beoogd wordt in het plangebied ca. 510 woningen te realiseren, alsook maximaal 3.500 m² bvo retail (onder andere detailhandel en horeca). Het programma komt in de plaats van de bestaande detailhandel en horeca in het plangebied (ca. 10.544 m² bvo).

2 Toetsingskader

Een aantal stoffen die in de lucht kunnen voorkomen hebben na inademing een schadelijk effect op de gezondheid. Het gezondheidseffect is afhankelijk van de aard van de stof, de concentratie van de stof en de blootstellingsduur.

Het toetsingskader voor luchtkwaliteit wordt gevormd door de Wet milieubeheer (Wm). In de Wet milieubeheer zijn grenswaarden opgenomen voor de concentraties fijn stof, stikstofdioxide, benzeen, zwaveldioxide, koolmonoxide en lood in de buitenlucht.

Artikel 5.16 van de Wet milieubeheer bepaalt dat bestuursorganen bevoegdheden die gevolgen hebben voor de luchtkwaliteit (zoals het vaststellen van een bestemmingsplan of verlenen van een omgevingsvergunning) kunnen uitoefenen, indien:

- uitoefening niet leidt tot een overschrijding van de grenswaarden, of
- bij uitoefening de concentratie in de buitenlucht van de betreffende stof per saldo verbetert of ten minste gelijk blijft, of
- bij een beperkte toename van de concentratie van de desbetreffende stof bij uitoefening, door een met die uitoefening samenhangende maatregel de luchtkwaliteit per saldo verbetert, of
- uitoefening niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie van luchtverontreinigende stoffen in de buitenlucht, of
- uitoefening is genoemd in een vastgesteld programma (Nationaal Samenwerkingsprogramma luchtkwaliteit, NSL) dat gericht is op het bereiken van de grenswaarden.

Grenswaarden

In bijlage 2 van de Wet milieubeheer zijn grenswaarden opgenomen voor onder andere de concentraties stikstofdioxide (NO₂), fijn stof (PM₁₀), fijn stof (PM_{2,5}), benzeen (C₆H₆), zwaveldioxide (SO₂), koolmonoxide (CO) en lood (Pb) in de buitenlucht.

In tabel 2.1 zijn de grenswaarden weergegeven voor de relevante stoffen stikstofdioxide en fijn stof.

t2.1 Grenswaarden concentraties luchtverontreinigende stoffen conform de Wet milieubeheer.

Stof	Tijdgemiddelde	Grenswaarde
Stikstofdioxide (NO ₂)	Jaargemiddelde concentratie	40 µg/m ³
Stikstofdioxide (NO ₂)	Uurgemiddelde concentratie	18 uur meer dan 200 µg/m ³
Fijn stof (PM ₁₀)	Jaargemiddelde concentratie	40 µg/m ³
Fijn stof (PM ₁₀)	Daggemiddelde concentratie	35 dagen meer dan 50 µg/m ³
Fijn stof (PM _{2,5})	Jaargemiddelde concentratie	25 µg/m ³

Niet in betekende mate bijdragen (NIBM)

Een project draagt 'niet in betekende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging, indien de bijdrage minder bedraagt dan 3% van de jaargemiddelde grenswaarden voor stikstofdioxide (NO₂) en fijn stof (PM₁₀). In de Regeling NIBM is een lijst met categorieën van gevallen opgenomen die per definitie niet in betekende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze lijst omvat onder andere woningbouw- en kantoorlocaties, maar geen gemengde locaties met woningen, detailhandel, horeca en voorzieningen.

3 Luchtkwaliteit in het plangebied

De jaargemiddelde concentraties ter plaatse van het plangebied bedragen (op grond van de gegevens die binnen de NSL-monitoring beschikbaar zijn) voor het jaar 2020 25 µg/m³ voor stikstofdioxide (NO₂) en 19 en 11 µg/m³ voor fijn stof (PM₁₀ en PM_{2,5}).

De huidige luchtkwaliteit in het plangebied voldoet derhalve ruimschoots aan de van toepassing zijnde grenswaarden.

Overigens is de achtergrondconcentratie dalende en is het jaar 2020 dus als worst-case te beschouwen.

4 Bijdrage van het plan aan de luchtkwaliteit ter plaatse

Door de realisatie van de woningen, detailhandel, horecafuncties en commerciële dienstverlening zal het verkeer van en naar het plangebied toenemen. Anderzijds vervalt de bestaande detailhandel, hetgeen een afname van verkeer tot gevolg heeft. Dit heeft invloed op de luchtkwaliteit ter plaatse.

Door Goudappel Coffeng is onderzocht ¹ welke verkeersgeneratie aan de orde is. In figuur 4.1 zijn de meest relevante resultaten weergegeven.

¹ Goudappel Coffeng rapport 006598.20210611.N1.12 d.d. 30 juni 2021.

f4.1 Verkeersgeneratie plangebied (bestaande en toekomstige situatie). Bron: Goudappel Coffeng.

functie	weekdag etmaal	werkdag etmaal	ochtend spits (OS)	OS inkomend	OS uitgaand	avond spits (AS)	AS inkomend	AS uitgaand
detailhandel	1.347	1.482	0	0	0	148	74	74

Tabel 5.3: Verkeersgeneratie bestaande situatie herontwikkeling Sterpassage, Rijswijk

functie	weekdag intensiteiten	werkdag intensiteiten
huurwoning (< 50 m2)	98	109
huurwoning (50 - 80 m2)	252	280
huurwoning (80 - 120 m2)	151	167
koopwoning (< 50 m2)	4	4
koopwoning (50 - 80 m2)	38	42
koopwoning (80 - 120 m2)	18	20
detailhandel	575	633
horeca	170	187
totaal	1.306	1.442

Tabel 5.4: Verkeersgeneratie toekomstige situatie herontwikkeling Sterpassage, Rijswijk in motorvoertuigbewegingen per etmaal

De verkeersgeneratie van het plan bedraagt ca. 1.306 motorvoertuigen per etmaal (weekdaggemiddeld). In de bestaande situatie is sprake van een verkeersgeneratie van ca. 1.347 motorvoertuigen per etmaal (weekdaggemiddeld). Uit de berekeningen blijkt dus dat netto sprake is van een afname van het aantal verkeersbewegingen van en naar het plangebied.

5 Beoordeling en conclusie

Ter plaatse van het plangebied is in de huidige situatie sprake van een luchtkwaliteit die ruimschoots voldoet aan de grenswaarden.

Bij uitoefening van het plan zal de concentratie in de buitenlucht van verontreinigende stoffen per saldo verbeteren of ten minste gelijk blijven. Er wordt derhalve voldaan aan artikel 5.16 van de Wet milieubeheer.

Er bestaan derhalve inzake luchtkwaliteit geen belemmeringen voor de planvorming.

Mook,

Deze notitie bevat:
3 pagina's.