



Datum besluit B&W 19 maart 2024
Forumverg. d.d. (datum)
Agendapunt nr. (nummer)
Portefeuillehouder(s) A.F.M. van de Laar - Stadsontwikkeling, Mobiliteit, Grondzaken en Participatiebeleid
Redacteur J. de Oude
Doorkiesnummer (070) 326 10 55
Domein / Team RijswijkBuiten
Coursanummer 24.022211

Aan de Raad,

1. Onderwerp
Herstelbesluit bestemmingsplan Pasgeld-West
2. Voorstel
Het bestemmingsplan Pasgeld-west, vastgesteld op 21 september 2023 op de volgende ondergeschikte punten aan te passen:
 - 1) Ter plaatse van de achter-/nooduitgang van het terrein van TNO aan het Jaagpad de functieaanduiding 'ontsluiting' op te nemen op de verbeelding;
 - 2) In artikel 5 Recreatie - Volkstuin onder 2. Bouwregels, in lid d 'bouwhoogte' te wijzigen in 'goothoogte';
 - 3) In artikel 5 Recreatie - Volkstuin onder 2. Bouwregels, in lid e te wijzigen van: *'de gebouwen mogen uitsluitend worden afgedekt met een kap, waarvan de dakhelling tenminste 25° en ten hoogste 60° mag bedragen;'* in: *'indien gebouwen worden afgedekt met een kap, de dakhelling tenminste 20° en ten hoogste 60° bedraagt en indien gebouwen worden afgedekt met een schuin dak, de dakhelling ten hoogste 20° bedraagt;'*
3. Inleiding
Door TNO is beroep ingesteld tegen het bestemmingsplan Pasgeld-West.
Een belangrijke reden om dit te doen is dat er een aanduiding 'ontsluiting' ontbreekt op de verbeelding ter plaatse van de achter-/nooduitgang aan het Jaagpad.
De toegekende bestemming 'Groen' sluit de achter- nooduitgang niet uit, echter TNO vindt de planologische bescherming onvoldoende.
Een besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan mag of naar aanleiding van beroepsgronden en/of ambtshalve worden gewijzigd op grond van de Algemene wet bestuursrecht artikel 6:19. Omdat het een wijziging van ondergeschikte aard betreft is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (ex afd. 3.4 Awb) niet van toepassing.
Ook wordt voorgesteld om de bebouwingsregeling van tuinvereniging de Schoffel in lijn te brengen met het huishoudelijk reglement en tevens platte daken toe te staan.
Met TNO is overeengekomen dat het ingestelde beroep wordt ingetrokken, mede naar aanleiding van dit herstelbesluit.
4. Beoogd effect
Het intrekken van het door TNO ingestelde beroep door TNO en de bebouwingsregeling t.p.v. de Schoffel in lijn te brengen met het huishoudelijk reglement zoals door hen verzocht.
5. Argumenten
De voorgestelde aanpassingen zijn vanuit planologisch en stedenbouwkundig oogpunt van ondergeschikte aard.
6. Kanttekeningen



Zie 3. Inleiding

7. Financiën
n.v.t.
8. Vervolg
Het bestemmingsplan Pasgeld-West zal overeenkomstig worden aangepast.
9. Communicatie
Het besluit wordt gepubliceerd in RijswijkRegelrecht en de Staatscourant.
10. Bijlagen
 1. Publicatie bekendmaking herstelbesluit

Burgemeester en wethouders,
de secretaris,

P.M. Schuit

de burgemeester,

H. Sahin



De gemeenteraad van Rijswijk,
Bijeen in openbare vergadering op 23 april 2024
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders
d.d. 19 maart 2024nr.

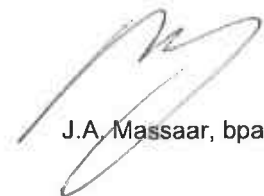
BESLUIT:

Het bestemmingsplan Pasgeld-west, vastgesteld op 21 september 2023 op de volgende ondergeschikte punten aan te passen:

- 1) ter plaatse van de achter-/nooduitgang van het terrein van TNO aan het Jaagpad de functieaanduiding 'ontsluiting' op te nemen op de verbeelding;
- 2) in artikel 5 Recreatie - Volkstuin onder 2. Bouwregels, in lid d 'bouwhoogte' te wijzigen in 'goothoogte';
- 3) in artikel 5 Recreatie - Volkstuin onder 2. Bouwregels, in lid e te wijzigen van: *'de gebouwen mogen uitsluitend worden afgedekt met een kap, waarvan de dakhelling tenminste 25° en ten hoogste 60° mag bedragen,'* in:
'indien gebouwen worden afgedekt met een kap, de dakhelling tenminste 20° en ten hoogste 60° bedraagt en indien gebouwen worden afgedekt met een schuin dak, de dakhelling ten hoogste 20° bedraagt,'

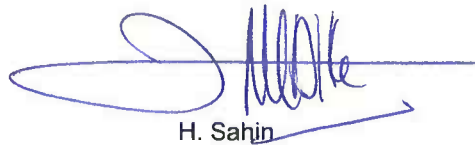
Aldus besloten door de Raad van de gemeente Rijswijk, in zijn openbare vergadering van 23 april 2024

De gemeenteraad,
de griffier,



J.A. Massaar, bpa

de voorzitter,



H. Sahin

BEKENDMAKING VAN RAADSBSLUITEN

Corsanr. 24.023469

De gemeenteraad van Rijswijk heeft in zijn vergadering van 23 april 2024 het herstelbesluit bestemmingsplan "Pasgeld-West" genomen.

BESLUIT:

Het bestemmingsplan Pasgeld-west, vastgesteld op 21 september 2023 op de volgende ondergeschikte punten aan te passen:

- 1) ter plaatse van de achter-/nooduitgang van het terrein van TNO aan het Jaagpad de functieaanduiding 'ontsluiting' op te nemen op de verbeelding;
- 2) in artikel 5 Recreatie - Volkstuin onder 2. Bouwregels, in lid d 'bouwhoogte' te wijzigen in 'goothoogte';
- 3) in artikel 5 Recreatie - Volkstuin onder 2. Bouwregels, in lid e te wijzigen van: *'de gebouwen mogen uitsluitend worden afgedekt met een kap, waarvan de dakhelling tenminste 25° en ten hoogste 60° mag bedragen;'* in:
'indien gebouwen worden afgedekt met een kap, de dakhelling tenminste 20° en ten hoogste 60° bedraagt en indien gebouwen worden afgedekt met een schuin dak, de dakhelling ten hoogste 20° bedraagt;'

Een besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan mag of naar aanleiding van beroepsgronden en/of ambtshalve worden gewijzigd op grond van de Algemene wet bestuursrecht artikel 6:19. Omdat het een wijziging van ondergeschikte aard betreft is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (ex afd. 3.4 Awb) niet van toepassing. Het besluit is onderdeel van een lopende procedure bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Rijswijk, 23 april 2024
De gemeenteraad,
de griffier,

J.A. Massaar, bpa

de voorzitter,

H. Sahin