

Voorstel aan B & W

Rijswijk



Datum 10 februari 2016
Coursnummer 16.017529
Portefeuillehouder(s) R.A.J. van der Meij - Stadsontwikkeling,
Stadsbeheer en Grondzaken
Redacteur T. Koolstra
Doorkiesnummer (070) 326 10 45
Afdeling Programmabureau RijswijkBuiten

ONDERWERP	Vaststelling wijzigingsplan Sionsweg 10
VOORGESTELDE BESLISSING	B en W besluiten: 1. het wijzigingsplan "Sionsweg 10" gewijzigd vast te stellen; 2. het wijzigingsplan en de daaraan ten grondslag liggende stukken op de grond van afdeling 3.4 Algemene wet Bestuursrecht - gedurende een periode van zes weken, na de datum van kennisgeving (publicatie), ter inzage te leggen.
VORIGE BESLUITVORMING	B&W-besluit, 15.127363 Ontwerp wijzigingsplan Sionsweg 10 RijswijkBuiten (24-11-2015) B&W-besluit, 15.127694 Ontwerp beschikking hogere grenswaarden wijzigingsplan "Sionsweg 10" (24-11-2015) B&W-besluit, 15.105527 Anterieure overeenkomst Sionsweg 10 RijswijkBuiten (01-09-2015) Raadsbesluit, 14.083293 Vaststelling bestemmingsplan "Sion - 't Haantje, 1e herziening" en exploitatieplan "Sion - 't Haantje, eerste herziening" (30-09-2014)
TOELICHTING	Het ontwerp wijzigingsplan Sionsweg 10 heeft samen met de ontwerp beschikking hogere grenswaarden wijzigingsplan "Sionsweg 10" en het ontwerp vaststellingsbesluit vanaf vrijdag 4 december 2015 6 weken ter inzage gelegen tot en met donderdag 14 januari 2016. Gedurende deze termijn is er op het ontwerp wijzigingsplan één zienswijze ingediend. Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerp beschikking hogere grenswaarde. Dit betekent dat op basis van het B&W besluit 15.127694 de beschikking hogere grenswaarden wijzigingsplan "Sionsweg 10" definitief vastgesteld is. Een deel van de inhoud van de zienswijze geeft aanleiding het plan te wijzigen. Daarnaast worden een aantal ambtelijke wijzigingen voorgesteld. Derhalve wordt voorgesteld het wijzigingsplan gewijzigd vast te stellen. Voor de inhoudelijke toelichting op de specifieke voorgestelde planologische uitwerkingen en wijzigingen en beantwoording van de zienswijzen wordt verwezen naar de bijlage van het wijzigingsplan "Nota van zienswijzen wijzigingsplan Sionsweg 10" en de hierbij inbegrepen staat van wijzigingen. Voor de kosten voor het wijzigingsplan is een anterieure overeenkomst gesloten met de eigenaar van de grond van het wijzigingsplan.



FINANCIËLE GEVOLGEN	Geen. Voor de kosten voor het wijzigingsplan is een anterieure overeenkomst gesloten met de eigenaar van de grond van het wijzigingsplan.
BOEKINGS- NUMMER	6.832.01

PERSENELE CONSEQUENTIES	Geen
------------------------------------	------

JURIDISCHE CONSEQUENTIES	Indien het wijzigingsplan niet wordt vastgesteld en ter inzage wordt gelegd, kunnen er in dit gebied geen omgevingsvergunningen-bouw worden verleend.
-------------------------------------	---

RISICO'S	Conform de anterieure overeenkomst verzorgen wij als gemeente de procedure voor het wijzigingsplan. Indien het wijzigingsplan niet wordt vastgesteld en ter inzage wordt gelegd, voldoen wij niet aan de gemaakte afspraken.
-----------------	--

COMMUNICATIE	☐ Nee ☒ Ja, publicatie in RRR en Staatscourant en ter inzage leggen bij de Publieksbalie.
---------------------	--



ONDERNEMINGS RAAD	☒ Nee ☐ Ja
GEORGANISEERD OVERLEG	☒ Nee ☐ Ja
TERMIJN GEBONDEN	☐ Nee ☒ Ja (zo ja, motivatie toevoegen) Zie juridische consequenties en risico's.

COMMUNICATIE MET DE RAAD	☒ Nee ☐ Ja
-------------------------------------	---

BIJLAGE(N)	Wijzigingsplan "Sionsweg 10", d.d. 25 januari 2016 Publicatie terinzagelegging wijzigingsplan "Sionsweg 10", Rijswijk
-------------------	--

COLLEGIALE ADVISERING	Afdeling / sectie	Paraaf:	Aantekening:	
			☐	☐
			☐	Ja, zie bijlage corsanr.
			☐	Nee
			☐	Ja, zie bijlage corsanr.
			☐	Nee
			☐	Ja, zie bijlage corsanr.
			☐	Nee
			☐	Ja, zie bijlage corsanr.
			☐	Nee
	Controller Programmabureau RijswijkBuiten	"102	☐	Ja, zie bijlage corsanr.
			☐	Nee



AKKOORD VERKLARING		paraaf	aantekening
	Plv. directeur programmabureau RijswijkBuiten C.G. Rieke		☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee
	Directeur programmabureau RijswijkBuiten J. Brugman		☐ Ja, zie bijlage corsanr. ☐ Nee

ADVIES DIRECTIE	☐ Ja, zie bijlage ☒ Ja, conform (paraaf GS vereist) ☐ Nee, naar Gemeentesecretaris
-----------------	--

AKKOORD GEMEENTE- SECRETARIS VOOR AGENDERING	☐ Ja ☐ Nee
--	--

	B/ODCJ	W/JPDC	W/FOP&O	W/ESV&V	W/SZV	W/SSG
NA BESPREKING IN B&W VERGADERING AKKOORD						

OPMERKINGEN	
-------------	--

BESLUITVORMING	in de B en W vergadering d.d. 01/03/2016 01 MAART 2016
----------------	---

AANTEKENING GEMEENTE- SECRETARIS	☒ Nee ☐ Ja, zie bijlage (corsanr.)
--	---

NAZORG	verwerkt door:	CS/B&O	Redacteur	DIV		