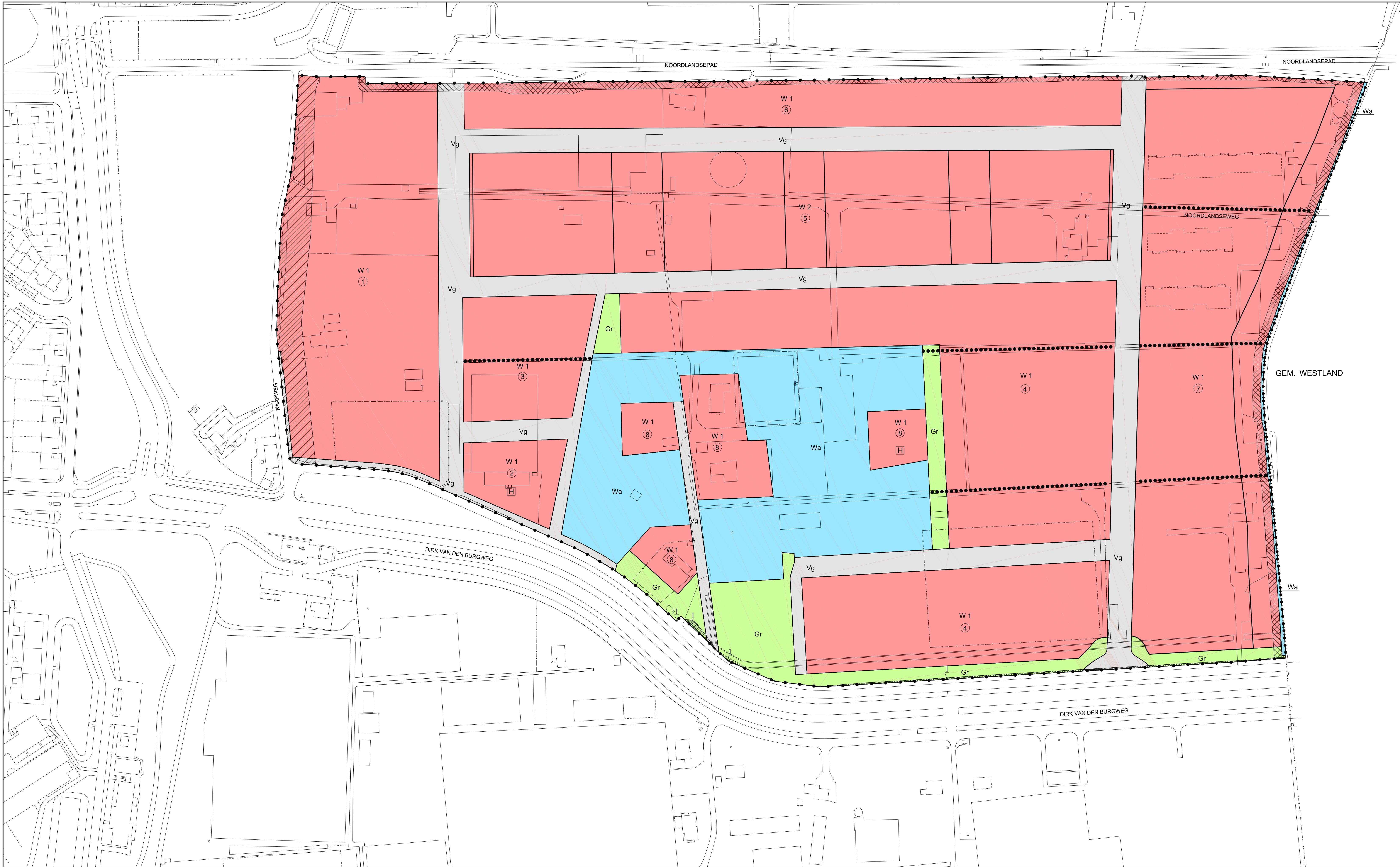




HIERBIJ BEHOOREN DE REGELS "DIRK VAN DEN BURGWEG"

BESTEMMINGEN ART.

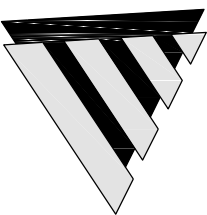
|    |                                                       |   |
|----|-------------------------------------------------------|---|
| W  | WONEN 1/2                                             | 3 |
| Vg | VERKEER - VERBLIJFSGEBIED                             | 4 |
| Gr | GROEN                                                 | 5 |
| Wa | WATER 1                                               | 6 |
|    | LEIDING - GAS                                         | 7 |
|    | WATERSTAAT - WATERKERING                              | 8 |
|    | WAARDE - ARCHEOLOGIE<br>( zie plankaart archeologie ) | 9 |

- AANDUIDING
- BESTEMMINGSGRENS
  - BEBOUWINGSGRENS
  - I LEIDINGNUMMER ( zie ART. 7 VAN DE REGELS )
  - KEURSTROOK
  - H HOTEL TOEGESTAAN
  - 1 AANDUIDING DEELGEBIED
  - HOOFDWATERGANG

- VERKLARING
- TOPOGRAFISCHE TOESTAND
  - GEMEENTEGRENS, TEVENS PLANGRENS
  - PLANGRENS

MATRIX

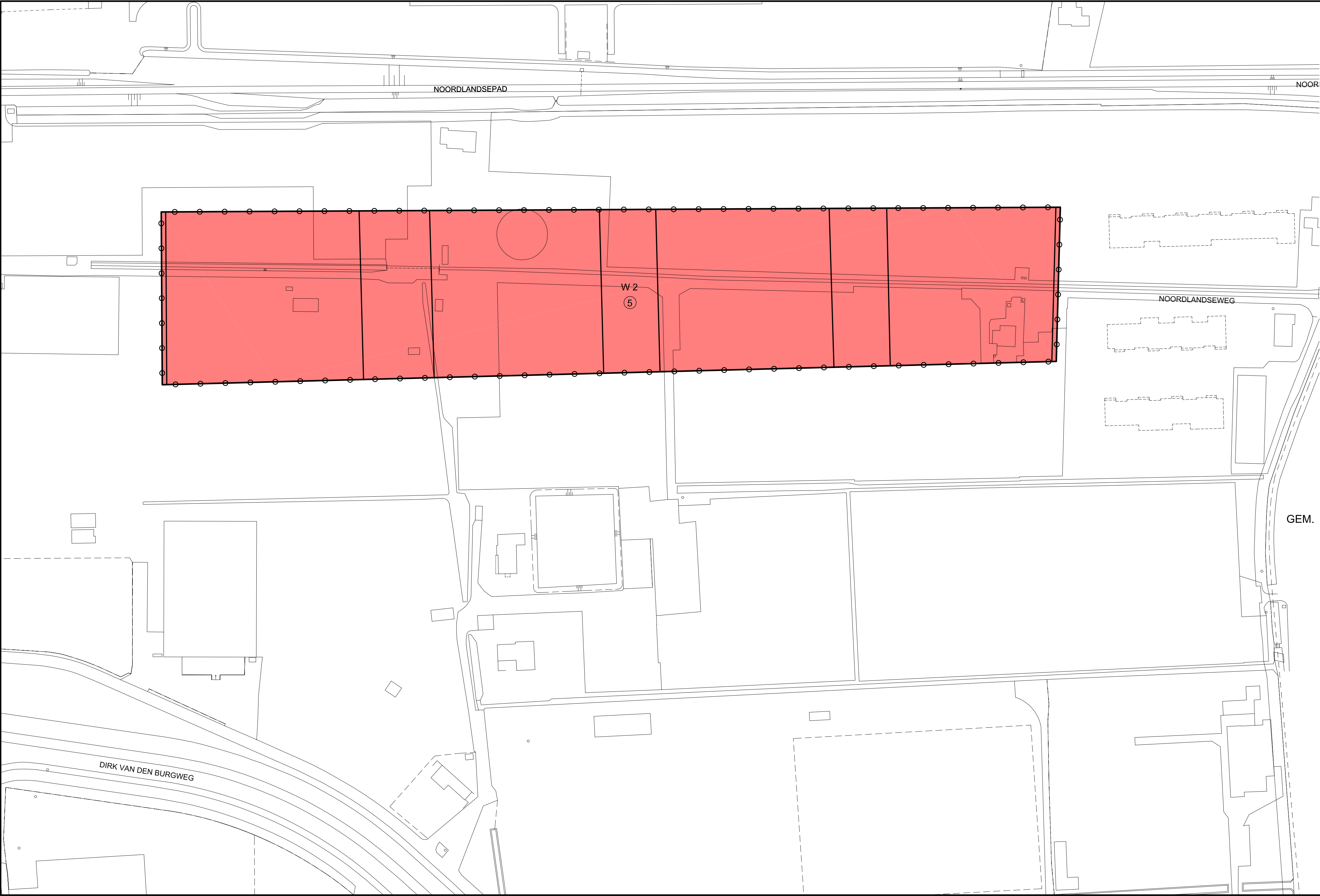
| DEELGEBIED | MAXIMALE HOOGTE<br>WONINGEN - GEBIED | MINIMALE HOOGTE<br>WONINGEN - GEBIED | MINIMALE HOOGTE<br>WATER - GEBIED | MINIMALE HOOGTE<br>IN METERS | MAXIMALE HOOGTE<br>IN METERS |
|------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1          | 0                                    | 6                                    | 10                                |                              |                              |
| 2          | 0                                    | 6                                    | 14                                |                              |                              |
| 3          | 7                                    | 6                                    | 10                                |                              |                              |
| 4          | 4                                    | 6                                    | 10                                |                              |                              |
| 5          | 100                                  | 0                                    | 6                                 | 10                           |                              |
| 6          | 28                                   | 0                                    | 6                                 | 10                           |                              |
| 7          | 84                                   | 8                                    | 6                                 | 10                           |                              |
| 8          | 5                                    | 10                                   | 3                                 | 6                            |                              |



schaal 1:1000

GEMEENTE ROTTERDAM  
BESTEMMINGSPLAN  
DIRK VAN DEN BURGWEG  
tweede herziening  
PLANKAART

FASTGESTELD DOOR DE GEMEENTERAAD D.D. 02-10-2014



BESTEMMINGEN

W 2 WONEN 2

AANDUIDING

- BESTEMMINGSGRENS
- BEBOUWINGSGRENS
- 5 AANDUIDING DEELGEBIED

VERKLARING

- TOPOGRAFISCHE TOESTAND
- PLANGRENS HERZIENING

MATRIX

| DEELGEBIED | MAXIMAAL AANTAL<br>WONINGEN / GEBIED | MINIMAAL PERCENTAGE<br>WATER / GEBIED | MINIMALE GOOTHOOGTE<br>IN METERS | MAXIMALE BOUWHOOGTE<br>IN METERS |
|------------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 5          | 152                                  | 0                                     | 6                                | 10                               |

**OD 205** stedenbouw onderzoek en landschap bv  
Oude Delft 205  
Postbus 2880  
2601 CW Delft  
Telefoon 015 213 19 15  
Fax 015 214 17 46  
E-mail od205@od205.nl  
Handelsregister Haaglanden  
nr. 272 145 55  
Lid van Perspective

opdrachtgever

project

blad

schaal

werknummer

2262

GEMEENTE  
ROTTERDAM

BESTEMMINGSPLAN  
HOEK VAN HOLLAND  
DIRK VAN DEN BURGWEG  
1E PARTIËLE HERZIENING

BESTEMMINGSPLAN  
1E PARTIËLE HERZIENING

800X420

1000

datum wijziging

noordpijl

kad. sectie

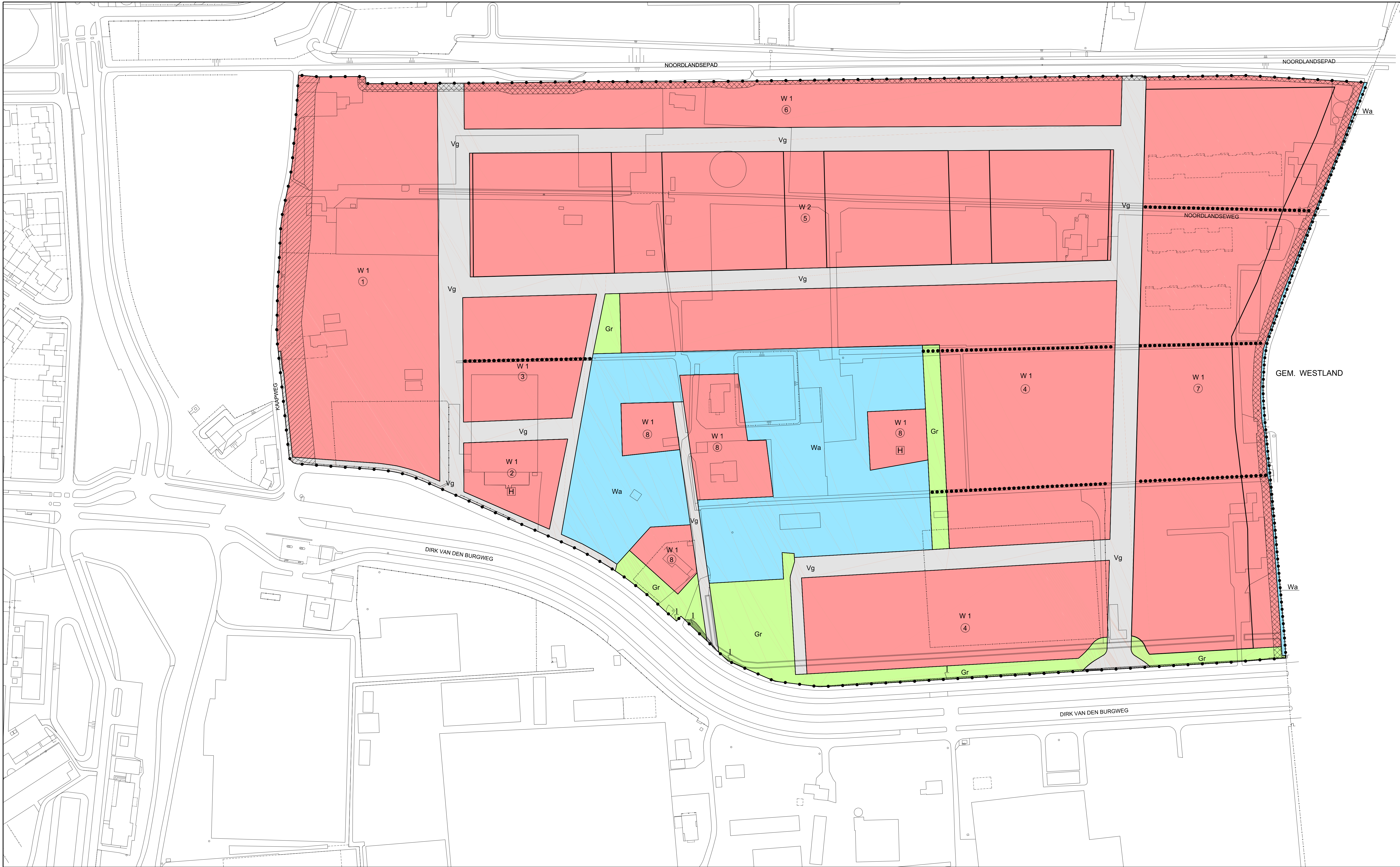
getekend

tek. nummer

datum

29-10-2010

30-07-2010



HIERBIJ BEHOREN DE REGLS "DIRK VAN DEN BURGWEG"

BESTEMMINGEN

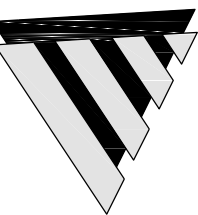
|    |                                                       |   |
|----|-------------------------------------------------------|---|
| W  | WONEN 1/2                                             | 3 |
| Vg | VERKEER - VERBLUFGEBIED                               | 4 |
| Gr | GROEN                                                 | 5 |
| Wa | WATER 1                                               | 6 |
|    | LEIDING - GAS                                         | 7 |
|    | WATERSTAAT - WATERKERING                              | 8 |
|    | WAARDE - ARCHEOLOGIE<br>( zie plankaart archeologie ) | 9 |

- AANDUIDING
- BESTEMMINGSGRENS
  - BEBOUWINGSGRENS
  - I LEIDINGNUMMER ( zie ART. 7 VAN DE REGLS )
  - KEURSTROOK
  - H HOTEL TOEGESTAAN
  - 1 AANDUIDING DEELGEBIED
  - HOOFDWATERGANG

- VERKLARING
- TOPOGRAFISCHE TOESTAND
  - GEMEENTEGRENS, TEVENS PLANGRENS
  - PLANGRENS

MATRIX

| DEELGEBIED | MAXIMALE KANTEL<br>WONINGEN / GEBIED | MINIMALE PERCENTAGE<br>WATER / GEBIED | MINIMALE GOOTHOOGTE<br>IN METERS | MAXIMALE BOUWHOOGTE<br>IN METERS |
|------------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1          | 40                                   | 0                                     | 6                                | 10                               |
| 2          | 12                                   | 0                                     | 6                                | 14                               |
| 3          | 15                                   | 7                                     | 6                                | 10                               |
| 4          | 120                                  | 4                                     | 6                                | 10                               |
| 5          | 150                                  | 0                                     | 6                                | 10                               |
| 6          | 28                                   | 0                                     | 6                                | 10                               |
| 7          | 84                                   | 8                                     | 6                                | 10                               |
| 8          | 5                                    | 10                                    | 3                                | 8                                |



schaal 1:1000

GEMEENTE ROTTERDAM  
BESTEMMINGSPLAN  
DIRK VAN DEN BURGWEG

PLANKAART

FASTGESTELD DOOR DE GEMEENTERAAD D.D. 28-01-2010  
ONHERROEPELLJK D.D. 30-04-2010